

锡林浩特市第六中学部  
分校舍维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		科创中心						
1	031005001007	铸铁散热器	1. 名称：成组铸铁散热器 30片/组	组	6			
2	011605001007	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：陶瓷地 砖拆除 需铲除找平层	m2	12			
3	011602001003	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	0.36			
4	011102003003	块料楼地面	1. 名称：陶瓷地面砖800* 800	m2	12			
5	010501001003	垫层	1. 名称：混凝土垫层 2. 规格：C15	m3	0.36			
6	031001002003	钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN40 3. 部位：室内 4. 连接方式：螺纹连接	m	72			
7	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40	个	12			
		分部小计						
		实验楼						
		录播教室						
8	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：陶瓷地 砖拆除 需铲除找平层	m2	126			
9	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	3.78			
10	011605001002	拆除地面保温板	1. 拆除地面保温板	m3	2.52			
11	011612001001	管道拆除	1. 拆除DE20地暖管	m	756			
12	011102003001	块料楼地面	1. 名称：陶瓷地面砖800* 800	m2	126			
13	010501001001	垫层	1. 名称：混凝土垫层 2. 规格：C15	m3	3.78			
14	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称：地板辐射采暖塑 料管 2. 管道材质、规格：PT- RT De20	m	756			
15	031005006002	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格：保护 层(铝箔)、隔热板、钢丝 网	m2	126			
16	031005001006	铸铁散热器	1. 名称：成组铸铁散热器 30片/组	组	8			
17	031001002004	钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN40 3. 部位：室内	m	144			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接方式：螺纹连接					
18	031003001002	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40	个	16			
		分部小计						
		一号教学楼						
		门厅						
19	011605001003	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：陶瓷地砖拆除 需铲除找平层	m2	20			
20	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	0.6			
21	011605001004	拆除地面保温板	1. 拆除地面保温板	m3	0.4			
22	011612001002	管道拆除	1. 拆除DE20地暖管	m	120			
23	011102003002	块料楼地面	1. 名称：陶瓷地面砖800*800	m2	20			
24	010501001002	垫层	1. 名称：混凝土垫层 2. 规格：C15	m3	0.6			
25	031005006003	地板辐射采暖	1. 名称：地板辐射采暖塑料管 2. 管道材质、规格：PT-RT De20	m	120			
26	031005006004	地板辐射采暖	1. 管道材质、规格：保护层(铝箔)、隔热板、钢丝网	m2	20			
27	031005001005	铸铁散热器	1. 名称：成组铸铁散热器 30片/组	组	6			
28	031001002005	钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN40 3. 部位：室内 4. 连接方式：螺纹连接	m	72			
29	031003001003	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40	个	12			
		分部小计						
		地沟						
30	011612001003	管道拆除	1. 名称：拆除钢管 2. 规格：DN125 3. 部位：地沟	m	420			
31	011612001004	管道拆除	1. 名称：拆除钢管 2. 规格：DN80 3. 部位：室内	m	72			
32	031001002001	钢管	1. 名称：无缝钢管 2. 规格：DN125	m	420			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 部位：地沟 4. 连接方式：焊接					
33	031001002002	钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN80 3. 部位：室内 4. 连接方式：焊接	m	72			
34	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支架制作、安装 手工除锈、刷防锈漆两遍	kg	588			
35	031201001001	管道刷油	1. 名称：管道刷防锈漆、调和漆两遍	m2	184.73			
36	031003003001	阀门拆除	1. 名称：阀门拆除 2. 规格：DN125	个	8			
37	031003003002	波纹补偿器拆除	1. 名称：波纹补偿器拆除 2. 规格：DN125	个	4			
38	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 规格：DN125	个	8			
39	031003003004	法兰式补偿器	1. 名称：法兰式补偿器 2. 规格：DN125	个	4			
		分部小计						
		屋内						
40	031005001004	铸铁散热器	1. 名称：成组铸铁散热器 30片/组	组	169			
41	031001002006	钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN40 3. 部位：室内 4. 连接方式：螺纹连接	m	2028			
42	031003001004	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN40	个	338			
43	011605001008	平面块料拆除	1. 饰面材料种类：陶瓷地砖拆除 需铲除找平层	m2	210			
44	011602001004	混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土垫层	m3	6.3			
45	011102003004	块料楼地面	1. 名称：陶瓷地面砖800*800	m2	210			
46	010501001004	垫层	1. 名称：混凝土垫层 2. 规格：C15	m3	6.3			
		分部小计						
		体育馆						
47	011605001005	拆除木地板	1. 拆除木地板	m2	50			
48	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除地胶地面	m2	50			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 名称：条形实木地板 铺在细木工板上 成品安装	m2	50			
50	011103001001	橡胶板楼地面	1. 名称：新做地胶地面	m2	50			
		分部小计						
		零星工程						
51	011406003001	满刮腻子	1. 名称：墙面刮腻子二遍	m2	680			
		分部小计						
		多功能音乐教室						
		拆除工程						
52	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称：拆除轻钢龙骨、石膏板天棚	m2	171			
53	011613001001	灯具拆除	1. 名称：平板灯拆除	套	12			
54	011614006001	窗帘轨拆除	1. 名称：窗帘轨 拆除	m	19			
55	010810001001	拆除窗帘	1. 名称：拆除窗帘	m2	85			
56	011610001001	木门窗拆除	1. 名称：拆除套装门	m2	2.49			
57	011605002001	立面块料拆除	1. 名称：拆除地砖踢脚线	m2	6.16			
58	010103002001	余方弃置	1. 名称：楼层运出垃圾 垂直运距15m以内 2. 小四轮运工程垃圾（运距10km）	m3	36.96			
		分部小计						
		装饰工程						
59	011302001001	吊顶天棚	1. 名称：轻钢龙骨天棚 石膏板天棚面层	m2	171			
60	011406001001	抹灰面油漆	1. 名称：天棚面刷乳胶漆两遍	m2	195			
61	011207001001	墙面隔音棉	1. 名称：5cm厚墙面隔音棉	m2	92			
62	011207001002	墙面隔音棉	1. 名称：2.5cm厚墙面隔音棉	m2	92			
63	011207001003	墙面装饰板	1. 名称：墙面轻钢龙骨 石膏板基层 吸音板面层	m2	115			
64	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 名称：细木工板基层 木龙骨 平口	m2	155			
65	011104002004	竹、木（复合）地板	1. 名称：条形实木地板 铺在细木工板上 成品安装	m2	188			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
66	010801002001	木质门带套	1. 成品套装木门安装1021	樘	2			
67	011501006001	附墙矮柜	1. 名称：附墙矮柜	m2	8.9			
68	011501020001	服务台	1. 名称：服务台	m2	2.1			
69	010810005001	窗帘轨	1. 名称：成品窗帘轨 明装 双轨	m	19			
		分部小计						
		安装工程						
70	030412001001	普通灯具	1. 名称：筒灯安装	套	85			
71	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 规格：PVC20 3. 暗敷	m	55			
72	030411004001	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：ZRBV 4. 规格：2.5 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：暗敷	m	95			
73	030411004002	配线	1. 名称：管内穿线 2. 配线形式：照明线路 3. 型号：ZRBV 4. 规格：1.5 5. 材质：铜芯 6. 配线部位：暗敷	m	82			
74	030404035001	插座	1. 名称：五孔插座	个	14			
75	030404034001	照明开关	1. 名称：双联开关	个	2			
76	030502012001	信息插座	1. 名称：单口网络插座	个	3			
77	011304001001	灯带（槽）	1. 名称：柔光灯带	m	68			
		分部小计						
		卫生间漏水						
78	011612001005	管道拆除	1. 名称：塑料管拆除 2. 规格：DE110	m	206.6			
79	011612001006	管道拆除	1. 名称：塑料管拆除 2. 规格：DE50	m	102.5			
80	011612001007	管道拆除	1. 名称：塑料管拆除 2. 规格：DE32	m	56.8			
81	011612001008	管道拆除	1. 名称：塑料管拆除 2. 规格：DE25	m	32.2			
82	031001006001	塑料管	1. 名称：塑料给水管 2. 规格：PPR25 3. 连接方式：热熔连接	m	32.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目 标段: 锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.管道消毒、冲洗、压力试验					
83	031001006002	塑料管	1.名称：塑料给水管 2.规格：PPR32 3.连接方式：热熔连接 4.管道消毒、冲洗、压力试验	m	56.8			
84	031001006003	塑料管	1.名称：塑料排水管 2.规格：PVC50 3.连接方式：粘接 4.管道消毒、冲洗、压力试验	m	102.5			
85	031001006004	塑料管	1.名称：塑料排水管 2.规格：PVC110 3.连接方式：粘接 4.管道消毒、冲洗、压力试验	m	206.6			
86	031003001005	螺纹阀门	1.名称：截止阀 2.规格：DN25	个	5			
87	01B002	漏水点排查	1.名称：漏水点排查	工日	10			
		分部小计						
		措施项目						
88	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目      标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	72958.5		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		72958.5		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

标段：锡林浩特市第六中学部分校舍维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：