

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		热菜间						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 铝合金隔断拆除	m2	68			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有地砖	m2	256			
3	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	32			
4	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面砖	m2	270			
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 吊顶部分拆除	m2	60			
6	01b003	分水器拆除	1. 分水器拆除	套	1			
7	011612002001	阀门拆除	1. 阀门拆除	个	2			
8	011614001001	暖气罩拆除	1. 暖气罩拆除	个	1			
9	011613002001	地暖拆除	1. 地暖拆除	m2	256			
10	011614002001	灶台拆除	1. 灶台拆除（含上下水、电源线等）	组	13			
11	011612002002	排烟罩拆除	1. 排烟罩拆除（26m*1.6m*1.6m）	套	1			
12	011612001001	管道拆除	1. 自来水管拆除	m	50			
13	011612002003	阀门拆除	1. 阀门拆除	个	1			
14	011612001002	管道拆除	1. 排水管拆除	m	80			
15	010101003001	挖沟槽土方	1. 人工挖土方	m3	64			
16	010103002002	余方弃置	1. 名称：装运工程废料 2. 自卸汽车运工程废料 3. 运距暂按20km	m3	64			
17	011612001003	电缆桥架拆除	1. 电缆桥架拆除	m	26			
18	011613001001	灯具拆除	1. 安全出口指示灯及应急灯拆除	套	7			
19	011612002004	地漏拆除	1地漏拆除	个	3			
20	011614002002	配电箱拆除	1. 配电箱拆除	个	1			
21	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除防火门	m2	6.3			
22	011613001002	开关拆除	1. 开关拆除	套	3			
23	011614005001	电源线拆除	1. 电源线拆除	m	30			
24	01B002	室内物品搬运	室内物品搬运	工日	10			
		分部小计						
		切配间						
25	011605001002	平面块料拆除	1. 地砖拆除	m2	78			
26	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	9.4			
27	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面砖	m2	140			
28	011606003002	天棚面龙骨及饰	1. 拆除矿棉板天棚	m2	78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		面拆除						
29	01b001	分水器拆除	1. 分水器拆除	套	1			
30	011613002002	地暖拆除		m2	78			
31	011612002006	阀门拆除	1. 阀门拆除	个	3			
32	011612002005	阀门拆除	1. 阀门拆除	个	1			
33	011614001002	暖气罩拆除	1. 暖气罩拆除	个	1			
34	011612001004	管道拆除	1. pe63热熔管拆除	m	65			
35	011612002007	卫生洁具拆除	1. 水龙头拆除	个	7			
36	011612001005	管道拆除	1. 排水管拆除	m	30			
37	010101003002	挖沟槽土方	1. 人工挖土方	m3	24			
38	010103002003	余方弃置	1. 名称：装运工程废料 2. 自卸汽车运工程废料 3. 运距暂按20km	m3	24			
39	011612002008	排风口拆除	1. 排风口拆除	个	2			
40	011613001003	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	7			
41	011613001004	喷淋拆除	1. 喷淋头拆除	个	7			
42	011613001005	烟感拆除	1. 烟感拆除	个	2			
43	011613001006	摄像头拆除	1. 摄像头拆除	台	2			
44	011613001007	开关拆除	1. 开关拆除	套	1			
45	011613001008	插座拆除	1. 插座拆除	套	5			
46	011613001009	水表拆除	1. 水表拆除	套	1			
47	01B004	室内物品搬运	室内物品搬运	工日	10			
		分部小计						
		粗加工一						
48	011605001003	平面块料拆除	1. 地砖拆除	m2	92			
49	011602001003	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	12			
50	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面砖	m2	156			
51	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除矿棉板天棚	m2	92			
52	011612001006	管道拆除	1. 热熔管拆除	m	25			
53	011612001007	管道拆除	1. 排水管拆除	m	20			
54	010101003003	挖沟槽土方	1. 人工挖土方	m3	16			
55	010103002005	余方弃置	1. 名称：装运工程废料 2. 自卸汽车运工程废料 3. 运距暂按20km	m3	16			
56	011612002009	卫生洁具拆除	1. 水龙头拆除	个	12			
57	011612002010	地漏拆除	1地漏拆除	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	011613001010	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	8			
59	011613001011	开关拆除	1. 开关拆除	套	1			
60	011613001012	喷淋拆除	1. 喷淋头拆除	个	12			
61	011613001013	烟感拆除	1. 烟感拆除	个	2			
62	011612002011	排风口拆除	1. 排风口拆除	个	3			
63	011613001014	摄像头拆除	1. 摄像头拆除	台	2			
64	011613001015	插座拆除	1. 插座拆除	套	3			
65	01B005	室内物品搬运	室内物品搬运	工日	10			
		分部小计						
		粗加工二						
66	011605001004	平面块料拆除	1. 地砖拆除	m2	24			
67	011602001004	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	3			
68	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面砖	m2	76			
69	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除矿棉板天棚	m2	24			
70	011612001008	管道拆除	1. 热熔管拆除	m	25			
71	011612001009	管道拆除	1. 排水管拆除	m	15			
72	010101003004	挖沟槽土方	1. 人工挖土方	m3	12			
73	010103002004	余方弃置	1. 名称：装运工程废料 2. 自卸汽车运工程废料 3. 运距暂按20km	m3	12			
74	011612002012	卫生洁具拆除	1. 水龙头拆除	个	1			
75	011612002015	阀门拆除	1. 阀门拆除	个	4			
76	011614002004	配电箱拆除	1. 配电箱拆除	个	1			
77	011613001016	灯具拆除	1. 原有灯具拆除	套	2			
78	011612001010	线管拆除	1线管拆除	m	20			
79	011614005002	电源线拆除	1. 电源线拆除	m	130			
80	011613001017	开关拆除	1. 开关拆除	套	1			
81	011613001018	喷淋拆除	1. 喷淋头拆除	个	2			
82	011612002014	排风口拆除	1. 排风口拆除	个	1			
83	011613001021	插座拆除	1. 插座拆除	套	1			
84	01B006	室内物品搬运	室内物品搬运	工日	15			
		分部小计						
		垃圾外运						
85	010103002001	余方弃置	1. 名称：装运工程废料 2. 自卸汽车运工程废料 3. 运距暂按20km	m3	155			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔红砖墙 2. 墙体厚度:240mm	m3	2.4			
2	011210005001	隔墙	1. 轻钢龙骨加筋石膏板隔墙 一面挂网抹灰刮白, 另一面挂网抹灰粘砖, 面砖采用品牌面砖	m2	68			
3	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:2400*1300 2. 框、扇材质:铝合金隔热断桥平开窗(含中空玻璃)	m2	8.64			
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 内墙面水泥砂浆抹灰	m2	812			
5	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:混凝土墙面贴砖 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:5-7厚面砖 规格1500*750	m2	812			
6	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:1500*750陶瓷地砖	m2	450			
7	011101006001	塌陷地面灌浆	1. 塌陷地面二次灌浆 C20 细石混凝土	m3	100			
8	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、厚度:15mm 混凝土垫层	m3	67.5			
9	01B001	地砖美缝	1. 地砖美缝	m2	1262			
10	011302001001	吊顶天棚	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格600×600mm 平面 2. 铝板天棚 600×600 3. 铝扣板收边线	m2	260			
11	010809004001	石材窗台板	1. 石英石窗台板	m2	4.5			
12	011504001001	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:生态板	m2	4.5			
13	010103001001	回填方	1. 地沟回填土 机械夯填	m3	116			
14	01b002	防蝇装置	1. 防蝇装置	套	2			
15	01b003	灶台安装	1. 灶台安装（含上下水、电源线等）	套	13			
16	031008006001	不锈钢三连池	1. 不锈钢三连池	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土建

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031005007001	热媒集配装置	1. 5路分水器	组	2			
2	031005006002	地板辐射采暖	1. 名称：交联聚乙烯E-X管 2. 规格：De20*2.0 3. 管道消毒、冲洗	m	2475			
3	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设 保护层(铝箔) 2. 保温隔热层敷设 2cm厚挤塑板 3. 保温隔热层敷设 钢丝网	m2	450			
4	031004014001	地漏	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN80以内	个	35			
5	031004008001	其他成品卫生器具	1. 成品拖布池	组	2			
6	031006012001	热水器	1. 电热水器	台	2			
7	031003001001	螺纹阀门	1. PPR热熔球阀 DN25	个	6			
8	031003001002	螺纹阀门	1. PPR热熔球阀 DN40	个	4			
9	031003001003	螺纹阀门	1. PPR热熔球阀 DN65	个	2			
10	030411002001	开槽	1. 混凝土墙面开槽	m	230			
11	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号、规格:800*600*200 3. 安装方式:距地1.5m	台	2			
12	030404034001	照明开关	1. 名称:单控双联翘板式开关 2. 型号:250V 10A 3. 安装形式:距地1.3m	个	8			
13	030404035001	插座	1. 名称:单相插座 2. 型号:250V 10A 3. 安装形式:距地1.3m	个	20			
14	030404035002	插座	1. 名称:三相插座 2. 型号:250V 10A 3. 安装形式:距地1.3m	个	6			
15	030411004001	配线	1. 铜芯绝缘电线 2. 规格、型号:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	400			
16	030411004002	配线	1. 铜芯绝缘电线 2. 规格、型号:WDZ-BYJ-4mm2	m	300			
17	030411004003	配线	1. 铜芯绝缘电线	m	300			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：第六中学食堂维修改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格、型号：WDZ-BYJ-2.5mm ²					
18	030408001001	电力电缆	1. 名称：电力电缆 铜芯 电缆截面≤16mm ² 5芯	m	100			
19	030411004004	配线	1. 铜芯多股绝缘电线 3*6+1 导线截面积6 mm ²	m	100			
20	030411001001	配管	1. 镀锌钢管敷设 暗配 公称直径DN25	m	500			
21	030411003001	桥架	1. 钢制桥架	m	26			
22	030412001001	安全出口指示灯	1. 安全出口指示灯	套	4			
23	030412001002	普通灯具	1. 应急灯	套	1			
24	030412001003	平板灯	1. 名称：LED平板灯 2. 型号：60W 3. 安装形式：吸顶安装	套	17			
25	030506007001	摄像头	1. 监控摄像头	套	6			
26	030901003001	水喷淋（雾）喷头	1. 喷淋头 DN20	个	21			
27	030904001001	点型探测器	1. 烟感	个	4			
28	011304002001	送风口、回风口	1. 铝合金排风口	个	6			
29	030701003001	成套排风系统安装	1. 成套排风系统安装 2. 材质：201不锈钢油膜板厚1毫米 油槽可放吸油膜并开放油口，长条防爆照明灯 烟罩49平 烟箱68平 装饰板65平	套	1			
30	031001006001	塑料管	1. 排水管为110PVC管 热熔连接	m	260			
31	031001006002	塑料管	1. 室内给水管 直径 DN 25	m	240			
32	031004014002	水龙头	1. 材质：不锈钢制水龙头 2. 型号、规格：DN25	个	20			
		分部小计						
		措施项目						
33	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 安装

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装

标段：第六中学食堂维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					