

# 学生宿舍楼顶漏雨维修工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

# 学生宿舍楼顶漏雨维修 工程

---

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011607001001	拆除屋面阳光板	1. 拆除屋面阳光板	m2	2162.16			
2	011607001002	屋面瓦拆除	1. 拆除屋面瓦	m2	3598.92			
3	011607001003	屋面彩钢板拆除	1. 拆除屋面彩钢板	m2	1394.2			
4	011607001004	屋面保护层拆除	1. 拆除30mm水泥砂浆抹灰 2. 拆除屋面防水层	m2	6371.32			
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除30mm水泥砂浆抹灰	m2	327.6			
6	011612001001	管道拆除	1. 拆除PVC雨水管 2. 拆除PVC雨水斗	m	680			
7	010103002001	余方弃置	1. 装载机装车，自卸汽车外运，运距投标单位自行考虑	m3	1476.61			
8	011610001001	拆除窗户旧胶条	1. 拆除窗户缝内旧胶条	米	34224			
		分部小计						
		新做工程						
		屋面						
9	010901003001	阳光板屋面	1. 12mm厚聚碳酸酯PC材质阳光板	m2	2162.16			
10	011101006001	平面砂浆找平层	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	5813.62			
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 3+4SBS改性沥青防水卷材II型	m2	6141.22			
12	011101006002	防水保护层	1. 50mm厚C20细石混凝土保护层	m2	5813.62			
13	010901001001	瓦屋面	1. 铺设釉面瓦	m2	3598.92			
14	010902004001	屋面排水管	1. DN100镀锌钢管 2. 镀锌雨水斗	m	680			
		分部小计						
		檐沟						
15	011101006004	平面砂浆找平层	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	514.8			
16	010902001002	屋面卷材防水	1. 3+4SBS改性沥青防水卷材II型	m2	1016.7			
17	011101006005	平面砂浆找平层	1. 30mm厚C20细石混凝土保护层	m2	1016.7			
18	010507005001	压顶	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m3	8.39			
19	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 直	t	0.953			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3





## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

## 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：学生宿舍楼顶漏雨维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：