

保安沼地区人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

标段名称：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	公物仓	
1.1.1	公物仓-房屋修缮工程	
1.1.2	电气设备安装工程	
1.1.3	给排水工程	
1.1.4	采暖燃气工程	
1.1.5	消防工程	
1.2	暂列金	
1.2.1	暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 2 页 共 2 页

合计	
----	--

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程 标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		公物仓及新建房					
		公物仓-装修					
		屋面					
1	010901001004	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:屋面更换树脂瓦	m2	625.5		
2	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:(防水层选用1.8mm厚聚氯乙烯防水卷材(PVC))	m2	625.5		
3	010901005002	金属板幕墙顶	1. 面层材料品种、规格、表面处理:复合金属板(内填50mm厚岩棉(容重150kg/m3))	m2	625.5		
4	010607002001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:钢结构支撑 2. 构件类型:Q235B	t	2.76		
5	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:钢结构檩条 2. 构件类型:Q235B	t	2.53		
6	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:Q235B	t	2.9		
7	010607010001	零星钢构件	1. 构件名称:上、下系杆	t	2.09		
8	010103002001	垃圾清运	1. 拆除垃圾:垃圾清运	m3	34.5		
9	010901005001	拆除金属板顶	1. 骨架材料种类及型号:拆除彩钢屋面	m2	680.5		
		室外					
10	011404001006	铲除墙面涂料	1. 基层类型:真石漆拆除 2. 拆除部位:外墙基层	m2	135.6		
11	011404001007	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:外墙 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 刮腻子遍数:抗碱底料 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆	m2	135.6		
		室内					
12	011101001005	拆除水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆种类及强度等级:拆除水泥砂浆楼地面	m2	579.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	011101002003	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：细石混凝土面层20cm	m2	579.4		
14	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级：C30水泥混凝土垫层	m3	115.88		
15	011101001006	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：水泥砂浆楼地面20厚	m2	579.4		
16	011102003003	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级：地砖 2. 面层材料品种、规格：800*800	m2	579.4		
17	010502023001	过梁	1. 混凝土种类：现浇混凝土C30	m3	0.83		
18	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土C30	m3	1.26		
19	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400以内 直径12mm以内	t	0.03		
20	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400以内 直径12mm以内	t	0.056		
		门窗					
21	010802003001	防盗门	1. 门洞口尺寸：1300*2400 2. 框、扇材质：防盗门	m2	6.24		
22	010805006001	复合材料门	1. 门洞口尺寸：900*2400 2. 框、扇材质：复合门	m2	4.32		
23	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 窗洞口尺寸：2000*1400. 3000*1400 2. 玻璃品种、厚度：断桥铝窗	m2	7		
		新建房-装修					
24	010901001003	瓦屋面	1. 瓦品种、规格：屋面更换树脂瓦	m2	79.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公物仓-房屋修缮工程

标段: 保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: (防水层选用1.8mm厚聚氯乙烯防水卷材(PVC))	m2	79.2		
26	010901005003	金属板幕墙顶	1. 面层材料品种、规格、表面处理: 复合金属板(内填50mm厚岩棉(容重150kg/m3))	m2	79.2		
27	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 2. 墙体类型: 外墙 3. 墙体厚度: 370	m3	23.68		
28	011404001004	墙面喷刷涂料	1. 基层类型: 外墙 2. 喷刷涂料部位: 真石漆	m2	31.5		
29	011101002002	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 细石混凝土面层20cm	m2	62.4		
30	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 水泥砂浆楼地面20cm	m2	62.4		
31	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位: 内墙 2. 各层厚度、材料种类及强度等级: 干混抹灰砂浆 底层 M10. 干混抹灰砂浆 面层 M10	m2	126		
32	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 地砖 2. 面层材料品种、规格: 800*800	m2	62.4		
33	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度: 300mm 厚 3:7 灰土 2. 面层厚度: 100mm 3. 混凝土种类: C20	m2	6.62		
		拆除房屋					
34	011101001004	拆除水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆种类及强度等级: 拆除水泥砂浆楼地面	m2	8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	脚手架	综合脚手架		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称: 公物仓-房屋修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 公物仓-房屋修缮工程

标段: 保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：公物仓-房屋修缮工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院)维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光
荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计				-	-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额±（元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院)维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”,
 $C_2=A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：给排水工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计				-	-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称: 采暖燃气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：采暖燃气工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：采暖燃气工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段: 保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光
荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称：消防工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：消防工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：消防工程

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光
荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	35000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		35000			-

暂列金额明细表

标段：保安沼地区
人民检察院新址（
原兴安盟光荣院）
维修改造项目

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：保安沼地区人民检察院新址（原兴安盟光荣院）维修改造项目

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：暂列金

标段：保安沼地区人民检察院新址
(原兴安盟光荣院) 维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]