

编 制 说 明

一、工程名称

1、工程名称: 2026 年-2027 年察哈尔右翼前旗（林业）绿化养护工程项目。

二、工程概况

1、项目特征：一年绿化养护，包含一级、二级、三级养护。

2、项目地点：察哈尔右翼前旗周边。

三、编制依据

1、技术要求；服务内容

2、国家、行业和地方政府的法律、法规和有关规定；

3、计价编制依据：

（1）、根据甲方作业设计，市场询价所得一后附询价报告，

四、编制原则：

严格执行国家相关法律、法规和规章制度，认真恪守职业道德，执业准则，依据相关职业标准，遵循合法、独立、公平、公正、诚实信用的原则。

五、编制范围：详见询价报告及清单，服务内容、其它详见作业设计。

2026-2027年察哈尔右翼前旗（林业）绿化养护工程项目

备注	养护等级	服务内容	数量	单位	含税单价（元/平方米）	总价（元）	备注
一	一级	详见后附内容	575843	平方米			
二	二级	详见后附内容	1609183	平方米			
三	三级	以下1+2	4405098	平方米			
1	三级养护A	详见后附内容	2286927	平方米			
2	三级养护B	详见后附内容	2118171	平方米			
四	补植费用（该项费用为暂定金额，据实结算） 投标人此项不可浮动	对达尔登大道和翠山湖进行空坑或断带树种补植	1	项	203840	203840	
合计	一+二+三+四						

养护面积统计表

养护区	小班号	养护标准	面积（㎡）
达尔登大道	1	一级养护	18000
达尔登大道	2	一级养护	15000
达尔登大道	3	一级养护	53360
达尔登大道	5	一级养护	30000
达尔登大道	6	一级养护	459483
合计			575843

养护面积统计表

养护区	小班号	养护标准	面积（㎡）
翠山湖	7	二级养护	902573
208国道	8	二级养护	97120
208国道	9	二级养护	13895
多蒙德东路	10	二级养护	21688
化工路	11	二级养护	26680
化工路	12	二级养护	241685
平苏路	13	二级养护	7500
平苏路	14	二级养护	61399
旭峰路	15	二级养护	170235
迎宾大道（隔离带）	16	二级养护	6000
迎宾大道	17	二级养护	60408
合计			1609183

养护面积统计表

养护区	小班号	养护标准	面积（m²）
达尔登大道	4	三级养护A	154000
110国道三岔口段	18	三级养护A	775282
110国道巴音段	19	三级养护A	407493
高铁车站	20	三级养护A	304102
土贵乌拉镇镇西北口	21	三级养护A	226014
土贵乌拉镇镇西南口	22	三级养护A	186650
G7高速入口（转盘内）	23	三级养护A	233386
合计1			2286927
G6高速八大倾段	24	三级养护B	796243
G6高速三岔口段	25	三级养护B	1321928
合计2			2118171
总计			4405098

养护服务说明

一、项目内容

本项目对察哈尔右翼前旗境内的659.0124公顷绿化区进行绿化养护，其中对达尔登大道（含隔离带）两侧（1、2、3、5、6、7小班）57.5843公顷绿化区进行园林一级养护和进行空坑或断带树种补植；对翠山湖、208国道、多蒙德东路、化工路、平苏路、旭峰路、迎宾大道160.9183公顷绿化区进行园林二级养护；对达尔登大道4小班、110国道三岔口段、110国道巴音段、高铁车站，土贵乌拉镇镇西北口、土贵乌拉镇镇西南口、G7高速入口（转盘内）228.6927公顷绿化区进行三级A养护，对G6高速八大倾段、G6高速三岔口段211.8171公顷绿化区进行园林三级B养护。

二、项目养护地点及内容

养护地点：本项目共涉及16个地点，主要对达尔登大道（含隔离带）两侧、翠山湖、208国道（木材园区段）两侧、多蒙德东路、化工路、平苏路（含中间隔离带、人行通道）、旭峰路、迎宾大道（含隔离带）、110国道巴音段两侧、110国道三岔口段两侧、高铁车站土贵乌拉镇西北出口和西南出口、G7高速入口（转盘内）、G6高速八大倾段、G6高速三岔口段进行绿化养护。

养护内容：主要对达尔登大道（含隔离带）两侧（1、2、3、5、6、7小班）57.5843公顷绿化区进行园林一级养护和进行空坑或断带树种补植；对翠山湖90.2573公顷绿化区进行园林二级养护，同时进行空坑或断带树种补植和网围栏施工建设维护；对208国道、多蒙德

东路、化工路、平苏路、旭峰路、迎宾大道70.661 公顷绿化区进行园林二级养护；对达尔登大道4 小班、110 国道三岔口段、110 国道巴音段、高铁车站、土贵乌拉镇镇西北口、土贵乌拉镇镇西南口、G7 高速入口（转盘内）

228.6927 公顷绿化区进行三级A养护；对G6 高速八大倾段、G6 高速三岔口段211.8171 公顷绿化区进行园林三级B养护。

三、项目养护方法

本项目主要对项目所在地进行绿植浇水、修剪、除杂草及枯枝死树清理，依据我旗现有主要街道，将项目区划分为16个地点。

四、管理措施要求

1. 一级养护管理要求：

(1) 总体要求

- ① 绿化养护技术措施完善，管理得当，无裸露土地。
- ② 绿化区植物生长旺盛，绿地的各种植物达到正常形态。
- ③ 根据绿地不同建设时间、植物立地条件、养护管理条件，有针对性的制定灌溉、排涝、修剪、防治病虫害、防寒、支撑、除草、等技术措施，实施科学管理。
- ④ 养护管理日志记录完整、系统，各项措施实施情况记录具体，对天气状况等客观情况记录详细。

(2) 树木

① 乔木主干直立，树体正直不偏斜，车行道树木定干高度在4m-6m，人行道树木定干高度不低于3m。行道树缺株在1%以下，无死树、枯枝。

② 树木生长旺盛、叶色浓绿，树木基本无病虫害危害症状，病虫害危害程度控制在5%以下，及时伐除枯死树。树体干净整洁，每年浇水不少于2次。

③ 每年定期对各种规格的树木进行修枝整型，及时清除干枯枝、过密枝、交叉枝、下垂枝、伤残枝、病虫害枝，及时清除萌蘖芽，保持树冠完整美观。乔木每年修剪不少于1次，灌木每年修剪不少于5次，乔灌木树下清除杂草1次。

④ 树池内超高土及时清除，及时松土、除杂草、施肥、浇水，做到树穴位土壤无超高土、无板结和缺水肥现象。

⑤ 及时调整树木支架，树木防护设施稳固、完整，树上无钉挂物、悬挂物。

⑥ 花灌木开花正常，株形饱满，花朵丰盛，花色鲜艳，无残花败果，植株整齐一致。花后修剪残花败叶及时合理。

(3) 绿篱、球类

① 保持完整无缺株，植物生长旺盛，叶色浓绿。

② 每年适时及时修剪，保证各面线条美观、流畅。每年修剪不少于5次。

③ 及时防治病虫害，保持全路段绿篱、球类无病虫害。

④ 适时进行松土、浇水，做到土壤疏松，无超高土、无板结现象。每年浇水不少于2次。

⑤ 绿篱内植土低于边石8cm。

(4) 花卉

① 花卉生长旺盛，叶色浓绿、花色鲜艳，品种优良，图案美观、清晰，线条流畅，无缺株。

② 及时修剪除杂，100 m² 内不得有杂草，及时养护，做到造型优美，池内清洁，花地内无杂物，无枯枝败叶。

③ 及时防治病虫害，做到无病虫害。

④ 适时松土、除杂、浇水，做到土壤疏松，无超高土、无板结和缺水肥现象。每年浇水不少于2次。

⑤ 花池完好，无破损，花池内植土低于边石8cm。

⑥ 时令花卉应及时换种，保持花色鲜艳、冠形丰满。

(5) 地被植物

① 地被植物平整不枯黄，地被植物生长旺盛整齐，水分充足，无病虫害。

② 适时修剪，地被植物高度控制在6cm-8cm，地被植物根据植物种类保持相应高度。

③ 地被纯度达到95% 以上，及时除杂。每年除杂不少于5次。

④ 适时浇水，及时防治病虫害。每年浇水不少于3次。

⑤ 草坪及地被植物整齐，覆盖率95%以上，无黄土裸露地块。

⑥ 冬季无残冰残雪堆放。

⑦ 植土低于边石8cm。

(6) 绿地管理

① 绿地整洁，垃圾随产随清，修剪枝叶当天清理运走。避免人为践踏绿地，破坏设施。绿地内无枯枝败叶、残树根、堆积物、垃圾、漂浮物等。

② 绿地完整，无堆物、堆料、搭棚，树干无钉拴刻划现象。行道树下距树干2 m范围内无堆物、堆料、圈栏或搭棚设摊等影响树木生长和养护管理的现象

③ 及时补种，乔灌木无缺株。乔灌木林下绿地应覆盖地被植物，无裸露。

④ 冬季绿地无残冰残雪。

2 . 二级养护管理要求

(1) 总体要求

① 绿化养护技术措施比较完善，管理基本得当，基本无裸露土地。

② 园林植物生长正常，绿地的各种植物达到正常形态。

③ 同一路段的行道树、灌木及分车带上的树木，其品种、株距的设计风格应保持一致，树型与高度基本一致，具有良好的整体观赏效果。

④ 根据绿地不同建设时间、植物立地条件，能制定灌溉、排涝、修剪、防治病虫害、防寒、支撑、除草等技术措施，实施科学管理。

⑤ 能建立养护管理日志，技术措施执行情况记录比较详细。

(2) 树木

① 乔木主干直立，倾斜树不应超过该路段植株总数的3%。车行道树木定干高度在3.5m -5 m，人行道树木定干高度不低于2.8 m。行道树缺株在3%以下，基本无死树、枯枝。

② 树木生长良好、叶色正常，树木基本无明显病虫害危害症状，病虫害危害程度控制在10% 以下，无药害。树体基本干净，无积尘，适时伐除枯死树，每年伐除枯死树不少于1次。

③ 每年定期进行修枝整型，及时清除干枯枝、过密枝、交叉枝、下垂枝、伤残枝、病虫害枝，保持树冠完整美观。乔木每年修剪不少于1次，灌木每年修剪不少于3次，乔灌木树下清除杂草1次。

④ 及时松土、除草、浇水，做到树穴位土壤无超高土、无板结和缺水肥现象。每年浇水不少于1次。

⑤ 全路段基本无缺株，缺株植物不超过该路段总植株的2%，补植树木应保持与原品种规格基本一致。

⑥ 树木防护设施稳固、完整，树上无钉挂物、悬挂物。

(3) 绿篱、球类

① 保持绿篱、球类完整无缺空，植物生长良好，叶色正常。

② 绿篱、球类每年定期进行修剪，做到造型美观、线条流畅。每年修剪不少于3次。

③ 及时防治病虫害，保持全路段绿篱、球类无明显病虫害。

④ 适时进行松土、浇水，做到土壤疏松，无超高土、无板结和缺水肥现象。每年浇水不少于1次。

(4) 地被植物

① 地被植物平整不裸露，地被植物生长健壮，水分充足，无病虫害。

② 地被植物根据植物种类保持相应高度。

③ 地被植物纯度达到90%以上，每年除杂不少于3次。

④ 每年适时施肥、浇水。每年浇水不少于1次。

⑤ 地被植物整齐一致，覆盖率90%以上。

(5) 绿地管理

① 绿地整洁，绿地垃圾应日产日清，绿地内无枯死树、无堆积物、基本无可见垃圾，修剪枝当天及时清理运走。

② 绿地完整，无堆物、堆料、搭棚，树干无钉拴刻划现象。行道树下距树干2 m范围内无堆物、堆料、圈栏或搭棚设摊等影响树木生长和养护管理的现象。

③ 乔灌木基本无缺株，林下绿地有植被覆盖，一个裸露面积小于2m²。

④ 冬季绿地基本无残冰残雪，树上基本无明显缠绕物。

3. 三级养护A管理要求

① 乔木主干直立，倾斜树不应超过该路段植株总数的10% ，车行道树木定干高度在3.5m-5m ，人行道树木定干高度不低于2.8 m。

② 树木生长较好、叶色正常，树木无严重病虫害危害症状，病虫害率控制在18%以下，基本无药害，树体基本干净，无积尘，适时伐除枯死树，每年伐除枯死树不少于1次。

③ 每年定期进行修枝整型，定时清除干枯枝、过密枝、交叉枝、下垂枝、伤残枝、病虫害枝，保持树冠完整美观。每年修剪不少于1次，乔灌木树下清除杂草1次。

4. 三级养护B管理要求

① 乔木主干直立，倾斜树不应超过该路段植株总数的15%。

② 进行防火隔离带施工, 每年至少2次。