

施工区域 范围	序号	项目名称	施工明细及参数	单位	工程量	总价
	1	砖砌体拆除	1. 拆除墙体	m3	22. 68	
	2	余方弃置	1. 装载机装车废料 2. 自卸汽车外运5km以内	m3	27. 22	
	3	实心砖墙	1. 新建墙体红砖砌筑 墙体厚度200mm	m3	54. 7	
	4	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:30mm垫层C15	m3	30. 9	
	5	块料楼地面	1. 800*800釉面砖	m2	943	
	6	块料楼地面	1. 400*800釉面砖	m2	12. 4	
	7	块料墙面	1. 400*800釉面砖	m2	412. 22	
	8	吊顶天棚	卫生间吊顶铝扣板	m2	95	
	9	楼（地）面 卷材防水	卫生间 柔性涂料防水地面满做墙面上返40公分	m2	151. 44	
	10	块料楼梯面 层	红烧板踏步台面 水泥砂浆正铺 现场有楼梯主体	m2	114	
	11	金属扶手、 栏杆、栏板	304白钢扶手	m	32	
	12	石材窗台板	岗石材质 宽度220-230mm	m2	20. 24	

13	墙面喷刷涂料	1. 位置：墙面 2. 材料：室内乳胶漆	m2	1882
14	吊顶天棚	矿棉板吊顶	m2	866.5
15	吊顶天棚	1. 位置：天棚 2. 材料：石膏板造型吊顶	m2	38.5
16	天棚喷刷涂料	1. 天棚乳胶漆	m2	38.5
17	小便器	陶瓷便斗	组	3
18	大便器	陶瓷蹲便	组	4
19	大便器	陶瓷马桶	组	13
20	洗漱台	洗漱台	组	7
21	定制洗漱台	1. 定制洗漱台 2. 含台面	组	3
22	淋浴器	花洒	套	2
23	其他成品卫生器具	地漏	组	12
24	定制吧台	岗石材质	m	11
25	普通灯具	110防眩筒灯	套	20

26	矿棉板扣板灯	普通平板灯 规格600*600	套	97
27	铝扣板扣板灯	普通平板灯 规格300*600	套	21
28	软包	询问室墙面海绵软包	m2	230
29	成品栅栏	1. 白钢栅栏（窗户） 2. 含软包	m2	20
30	木质门	实木复合门单开门	樘	31
31	木质门	实木复合门双开门	樘	4
32	金属(塑钢)门	南门斗双开断桥铝门	m2	46
33	金属(塑钢)门	门禁电动门	m2	2.98
34	木质踢脚线	实木复合地脚线	m	702
35	金属扶手、栏杆、栏板	室外白钢扶手	m	40
36	美缝	1. 美缝	m2	1470

37	监控摄像设备	1. 名称: 监控摄像设备 2. 参数: 像素300万; 主码流最高率:3MP(2304x1296) 副码流最高分率:4CIF(704x576); 支持电子放大、水平翻转、垂直翻转、视频翻转、强光抑制、背光补偿、透雾、日夜模式切换、彩转黑、白平衡、宽动态、电子透雾、3D数字降噪、SmartIR; 支持内同步、黑白、彩色、定时设置; 2.8mm/4mm 定焦镜头; 功率: MAX 3W(开红外);	台	45
38	LED屏幕	1. 名称: LED屏幕 2. 参数: 像素间距 (mm) 1.86; 模组分辨率 (W×H) 172X86=14792; 模组尺寸 (mm): 320 (W) ×160 (H) ×16.6 (D); 箱体分辨率 (W×H): 344×258; 箱体尺寸 (含模组) (mm): 640 (W) ×480 (H) ×61.5 (D); 逐点色度、亮度校正技术: 支持; 标准色温 (K): 6500~25000K可调; 视角 (水平/垂直°): 160/140; 最大功耗 (W/m2): ≤250; 平均功耗 (W/m2): ≤75; 换帧频率: ≥60帧/秒; 驱动方式: 恒流驱动;	m2	8.54
39	玻璃隔断	1. 玻璃隔断 2. 隐私膜粘贴	m2	14.4
40	隔断上梁	1. 基层: 欧松板 2. 石膏板饰面 3. 乳胶漆面层	m2	11.88
41	成品木门窗套	1. 门窗代号及洞口尺寸:900*2100 2. 门窗套展开宽度:280 3. 门窗套材料品种、规格:木质成品门窗套	m2	4.28
42	金属门-铝镁门	1. 门代号及洞口尺寸:铝镁门四套	樘	4
1	块料楼地面	800*800釉面砖	m2	158
2	块料墙面	400*800釉面砖	m2	60
3	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:30mm垫层C15	m3	4.74
4	墙面喷刷涂料	墙面粉刷	m2	130

食堂-土建  
装饰工程

5	吊顶天棚	吊顶铝扣板	m2	26
6	吊顶天棚	矿棉板吊顶	m2	140
7	矿棉板扣板灯	普通平板灯 规格600*600	套	13
8	铝扣板扣板灯	普通平板灯 规格300*600	套	5
9	木质门	实木复合门单开门	樘	4
10	防盗门	防盗门	樘	2
11	金属(塑钢)门	断桥铝门	m2	8.1
12	金属卷帘(闸)	金属卷帘(闸) 门	m2	14.58
13	水电井门	水电井门	樘	2
14	木质踢脚线	实木复合地脚线	m	107
15	美缝	1.美缝	m2	218
16	厨房地柜	厨房地柜(含台面、洗菜盆、龙头)	m	6
17	厨房吊柜	厨房吊柜	m	4.5

1	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:管径 $\leq 50\text{mm}$	m	8.6
2	管内配线拆除	1. 名称:管内配线拆除 2. 规格:导线截面 $4\text{mm}^2$ 以内	m	3138
3	电力电缆拆除	1. 名称:电力电缆拆除	m	12.6
4	灯具拆除	1. 名称:灯具拆除	套	138
5	灯具拆除	1. 名称:插座拆除	套	185
6	灯具拆除	1. 名称:照明开关拆除	套	73
7	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PVC20	m	12.6
8	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV2.5	m	1950
9	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV4	m	1188
10	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*70+1*35	m	8.6
11	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单开双控	个	2
12	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:双开双控	个	2
13	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单开单控	个	30

14	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:双开单控	个	15
15	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:三开单控	个	12
16	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:四开单控	个	12
17	插座	1. 名称:三孔插座 2. 型号: 16A	个	40
18	插座	1. 名称:五孔插座 2. 型号: 10A	个	100
19	插座	1. 名称:十二孔插座 2. 型号: 10A	个	40
20	插座	1. 名称:地面插座 2. 型号: 10A	个	5
21	白板	1. 名称:白板	个	100
22	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质: 塑料	个	346
23	信息插座	1. 名称:网络信息插座	个	28
24	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 型号: 超六类	m	707.84
25	交换机	1. 名称:24口千兆交换机 2. 参数: 24个千兆电口; 标准交换、网络克隆、汇聚上联、端口隔离模式切换; 电源100~240V AC; 无风扇, 自然散热; 非POE供电; 非网管, 即插即用;	台	2

餐厅-电气  
工程

1	凿（压）槽	1. 名称:砖墙开槽 2. 规格:管径≤50mm	m	3
2	管内配线拆除	1. 名称:管内配线拆除 2. 规格:导线截面4mm2以内	m	480
3	电力电缆拆除	1. 名称:电力电缆拆除	m	8
4	灯具拆除	1. 名称:灯具拆除	套	18
5	灯具拆除	1. 名称:插座拆除	套	13
6	灯具拆除	1. 名称:照明开关拆除	套	8
7	配管	1. 名称:塑料管 2. 规格:PVC20	m	3
8	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV2.5	m	216
9	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV4	m	264
10	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJLV-3*70+1*35	m	8
11	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:单开单控	个	7
12	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 规格:双开单控	个	2
13	插座	1. 名称:三孔插座 2. 型号:16A	个	2

1300000.00



14	插座	1. 名称:五孔插座 2. 型号: 10A	个	10
15	插座	1. 名称:十二孔插座 2. 型号: 10A	个	2
16	插座	1. 名称:地面插座 2. 型号: 10A	个	2
17	白板	1. 名称:白板	个	5
18	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质: 塑料	个	34
19	信息插座	1. 名称:网络信息插座	个	4
20	双绞线缆	1. 名称:网线 2. 型号: 超六类	m	60
21	交换机	1. 名称:24口交换机 2. 参数: 24个千兆电口; 标准交换、网络克隆、汇聚上联、端口隔离模式切换; 电源100~240V AC; 无风扇, 自然散热; 非POE供电; 非网管, 即插即用;	台	1
1	空气能	1. 名称:空气能 2. 型号:60P	套	1
2	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格:PE-RT塑料管 dn20*2.3	m	5100
3	地板辐射采暖	1. 名称:边界保温带	m	816
4	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:20mm厚挤塑板保温	m <sup>2</sup>	1020

主楼-采暖工程

5	地板辐射采暖	1. 名称:保护层铝箔一层	m2	1020
6	地板辐射采暖	1. 钢丝网设计要求:满铺钢丝网片, 一层	m2	1020
7	热镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接	m	74.6
8	热镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	m	16
9	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	5
10	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	8
11	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	12.2
12	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	76.8
13	管道支架	1、管道支架制作安装	kg	46.2
14	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 结构类型:管道支架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	kg	46.2
15	管道绝热	1. 绝热材料品种:保温棉 2. 绝热厚度:30mm	m3	0.09

16	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 (含球阀) 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25	个	32
17	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	64
18	过滤器	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN25	个	32
19	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	6
20	分集水器	1. 规格:6回路	台	12
21	套管	1. 名称、类型:穿楼板钢套管制作安装、 预留孔洞 2. 规格:DN50	个	8
1	空气能	1. 名称:空气能 2. 型号:30P	套	1
2	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格:PE-RT塑料管 dn20*2.3	m	800
3	地板辐射采暖	1. 名称:边界保温带	m	124
4	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:20mm厚挤塑板保温	m2	155
5	地板辐射采暖	1. 名称:保护层铝箔一层	m2	155
6	地板辐射采暖	1. 钢丝网设计要求:满铺钢丝网片, 一层	m2	155
7	热镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:焊接	m	33.6

餐厅-采暖  
工程

8	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	14.6
9	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	8.2
10	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	5.4
11	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR管, De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 成品管卡安装	m	22.2
12	管道支架	1、管道支架制作安装	kg	35
13	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 结构类型:管道支架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	kg	35
14	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀(含球阀) 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25	个	10
15	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	12
16	过滤器	1. 名称:过滤器 2. 规格:DN25	个	6
17	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	2

	18	分集水器	1. 规格:2回路	台	6
主楼给水工程	1	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	52.3
	2	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	32.6
	3	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	38.4
	4	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	47.43
	5	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热给水 3. 材质、规格:PP-R De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	42.5
	6	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	6

	7	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	8
	8	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN15	个	8
	9	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2
	10	螺纹阀门	1. 类型:泄水阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2
	11	管道绝热	1. 绝热材料品种:保温棉 2. 绝热厚度:30mm	m3	0.06
主楼排水工程	1	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De200 4. 连接形式:粘接	m	35
	2	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:螺旋消音管塑料排水管 PVC-U De110 4. 连接形式:粘接	m	37.5
	3	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De110 4. 连接形式:粘接	m	47.4
	4	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	8
	5	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De50 4. 连接形式:粘接	m	11.2
	1	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	3.2

餐厅给水工程

2	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	2.5
3	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒	m	6.5
4	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	5
5	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热给水 3. 材质、规格:PP-R De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗及消毒 6. 成品管卡安装	m	8
6	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	1
7	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2
8	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN15	个	2
9	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1
10	螺纹阀门	1. 类型:泄水阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	1
1	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De200 4. 连接形式:粘接	m	10

餐厅排水工程	2	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:螺旋消音管塑料排水管 PVC-U De110 4. 连接形式:粘接	m	6
	3	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De110 4. 连接形式:粘接	m	8
	4	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水、废水 3. 材质、规格:实壁塑料排水管 PVC-U De50 4. 连接形式:粘接	m	5
化粪池工程	1	挖一般土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:5m	m3	600
	2	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:原土回填	m3	545.5
	3	余方弃置	1. 名称:装运土方 2. 废弃料品种:余土 3. 运距:5km以内	m3	54.5
	4	砖检查井	1. 名称:砖砌检查井 2. 井截面、深度:井内径1000mm 井深2.2m 3. 井盖安装:Φ700重型	座	2
	5	50m³ 化粪池	1. 名称:50m³ 预制混凝土化粪池	套	1
总计			1300000.00		