

乌兰察布医学高等专科学校室内物业服务项目（二次）中标（成交）明细

乌兰察布市公共资源交易中心（乌兰察布市政府采购中心）受乌兰察布医学高等专科学校委托，采用竞争性磋商进行采购室内物业服务项目（二次）（项目编码：WSZC-C-F-250041）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古恩泽物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,017,500.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	室内物业管理服务（二次）	本服务项目位于乌兰察布医学高等专科学校院内，分别为教学楼（1号楼 7845 m²，2号楼 7845 m²，3号楼 7437.89 m²）、实验楼（1号楼 6189 m²，2号楼 6189 m²，3号楼 9580 m²）、图书馆（15693 m²）、宿舍（1号楼 5946 平方米，2号楼 5946 平方米，3号楼 5946 平方米，4号楼 5946 平方米，5号楼 5946 平方米，6号楼 7749 m²）共 计 98257.89 m²（含图书馆2个大教室、1号教学楼5楼2个大教室、2号教学楼5楼2个大教室、3号教学楼1楼1个大教室 2楼2个大教室 3楼2个大教室 4楼2个大教室；1号教学楼4楼3个中教室、2号教学楼4楼3个中教室、3号教学楼1楼1个中教室 2楼1个中教室 3楼2个中教室 4楼2个中教室），提供室内保洁服务及垃圾转运。依据往年物业费用及物业服务情况需要配 备物业经理 1 人，垃圾转运人员 5 人，保洁 33 人。校外宿舍楼2层，垃圾转运人员1人，配置2名保洁人员负责本学期公共区域卫生。	完全满足采购方技术规范及要求	一年	完全满足采购方技术规范及要求	1,017,500.00	1.00	项	1,017,500.00

乌兰察布市公共资源交易中心（乌兰察布市政府采购中心）
2025年09月22日