

采购需求采购需求

一、采购目的及全流程实施要求

为改善内蒙古杭锦后旗奋斗中学办学硬件条件，消除建筑安全隐患，提升楼宇使用安全性、耐久性与实用性，对校内相关楼宇门窗、屋顶防水进行升级改造，保障校园正常教学、住宿及就餐环境，满足学校日常办学使用需求。项目的施工方案、工程进度、安全、资源配备、质量、环境、成品（原有建筑）保护等内容符合实际及相关法律法规规范，打造优质校园环境，提供全流程实施保障。

二、采购范围

内蒙古杭锦后旗奋斗中学学生宿舍楼、图书楼、学生食堂相关改造工程，包含门窗更换、屋顶防水改造全部施工内容（详见工程量清单）。

三、采购内容

1.门窗更换

学生宿舍楼、图书楼、学生食堂原有门窗拆除及新门窗更换施工。所有施工内容均严格按照工程量清单执行。

2.屋顶防水改造

学生宿舍楼屋顶防水翻新改造施工。所有施工内容均严格按照工程量清单执行。

四、采购质量标准

本工程严格按照国家及现行行业施工规范施工，工程质量等级为合格；进场材料环保达标、质量合格，施工工艺规范，隐蔽工程验收合格；竣工资料完整齐全，改造后满足校园建筑使用安全及耐久性要求。

五、施工要求

施工现场实行封闭管理，严格落实安全生产责任、消防安全、临时用电安全及文明施工要求；施工区域与教学区域有效隔离，施工作业避开学校教学时间，全面排查消除安全隐患，全过程保障在校师生人身及校园财产安全。

六、验收标准

工程完工后按照国家现行规范、行业标准、工程量清单及设计要求进行验收，施工内容全部完工、现场清理完毕、无遗留问题，验收结论为合格。

七、施工人员要求

施工单位配备具备相应施工经验、持证上岗的现场管理人员及作业人员，严格遵守校园各项管理规定，服从校方现场管理，规范施工、文明作业。

八、进度要求

本项目施工工期安排在暑假期间，总工期为一个月，承包人须在该施工期限内保质保量完成全部改造施工内容，确保工程达到竣工验收标准及相关要求。