

桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查  
青储地窖建设项目

# 招标工程量清单

内律泰控字[2025]第 5 号

内蒙古律泰工程项目管理有限责任公司

Inner Mongolia lvtai Engineering Project Management Company With Limited Liability

中国 呼和浩特

Hohhot China

# 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查 青储地窖建设项目工程量清单编制说明

## 一、工程概况：

- 1、项目名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目
- 2、建设单位：桑宝拉格苏木人民政府
- 3、项目地点：巴彦淖尔嘎查饲草料加工基地附近

## 二、编制依据：

工程量清单编制依据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），项目及其特征描述依据图纸确定。

计价依据内蒙古自治区 2017 年颁发的《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古通用市政工程预算定额》、《内蒙古通用安装工程预算定额》、《内蒙古自治区建设费用定额》及当时当地招投标政策性文件，增值税执行内建工【2019】113 号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》要求 9%的增值税计取，人工费调整执行内建标【2021】148 号文，工程量根据设计施工图纸进行核算，材料价格依据苏尼特右旗或周边地区发布的近期信息价，信息价未体现的材料价格，依据当地市场询价计入。

## 三、其他说明：

- 1、建筑工人实名制费暂未计入，以实际发生为准。
- 2、本工程暂列金额（含税）未计入。

内蒙古律泰工程项目管理有限责任公司

2025年7月23日



桑宝拉格苏木巴彦淖尔  
嘎查青储地窖建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)



复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)





桑宝拉格苏木巴彦  
淖尔嘎查青储地窖  
建设项目-建筑与装  
饰工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设 标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储  
项目-建筑与装饰工程 地窖建设项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	机械场地平整	m2	522.21			
2	010101001002	基底钎探	基底钎探	m2	612.56			
3	010101002001	挖一般土方	1. 土方类别:一、二类土 2. 挖方深度:详见图纸 3. 开挖方式:人机综合考虑 4. 土方场内运输方式、运输距离、场内转运次数:综合 5. 开挖技术要求:基坑机械开挖时,应保留不少于200mm厚的原土层,由人工挖掘及修整	m3	1877.57			
4	010103001001	回填方	1. 回填方式:一、二类土 2. 填方材料品种:素土 3. 填方粒径要求:地面垫层以下基底以上范围采用较好的素土回填,回填土压实系数 $\geq 0.94$ ,应提供相关检测报告。	m3	1540.48			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:现场开挖及考虑后期回填不用于回填的余方 2. 运输方式:根据现场实际情况,运输方式综合	m3	337.1			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
		混凝土工程						
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇混凝土 垫层 2. 混凝土强度等级:C15	m3	58.48			
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 独立基础 2. 混凝土强度等级:C30	m3	9.56			
8	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:现浇混凝土 满堂基础 无梁式 2. 混凝土强度等级:C30	m3	217.11			
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇混凝土 矩形柱 2. 混凝土强度等级:C30	m3	21.24			
10	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:现浇混凝土	m3	149.04			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设 标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储  
项目-建筑与装饰工程 地窖建设项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			土 直形墙 混凝土 2. 混凝土强度等级:C30					
11	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:现浇混凝土 矩形梁 2. 混凝土强度等级:C30	m3	20.74			
12	010505003001	平板	1. 混凝土种类:现浇混凝土 平板 2. 混凝土强度等级:C30	m3	115.76			
13	010507004001	台阶	1. 混凝土种类:现浇混凝土 台阶 2. 混凝土强度等级:C30	m2	4.84			
		分部小计						
		钢筋工程						
14	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6mm 级别: HPB300	t	0.006			
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8mm 级别: HRB400	t	0.037			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 10mm 级别: HRB400	t	0.145			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 12mm 级别: HRB400	t	9.626			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 14mm 级别: HRB400	t	30.68			
19	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 16mm 级别: HRB400	t	5.167			
20	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 18mm 级别: HRB400	t	0.058			
21	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 20mm 级别: HRB400	t	0.16			
22	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 22mm 级别: HRB400	t	0.3			
23	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 25mm 级别: HRB400	t	2.286			
24	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 6mm 级别: HPB300 箍筋	t	0.591			
25	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 8mm 级别: HRB400 箍筋	t	2.585			
26	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径 : 10mm 级别: HRB400 箍筋	t	0.514			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设 标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储  
项目-建筑与装饰工程 地窖建设项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格:钢筋直径≤16mm	个	2716			
28	010516003004	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格:钢筋直径≤25mm	个	14			
		分部小计						
		金属结构工程						
29	01B002	钢梯	根据图纸和现场实际情况，由施工单位或厂家进行二次深化设计	座	2			
		分部小计						
		门窗工程						
30	010802001001	金属(塑钢)门	参图集12J4-1-3 PM1-102 1. 门代号及洞口尺寸:M1021 2. 门框、扇材质:断桥铝合金	m2	4.2			
31	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M3642 2. 门框、扇材质:断桥铝合金	m2	15.12			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
		室外工程						
32	010902005001	屋面排（透）气管	1. 排（透）气管品种、规格:Φ100镀锌钢管排气管	m	28			
33	030703013001	防水帽	排气管防水帽	个	16			
		分部小计						
		措施项目						
34	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆	台次	1			
35	011702001001	垫层	基础垫层 复合模板	m2	12.83			
36	011702001002	基础	独立基础 组合钢模板 木支撑	m2	19.93			
37	011702001003	基础	满堂基础 无梁式 复合模板 木支撑	m2	47.83			
38	011702002001	矩形柱	矩形柱 复合模板 钢支撑	m2	203.43			
39	011702006001	矩形梁	矩形梁 复合模板 钢支撑	m2	161.51			
本页小计								

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设 标段: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储  
项目-建筑与装饰工程 地窖建设项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖  
建设项目-建筑与装饰工程 标段: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目-建筑与装饰工程

标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 规费、税金项目计价表

工程名称: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目-建筑与装饰工程

标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

桑宝拉格苏木巴彦  
淖尔嘎查青储地窖  
建设项目-电气设备  
安装工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)



法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)



编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)



复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设 标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储  
项目-电气设备安装工程 地窖建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN40mm 4. 配置形式:暗配 5. 配管部位:配电箱外接电源配管 6. 以现场实际发生为准	m	5			
2	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:YJV 4. 规格:5*10 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:配电箱外接电源配线暗敷 7. 以现场实际发生为准	m	25			
3	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:400mm*300mm*200mm 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
4	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:明配 5. 配管部位:室内照明线路配管	m	96.2			
5	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:3*2.5 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内照明线路配线	m	288.6			
6	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:明配 5. 配管部位:室内接卷帘门控制箱配管	m	19.44			
7	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:BV 4. 规格:3*4 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:室内接卷帘门控制箱配线明敷	m	58.32			
本页小计								



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设  
项目-电气设备安装工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目-电气设备安装工程 标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目-电气设备安装工程

标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

### 规费、税金项目计价表

工程名称：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目-电气设备安装工程

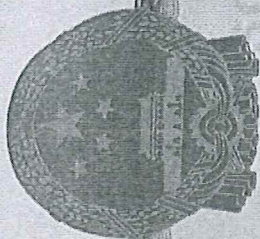
标段：桑宝拉格苏木巴彦淖尔嘎查青储地窖建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					



0088421



统一社会信用代码

91150104MA13TNY178

# 营业执照



扫描二维码  
获取更多  
企业信息

名称 内蒙古律泰工程项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人独资)

成立日期 2021年01月06日

法定代表人 希龙娜

住所 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区石羊桥南路万锦香韵小区7号楼2单元1502号

经营范围 工程项目管理；工程造价咨询服务；工程造价审计服务；工程造价鉴定服务；工程监理；工程测绘及测量（以上五项凭资质证经营）；全过程工程咨询；工程规划咨询；工程设计服务；招标代理服务；策划创意服务；编制项目建议书、可行性研究报告、项目申请报告、项目资金申请报告、节能评估报告、环境影响评价报告、水土保持技术咨询服务；节能技术推广服务；水资源管理服务（需审批的除外）；技术咨询、技术转让、技术推广服务；工商登记代理代办服务；知识产权代理服务；教育信息咨询（不含金融、保险、证券、期货等需经审批的项目）；会议及展览服务；企业管理咨询（不含投资与资产管理）；市场营销策划服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关

2025年12月



国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





姓名: 苏芳  
身份证号码: 110105197202230045  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 海城创远工程咨询有限公司



证书编号: 建[造]112021000000756

初始注册日期: 2020 年 10 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 9 月



变更注册登记栏

注册造价工程师聘用企业变更记录

聘用企业变更: 注册证书信息

福建昇华工程造价咨询有限 姓名: 苏芳

公司

执业印章编号: B11203500005755

证书编号:

建[造]11203500005755

办理机关盖章

2022年04月24日



防伪贴真伪可通过扫描  
二维码进行校验, 校验信  
息由注册中心官方网站提  
供

地址: 220.160.52.164:8383/p

编号: 0049270



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

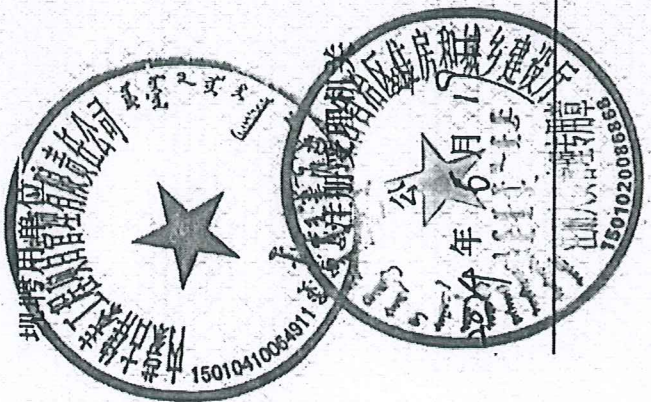
公章

年 月 日

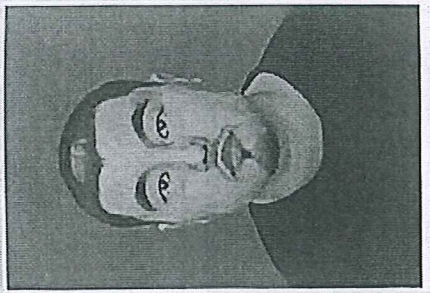
注册受理机关

公章

年 月 日



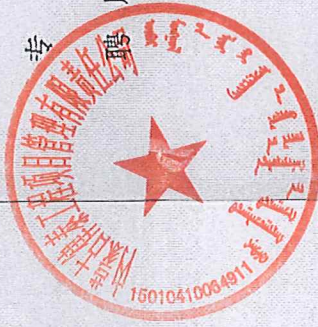




证书编号: 建[造]11241500005734

初始注册日期: 2024 年 07 月 15 日

姓名: 曾志强  
身份证号码: 150422199207190635  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 内蒙古律泰工程项目管理有限公司



颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 07 月 15 日