



乌兰察布市教育装备技术  
中心（乌兰察布市电  
化教育馆）维修改造工  
程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）  
维修改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除塑钢窗	m2	422.22			
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除防盗门	m2	6.3			
3	011610002003	金属门窗拆除	1. 拆除塑钢门联窗	m2	36.54			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除轻钢龙骨石膏板吊顶	m2	267.13			
5	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除木龙骨PVC吊顶	m2	98.69			
6	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除外墙面真石漆涂料	m2	1732.2			
7	011607002001	防水层拆除	1. 拆除屋面防水卷材	m2	1253.6			
8	011614001001	暖气罩拆除	1. 拆除暖气罩	m2	157.5			
9	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN25塑料管道拆除（卫生间）	m	208			
10	011612001004	管道拆除	1. 拆除DN20铸铁采暖管道	m	379			
11	011612002001	阀门拆除	1. DN50以内阀门拆除	个	257			
12	011612002002	散热器拆除	1. 铸铁散热器拆除，30片以内	组	38			
13	011613001001	灯具拆除	1. 四楼房间吸顶灯拆除	套	36			
14	011613001002	拆除楼顶金属字	1. 拆除楼顶金属字	个	4			
15	010103002001	垃圾外运	1. 楼层运出垃圾，层高15.4米 2. 装车外运，投标人自行考虑运输方式 3. 运距暂按10km，结算时据实结算	m3	82.33			
		分部小计						
		改造工程						
		门窗工程						
16	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:隔热断桥铝合金 普通窗安装 平开	m2	335.17			
17	010807004001	金属纱窗	1. 金刚网纱窗	m2	147.6			
18	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2100 2. 门框、扇材质:钢制防盗门	m2	6.3			
19	010802001001	金属（塑钢）门	1. 框、扇材质:隔热断桥铝合金 门联窗安装 平开	m2	36.54			
20	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布窗帘 2. 窗帘层数:单层	m2	212.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）  
维修改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		封堵窗户						
21	010401012001	零星砌砖	1. 砖砌封堵窗口	m3	2.7			
22	011201001006	墙面一般抹灰	1. 20mm厚1：3水泥砂浆抹灰（内墙）	m2	9			
23	011201001005	墙面一般抹灰	1. 20mm厚1：3水泥砂浆抹灰（外墙）	m2	9			
24	011406003004	满刮腻子	1. 内墙面腻子二遍	m2	9			
25	011406001007	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：外墙满刮腻子二遍，真石漆	m2	9			
26	011201001007	墙面一般抹灰	1. 2mm厚网格布抗裂砂浆	m2	9			
		分部小计						
		墙面工程						
27	011406003003	满刮腻子	1. 二楼会议室零星修补墙面腻子	m2	20.44			
28	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：外墙满刮腻子二遍，真石漆	m2	1732.2			
29	011201001003	墙面一般抹灰	1. 2mm厚网格布抗裂砂浆	m2	1732.2			
30	011201001004	墙面一般抹灰	1. 拆除暖气罩后修补墙面 2. 20mm厚水泥砂浆抹灰	m2	30			
31	011406003001	满刮腻子	1. 拆除暖气罩后修补墙面 2. 刮腻子二遍	m2	210.6			
		分部小计						
		天棚工程						
32	011302001001	吊顶天棚（龙骨）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：U型轻钢龙骨	m2	214			
33	011302001002	吊顶天棚（面层）	1. 面层材料品种、规格：石膏板	m2	214			
34	011406001004	抹灰面油漆	1. 天棚刮腻子二遍，乳胶漆二遍 2. 板缝粘贴胶带	m2	214			
35	011302001003	吊顶天棚（龙骨）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：木龙骨	m2	98.69			
36	011302001004	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：PVC面层	m2	98.69			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）  
维修改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面防水工程						
37	010902003001	屋面刚性层	1. 屋面20mm厚水泥砂浆找平	m2	1203.84			
38	010404001001	垫层	1. 1：8水泥膨胀珍珠岩找坡2%，最薄处20mm	m3	25.28			
39	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3+4mmSBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：2层	m2	1203.84			
40	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：3+4mmSBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：2层 3. 屋面防水上翻200mm	m2	49.76			
		分部小计						
		新建门斗工程						
41	011210003001	玻璃隔断	1. 肯德基门斗	m2	26.31			
42	010805005001	全玻自由门	1. 肯德基门（原大厅旋转门位置）	m2	6.3			
43	010805001001	电子感应门	1. 肯德基电子感应自动门 2. 尺寸：2700*2700mm 3. 含电子感应传感装置1套	m2	7.29			
44	011302001005	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨吊顶（门斗吊顶）	m2	21.82			
45	011302001006	吊顶天棚	1. 细木工板基层（门斗吊顶）	m2	21.82			
46	011302001007	吊顶天棚	1. 铝塑板面层（门斗吊顶）	m2	21.82			
47	030412001001	普通灯具	1. 名称：半圆球吸顶灯 2. 型号：直径400mm 3. 规格：60W	套	1			
48	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：BV4 4. 材质：铜芯	m	16.5			
49	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关	个	1			
		分部小计						
		原职业技术训练用房改造						
50	011302001008	吊顶天棚（龙	1. 龙骨材料种类、规格、	m2	53.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）维修改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		骨)	中距:U型轻钢龙骨					
51	011302001009	吊顶天棚（面层）	1. 面层材料品种、规格：吸音矿棉板	m2	53.13			
52	010810003001	饰面夹板、塑料窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：木龙骨细木工板窗帘盒	m	8			
53	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格：单轨	m	8			
54	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨	m2	84.63			
55	011207001003	墙面装饰板	1. 隔离层材料种类、规格：50mm厚岩棉板	m2	84.63			
56	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：石膏板	m2	169.26			
57	011406001005	抹灰面油漆	1. 新建石膏板墙面腻子二遍乳胶漆二遍 2. 板缝粘贴胶带	m2	169.26			
58	011406001006	抹灰面油漆	1. 原墙面墙面腻子二遍乳胶漆二遍	m2	122.56			
59	011104001001	地毯楼地面	1. 7mm厚静音地毯	m2	53.12			
60	011105003001	块料踢脚线	1. 陶瓷地砖踢脚线 2. 高度：100mm	m2	6.51			
61	010801002001	木质门带套	1. 成品套装木门 2. 尺寸：1*2.1m	樘	9			
62	030404035001	插座	1. 五孔插座	个	35			
63	030404035002	插座	信息插座	个	11			
64	030412001003	普通灯具	1. 嵌入式LED平板灯	套	15			
65	030502005001	弱电改造	1. 弱电改造	m2	53.13			
		分部小计						
		水暖电气工程						
66	031005003001	其他成品散热器	1. 钢铝复合散热器 2. 高度600mm，每组10片	组	38			
67	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：PPR采暖管 3. 规格、压力等级：DN20	m	379			
68	031003001001	螺纹阀门	1. 类型：手动排气阀门 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	88			
69	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：螺纹阀门 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：螺纹连接	个	160			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）维修改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
70	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀门 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	17			
71	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:De20	m	80			
72	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:De32	m	62			
73	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水管 3. 材质、规格:De50	m	68			
74	031004006001	大便器	1. 原手动按压开关更换成水箱（不更换便池）	组	20			
75	030412001002	普通灯具	1. 名称:半圆球吸顶灯	套	36			
		分部小计						
		其他改造工程						
76	011508004001	金属字	1. 楼顶金属字，1m²/个，含钢支架	个	4			
77	01B001	开荒保洁及家具搬运	1. 开荒保洁及家具搬运	项	1			
78	011501006003	主席台木皮会议桌	1. 台柜规格:1200*600*760 2. 材料种类、规格:贴木皮	个	3			
		分部小计						
		措施项目						
79	011701002001	外脚手架		m2	1732.2			
80	011701003001	里脚手架		m2	1857.36			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11



## 规费、税金项目计价表

工程名称：乌兰察布市教育装备技术中心（乌兰察布市电化教育馆）维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13







## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		0	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：