

报价依据

包 1：工程造价咨询机构

参照下表进行折扣率报价。

包 1 报价区间：一般范围 70%-100%（含本数）。

服务阶段	咨询服务范围名称	收费基数	划分标准					
			≤500 万元	501—1000 万元	1001—3000 万元	3001—5000 万元	5001—10000 万元	>10000 万元
决策阶段	投资估算	投资估算造价	0.6‰	0.5‰	0.4‰	0.3‰	0.2‰	0.1‰
	经济评价	投资估算造价	0.6‰	0.5‰	0.4‰	0.3‰	0.2‰	0.1‰
	其他：							
设计阶段	设计概算	设计概算造价	2.0‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	1.0‰	0.8‰
	施工图预算	施工图预算造价	3.5‰	3.2‰	3.0‰	2.5‰	2.0‰	1.5‰
	其他：							
发承包阶段	工程量清单	建筑安装工程造价	2.6‰	2.4‰	2.2‰	2.0‰	1.8‰	1.5‰
	最高投标限价	建筑安装工程造价	2.1‰	1.9‰	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰
	投标报价分析	投标报价总价	0.6‰	0.5‰	0.4‰	0.3‰	0.2‰	0.1‰
	清标报告	投标报价总价	0.6‰	0.5‰	0.4‰	0.3‰	0.2‰	0.1‰
	其他：							
实施阶段	1 资金使用计划	建筑安装工程合同价	0.6‰	0.5‰	0.4‰	0.3‰	0.2‰	0.1‰
	2 工程量与工程款审核	建筑安装工程合同价	7.2‰	6.4‰	5.6‰	4.8‰	4.2‰	3.4‰
	3 合同价款调整	建筑安装工程合同价	0.9‰	0.8‰	0.7‰	0.6‰	0.5‰	0.3‰
	4 工程变更、索赔、签证	建筑安装工程合同价	1.5‰	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰
	5 工程实施阶段造价控制	建筑安装工程合同价	1.3‰	1.2‰	1.1‰	1.0‰	0.9‰	0.6‰
	其他：							

服务阶段	咨询服务范围名称		收费基数	划分标准					
				≤500 万元	501—1000 万元	1001—3000 万元	3001—5000 万元	5001—10000 万元	>10000 万元
竣工阶段	竣工结算	(1) 基本收费	建筑安装工程送审造价	3.5‰	3.2‰	3.0‰	2.5‰	2.0‰	1.5‰
		(2) 效益收费	核减额÷核增额	6%					
	竣工决算		建设项目总投资	2.0‰	1.8‰	1.6‰	1.5‰	1.3‰	1.2‰
	其他：								
其他服务	PPP 项目咨询		投资估算价						
	工程造价鉴定		鉴定鉴证标的额	8.0‰	6.5‰	6.0‰	5.5‰	5.0‰	4.5‰