

工程名称：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造
提升项目

标段名称：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造
提升项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目-原教室改办公用房	
1.1.1	原教室改办公用房-建筑装饰	
1.1.2	原教室改办公用房-安装工程	
1.2	牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目-办公室改厨房餐厅	
1.2.1	办公室改厨房餐厅-建筑装饰	
1.2.2	办公室改厨房餐厅-安装工程	
1.3	牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目-厨房餐厅等改养老服务站	
1.3.1	厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰	
1.3.2	厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖	
1.3.3	厨房餐厅等改养老服务站-电照	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计付费	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程名称： 原教室改办公用房-建筑装饰
标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙体					
1	01B001	门洞口改窗口	1. M1126改C1818 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	3		
2	01B002	窗洞口改门口	1. C1818改M1526 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	3		
3	011202001001	零星项目一般抹灰	1. 门窗洞口两侧零星抹灰: 20mm厚1:3水泥砂浆	m2	41.7		
4	011207001001	轻质隔墙	1. 隔墙、隔断类型:室内隔墙 2. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨中距 竖603mm以内 横1500mm以内 3. 隔板材料品种、规格:9.5mm防火纸面石膏板	m2	19.41		
		门窗					
5	01B003	拆除塑钢门窗	1. 拆除塑钢门窗C1126, C1818, C1315	m2	44.53		
6	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸:M0922 2. 开启方式:平开 3. 门套材质、规格:成品套装木门 4. 五金: 包含所有五金件	樘	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	010802001001	断桥铝合金门	1. 门洞口尺寸:M1526, M1126 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质:断桥铝合金 4. 五金: 包含所有五金件	m2	14.56		
8	010807001001	断桥铝合金窗	1. 窗洞口尺寸:C1818 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质及规格:断桥铝合金-60系列平开窗（5+12A+5Low-E）	m2	33.09		
9	010809001001	窗台板	1. 窗台板材质、规格:理石窗台板40mm厚	m2	3.42		
		地面					
10	01B004	拆除地板砖地面	1. 拆除地板砖地面，需铲除找平层20mm厚	m2	175.92		
11	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:地面垫层 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层，预拌混凝土 4. 详见图集12J1-33-地201	m3	10.56		
12	010501002003	楼地面垫层	1. 部位:地面垫层 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:3:7灰土 4. 详见图集12J1-33-地201	m3	26.39		
13	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性砂浆 2. 面层材料品种、规格:800*800mm地砖 3. 详见图集12J1-33-地201	m2	175.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格:瓷砖	m	112.4		
		吊顶					
15	01B005	拆除吊顶	1. 拆除木龙骨PVC吊顶	m2	174.03		
16	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:距地高度2.8m 2. 龙骨材料种类、规格、中距:单层轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:PVC扣板1.25mm厚 4. 12J1-96-棚6	m2	174.03		
		外墙保温					
17	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm厚岩棉板A级 3. 5mm厚抗裂砂浆保护层, 双层耐碱网格布	m2	178.65		
		室内装饰					
18	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:室内 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9mm厚1:3水泥砂浆, 6mm厚1:3水泥砂浆	m2	19.41		
19	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙 3. 腻子种类:防水 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:2遍丙烯酸酯涂料	m2	178.65		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：内墙面 3. 腻子种类：普通 4. 刮腻子遍数：2遍	m2	279.35		
		室外工程					
21	01B007	拆除原散水	1. 拆除原混凝土散水600mm宽	m2	39		
22	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度：150mm厚3：7灰土垫层，300mm厚中砂垫层 2. 面层厚度：40mmC20细石混凝土 3. 混凝土种类：商品混凝土 4. 混凝土强度等级：C20细石混凝土 5. 12J1-152-散2	m2	40.44		
23	010502032001	台阶	1. 垫层材料种类、厚度：150mm厚3：7灰土垫层，300mm厚中砂垫层 2. 踏步高、宽：宽300mm，高150mm 3. 混凝土种类：预拌混凝土 4. 混凝土强度等级：C15	m2	12		
24	011107002001	石材台阶	1. 素水泥浆一道 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：30mm厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：25mm厚花岗岩台阶踏步，水泥浆擦缝	m2	12		
		措施					
25	011601001001	脚手架		项	1		
		外运垃圾					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 5 页 共 5 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站
饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：原教室改办公用房-建筑装饰 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”， 并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 原教室改办公用房-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 原教室改办公用房-安装工程

标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		采暖					
1	03B001	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（20片）	组	9		
2	03B002	拆除焊接钢管	1. 拆除Φ50焊接钢管，拆除Φ25焊接钢管，	m	85		
3	031001002001	镀锌钢管	1. 材质：镀锌钢管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	m	35.5		
4	031001002003	镀锌钢管	1. 材质：镀锌钢管 2. 规格：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	m	90		
5	031002001001	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：螺纹连接	个	10		
6	031004001001	铸铁散热器	1. 类型：铸铁 2. 型号：四柱760型 3. 器具防腐：带磁漆 4. 安装方式：落地	片	200		
		电照					
7	03B003	拆除灯具	1. 拆除单管荧光灯18套	套	18		
8	03B004	拆除电线	1. 拆除电线2. 5mm2	m	75		
9	03B005	开关拆除	1. 拆除开关	套	9		
10	03B006	插座拆除	1. 插座拆除	套	9		
11	031301001001	凿（压、切割）槽	1. 名称：砖墙剔槽 2. 规格：宽度25mm	m	20		
12	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：600*500*180mm	台	1		
13	030411001001	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN20mm 4. 配置形式：暗敷	m	83.5		
14	030411001002	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN25mm 4. 配置形式：暗敷	m	35.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4MM2 5.材质:铜芯 6.配线部位:暗敷	m	106.5		
16	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5MM2 5.材质:铜芯 6.配线部位:暗敷	m	250.5		
17	030412001001	普通灯具	1.名称:600*600LED 2.类型:节能	套	20		
18	030404034001	照明开关	1.名称:开关	个	7		
19	030404035001	插座	1.名称:五孔插座	个	20		
20	030411001003	配管	1.名称:电线管 2.材质:SC 3.规格:DN40mm 4.配置形式:暗配	m	5		
21	030411004003	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:4*10MM2 5.材质:铜芯 6.配线部位:暗敷	m	20		
22	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:pvc	个	50		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保 护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
2.2	031401001001	脚手架			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 原教室改办公用房-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 办公室改厨房餐厅-建筑装饰
标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙体					
1	01B002	窗洞口改门口	1. C2018改M1025 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
2	01B001	拆除室内隔墙	1. 拆除砖墙240mm厚（室内隔墙）	m3	23.21		
3	011202001001	零星项目一般抹灰	1. 门窗洞口两侧零星抹灰：20mm厚1:3水泥砂浆	m2	4		
4	01B008	门洞口扩口	1. M1025改M1225 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
5	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:240mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	m3	1.61		
		门窗					
6	01B003	拆除塑钢门窗	1. 拆除塑钢门窗C2018, M1025	m2	6.1		
7	010802001001	断桥铝合金	1. 门洞口尺寸:M1025 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质:断桥铝合金门 4. 五金: 包含所有五金件	m2	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	010804007001	特种门	1. 门洞口尺寸:M102 2 M1025 2. 门类型:乙级防火门 3. 五金: 包含所有五金件	m2	6.9		
		地面					
9	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:30mm厚1:3干硬性砂浆 2. 面层材料品种、规格:800*800mm地板砖 3, 拆除隔墙后局部修补地面	m2	9.67		
		吊顶					
10	011302001001	平面吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:距地高度2.8m 2. 龙骨材料种类、规格、中距:单层轻钢龙骨 3. 面板材料品种、规格:PVC扣板1.25mm厚 4. 12J1-96-棚6 5. 局部修补拆除隔墙处吊顶	m2	9.67		
		室内装饰					
11	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:室内 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9mm厚1:3水泥砂浆	m2	8.88		
12	011203003001	块料墙、柱面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格:300*600mm瓷砖M10混合砂浆	m2	28.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:防水 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:2遍丙烯酸酯涂料	m2	1.8		
14	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:普通 4. 刮腻子遍数:2遍	m2	78.36		
15	011207003001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格:塑钢玻璃隔断-防火玻璃8mm	m2	15.36		
		室外工程					
16	01B007	拆除原散水	1. 拆除原混凝土散水800mm宽	m2	48.36		
17	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土垫层+300厚中砂垫层 2. 面层厚度:40mmC20细石混凝土 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 5. 12J1-152-散2	m2	42.29		
18	010502032001	台阶	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土垫层+300厚中砂垫层 2. 踏步高、宽:宽0.3米, 高0.15米 3. 混凝土种类:预拌混凝土 4. 混凝土强度等级:C15	m2	13.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	011107002001	石材台阶	1. 素水泥浆一道 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级：30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：25mm厚花岗岩台阶踏步，水泥浆擦缝	m2	13.2		
20	010502031001	坡道	1. 垫层材料种类、厚度：300mm厚3:7灰土垫层 2. 面层厚度：100mm 3. 混凝土种类：预拌混凝土 4. 混凝土强度等级：C20 5. 12J1-156-坡2	m2	2.25		
		措施					
21	011601001001	脚手架		项	1		
		外运垃圾					
22	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人自行考虑 3. 含垃圾消纳和处置费，余方弃置地必须符合当地相关部门规定，运输方式满足绿色环保要求	m3	34.64		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称: 办公室改厨房餐厅-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 办公室改厨房餐厅-建筑装 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站
饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称：办公室改厨房餐厅-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 办公室改厨房餐厅-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 办公室改厨房餐厅-安装工程

标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造
提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		采暖					
1	03B001	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（15片）	组	6		
2	03B002	拆除焊接钢管	1. 拆除Φ50焊接钢管，拆除Φ25焊接钢管	m	28		
3	031001002001	镀锌钢管	1. 材质：镀锌钢管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接	m	25.5		
4	031001002002	镀锌钢管	1. 材质：镀锌钢管 2. 规格：DN25 3. 连接形式：螺纹连接	m	30.5		
5	031002001001	金属阀门	1. 类型：闸阀 2. 材质：铜 3. 规格、压力等级：DN25 4. 连接形式：螺纹连接	个	7		
6	031004001001	铸铁散热器	1. 类型：铸铁 2. 型号：四柱760型 3. 器具防腐：带磁漆 4. 安装方式：落地	片	140		
		电照					
7	03B003	拆除灯具	1. 拆除单管荧光灯	套	10		
8	03B004	拆除电线	1. 拆除电线2.5mm ²	m	80		
9	03B005	开关拆除	1. 拆除开关	套	7		
10	03B006	插座拆除	1. 插座拆除	套	15		
11	031301001001	凿（压、切割）槽	1. 名称：砖墙剔槽 2. 规格：宽度25mm	m	10		
12	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱 2. 规格：400*300*150mm	台	1		
13	030411001001	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN20mm 4. 配置形式：暗敷	m	43.5		
14	030411001002	配管	1. 名称：电线管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN25mm 4. 配置形式：暗敷	m	15.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:4MM2 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	46.5		
16	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5MM2 5. 材质:铜芯 6. 配线部位:暗敷	m	130.5		
17	030412001001	普通灯具	1. 名称:600*600LED 2. 类型:节能	套	8		
18	030412001002	普通灯具	1. 名称:防水吸顶灯 2. 类型:节能	套	3		
19	030404034001	照明开关	1. 名称:开关	个	7		
20	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座	个	8		
21	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:pvc	个	25		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
程 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保 护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
2.2	031401001001	脚手架			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称： 办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元
宝洼村养老服务
改造提升项目

工程名称：办公室改厨房餐厅-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 办公室改厨房餐厅-安装工程

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除北侧附墙后接建房屋					
1	01B009	拆除砖墙	1. 拆除砖墙370mm外墙, 240mm内墙	m3	17.69		
2	01B008	拆除塑钢门窗	1. 拆除塑钢门窗C1818	m2	9.72		
3	01B010	拆除100mm厚聚苯板彩钢瓦屋面（含檩条）	1. 拆除100mm厚聚苯板彩钢瓦屋面（含檩条）	m2	35		
		需拆除项目					
4	01B011	拆除塑钢隔断	1. 拆除塑钢隔断	m2	65.8		
5	01B012	拆除洗手槽	1. 拆除洗手槽（砖砌）	m3	3.05		
6	01B014	拆除室内隔墙	1. 拆除240mm外墙	m3	14.51		
		更换屋面					
7	010605003001	钢屋面板	1. 钢板(复合板)型号、厚度:压型钢板底板0.4mm, 压型钢板顶板0.5mm 2. 复合板夹芯材料种类、规格:120mm厚玻璃丝棉（64Kg/m3, A级）	m2	647.7		
8	01B021	拆除100mm厚聚苯板彩钢瓦屋面	1. 拆除100mm厚聚苯板彩钢瓦屋面	m2	647.7		
		墙体					
9	01B001	门洞口改窗口	1. M0922改C1818 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	2		
10	01B002	窗洞口改门口	1. C2418改M1226 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	01B013	门扩口	1. M1226改1526 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
12	01B017	窗洞口改门口	1. C2418改M3024 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
13	01B018	门扩口	1. M0922改1526 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
14	01B019	门洞口改窗口	1. M2424G改C2418 2. 砌块品种、规格、强度等级:烧结煤矸石普通砖 3. 墙体厚度:370mm 4. 砂浆强度等级:M7.5专用砌筑砂浆	个	1		
15	011202001001	零星项目一般抹灰	1. 门窗洞口两侧零星抹灰: 20mm厚1:3水泥砂浆	m2	31.86		
16	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:240mm内墙 3. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	46.47		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 2. 墙体类型:120mm内墙 3. 砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	11.42		
		门窗					
18	01B003	拆除塑钢门窗	1. 拆除塑钢门窗	m2	102.42		
19	01B015	拆除套装木门	1. 拆除套装木门	m2	24.48		
20	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸:M1022 2. 开启方式:平开 3. 门套材质、规格:成品套装木门 4. 五金: 包含所有五金件	樘	9		
21	010801002002	木质门带套	1. 门洞口尺寸:M0822 2. 开启方式:平开 3. 门套材质、规格:成品套装木门 4. 五金: 包含所有五金件	樘	9		
22	010802001001	断桥铝合金门	1. 门洞口尺寸:M1526, M1226, M3024 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质:断桥铝合金 4. 五金: 包含所有五金件	m2	32.94		
23	010807001001	60系列断桥铝合金窗	1. 窗洞口尺寸:C1818, C1010, C2418, C2118 2. 开启方式:平开 3. 框、扇材质及规格:60系列断桥铝合金-6透明玻璃Low-E+12空气+6高透光	m2	91.4		
24	010804007001	特种门	1. 门洞口尺寸:M1022 2. 门类型:甲级防火 3. 五金: 包含所有五金件	m2	4.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目 第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010807002001	金属防火窗	1. 窗洞口尺寸:FC2418+MLC2424 2. 防火等级:甲级 3. 五金: 包含所有五金件	m2	9.45		
26	010809001001	窗台板	1. 窗台板材质、规格: 理石窗台板40mm厚	m2	16.44		
		地面					
27	01B004	拆除地板砖地面	1. 拆除地板砖地面, 需铲除找平层20mm厚	m2	407.24		
28	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 30mm厚1:3干硬性砂浆 2. 面层材料品种、规格: 800*800mm地板砖 3. 详见图集12J1-33-地201	m2	350.58		
29	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级: 20mm厚C20细石混凝土找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级: 30mm厚1:3干硬性砂浆 3. 面层材料品种、规格: 300*300mm地板砖 4. 详见图集12J1-33-地201F	m2	56.66		
30	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚氨酯涂膜防水 2. 涂膜厚度、遍数: 2.0mm 3. 上翻高度: 500mm	m2	100.66		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目 第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	010501002001	楼地面垫层	1. 部位:地面垫层 2. 厚度:60mm 3. 材料品种、强度要求、配比:C15混凝土垫层, 预拌混凝土 4. 详见图集12J1-33-地201	m3	24.43		
32	010501002003	楼地面垫层	1. 部位:地面垫层 2. 厚度:150mm 3. 材料品种、强度要求、配比:3:7灰土 4. 详见图集12J1-33-地201	m3	61.09		
33	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格:瓷砖 3. 12J1-61-踢3A	m	307.46		
		吊顶					
34	01B005	拆除吊顶	1. 拆除木龙骨PVC吊顶	m2	401.46		
35	011302001002	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:单层轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:9.5mm防火纸面石膏板 3. 距地高度2.8m 4. 12J1-94-棚2(B)	m2	228.48		
36	011404002002	天棚喷刷涂料	1. 抗碱封底涂料	m2	228.48		
37	011302001003	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:铝合金方形板6mm厚 3. 距地高度2.8m 4. 12J1-99-棚15 5. 卫生间及走廊	m2	172.99		
		外墙保温					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务
站改造提升项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
38	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料规格、性能、厚度:50mm厚岩棉, 燃烧性能A级 3. 5mm厚抗裂砂浆保护层, 双层耐碱网格布	m2	370.41		
		室内外装饰					
39	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 基层类型、部位:室内 2. 各层厚度、材料种类及强度等级:9mm厚1:3水泥砂浆	m2	241.06		
40	011203003001	块料墙、柱面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格:300*600mm瓷砖M10混合砂浆	m2	248.89		
41	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙面 3. 腻子种类:普通 4. 刮腻子遍数:2遍	m2	773		
42	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:石膏板 2. 腻子种类:普通 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:2遍	m2	228.48		
43	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:外墙面 3. 腻子种类:防水 4. 刮腻子遍数:2遍 5. 涂料品种、喷刷遍数:丙烯酸酯涂料	m2	370.41		
44	011503003001	扶手	1. 扶手材料种类、规格:附墙, Φ40*2mm不锈钢管 2. 蒙标12J12-33-A	m	60		
45	011205004001	墙、柱面软包	1. 面层材料品种、规格:500*500*40mm皮质	m2	12		
		室外工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目 第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	01B007	拆除原散水	1. 拆除原混凝土散水600mm宽	m2	86.4		
47	010502029001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:150mm厚3:7灰土垫层+300厚中砂垫层 2. 面层厚度:40mmC20细石混凝土 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C20细石混凝土 5. 12J1-152-散2	m2	76.86		
48	010502031002	坡道	1. 垫层材料种类、厚度:300mm厚3:7灰土垫层 2. 面层厚度:100mm 3. 混凝土种类:预拌混凝土 4. 混凝土强度等级:C20 5. 12J1-156-坡2	m2	38.32		
49	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1. 栏杆(板)材料种类、规格:坡道栏杆高0.9米	m	22.8		
		措施					
50	011601001001	脚手架		项	1		
		外运垃圾					
51	010103002001	余方弃置	1. 外运垃圾 2. 运距1公里	m3	115.43		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站- 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站
建筑装饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站- 标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站
建筑装饰 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元
宝洼村养老服务
改造提升项目

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰
标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-建筑装饰

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 厨房餐厅等改养老服务站-给排水
采暖

标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造
提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		采暖拆除					
1	03B001	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（20片）	组	12		
2	03B007	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（25片）	组	6		
3	03B008	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（10片）	组	3		
4	03B009	拆除散热器	1. 拆除四柱760型散热器（16片）	组	4		
5	03B002	拆除焊接钢管	1. 拆除Φ50焊接钢管，拆除Φ25焊接钢管，	m	190		
6	03B010	拆除PP-R管	1. 拆除PP-R管	m	70		
7	03B011	拆除坐便器	1. 拆除坐便器	套	3		
8	03B012	拆除洗脸盆	1. 拆除洗脸盆	套	3		
		采暖					
9	031001002004	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN70 3. 连接形式:螺纹连接	m	105.2		
10	031001002001	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	100		
11	031001002002	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	27.12		
12	031001002005	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	43		
13	031001002003	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	40.2		
14	031001002006	镀锌钢管	1. 材质:镀锌钢管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	m	30.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031002001004	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN70 4. 连接形式: 螺纹连接	个	2		
16	031002001005	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	个	7		
17	031002001001	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	9		
18	031002001006	金属阀门	1. 类型: 闸阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	10		
19	031002001007	温控阀	1. 类型: 温控阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN32 4. 连接形式: 螺纹连接	个	7		
20	031002001008	温控阀	1. 类型: 温控阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN25 4. 连接形式: 螺纹连接	个	9		
21	031002001009	温控阀	1. 类型: 温控阀 2. 材质: 铜 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	10		
22	031004001001	铸铁散热器	1. 类型: 铸铁 2. 型号: 四柱760型 3. 器具防腐: 带磁漆 4. 安装方式: 落地	片	569		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给排水					
23	031001008004	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN63 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	12.6		
24	031001008005	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	16.5		
25	031001008006	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN40 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	15.8		
26	031001008001	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	25.5		
27	031001008007	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	29.8		
28	031001008008	塑料管	1. 材质: 给水PP-R 2. 规格: DN32 3. 连接形式: 热熔 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗	m	25.5		
29	031002003001	塑料阀门	1. 规格: DN63 2. 连接形式: 热熔	个	2		
30	031002003002	塑料阀门	1. 规格: DN32 2. 连接形式: 热熔	个	4		
31	031002003003	塑料阀门	1. 规格: DN40 2. 连接形式: 热熔	个	1		
32	031002003004	塑料阀门	1. 规格: DN20 2. 连接形式: 热熔	个	17		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	031001001001	铸铁管	1. 材质: 铸铁 2. 规格: DN125 3. 连接形式: 胶圈	m	19.5		
34	031001008002	塑料管	1. 材质: 排水水PVC-U 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 粘接	m	40.5		
35	031001008003	塑料管	1. 材质: 排水水PVC-U 2. 规格: DN50 3. 连接形式: 粘接	m	25.6		
36	031003003001	洗脸盆	1. 材质: 瓷质洗脸盆	组	9		
37	031003006001	大便器	1. 材质: 瓷质坐便器	组	11		
38	031003007001	小便器	1. 材质: 瓷质小便器 2. 安装方式: 挂式	组	2		
39	031003010001	淋浴器		套	9		
		其他					
40	030901010001	消防设施	1. 安装方式: 安装 2. 型号、规格: 室内消火栓箱800*650*240 3. 附件材质、规格: 消防软管卷盘, 轻便消防水龙型号LQG8-30	套	5		
41	03B003	干粉灭火器	1、2具5Kg装手提式磷酸铵盐干粉灭火器, MF/ABC5, 单具灭	具	5		
42	031008001001	采暖工程系统调试		系统	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖
标段: 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站- 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
给排水采暖 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保 护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
2.2	031401001001	脚手架			
本页小计				-	-
合 计				-	-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额土 （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站- 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
给排水采暖 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元
宝洼村养老服务
改造提升项目

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-给排水采暖 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-给排水
采暖

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。

工程名称： 厨房餐厅等改养老服务站-电照
标段名称： 牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造
提升项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		电照拆除					
1	03B003	拆除灯具	1. 拆除单管荧光灯	套	30		
2	03B013	拆除吸顶灯	1. 拆除吸顶灯	套	6		
3	03B004	拆除电线	1. 拆除电线2. 5mm2	m	180		
4	03B005	开关拆除	1. 拆除开关	套	20		
5	03B006	插座拆除	1. 插座拆除	套	30		
		照明					
6	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称: 砖墙剔槽 2. 规格: 宽度25mm	m	50		
7	030404017002	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 1800*1000*350mm	台	1		
8	030404017003	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 600*500*180mm	台	2		
9	030404017004	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 400*300*150mm	台	9		
10	030412001004	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN40	m	44. 94		
11	030412001005	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN25	m	20. 28		
12	030412001006	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: DN20	m	10. 89		
13	030412003001	桥架	1. 名称: 桥架 2. 型号: 200*100 3. 规格: 200*100 4. 材质: 镀锌防火	m	68. 73		
14	030412001007	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG40	m	49. 5		
15	030412001008	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG25	m	290		
16	030412001009	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: JDG电线管 3. 规格: JDG20	m	239. 44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	030409001001	电力电缆	1. 名称:低压电缆 2. 型号:BBTRZ 3. 规格:BBTRZ-5*10mm ²	m	40		
18	030412004003	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZBN-BYJ-2.5mm ² 4. 规格:WDZBN-BYJ-2.5mm ² 5. 材质:铜芯	m	783		
19	030412004004	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZBN-BYJ-4mm ² 4. 规格:WDZBN-BYJ-4mm ² 5. 材质:铜芯	m	988		
20	030412004006	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZBN-BYJ-10mm ² 4. 规格:WDZBN-BYJ-10mm ² 5. 材质:铜芯	m	1127		
21	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED红外控制灯 2. 规格:1*32W	套	18		
22	030412001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:LED 3. 规格:1*32W 4. 类型:节能	套	29		
23	030412001003	普通灯具	1. 名称:圆球吸顶灯（防水） 2. 规格:1*32W 3. 类型:节能	套	14		
24	030404034002	照明开关	1. 名称:单开关	个	1		
25	030404034003	照明开关	1. 名称:双开关	个	22		
26	030404035003	插座	1. 名称:插座 2. 规格:单相三孔安全防溅 3. 安装方式:暗装	个	13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	030404035002	插座	1. 名称:插座 2. 规格:单相二、三孔安全型 3. 安装方式:暗装	个	54		
28	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:pvc	个	80		
		应急照明					
29	030405004001	控制器	1. 名称:应急照明控制器	台	1		
30	030412001010	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG电线管 3. 规格:JDG20	m	203.32		
31	030412004005	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZBN-RYJS-2.5mm2 4. 规格:WDZBN-RYJS-2.5mm2 5. 材质:铜芯	m	203.32		
32	030413002001	疏散标志灯	1. 名称:A型疏散标志灯（中型） 2. 规格:A型疏散标志灯（中型） 3. 安装方式:壁装	套	6		
33	030413002002	疏散出口标志灯	1. 名称:A型疏散出口标志灯（中型） 2. 规格:A型疏散出口标志灯（中型） 3. 安装方式:壁装	套	6		
34	030413002003	多信息复合标志灯	1. 名称:A型多信息复合标志灯 2. 规格:A型多信息复合标志灯 3. 安装方式:吊装	套	2		
35	030413002004	A型应急疏散照明灯	1. 名称:A型应急疏散照明灯 2. 规格:A型疏散标志灯（中型） 3. 安装方式:吸顶	套	24		
36	030413002005	A型应急照明灯	1. 名称:A型应急照明灯 2. 规格:A型应急照明灯 3. 安装方式:壁装	套	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电
照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站- 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
电照改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站- 标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站
电照 改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：牛古吐镇元
宝洼村养老服务
改造提升项目

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 厨房餐厅等改养老服务站-电照

标段：牛古吐镇元宝洼村养老服务站改造提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1“名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。