

锡林郭勒盟自然资源局锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”项目中标（成交）明细

锡林郭勒盟锡卓美誉工程设计咨询有限公司受锡林郭勒盟自然资源局委托，采用竞争性磋商进行采购锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”项目（项目编码：152500-XZMY-CS-20250003）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古时空大数据发展有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 895,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21990000 其他房地产服务	锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”项目	1、业务流程调整及开发 2、外部联办接口开发及测试 3、系统功能开发 4、税费同缴渠道开发 5、业务及系统应用培训 6、配套设备	1、业务流程调整及开发 按照锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”业务流程标准，调整不动产登记收费环节流程，开展流程开发工作，同时将收费与缴税环节合并，在不动产登记平台内完成收费、收税等信息项填写，待税务部门核税通过后，将税费与登记费在一个环节内一次性缴纳，缴纳完成后的业务信息、缴税信息、缴费信息一并推送至不动产登记系统内，审核人员在自建不动产登记系统内完成后续业务审批发证工作。 2、外部联办接口开发及测试 充分利用现有不动产登记系统已有成果，与税务、财政、税费同缴渠道分别进行对接，明确技术实现方式，制定部门间技术对接规范，开展相应系统接口设计与研发工作，满足不动产登记税费“一次收缴，自动清分”的使用需要。主要包括以下接口（以接口服务提供方为准）： （1）缴税订单信息获取接口开发及联调测试：用于接收税务部门核税成果信息，包括核税状态、征收机关代码、电子税票号码、纳税人识别号、应缴税总金额等具体信息，满足税费同缴渠道调用支付需要。 （2）缴费（登记费）订单信息获取接口开发及联调测试：用于接收财政部门订单支付要素信息（订单编码等），满足税费通缴渠道调用支付的使用需要。 （3）统一支付信息获取接口开发及联调测试：用于接收税费同缴渠道推送的合并支付信息（二维码或支付链接），满足用户侧二维码出示的使用需要。 （4）合并支付成果获取接口开发及联调测试：用于接收税费同缴渠道合并支付成果（统一支付成功或统一支付失败）。 3、系统功能开发在现有不动产登记系统已有成果的基础上，增加税费一次缴纳相关功能，提供缴款二维码展示、支付交易处理、支付通道对接、电子票据对接、统缴订单对账等功能，满足锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”工作推进及业务应用需要。 4、税费同缴渠道 （1）需对接财政部门的查缴销接口，用于电子缴款码在非税系统的查询、缴纳及销账。 （2）支持接收不动产登记部门获取到的税单三要素及电子缴款码，并将二者分别发送至税务机关及财政部门完成税费查询、合并缴纳及销账，实现将一笔扣款交易与多笔缴费交易的关联，将资金合规、及时、足额清算到国库和财政专户。 （3）负责提供商户入网、机具安装、人员培训、清算差错处理、对账报表、日常业务运营等收单服务。 （4）合单信息获取接口开发及联调测试：以“主订单+子订单”的方式，接收不动产登记部门推送的缴税、缴费订单信息，满足税费通缴渠道向税务、财政、获取订单详情使用需要。 （5）预支付信息获取接口开发及联调测试：用于不动产登记部门配备的扫码设备（POS机）根据统一支付链接（二维码）获取统一支付订单详情，包括支付总金额、分项支付明细等。 （6）资金清分接口开发及联调测试：用于税费同缴渠道完成面向税务专户与财政专户的资金清分工作。 5、业务及系统应用培训 开展项目培训工作，结合锡林郭勒盟不动产登记“税费同缴、合并支付”项目的使用需要及应用场景，现场开展业务及系统培训工作，介绍“税费同缴、合并支付”业务逻辑，演示系统操作详细步骤，确保工作人员掌握系统操作，能够正常办理“税费同缴、合并支付”的业务。 6、配套设备 提供12台税费同缴支付设备（除二连浩特市以外，每个旗县1台设备）。	合同签订之日起3个月内，完成采购的全部工作内容。	依据国家、内蒙古自治区等政策及招标文件要求。	895,000.00	1.00	项	895,000.00

锡林郭勒盟锡卓美誉工程设计咨询有限公司

2025年09月01日