

斯力很现代农业园区明星村2025年冷棚种植基地 配套冷藏库及包装建设项目

工程编号：QR-2025-01

法定代表人：刘明鹏 技术负责人：赵淑梅 项目负责人：鲁会凯

签名或盖章：

签名或盖章：

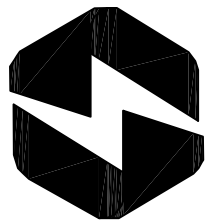
签名或盖注册章：



青润工程设计有限公司
—Qingrun Engineering Design Co., Ltd.—

建筑行业（建筑工程）乙级
风景园林工程设计专项乙级
市政行业乙级

出图日期：2025年2月



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd
资质证书编号：乙级 A237044114
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114)

总图示意
MASTER PLAN

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工，任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位资质证书
DRAWING SEAL

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT
斯力很现代农业园区管理委员会

| | | |
|---------------|-----|-----|
| 审 定 | 赵素英 | 赵素英 |
| 审 核 | 仲百全 | 仲百全 |
| 项目负责人 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| PROJ. MANAGER | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 工程主理人 | 吴文福 | 吴文福 |
| ENG. MANAGER | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 专业负责人 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| CHIEF. ENG. | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| 投 对 | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| CHECKED | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 设 计 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| DESIGNED | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 绘 图 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| DRAWING | 鲁会凯 | 鲁会凯 |

项目名称
TITLE

斯力很现代农业园区管理委员会

子项名称
PROJECT

图 名
DRAWING TITLE

建筑设计说明

| | | | |
|------------------|------------|----------------|---------|
| 设计号 PROJ. NO. | QR-2025-01 | 图别 SUBJECT | 建 施 |
| 比例 SCALE | 1:100 | 图号 DWC. NO. | JS-01 |
| 版本号 VER. NO. | 施工图 | 日期 DATE | 2025. 2 |

建筑设计说明

1、设计依据:

- 1.1 建设单位2025年10月完工
- 1.2 根据建设单位施工完成后提供的相关钢结构设计等数据。
本项目设计数据是根据甲方提供的建筑设计（包含建筑尺寸钢结构构件，钢柱、钢梁等），出现任何问题由甲方自行承担責任。
- 1.3 《民用建筑设计通则》GB50352-2011
- 1.5 《金属面夹芯板应用技术标准》JG/T453-2019
- 1.6 《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017
- 1.7 《屋面工程技术规范》GB50345-2012等。
- 1.8 《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）
- 1.9 相关现行国家设计规范。
- 1.10 当地建设行政主管部门的规定。
- 2、项目概况:
- 2.1 建设单位：斯力很现代农业园区管理委员会
- 2.2 工程项目名称：斯力很（明星村）冷藏库
- 2.3 建设地点：明星村
- 2.4 使用功能：冷藏库。
- 2.5 建设规模：本设计为钢材开敞库房,冷库占地面积 800 m²，
- 2.6 结构特征：轻钢结构，地上1层，高度:5.0m。依《民用建筑设计统一标准GB 50352-2019，设计使用年限15年。依《建筑工程抗震分类标准》GB 50223-2008，抗震设防为标准设防类。
- 2.7 施工范围：依合同规定，本工程只承担单体建筑的施工，设备由相关设备厂家制做安装。具体按甲方要求施工
- 4、室内防水工程:
- 5.1 地下工程防水设防：无
- 5、屋面工程:
- 5.1 本工程为压型钢板屋面，防水等级为Ⅱ级,防水层合理使用年限为10年，做法见详图。
- 5.2 本工程的屋面排水组织见《屋面排水示意图》；
- 5.3 屋面为压型钢板屋面
基板均采用镀锌锌基板，厚度不小于0.5mm；屋面板纵向搭接长度不小于250mm；屋面板固定件应采用符合国家相关标准钢结构专用自攻自转螺钉（自带防水垫圈）及专用支架；泛水、收边应采用拉铆钉固定；泛水、收边及屋面易渗、漏水部位，相关施工单位均应采取相应的密封措施以确保工程质量。

- 5.4 其它建材质量应符合《屋面工程技术规范》（GB50345-2004）的规定要求，屋面分层做法见建筑装修做法表，材料性能及要求见《压型钢板、夹芯板屋面及墙体建筑构造（二）》（06J925-2）；

6、内外装修和室外工程

- 6.1 内外装修做法见做法表，外墙饰面索引见立面图及详图。
- 6.2 所有室外台阶、坡道均设防冻胀层。
- 6.3 地面面层必须分仓浇筑，分仓缝应与垫层的缩缝对齐，（纵向均为6000）做法见做法表；地面应按《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2002）施工，确保质量。
- 6.4 室内所有外露铁件均应焊缝打磨，除锈等级为St 1/2，除锈，干净，樟丹打底，面罩聚氨酯漆两道，颜色见设计要求，
- 6.5 所有铝合金件与钢构件接触处应设隔离层，所有木构件与墙体接触面均应进行防腐处理；
- 6.6 地面垫层应铺设在均匀密实的基土上，填土的压实系数不应小于0.97；地面混凝土垫层均应做分格缝，分隔缝应按照《建筑设计规范》（GB50037-96）的要求施工，每设纵向缩缝采用平头缝，每6~12m设横向缩缝，横向缩缝采用假缝，假缝宽度为20mm，高度为垫层厚度的1/3，缝内填水泥砂浆；分隔缝为长方形，每个柱子周围设置企口缝，而且单方向间距为4.5m，为美观另设假缝保证分布均匀间距一致，并符合规范。
- 6.7 装饰物及生产工艺设备等由甲方另行委托具有相应专业资质的持证厂家进行二次设计,并经确定后向施工单位提供预埋件的设置要求,确保安全可靠。
- 6.8 本工程所有相关设计数据均由建设单位提供，出现任何问题由甲方自行负责。设计单位不承担任何责任。
- 7、其他

- 7.1 严格按照兴安盟住建局2012年3月颁布的《工程质量控制措施与优质工程细部做法》及《外墙外保温工程质量管理规定》（兴建办法【2013】125号）、《建筑门窗工程质量管理规定》（兴建办法【2013】126号）、《提高建筑工程设计文件深度的有关规定》（兴建办法【2013】159号）执行。

表4 室外工程及材料做法表

| 名 称 | 做 法 |
|-----|-------------------|
| 坡 道 | 混凝土坡道 12J9-1-95-3 |

注：外墙材料位置及颜色详见立面图及效果图



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd
资质证书编号: 乙级 A237044114
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114)

总图示意
MASTER PLAN

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工。
任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版版权归青润工程设计有限公司所有。
单位资质章
DRAWING SEAL

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

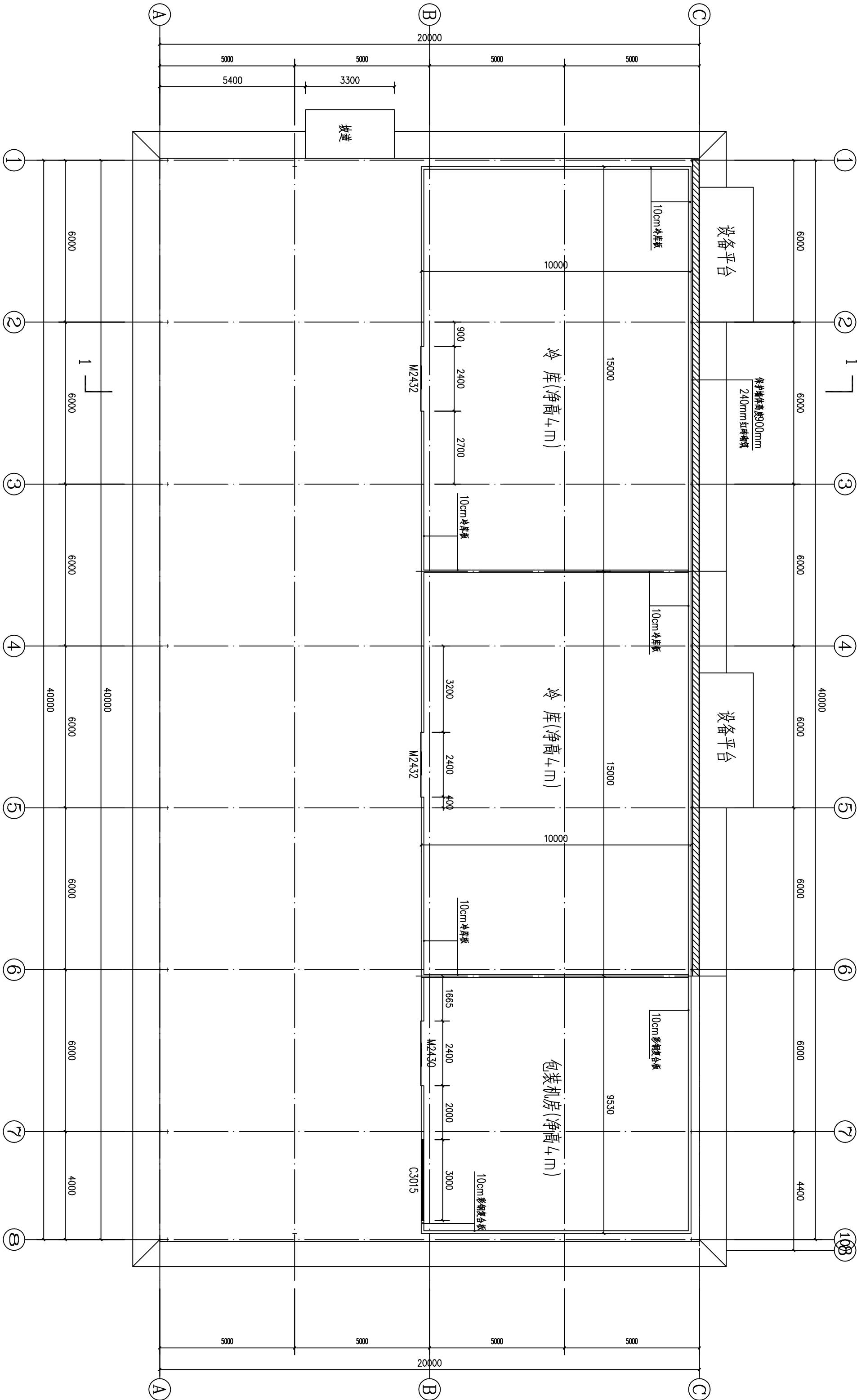
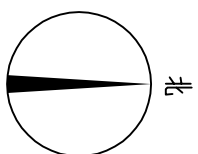
建设单位
CONSTRUCTION UNIT
第三方监理代建业园区管理委员会

| | | |
|------------------------|-----|-----|
| 姓名 APPROVED | 赵素英 | 赵素英 |
| 审核 REVIEWED | 仲百全 | 仲百全 |
| 项目负责人 PROJ. MANAGER | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 工程主持人 ENG. MANAGER | 吴文福 | 吴文福 |
| 专业负责人 CHIEF ENG. | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 校对 CHECKED | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| 设计 DESIGNED | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 绘图 DRAWING | 鲁会凯 | 鲁会凯 |

| | |
|---------------|------------------------------|
| 项目名称 TITLE | 第三方监理代建业园区管理委员会2025年冷链冷库新建项目 |
|---------------|------------------------------|

| | |
|-----------------|--|
| 子项名称 PROJECT | |
|-----------------|--|

| | | | |
|------------------|------------|----------------|---------|
| 图名 DRAWING TITLE | | | |
| 平面图 | | | |
| 设计号 PROJ. NO. | QR-2025-01 | 图别 SUBJECT | 建施 |
| 比例 SCALE | 1:100 | 图号 Dwg. No. | JS-02 |
| 版本号 VER. NO. | | 日期 DATE | 2025. 2 |



平面图 1:100

门窗表

| 名称 | 尺寸 | 备注 |
|----|-------|-------|
| 门 | M2432 | 冷库保温门 |
| | M2430 | 保温门 |
| 窗 | C3015 | 断桥铝窗 |

注: 内部冷库部分由专业厂家设计制作安装。

占地面积: 800 平



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd
资质证书编号: Z级 A237044114
CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114

总图方案
ARCHITECT

本施工图须经相关部门审批通过后方可施工, 任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位资质章
DRAWING SEAL

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT
浙江福顺代农金福农业发展有限公司

| | | |
|--------------------------|-----|-----|
| 审定 APPROVED | 赵素英 | 赵素英 |
| 审核 CHECKED | 仲百全 | 仲百全 |
| 项目负责人 PROJECT MANAGER | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 工程主持人 ENGR. IN CHARGE | 吴文福 | 吴文福 |
| 专业负责人 CHIEF ENG. | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 校对 CHECKED | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| 设计 DESIGNED | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 绘图 DRAWING | 鲁会凯 | 鲁会凯 |

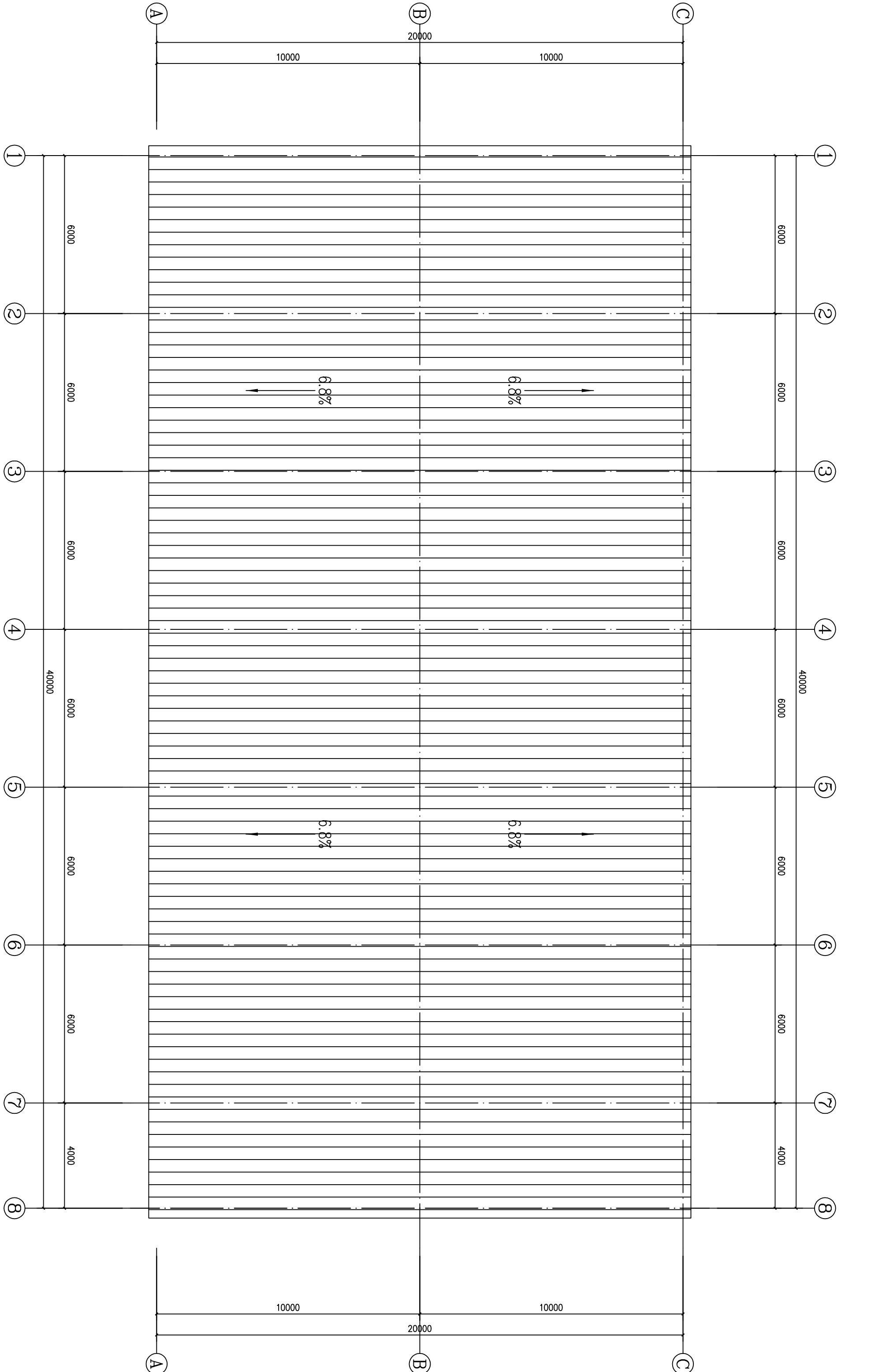
项目名称
PROJECT
浙江福顺代农金福农业发展有限公司
新建蔬菜种植大棚及配套设施项目

子项名称
SUBJECT
新建蔬菜种植大棚及配套设施项目

图名
DRAWING TITLE

屋面排水示意图

| | | | |
|------------------|------------|----------------|--------|
| 设计号 PROJ. NO. | QP-2025-01 | 图别 SUBJECT | 建施 |
| 比例 SCALE | 1:100 | 图号 DES. NO. | JS-03 |
| 版本号 VER. NO. | 施工图 | 日期 DATE | 2025.2 |



屋面排水示意图 1:100



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd
资质证书编号: Z-26 A237044114
(CLASS B OF ARCHITECTURE: A237044114)

总图方案
MASTER PLAN

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工。
任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限责任公司所有。

单位资质章
DRAWING SEAL

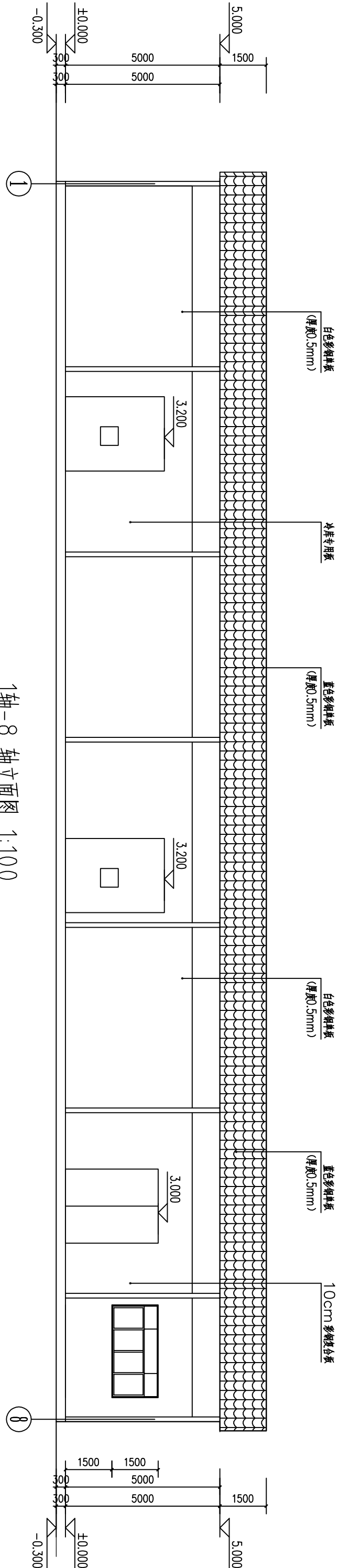
注册工程师章
REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT
青润工程设计有限公司

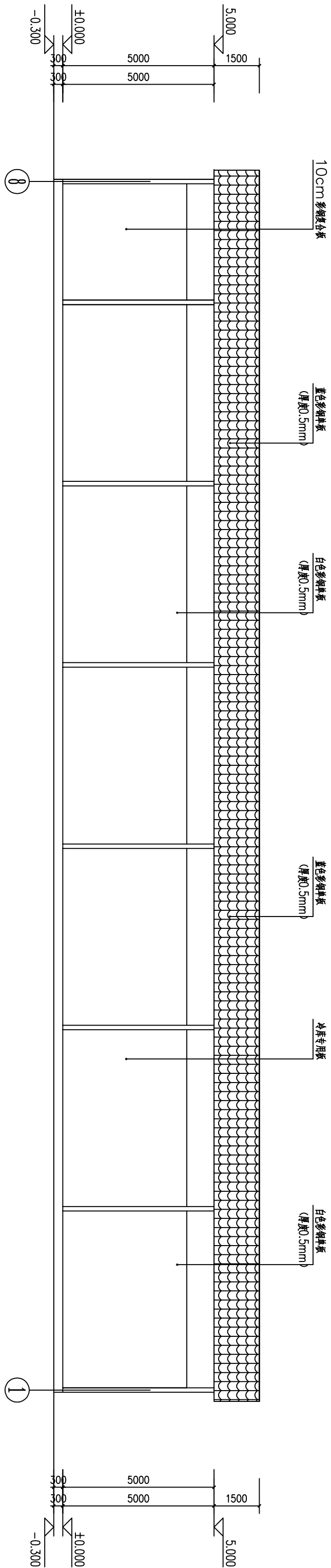
| | | |
|-----------|------------|-----|
| 审 定 | 赵素英 | 赵素英 |
| 审 核 | 仲百全 | 仲百全 |
| 项 目 负责人 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 工 程 总 监 理 | 吴文福 | 吴文福 |
| 专 业 负 责 人 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 校 对 | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| 设 计 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 绘 图 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 项 目 名称 | 青润工程设计有限公司 | |
| 子项名称 | 青润工程设计有限公司 | |

图 名 DRAWING TITLE
立面图

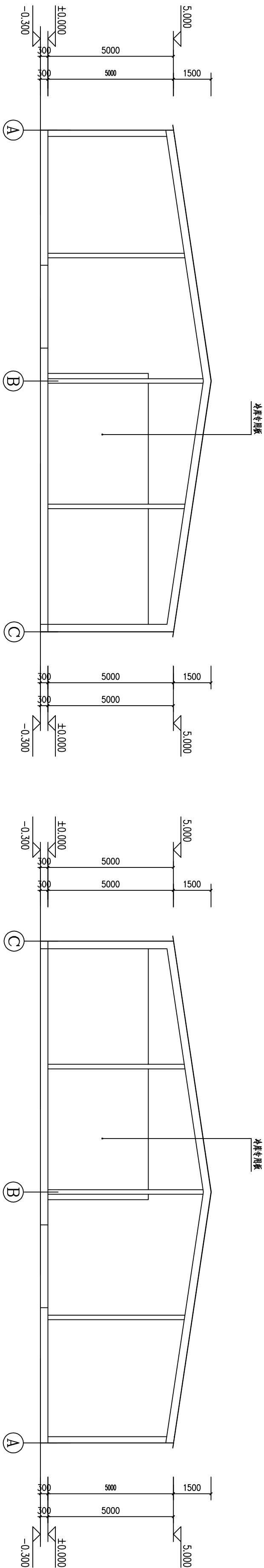
| | | | |
|-----|------------|----|--------|
| 设计号 | QR-2025-01 | 图别 | 建 施 |
| 比例 | 1:100 | 图号 | JS-04 |
| 版本号 | 施工图 | 日期 | 2025.2 |



1轴-8 轴立面图 1:100



8 轴-1 轴立面图 1:100



A轴-C轴立面图 1:100

C轴-A轴立面图 1:100



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co.,Ltd
资质证书编号: 乙级 A237044114
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114)

总图示意

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工,任何单位和个人均不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位资质章

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER WORK PERMIT SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT
新力现代农业产业园区管理委员会

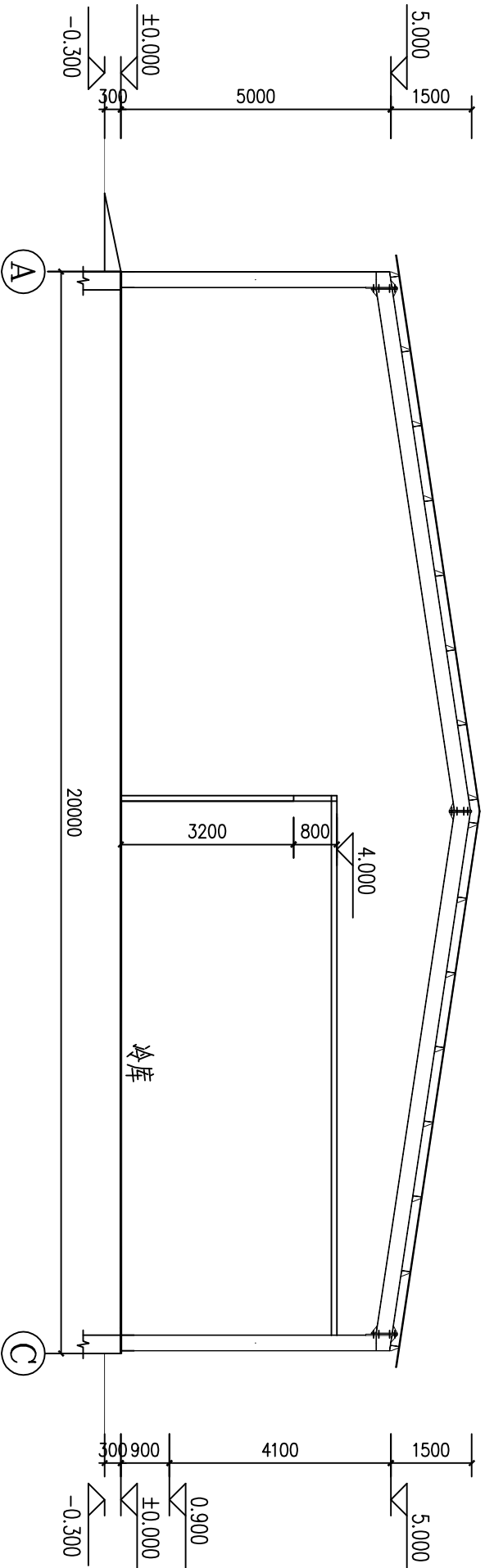
| | | |
|---------------|-----|-----|
| 审 定 | 赵素英 | 赵素英 |
| 审 核 | 仲百全 | 仲百全 |
| 项目负责人 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| PROJ. MANAGER | 吴文福 | 吴文福 |
| ENGINEER | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 专业负责人 | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| CHIEF ENG. | 刘雅芬 | 刘雅芬 |
| 设 计 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| DESIGNED | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| 绘 图 | 鲁会凯 | 鲁会凯 |
| DRAWING | 鲁会凯 | 鲁会凯 |

项目名称
ITM
新力现代农业产业园区明景村2025年新增种植设施条件建设及仓储建设项目

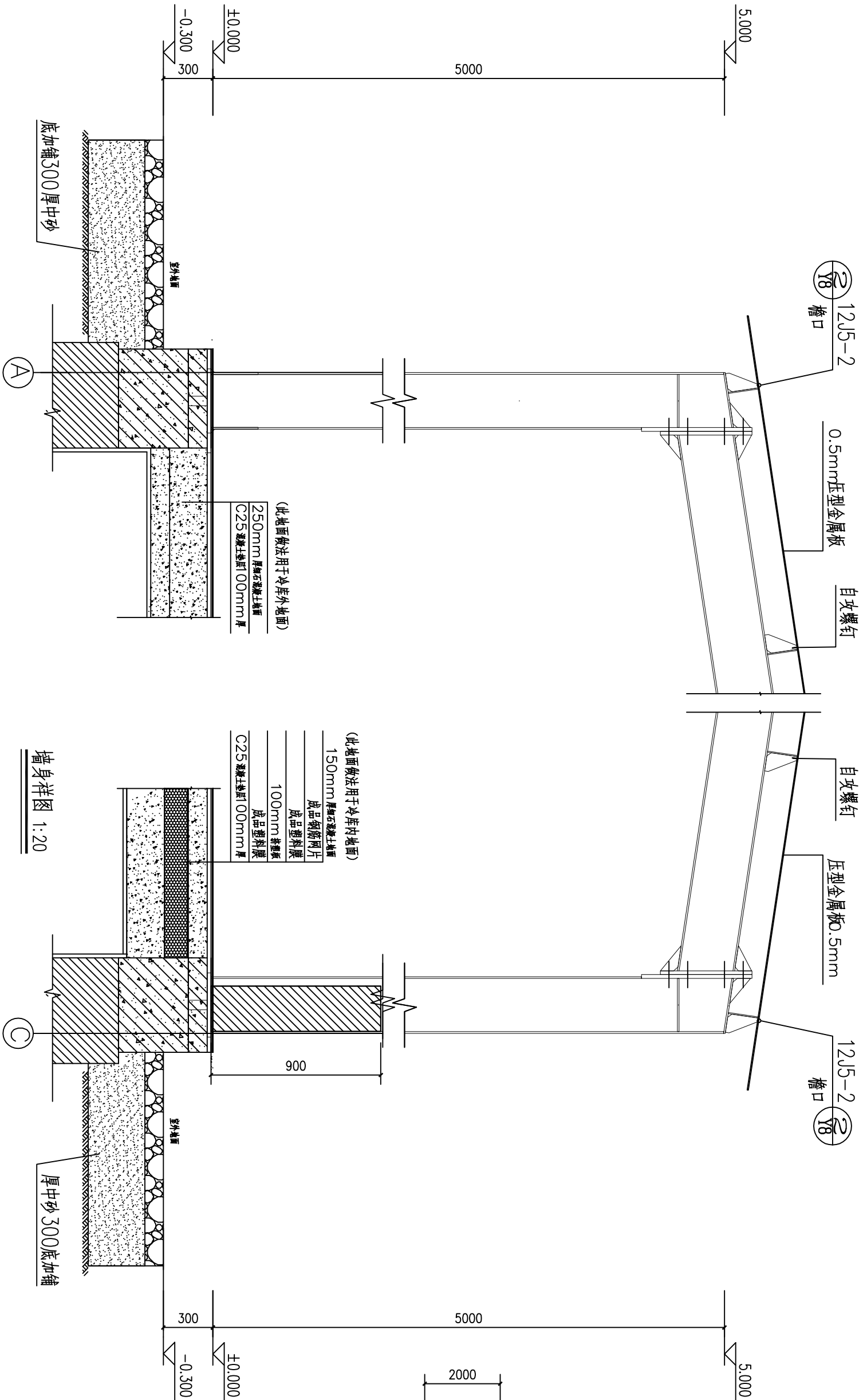
| | |
|------|---------------|
| 子项名称 | PRODUCT |
| 图 名 | DRAWING TITLE |

剖面图、详图

| | | | |
|-----------|------------|------|---------|
| 设计号 | QR-2025-01 | 图别 | 建 施 |
| PROJ. NO. | SRJ-BCT | 图号 | JS-05 |
| 比例 | 1:100 | 版次 | |
| SCALE | 1:100 | 日期 | 2025. 2 |
| 版本号 | 施工图 | DATE | |
| VER. NO. | 2025. 2 | | |



1-1剖面图 1:100



设备基础 1:100
两座

