

卓资县巴音锡勒镇2025
年互助幸福院“三修”
项目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
		拆除改造4户						
1	011608001001	铲除油漆面	1、铲除原有外墙涂料	m2	10.92			
2	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除墙面保温层	m2	10.92			
3	011601001001	砖砌体拆除	1、砌体名称:原有砌体墙拆除 2、新砌370多孔砖墙 3、临时支顶加固	m3	4.04			
4	011605001001	平面块料拆除	1、拆除地砖面层及找平层	m2	87.08			
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除破损石膏板吊顶，不含龙骨	m2	57.29			
6	011608001002	铲除油漆面	1、铲除原有腻子墙面	m2	332.72			
7	011610001001	木门窗拆除	1、拆除木门	m2	1.89			
8	011601001003	砖砌体拆除	1、拆除锅台及火炕	m3	3			
		分部小计						
		拆除其他						
9	041001001001	拆除散水砼	1、散水混凝土80cm宽 2、厚度:80mm厚	m2	267.67			
10	011604001001	台阶拆除	1、原有砖砌台阶拆除	m2	49.69			
11	011604002001	立面抹灰层拆除	1、破损墙面铲水泥砂浆（1-6#楼）	m2	237.84			
12	011601001002	烟囱拆除	1、拆除烟囱	m3	50.71			
13	011607001002	瓦屋面拆除	1、拆除檐口处及改造烟囱时破坏的瓦屋面	m2	724.32			
14	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种:建筑垃圾 2、运距:自行考虑	m3	287.58			
		分部小计						
		新建工程						
		户内改造						
15	011102003001	块料楼地面	1、10厚地砖铺实拍平,勾缝剂填缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、80厚C15细石砼垫层	m2	83.98			
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、5厚1：0.5：2.5水泥	m2	32.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			石灰膏砂浆找平 2、9厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛 3、内挂铁丝网					
17	011406003001	满刮腻子	1、清扫、打磨、满刮腻子二遍 2、封底漆一道（干燥后再做面涂）	m2	332.72			
18	011302001001	纸面石膏板吊顶	1、9.5mm厚纸面石膏板面层 2、压条材料种类、规格：石膏板缝贴绷带 3、刮腻子两道	m2	2.93			
19	011302001002	吊顶天棚	1、8-9厚PVC板面层,用自攻螺钉固定 2、轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900~1000次龙骨中距500或600,横撑龙骨中距500-600	m2	54.36			
20	011407001001	墙面喷刷涂料外墙面	1、滚刷面层涂料两遍 2、滚刷底涂料一遍 3、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4、6厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布刮柔性耐水腻子 5、60厚聚苯板保温层,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定	m2	10.92			
21	010502002001	构造柱	1、混凝土种类:现浇 2、混凝土强度等级:C25	m3	0.49			
22	010801001001	木质门	1、恢复安装原复合木门	m2	1.89			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:直径：10 级别： HRB400	t	0.1			
24	010515001002	箍筋	1、钢筋种类、规格:直径：6.5 级别： HRB400	t	0.06			
25	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:直径：6.5 级别： HRB400	t	0.066			
26	040901008001	植筋	1、植筋6.5mm	根	16			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		围墙改造						
		砖砌围墙						
27	010101002001	挖一般土方	1、土壤类别:一、二类土 2、挖土深度:1.2m以内	m3	294.94			
28	010103001001	回填方	1、密实度要求:夯填 2、填方材料品种:原土回填	m3	170.2			
29	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种:余土外运 2、运距:自行考虑	m3	124.74			
30	010403001001	石基础	1、M7.5水泥砂浆砌筑MU30毛石	m3	124.74			
31	010401004002	多孔砖墙	1、240mm厚采用M7.5混合砂浆, MU10烧结多孔砖	m3	75.71			
32	010401012001	零星砌砖	1、围墙小红砖压顶	m3	9.98			
33	010507005001	扶手、压顶	1、C20混凝土压顶	m3	6.65			
34	011201001002	墙面一般抹灰	1、9厚1:3水泥砂浆 2、6厚1:2.5水泥砂浆找平 3、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆	m2	691.36			
35	010401010001	多孔砖柱	1、370mm*370mm砖柱采用M7.5混合砂浆, MU10烧结多孔砖	m3	9.73			
36	011407001002	墙面喷刷涂料	1、滚刷底涂料一遍 2、滚刷面层防水涂料漆两遍	m2	796.08			
37	011407001003	旧围墙面装修	1、丙烯酸防水涂料一遍 2、清洁原有墙面	m2	707.92			
		分部小计						
		铁艺围墙						
38	010101002002	挖一般土方	1、土壤类别:一、二类土 2、挖土深度:0.9m	m3	94.77			
39	010103001002	回填方	1、密实度要求:夯填 2、填方材料品种:原土回填	m3	28.08			
40	010103001003	回填方	1、300mm防冻粗砂	m3	31.59			
41	010103002002	余方弃置	1、废弃料品种:余土外运 2、运距:自行考虑	m3	66.69			
42	010403001002	石基础	1、M7.5水泥砂浆砌筑MU30毛石	m3	35.1			
43	01050300400	圈	1、混凝土强度等级:C2	m3	8.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	梁	5					
44	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HRB400	t	0.195			
45	010515001005	箍筋	1、钢筋种类、规格:直径: 6.5 级别: HRB400	t	0.102			
46	010804006001	钢质花饰大门	1、成品铁艺大门宽度7.2m,高度1.65m,最高花饰处2.6m 2、满足设计要求	套	1			
47	010804006002	钢质花饰大门	1、成品铁艺大门宽度3.8m,高度1.65m,最高花饰处2.6m 2、满足设计要求	套	1			
48	040309001001	金属栏杆	1、铁艺栏杆高度1.5m, 40X40X2.5方钢, 3m@1根柱子1.7m, 100X100X4方钢 2、铁栅刷防锈漆一道黑色磁漆三道 3、满足设计要求	t	3.699			
49	010603003001	钢管柱	1、方钢柱高度2m, 40X40X2.5方钢, 配2个直径230钢球 2、防锈漆一道黑色磁漆三道 3、预埋MJ1400X400X5厚钢板+4*M20螺杆 4、满足设计要求	t	0.208			
50	010507007001	其他构件	1、钢球柱C25基础600*700*600 包含模板	m3	1.01			
		分部小计						
		其他改造						
51	011407001004	外墙面装修	1、丙烯酸防水涂料一遍 2、3-6厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3、墙面基层清理	m2	237.84			
52	011407001005	外墙面装修	1、丙烯酸防水涂料一遍 2、清洁原有墙面	m2	1058.46			
53	010401001002	砌筑烟囱	1、M5水泥砂浆砌筑MU10烧结小红砖 2、20厚1:2.5水泥砂浆抹	m3	50.71			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			面中间压入一层钢丝网片50×50					
54	010401001003	烟囱抹灰	1、烟囱与屋面交界处 2、10厚抗裂砂浆中间压入一层钢丝网片50×50	m2	184.8			
55	010401001004	山墙与瓦屋面交接处	1、山墙与瓦屋面交接处 2、5厚水泥砂浆找平亚光 3、10厚抗裂砂浆中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4、1:2.5聚合物水泥防水砂浆,最薄处15厚	m2	75.6			
56	010901002001	住宅与小房交接处防水	1、60厚挤塑聚苯板80宽(满塞) 2、密封胶填缝填充泡沫条 3、1.5mm成品不锈钢泛水板610mm宽	m	480			
57	010901002002	住宅与小房墙缝	1、50厚保温材料两边用胶粘 2、粘贴U型钛金板 3、2mm厚铝合金装饰板	m	56.88			
58	010507001001	散水、坡道	1、150厚C20细石混凝土,上撒1:1水泥砂子压实压光,建筑密封膏灌缝 2、150厚中粗砂 3、素土夯实,向外坡4%	m2	336.84			
59	010101003001	挖土方	1、土壤类别:一二类土,人工挖散水土方	m3	50.53			
60	010103002003	余方弃置	1、余土外运,运距自行考虑	m3	50.53			
61	010507004001	台阶	1、红砖砌筑 2、9厚1:3水泥砂浆抹平 3、6厚水泥砂浆抹平,压光	m2	82.68			
62	010903001001	屋面卷材防水	1、屋面烟囱SBS 3+4mm防水 2、35厚C20细石砼保护层 3、恢复瓦屋面(利旧)	m2	492			
63	011405001002	金属面油漆	1、屋面喷涂聚酯漆一遍	m2	1440			
64	010901001001	瓦屋面	1、更换琉璃瓦屋面	m2	400			
65	010801006001	门锁安装	1、防盗门更换门锁	套	120			
66	011401002001	金属门油漆	1.防盗门刷防锈金属自喷漆	樘	120			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 设备名称:ALC 2. 安装方式：明装距地1.6m 3. 安装尺寸:W宽xH高xD厚=600x700x160mm 4. 满足图纸规范及设计要求	台	1			
2	030412002001	吸顶灯	1. 名称:300*600平板灯 2. 型号规格：T8型 36W 3. 安装形式:嵌入安装 4. 满足规范及图纸设计要求	套	8			
3	030411001001	配管	1. 名称:PC管 2. 规格:DN20mm 3. 配置形式:暗配 4. 满足规范及图纸设计要求	m	73.02			
4	030411001003	配管	1. 名称:PC管 2. 规格:DN25mm 3. 配置形式:暗配 4. 满足规范及图纸设计要求	m	3.2			
5	030411001004	配管	1. 名称:PC管 2. 规格:DN40mm 3. 配置形式:暗配 4. 满足规范及图纸设计要求	m	3.74			
6	030411001005	配管	1. 名称:PC管 2. 规格:DN70mm 3. 配置形式:暗配 4. 满足规范及图纸设计要求	m	4.9			
7	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 满足规范及图纸设计要求	m	52.57			
8	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯	m	189.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 满足规范及图纸设计要求					
9	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV 4. 规格:6mm ² 5. 材质:铜芯 6. 满足规范及图纸设计要求	m	22.4			
10	030411001002	配管	1. 名称:热镀锌钢管 2. 规格:DN70mm 3. 配置形式:暗配 4. 满足规范及图纸设计要求	m	3.3			
11	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-4*35+1*16mm ² 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:管内 5. 满足规范及图纸设计要求	m	14			
12	030408006001	电力电缆头	1. 名称:干包式电缆终端头 2. 规格:YJV-4*35+1*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 安装部位:户内 5. 电压等级 (kV):1KV以下 6. 满足规范及图纸设计要求	个	4			
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-5*10mm ² 3. 材质:铜 4. 敷设方式、部位:管内或桥架内 5. 满足规范及图纸设计要求	m	6.6			
14	030408006002	电力电缆头	1. 名称:干包式电缆终端头 2. 规格:YJV-5*10mm ² 3. 材质:铜芯 4. 安装部位:户内 5. 电压等级 (kV):1KV以下 6. 满足规范及图纸设计要	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PP-R塑料管 De25 S4 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒试验 6. 公称压力:管材压力等级为1.6MPa 7. 满足规范及图纸设计要求	m	7.1			
2	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R塑料管 De25 S4 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗、消毒试验 6. 公称压力:管材压力等级为1.6MPa 7. 满足规范及图纸设计要求	m	3.9			
3	031006012001	热水器	1. 名称:热水器 2. 容积:80L 3. 安装方式:挂式 4. 其他:满足设计及施工规范要求，详见图纸。	台	1			
4	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:水龙头 2. 型号、规格:DN20 3. 安装方式:满足设计及施工规范要求，详见图纸。	个	3			
		分部小计						
		排水						
5	031001006002	塑料排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC排水管De110 4. 连接形式:粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 满足规范及图纸设计要	m	7.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			求					
6	031001006003	塑料排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PP排水管De75 4. 连接形式:粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 满足规范及图纸设计要求	m	1.1			
7	031001006004	塑料排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PP排水管De50 4. 连接形式:粘结 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验 6. 满足规范及图纸设计要求	m	2.9			
8	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN50 3. 满足规范及图纸设计要求	个	1			
9	031004019001	隔油器	1. 名称:隔油池 2. 材质:304加厚不锈钢 3. 规格:600*300*200 4. 满足规范及图纸设计要求	套	1			
10	030817008001	套管制作安装	1. 材质:刚性防水套管 2. 型号、规格:DN100 3. 满足规范及图纸设计要求	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
11	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
14	安全生产计提费	22.08		
合计		22.08		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：通风工程

标段：卓资县巴音锡勒镇2025年互助幸福院“三修”项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					