

乌兰察布职业学院物业管理服务中标（成交）明细

乌兰察布市公共资源交易中心（乌兰察布市政府采购中心）受乌兰察布职业学院委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编码：**WSZC-G-F-250042**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古奇仑物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **3,000,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000物业管理服务	乌兰察布职业学院本校区物业服务	物业服务范围：1、前述行政综合办公楼等单体共 17 栋，建筑面积 176882 平方米（其中地下 3707 平方米）建筑物的综合物业服务（保洁、设备设施维修维护保养），校园四至范围内的保洁。物业服务项目内容:保洁、设备设施维修维护保养。	完全按招标文件要求	自合同签订之日起一年。本项目执行续期采购，合同期满后，通过中标供应商 上一年度合同履行情况确定是否续签下一年合同，考核合格，续签合同，且一年一签，最多不超过三年，合同价格不予调整。	完全按招标文件标准	3,000,000.00	1.00	项	3,000,000.00

二、合同包2（合同包二）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古恩泽物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： **1,188,658.80** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	C21040000物业管理服务	华为数字智能产业学院校区物业服务	新校区（华为校区）为一栋九层综合楼（呈“U”形状），建筑面积共 3.5 万平米，外围 5.5 万平米综合物业服务。物业服务项目内容:保洁、设备设施维修维护保养。	完全满足采购方的技术规范及要求	自合同签订之日起一年。本项目执行续期采购，合同期满后，通过中标供应商 上一年度合同履行情况确定 是否续签下一年合同，考核合格，续签合同，且一年一签，最多不超过三年，合同价格不予调整	完全满足采购方的技术规范及要求	1,188,658.80	1.00	项	1,188,658.80

