

# 中共科尔沁右翼中旗委员会党校物业运营采购项目 取消供应商中标的情况说明

兴安盟公共资源交易中心：

我单位委托贵中心组织的中共科尔沁右翼中旗委员会党校物业运营采购项目（项目编号：152222-NXZC-1-GK-20260003）于2026年6月23日通过内蒙古自治区政府采购网发布了公开招标公告，并于2026年7月14日在兴安盟公共资源交易中心完成开标及评审工作，并于2026年7月14日在内蒙古自治区政府采购网发布中标公告，公告发布后，其他供应商针对本项目对中标供应商（兴安盟拓创商贸有限责任公司）的投标文件不符合招标文件实质性条款依法提出质疑。

经核查招标文件技术参数与性能指标中第二项物业服务内容与要求（招标文件第20页）中明确要求物业服务类人员不少于27人，根据需要适当增加，保证服务质量，不包含专业服务外包人员。中标供应商公示的《中小企业声明函》显示，其从业人员为12人，没有实质性响应招标文件。

依据《中华人民共和国政府采购法》第三十六条、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）第六十三条等及本项目招标文件相关规定，鉴于中标人兴安盟拓创商贸有限责任公司的招标文件未能在实质上响应招标文件的实质性要求，为保障公平公正，维护供应商合法

权益，采购活动顺利落实开展经研究决定，本项目取消兴安盟拓创商贸有限责任公司中标资格，重新组织招标活动。

特此说明

中共科尔沁右翼中旗委员会党校

2026年7月17日

