

巴彦淖尔市临河区农村经营服务中心临河区二轮土地承包到期后再延长30年试点项目中标（成交）明细

内蒙古建荣工程项目管理有限公司受巴彦淖尔市临河区农村经营服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购临河区二轮土地承包到期后再延长30年试点项目（项目编号：BSZCLHS-C-F-250039）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（临河区二轮土地承包到期后再延长30年试点项目第一包）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古精点线测绘科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 311,650.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C16990000其他信息技术服务	临河区二轮土地承包到期后再延长30年试点项目第一包	满足本项目招标文件中的全部服务范围	满足本项目招标文件中的全部服务要求	合同签订后3个月内完成	满足国家及行业相关技术标准及要求，通过采购人或相关主管部门组织的审查、验收。	311,650.00	1.00	项	311,650.00

二、合同包2（临河区二轮土地承包到期后再延长30年试点项目第二包）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古中伟工程建设有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 348,740.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			以临河区双河镇与城关镇作为此次试点工作的实施范围，第	工作内容主要包括：以临河区双河镇与城关镇作为此次试点工作的实施范围，第二包涉及双河镇临铁村、富河村、李玉村、新红村、城关镇蓓亥村，共18个村民小组，耕地面积约32900亩。进行摸底核实、资料收集、协助村组制定延包方案、完善数据、公示确认、网签合同、资料打印、完善证书、资料归档、数据汇交等相关工作。1、摸底核实 从数据库导出并制作家庭承包耕地经营权入户调查表，配合村组延包工作组，利用农村土地承包经营权确权登记颁证成果和农村集体产权制度改革成果，对农村土地承包情况开展摸底核实，确保不漏一户，并登记汇总。主要摸清第二轮土地承包以来家庭承包人口及承包地变化情况，整户消亡、外嫁女、全家进城落户、整户无地等情况，承包地确权登记颁证情况，机动地、新增地源等情况，存在的纠纷矛盾和历史遗留问题等。在摸底调查工作中，收集承包方户口簿、承包人员身份证复印件和农村土地承包经营权证复印件等资料。以户口簿、身份证、经营权证、地块现状为基础，认真核实填写农村第二轮土地承包相关信息，对有疑问的地块要如实开展好现地调查核实工作。特别是林地与农地重						

品目号	品目名称	服务名称	服务内容	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	C16990000 其他信息技术服务	二包涉河铁村、富河村、李玉林、新红村、城关镇藉亥村，共18个村民小组，耕地面积约32900亩。进行摸底核实、资料收集、协助村组制定延包方案、完善数据、公示确认、网签合同、资料打印、完善证书、资料归档、数据汇交等相关工作。	叠的、需要重新纳入承包土地管理的、被国家依法征收的、改变农业生产用途的，要结合现地调查情况提出处理意见。 2、确定实施方案 根据摸底核实情况,梳理各类问题后，按照二轮土地延包政策，指导和协助村级分组拟定延包方案，延包方案内容原则上应包括：本集体经济组织农户及承包地情况、各类问题的处置办法、时间进度安排等，在所涉集体经济组织范围内张榜公示，期限不少于15天。公示结束后，延包方案应当依法经本集体经济组织成员的村民会议三分之二以上成员同意，并上报乡(镇)人民政府和农牧和科技局。 3、开展调查 根据延包方案，按照《农村土地承包合同管理办法》、《农村土地承包经营权调查规程》(NY/T2537)有关规定，开展承包经营权调查，形成信息公示表等调查成果。对承包地块发生变化的，由县级组织技术人员进行调查核实，根据相关变更程序，进行测绘变更。测绘调查时，发包方代表、承包农户户主、地块四至农户须到现场指认确认,承包地块以现状为准。根据前期调查成果，结合村组延包方案，完善农户延包信息，整理形成公示图、公示表等。 4、公示确认 进行公示，期限不少于15天。在全面摸底调查的基础上，以2018年农村土地承包经营权确权登记颁证成果相关表册为底数，逐户核对承包地块、面积、人员、四至等信息，由测绘技术单位根据地籍草图、调查表，调查成果(信息公示表)经延包工作小组审核后，形成调查信息公示表，以村（居）民小组为单位，由乡（镇）工作组组织公示，公示期为15天。相关权利人提出异议的，再次进行核实、修正，并再次公示。每轮一张公示图，两套公示表，其中一套表与图在村内张贴公示，另一套表入户签字确认。 公示无异议后，农户须签字认可。 5、签订合同 根据公示结果，明确二轮承包到期后延包的土地承包关系，更新农村土地承包信息数据库数据，按照《农村土地(耕地)承包合同(家庭承包方式)示范文本》要求，由测绘技术单位将延包数据形成汇交包上传至全国农村土地承包合同网签系统，以户为单位，由发包方和承包方在系统平台签订农村土地承包合同。 6、完善证书 对于延包试点中因土地承包合同期限变化直接顺延的，依据承包合同记载的信息办理登记，在原农村土地承包经营权证上标注记载“承包期限延长至xxx年xx月xx日”,并加盖不动产登记专用章；对于原农村土地承包经营权证与承包合同记载的信息有变化的，在合同、登记簿和证书上作出相应变更。 7、资料归档 由测绘技术单位根据公示审核数据材料及承包土地权属调查成果，建立延包成果数据档案。延包数据档案应当同时采用纸质和电子介质。整理工作过程中形成的调查表、公示表、会议资料、延包台账相关证明、承包合同等“一户一卷”档案资料等，形成规范化档案。 8、数据汇交 使用对数据库进行质检修正，质检通过后，经系统汇交并同步更新至县级单机数据库等其他要求。	合同签定后3个月内完成	满足国家及行业相关技术标准及要求，通过采购人或相关主管部门组织的审查、验收。	348,740.00	1.00	项	348,740.00