

抗灾、减灾公共服务场地项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

二〇二六年六月三日

抗灾、减灾公共服务场地项目

招标工程量清单

内易铭控字（2026）第5号

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖
专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日
扉一1

汇总表

项目名称：抗灾、减灾公共服务场地项目

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	新建1万平米停车场—土石方工程		
2	新建1万平米停车场—市政工程		
	合计	0	

工程量清单编制说明

一、工程概况：

- 1、项目名称：抗灾、减灾公共服务场地项目（新建 1 万平米停车场）
- 2、建设单位：查干淖尔镇人民政府
- 3、建设规模：本工程位于内蒙古自治区锡林郭勒盟阿巴嘎旗查干淖尔镇附近，面积为 9576.24 平方米。
- 4、建设地点：锡林浩特市阿巴嘎旗查干淖尔镇附近

二、编制依据：

- 1、依据甲方要求及提供的现场测绘资料编制。
- 2、国家标准 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）。
- 3、内蒙古建设厅关于发布《内蒙古自治区建设工程计价依据(2017 届)的通知》（内建工【2017】558 号）：《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额 2017》《内蒙古市政工程预算定额 2017》以及相关的编制说明及其相关工程造价调整文件。
- 4、依据内建标函【2025】340 号：规费不再单独列项计价，按照相应费率以人工增加费计入其他项目费中。
- 5、内建标〔2019〕113 号文件《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》增值税税率调整为 9%；
- 6、主要材料价格参照《阿巴嘎旗 2026 年一季度建设工程材料信息价》，无信息价的采用市场价格调整。

三、特别说明：

- 1、本招标控制价及工程量清单应与招标文件、投标报价须知、合同条款、技术规范、图纸等文件结合起来查阅与理解。
- 2、本招标控制价及工程量清单中未尽描述详施工图及相关规范的规定。

内蒙古易铭项目管理有限公司

2026 年 6 月 3 日

工程项目清单汇总表

工程名称：抗灾、减灾公共服务场地项目

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	抗灾、减灾公共服务场地项目	
1.1.1	新建1万平米停车场—土方工程	
1.1.2	新建1万平米停车场—市政工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新建1万平米停车场—土方工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010101001001	挖单独土方	1. 土类别：一、二类土 2. 挖土深度：平均1.96m 3. 挖土规格：宗地面积9576.24（挖高填低）	m3	9462.88		
2	010101003001	单独土石方回填	1. 材料品种：原土回填 2. 回填规格：平均深度1.96m 3. 运距：场内运输1km以内	m3	9462.88		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 新建1万平米停车场一土方工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 新建1万平米停车场—土方工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：新建1万平米停车场—土方工程

标段：抗灾、减灾
公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 新建1万平米停车场—土方工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称: 新建1万平米停车场—土方工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 新建1万平米停车场—市政工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	041201017	文明施工费			
1.2	041201017001	文明施工与环境保护费			
1.3	041201016001	临时设施费			
1.4	041201020001	雨季施工增加费			
1.5	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.6	04B001	工程定位复测费			
1.7	041201023001	二次搬运费			
1.8	041201022001	特殊地区施工增加费			
1.9	041201021001	夜间施工增加费			
1.10	041201021002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	041201020002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：新建1万平米停车场—市政工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：新建1万平米停车场—市政工程

标段：抗灾、减灾
公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 新建1万平米停车场—市政工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：新建1万平米停车场—市政工程

标段：抗灾、减灾公共服务场地项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]