

政务大厅部分楼层办事区域维
修改建项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称： 政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

标段名称： 政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

一、工程概况

1、工程名称：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

二、编制依据

1、2024年《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）

2、2017年《内蒙古自治区建设工程费用定额》；

3、2017年《内蒙古自治区建筑与装饰工程预算定额》；

4、2017年《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》；

5、2021年《内蒙古房屋修缮工程预算定额》；

三、其他说明：

1、材料价按照《2025年临河地区第五期建设工程材料市场信息价格表》进行调整。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

标段：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目	
1.1.1	改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		设备部分					
1	030505016001	显示设备	1. 名称:显示设备 2. 规格:42寸加定制软件	台	104		
2	030413002002	装饰灯	1. 名称: 灯膜内光源	m	576		
3	030413002003	装饰灯	1. 名称: 筒灯 2. 安装方式:吊顶内安装	套	316		
4	030413002006	装饰灯	1. 名称: 铝方通专用条形灯 2. 型号: 尺寸1.2*0.1*0.1 3. 安装方式: 吊顶内安装	套	96		
5	030413003001	荧光灯	1. 名称: 铝方通专用条形灯 2. 型号: 尺寸1.2*0.1*0.1 3. 安装方式: 吊顶内安装	套	48		
6	030413002005	装饰灯	1. 名称:灯带 2. 其他详见设计图纸、图集、规范等	m	112		
		强电部分					
7	030412001001	配管	1. 名称:电线配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 其他详见设计图纸、图集、规范等	m	660		
8	030412004001	配线	1. 名称:电线 2. 规格:WDZ-BYJ-4.0 3. 敷设方式、部位:综合考虑 4. 其他详见设计图纸、图集、规范等	m	1436		
9	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZB-YJY-5*16 3. 敷设方式、部位:综合考虑 4. 其他详见设计图纸、图集、规范等	m	60		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030412006001	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒 2. 其他详见设计图纸、图集、规范等	个	212		
11	040801029001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 其他详见设计图纸、图集、规范等	个	48		
12	030413014001	插座	1. 名称:单相二三眼安全型插座 2. 材质:220V, 10A 3. 其他详见设计图纸、图集、规范等	套	88		
13	030413014002	插座	1. 名称:20孔插座 2. 安装方式:明装	套	24		
14	030413014003	插座	1. 名称:地面插座	套	52		
15	030402011001	成套配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 安装方式:明装, 距地1.4m 3. 其他详见设计图纸、图集、规范等	台	8		
		弱电部分					
16	030402011002	成套配电箱	1. 名称:弱电机柜 600*500*300 2. 安装方式:距地1.4m 3. 其他详见设计图纸、图集、规范等	台	4		
17	080807014001	显示设备	1. 名称:台式电脑	套	4		
18	030412001002	配管	1. 名称:电线配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 其他详见设计图纸、图集、规范等	m	2600		
19	030413014004	插座	1. 名称:4孔信息地插插座	套	40		
20	030413014005	插座	1. 名称:3孔信息插座	套	112		
21	040804004001	接线盒	1. 名称:暗装开关(插座)盒 2. 其他详见设计图纸、图集、规范等	个	152		
22	030502003001	双绞线缆	1. 名称:CAT-6E	m	3520		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土建改造工程					
		拆除					
23	011614002001	柜体拆除	1. 拆除原有服务台，等其余柜台	m	192		
24	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除铝方通吊顶	m2	1532		
25	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有塑胶地板	m2	2612		
26	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 建筑垃圾 2. 运距: 楼层运出垃圾，垃圾外运，运距投标人自行考虑	m3	92.2		
		墙面					
27	011205001001	墙、柱面装饰板	1、镀锌钢管框架 2、正面定制铝单板做造型 3、背面贴9.5厚纸面石膏板 4、部位: 大厅主背景墙	m2	122.8		
28	011404001001	墙面喷刷涂料	1、铲除原墙面上的腻子 2、快粘粉、纸绷带嵌缝 3、找平粉挂网找平1遍 4、刮腻子2遍，喷涂乳胶漆3遍	m2	1800		
29	011105006001	金属踢脚线	1、拆除原有踢脚线 2、9mm阻燃板打底 3、不锈钢踢脚线面层	m	84		
30	011207003001	成品隔断	1、铝合金型材，单层10mm钢化玻璃； 2、包含4樘玻璃门对开，厚度14mm 3、包含1樘电动感应推拉门，厚度14mm 4、部位：大厅肯德基玻璃隔断	m2	160		
		柜台					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	011501003001	装饰台	1、18mm奥松板框架 ；3mm奥松板基层 2、喷涂白色聚酯漆 3、15mm白色石英石台面（总宽950mm） 4、17mm生态板面层 5、部位：大厅弧形柜台	m2	153.6		
32	011501001001	装饰柜	1、采用17mm生态板 2、尺寸共17.5米长 2.4米高0.4米宽 3、部位：更衣柜	m2	168		
		门窗					
33	010801001001	木质门	1、更衣室成品木门 2樘0.9m*2.05m（包含门锁合页门吸）	m2	1.85		
		地面					
34	011103003001	塑胶运动地板	1、水泥砂浆修复破损地面 2、3mm水泥基自流平，打磨平整 3、5mm塑胶地板	m2	2612		
		文化造型					
35	011508001001	美术字	1、定制浮雕造型 2、尺寸1*1.2米 3、部位：入口发光字、政务中心标志	个	48		
36	011508001002	美术字	1、15厚PVC打底 2、2mm亚克力喷绘贴面 3、尺寸约13字，每字10cm 4、政务中心标志下面主题文字	个	52		
37	011508001003	美术字	1、部位：主背景墙文字 2、材质：铜字 3、规格、：每字约70cm	个	60		
		吊顶天棚					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	011302001001	平面吊顶天棚	1、拆除原吊顶 2、配套轻钢龙骨打底 3、9.5mm纸面石膏板面层 4、部位：办公区、档案室	m2	772		
39	011302001003	吊顶天棚	1、新做铝方通吊顶	m2	1532		
40	011404002001	天棚喷刷涂料	1、铲除原吊顶上的腻子 2、快粘粉、纸绷带嵌缝 3、刮腻子2遍，乳胶漆3遍	m2	2028		
41	01B001	挂屏支架加固	1. 吊顶内部选用钢管、膨胀螺丝制作挂屏支架底座	项	4		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	17mm生态板		m2		69.5						
2	9mm阻燃板		m2		50						
3	不发光亚克力字	每个字10cm	个		46						
4	不锈钢踢脚线		m2		110						
5	单扇套装平开实木门		樘		1500						
6	发光亚克力字	1*1.2m	个		200						
7	钢化玻璃	10mm	m2		120						
8	挂屏支架加固		项		600						
9	铝单板		m2		220						
10	铝方通		m2		150						
11	配电箱		台		750						
12	弱电机柜	600*500*300	台		750						
13	塑胶地板	5mm	m2		110						
14	台式电脑		台		3600						
15	钛金字	每个字约70cm	个		190						
16	显示设备		台		1900						
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域维
修改建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	10000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计		10000			-

暂列金额明细表

标段：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

工程名称: 改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：政务大厅部分楼层办事区域维
修改建项目

工程名称：改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域维修改建项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

增值税计价表

工程名称: 改造工程

标段：政务大厅部分楼层办事区域
维修改建项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]