

苏尼特右旗铁路小
区外墙保温维修改
造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1#、2#楼						
1	011609001001	防盗护窗拆除	1、保护性拆除防盗窗 2、运输、堆放	m2	143.1			
2	010807005001	金属格栅窗	1、安装防盗窗	m2	143.1			
3	081102022001	拆除空调	1、保护性拆除空调外机 2、运输、堆放	台	31			
4	030701003001	空调器	1、安装空调	台	31			
5	011608002001	铲除涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m2	488.16			
6	011201001001	墙面一般抹灰	1、清理基层 2、墙面抹灰 3、墙面 抗裂保护层 耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度4mm	m2	488.16			
7	011001003001	保温隔热墙面	1、铺贴墙面 聚苯乙烯板 厚度80mm 容重18公斤 2、螺栓数量符合规范要求	m2	4015.3			
8	011502004001	外墙防火隔离带	1、铺贴防火隔离带 岩棉板 2、规格：600*300*50	m	1177.28			
9	011407001001	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍 2、墙面喷刷抗碱封底涂料	m2	4015.3			
10	011701008001	外装饰吊篮	1、电动吊篮	m2	4015.3			
		分部小计						
		3#、4#、5#楼						
11	011609001002	防盗护窗拆除	1、保护性拆除防盗窗 2、运输、堆放	m2	264.6			
12	010807005002	金属格栅窗	1、安装防盗窗	m2	264.6			
13	081102022002	拆除空调	1、保护性拆除空调外机 2、运输、堆放	台	15			
14	030701003002	空调器	1、安装空调	台	15			
15	011608002002	铲除阳台涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m2	676.69			
16	011608002003	铲除涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m2	5484.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011201001002	墙面一般抹灰	1、清理基层 2、墙面抹灰 3、墙面 抗裂保护层 耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度4mm	m2	676.69			
18	011001003002	保温隔热墙面	1、铺贴墙面 聚苯乙烯板 厚度80mm 容重18公斤 2、螺栓数量符合规范要求	m2	6160.89			
19	011502004004	外墙防火隔离带	1、铺贴防火隔离带 岩棉板 2、规格：600*300*50	m	1831			
20	011407001002	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍 2、墙面喷刷抗碱封底涂料	m2	6160.89			
21	011701008002	外装饰吊篮	1、电动吊篮	m2	6160.89			
		分部小计						
		6#、7#楼						
22	011609001003	防盗护窗拆除	1、保护性拆除防盗窗 2、运输、堆放	m2	175.5			
23	010807005003	金属格栅窗	1、安装防盗窗	m2	175.5			
24	081102022003	拆除空调	1、保护性拆除空调外机 2、运输、堆放	台	10			
25	030701003003	空调器	1、安装空调	台	10			
26	011608002004	铲除阳台涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m2	425.6			
27	011608002005	铲除涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m2	4679.58			
28	011201001003	墙面一般抹灰	1、清理基层 2、墙面抹灰 3、墙面 抗裂保护层 耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度4mm	m2	425.6			
29	011001003003	保温隔热墙面	1、铺贴墙面 聚苯乙烯板 厚度80mm 容重18公斤 2、螺栓数量符合规范要求	m2	4679.58			
30	011502004005	外墙防火隔离带	1、铺贴防火隔离带 岩棉板 2、规格：600*300*50	m	1280			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011407001003	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍 2、墙面喷刷抗碱封底涂料	m ²	4679.58			
32	011701008003	外装饰吊篮	1、电动吊篮	m ²	4679.58			
		分部小计						
		街面楼						
33	011608002006	铲除涂料面	1、铲除破损、脱落墙皮 2、人工装车、垃圾外运10公里	m ²	865			
34	011407001004	墙面喷刷涂料	1、喷刷涂料 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍 2、墙面喷刷抗碱封底涂料	m ²	865			
35	011701008004	外装饰吊篮	1、电动吊篮	m ²	865			
		分部小计						
		落水管						
36	011612001001	管道拆除	1、拆除 水落管 塑料DN10 2、拆除 雨水斗40个	m	560			
37	010902004001	屋面排水管	1、安装 水落管 塑料DN10 2、安装 雨水斗40个	m	560			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

标段：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

主要材料和工程设备选用表

工程名称：苏尼特右旗铁路小区外墙保温维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。