

鄂托克前旗机关事务服务中心鄂托克前旗党政机关办公用房权属统一登记
工作消防评估服务、消防设施检测服务(二次)中标（成交）明细

中纳恒业项目管理有限公司受鄂托克前旗机关事务服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购鄂托克前旗党政机关办公用房权属统一登记工作消防评估服务、消防设施检测服务(二次)（项目编号：ESZCQQS-C-F-250063.1B1）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：宁夏建环消防技术有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：840,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C19990000其他专业技术服务	鄂托克前旗党政机关办公用房权属统一登记工作消防评估服务项目	本次消防设施检测及消防安全评估工作的范围为全旗行政事业单位未产权登记办公场所，包括用于办公的建筑物及其附属设施。具体项目实施地点位于鄂托克前旗旗府所在地敖勒召其镇及其他三个镇区的行政事业单位办公场所，党政机关办公场所共有40处，总建筑面积约12万m²。包括：独立办公楼、合署办公建筑；对外服务窗口、档案库房等特殊功能区域；附属设施（配电房、车库等）。	1.完成全旗行政事业单位的办公场所的消防设施检测及消防安全评估工作，消除重大安全隐患；2.建立“一房一档”安全数据库，实现动态监测；3.为权属登记、资产入账、维修改造提供法定依据	合同签订后90日历天	1.消防设施安全评估评定单位使用的建筑、场所消防安全合法性、消防安全制度落实情况、消防安全操作规程制定、消防安全制度、消防安全操作规程落实情况、建筑防火、疏散逃生设施情况、防控制室及消防设施、器材配备情况、张贴标识情况、电器产品、燃气用具用电情况、室内装修、建筑外墙保温材料、专职、志愿消防队建设情况等。2.技术标准 根据高层民用建筑消防安全管理规定》（应急管理部令第5号）、《火灾高危单位消防安全评估导则（试行）》（公消〔2013〕60号）、《人员密集场所消防安全管理》（GB40248-2021）等技术标准和规范提执行。3.实施步骤 前期筹备、招标采购、消防安全评估、(设计图纸、制定方案、按图施工)。备注 号内不参与此次方案。	516,000.00	1.00	项	516,000.00

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-2	C19990000 其他专业技术服务	鄂托克前旗党政机关办公用房权属统一登记工作消防设施检测服务项目	本次消防设施检测及消防安全评估工作的范围为全旗行政事业单位未产权登记办公场所，包括用于办公的建筑物及其附属设施。具体项目实施地点位于鄂托克前旗旗府所在地敖勒召其镇及其他三个镇区的行政事业单位办公场所，党政机关办公场所共有40处，总建筑面积约12万m²。包括：独立办公楼、合署办公建筑；对外服务窗口、档案库房等特殊功能区域；附属设施（配电房、车库等）。	1.完成全旗行政事业单位的办公场所的消防设施检测及消防安全评估工作，消除重大安全隐患；2.建立“一房一档”安全数据库，实现动态监测；3.为权属登记、资产入账、维修改造提供法定依据。	合同签订后90日历天	1.消防设施检测对建筑内属消防设施设备（火灾报警设备、消防水系统设备、室内外消火栓设备、应急照明灯具、疏散指示标识、防排烟设施等消防设施进行检测）。2.技术标准《机关、团体、企事业单位消防安全管理条例》（公安部第61号令）：该条例进一步明确了消防安全重点单位的管理要求，并规定配备自动消防设施的单位应当按照有关规定定期对自动消防设施进行全面检测和试验，并出具试验报告备查。3.实施步骤消防设施检测、出具报告、整改落实。	324,000.00	1.00	项	324,000.00

中纳恒业项目管理有限公司
2025年06月17日