

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：开鲁县教育体育局

承包人（全称）：内蒙古少华建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

开鲁县他拉干水库幼儿园建设项目工程施工及有关事项协商一致，
共同达成如下协议：



一、工程概况

- 1.工程名称：开鲁县他拉干水库幼儿园建设项目。
- 2.工程地点：开鲁县他拉干水库幼儿园。
- 3.工程立项批准文号：开发改字（2016）75号。
- 4.资金来源：自治区预算内资金和地方财政匹配资金。
- 5.工程内容：幼儿园教学用房土建、装饰装修、电气暖通、给排水及配套设施。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

（招标工程量清单内全部内容）。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月8日。

计划竣工日期：2025年5月30日。



工期总日历天数：205天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：人民币（大写）壹佰叁拾叁万贰仟肆佰捌拾伍元整（¥1,332,485.00元）；（最终结算价款以县财政结算评审价款为准）



其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰万贰仟柒佰壹拾玖元叁角陆分（¥22719.36元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人项目经理：张宏宇，承包人技术负责人：秦学锐。



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年11月8日签订。

十、签订地点

本合同在开鲁县教育体育局签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。



发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 11150524011655387B

组织机构代码: 91150591MA0QUQ1CXX

地 址: 开鲁县开鲁镇解放街

地 址: 内蒙古自治区通辽市经济技术开发区

区凯旋城小区商业20#01号

邮政编码: 028400

邮政编码: 028000

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0475-6212781

电 话: 13804751982

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: 93991289@qq.com

开户银行: 中国工商银行股份有限公司开鲁支行 开户银行: 中国银行股份有限公司通辽市新

城区支行

账 号: 0609057729200087207

账 号: 152467741238

