

中共鄂尔多斯市委员会党校物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受中共鄂尔多斯市委员会党校委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：ESZC-G-F-260051）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：4,065,228.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	物业管理服务	1.秩序维护服务； 2.环境卫生保洁服务； 3.公用设施设备的维护、管理（不含办公设备及公寓内维修）； 4.会务服务； 5.绿化养护服务等。	严格按照招标文件的服务要求执行。	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由采购人对中标人进行考核，如考核合格按中标价格继续与中标人签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	严格按照招标文件的服务要求执行。	4,065,228.00	1.00	项	4,065,228.00

鄂尔多斯市政府采购中心
2026年06月16日