

凉城县2025年天成乡互助幸福  
院提升改造项目（二期）工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期) 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院  
提升改造项目（二期）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011611005001	金属构件拆除	1. 南北两个钢架大门拆除	t	0.634			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1. 原有散水拆除	m3	163.18			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 原有台阶损坏部分拆除	m3	2.7			
4	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 北门两栋房屋后墙抹灰层拆除	m2	225			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑,暂按10km计	m3	209.46			
		分部小计						
		修缮工程						
6	010507001001	散水、坡道	1. 房屋散水硬化 2. 面层厚度:100mm 3. 混凝土种类:现浇 4. 混凝土强度等级:C25	m2	6908.8			
7	010507001002	散水、坡道	1. 南北路两侧散水硬化 2. 面层厚度:150mm 3. 混凝土种类:现浇 4. 混凝土强度等级:C25	m2	1250.24			
8	010507004001	台阶	1. 新建台阶 2. 高度:15cm, 台阶面15cm, 长度80cm 3. 小红砖砌筑, 面层M20水泥砂浆	m2	79.5			
9	010401012001	零星砌砖	1. 台阶零星维修50个 2. 高度:15cm, 台阶面15cm, 长度80cm 3. 小红砖砌筑, 面层M20水泥砂浆	m3	31.8			
10	010401003001	实心砖墙	垃圾池墙体 1. 砖品种:小红转 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度:水泥砂浆M5.0 4. 规格: 宽3000mm, 长6000mm, 高1100mm	m3	3.17			
11	010501001001	垫层	垃圾池垫层（含模板） 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 规格: 300mm0*6000mm*100mm	m3	1.8			
12	011201001001	墙面一般抹灰	垃圾池抹灰 1. 墙体类型:外墙	m2	29.28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院  
提升改造项目（二期）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 抹灰厚度:20mm					
		分部小计						
		新建铁艺大门						
13	010804005001	金属格栅门	1. 成品铁艺格栅大门	m2	38			
14	01B002	成品铁艺大门钢柱	1. 成品铁艺镂空大门柱 2. 规格：500*500*4000 3. 带顶帽，埋件	个	4			
15	011405001001	金属面油漆	1. 铁艺围栏、大门防锈漆一遍 2. 氟碳漆一遍	m2	360			
16	011507001001	平面、箱式招牌	1. 铜制铭牌(内容甲方确定) 2. 规格:2000mm*350mm	m2	2			
		分部小计						
		北门两栋房屋后墙彩绘						
17	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 厚度、砂浆配合比:20mm 1:2水泥砂浆	m2	225			
18	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类:满刮腻子2遍 2. 涂料品种、喷刷遍数:外墙丙烯酸酯涂料2遍	m2	225			
19	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 室外彩绘	m2	225			
		分部小计						
		疏通管道						
20	01B001	户内疏通管道	1. 户内自来水疏通 2. 更换给排水管道及加装阀门（包括开挖回填人材机等费用） 3. 加压设备管道清洗、消毒、测试	户	300			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：凉城县2025年天成乡互助幸福院提升改造项目  
(二期)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：