

国家税务总局赤峰市税务局机关物业管理服务项目中标（成交）明细

赤峰市政府采购中心受国家税务总局赤峰市税务局委托，采用竞争性磋商进行采购机关物业管理服务项目（项目编码：ZYJC-C-F-250122）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：赤峰鑫洁物业服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：1,070,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	完全响应 竞争性磋商文件及采购人要求	完全响应 竞争性磋商文件及采购人要求	项目服务期限为3年，自成交供应商成交签订合同所约定服务期限开始计算。采取一次采购三年沿用、分三个年度分别签订合同的方式实施。本项目成交通知书发出后，采购人与成交供应商按照项目成交结果签订第一年度合同，成交供应商在该年服务期经采购人12次考核合格均达到95分以上的，双方续签下一年度合同，以此类推。除增加服务内容外，第二年和第三年签订的采购合同价原则上不得高于成交时所确定的第一年度合同价格。如成交供应商年度考核未通过，或者第二和第三年度因服务内容变化导致合同价格变动幅度超过成交时所确定的第一年度合同金额10%的，则上一年度合同到期后，双方不再续签下一年度合同。如成交后供应商在服务过程中无法满足采购文件及采购人要求，采购人有权终止采购合同并不予续签后续政府采购合同。	服务标准参照内蒙古自治区机关事务管理局发布的《内蒙古自治区党政机关办公区物业服务体系服务保障标准》、《党政机关办公区后勤服务标准体系服务提供标准》、《党政机关办公区后勤服务标准体系服务通用基础标准》等并同时满足采购人提出更高或更具体的服务要求。完全响应竞争性磋商文件及采购人要求。	1,070,000.00	1.00	项	1,070,000.00

二、合同包2（保安管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：赤峰英金保安服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：293,580.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
2-1	保安管理服务	完全响应性文件要求	完全响应性磋商文件要求	项目服务期限为3年，自成交供应商成交签订合同所约定服务期限开始计算。采取一次采购三年沿用、分三个年度分别签订合同的方式实施。本项目成交通知书发出后，采购人与成交供应商按照项目成交结果签订第一年度合同，成交供应商在该年服务期经采购人12次考核合格均达到95分以上的，双方续签下一年度合同，以此类推。除增加服务内容外，第二年和第三年签订的采购合同价原则上不得高于成交时所确定的第一年度合同价格。如成交供应商年度考核未通过，或者第二和第三年度因服务内容变化导致合同价格变动幅度超过成交时所确定的第一年度合同金额10%的，则上一年度合同到期后，双方不再续签下一年度合同。如成交后供应商在服务过程中无法满足采购文件及采购人要求，采购人有权终止采购合同并不予续签后续政府采购合同。	完全响应性磋商文件要求	293,580.00	1.00	项	293,580.00

赤峰市政府采购中心
2026年01月16日