

乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目—
四标段（130户）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目
—四标段（130户）工程

招标工程量清单

招 标 人：	_____	造 价 咨 询 人：	_____
	(单位盖章)		(单位盖章)
法定代表人 或其授权人：	_____	法定代表人 或其授权人：	_____
	(签字或盖章)		(签字或盖章)
编 制 人：	_____	复 核 人：	_____
	(造价人员签字盖专用章)		(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：	年 月 日	复 核 时 间：	年 月 日
----------	-------	----------	-------

清单编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目一四标段（130 户）
2. 建设单位：察哈尔右翼后旗乌兰哈达苏木人民政府
3. 建设地点：察哈尔右翼后旗乌兰哈达苏木各嘎查村

二、编制依据：

1. 中价协（2002）第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》；
2. 中华人民共和国建设部令[2006]第 149 号《工程造价咨询企业管理办法》；
3. 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》；
4. 《内蒙古通用安装工程预算定额》（2017）；
5. 《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）；
6. 《内蒙古自治区混凝土及砂浆配合比价格》（2017）；
7. 《内蒙古自治区施工机械台班费用定额》（2017）；
8. 《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》（内建标定总字【2019】113 号）；
9. 《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据中规费中养老保险费率的通知》（内建标函【2019】468 号）；
10. 《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》（内建标【2021】148 号）；
11. 标准图集、现行法律、法规及相关文件等；

三、编制范围：

编制范围包括：安装散热器、采暖管道及配套设备；

四、人工、材料价格的取定：

材料价格按乌兰察布市 2024 年 3、4 月份建设工程造价信息调整；

工程项目综合汇总表

工程名称：乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目一四标段（130户）

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目一四标段（130户）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031007002001	6KW电采暖炉	1. 额定功率：6KW 2. 额定电压：380V1N 3. 额定频率：50HZ	台	130			
2	030109012001	其他泵	1. 名称:循环水泵 2. 型号:Q≤250 3. 功率:100W	台	130			
3	031005002001	钢制散热器	1. 结构形式:钢制柱式散热器 2. 型号、规格:16片/组	组	390			
4	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:De32 4. 连接形式:热熔连接	m	780			
5	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目一四标段（130户）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

规费、税金项目计价表

工程名称：乌兰哈达苏木冬季清洁取暖“煤改电”项目—四标段（130户）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					