**清单编制说明**

一、工程概况：扎兰屯市中东铁路建筑群—沙俄森林警察大队旧址、中东铁路俱乐部旧址、铁道会议旧址消防工程

二、 编制依据：

（1）工程量清单项目计量规范(2013-内蒙古)；

（2）内蒙古通用安装工程预算定额(2017)；

（3）内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额(2017)；

（4）内蒙古市政工程预算定额(2017)；

（5）设计图纸及相关资料；

（6）国家和主管部门颁发的与该工程有关的有关法规、标准及规定等；

（7）内蒙古建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件；

（8） 其他相关规范和标准文件。

三、报价说明

（一）投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，如有不一致按否决其投标处理；

（二）税金按招标清单所列费率计算，不得作为竞争性费用。

四、有关事项说明

本项目招标控制价所有资料均由建设单位提供，其真实性、合法性、完整性由建设单位负责。