

工程名称：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

标段名称：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

编制说明

工程名称：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

一、工程概况：

1. 工程名称：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目。
2. 设计内容：对原有建筑物进行施工改造等。
3. 建设地点：内蒙古阿拉善左旗。
4. 招标范围：施工图纸及工程量清单所示全部工程内容。

二、(计价)范围：

本次(计价)范围为施工图范围内的建筑工程、市政工程、安装工程等。

三、编制依据：

1. 本工程施工图纸、设计说明、图纸会审纪要、标准图集。
2. 内蒙古住建厅《关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的通知》(内建标函〔2025〕340号)；内蒙古现行计价依据、费用定额及相关文件。
3. 内蒙古自治区住房和城乡建设厅发展和改革委员会财政厅关于发布内建工(2017)611号《内蒙古自治区建设工程费用定额(2017届)》的通知。
4. 内蒙古自治区住房和城乡建设局2026年5-6月份材差文件
5. 人工费调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布了内建标〔2021〕148号《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》。
6. 安全文明施工费调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布了内建标〔2025〕98号《关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。
7. 增值税税率调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布了内建标〔2019〕113号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》。
8. 规费中养老保险费率调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布了内建标〔2019〕468号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》。
9. 建筑工人实名制费用调整执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布了内建标〔2020〕71号《关于发布“建筑工人实名制费用”计价方法的(暂行)通知》。

四、其他说明：

1. 材料检验试验费暂按建筑面积计算，后期根据实际发生的检验试验费用来进行结算，施工单位需要提供实际发生的材料检验试验费用的相关票据和证明。
2. 计日工仅作为确定零工工价，后期根据实际发生工日据实结算。
3. 所有清单项目的工作内容仅描述主要工序，图纸、规范要求的附属、辅助工序，即使未列明，均视为已包含在综合单价中。

注：工程量清单或最高投标限价编制(审核)说明应包括工程概况、工程范围、编制(审核)依据、特殊要求(如有)及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目	
1.1.1	建筑装修改造工程	
1.1.2	采暖、给排水工程	
1.1.3	电气工程	
1.1.4	弱电工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工（赶工补偿）	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程名称： 建筑装修改造工程

标段名称： 阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单计算规则说明

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 10 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	011403001003	抹灰面油漆	1. 部位：餐厅室内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	115.9		
10	011403001004	抹灰面油漆	1. 部位：餐厅顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	107.5		
		一层餐厅卫生间					
11	011605001001	平面块料拆除	1. 部位：餐厅卫生间地砖拆除 2. 材质：防滑地砖	m2	7.89		
12	011605002001	立面块料拆除	1. 部位：餐厅卫生间墙砖拆除 2. 材质：墙面砖	m2	50.3		
13	011302001008	平面吊顶天棚	1. 部位：二层卫生间顶面 2. 龙骨材料、规格：铝合金龙骨 3. 面层材料、规格：铝扣板	m2	7.89		
14	011102003004	块料楼地面	1. 部位：餐厅卫生间地面 2. 材质：防滑地砖（300*300）mm 3. 结合层：30厚水泥砂浆结合层	m2	7.89		
15	011203003001	块料墙、柱面	1. 部位：餐厅卫生间内墙面 2. 材质：陶瓷墙砖（300*600）mm 3. 结合层：20厚水泥砂浆结合层	m2	38.1		
16	010904001004	楼(地)面卷材防水	1. 部位：餐厅卫生间地面 2. 材质：1.5厚合成高分子防水涂料	m2	12.6		
		一层厨房					
17	011605002004	立面块料拆除	1. 部位：厨房墙砖拆除 2. 材质：墙面砖	m2	70.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	011203003006	块料墙、柱面	1. 部位：餐厅卫生间内墙面 2. 材质：陶瓷墙砖（300*600）mm 3. 结合层：20厚水泥砂浆结合层	m2	70.68		
		二层其他部位					
19	011608002006	铲除涂料面	1. 部位：内墙面涂料层拆除 2. 材质：墙面乳胶漆拆除	m2	976.84		
20	011608002007	天棚铲除涂料面	1. 部位：顶面拆除 2. 材质：顶面乳胶漆拆除	m2	358.44		
21	011403001005	抹灰面油漆	1. 部位：内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	976.84		
22	011403001006	抹灰面油漆	1. 部位：顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	358.44		
		二层卫生间					
23	011605001002	平面块料拆除	1. 部位：二层卫生间地砖拆除 2. 材质：防滑地砖	m2	17.7		
24	011605002002	立面块料拆除	1. 部位：二层卫生间墙砖拆除 2. 材质：墙面砖	m2	54.83		
25	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：二层卫生间顶面拆除 2. 材质：轻钢龙骨+铝扣板	m2	17.7		
26	011102003005	块料楼地面	1. 部位：二层卫生间地面 2. 材质：防滑地砖（300*300）mm 3. 结合层：30厚水泥砂浆结合层	m2	17.7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	011203003002	块料墙、柱面	1. 部位：二层卫生间内墙面 2. 材质：陶瓷墙砖（300*600）mm 3. 结合层：20厚水泥砂浆结合层	m2	54.83		
28	011302001007	平面吊顶天棚	1. 部位：二层卫生间顶面 2. 龙骨材料、规格：铝合金龙骨 3. 面层材料、规格：铝扣板	m2	17.7		
29	010904001005	楼(地)面卷材防水	1. 部位：二层卫生间地面 2. 材质：1.5厚合成高分子防水涂料	m2	24.74		
		三层其他部位					
30	011608002008	铲除涂料面	1. 部位：内墙面涂料层拆除 2. 材质：墙面乳胶漆拆除	m2	969.43		
31	011608002009	天棚铲除涂料面	1. 部位：顶面拆除 2. 材质：顶面乳胶漆拆除	m2	351.8		
32	011403001007	抹灰面油漆	1. 部位：内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	969.43		
33	011403001008	抹灰面油漆	1. 部位：顶面 2. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆2遍 3. 刮腻子要求：满刮2遍腻子	m2	351.8		
		三层卫生间					
34	011605001003	平面块料拆除	1. 部位：三层卫生间地砖拆除 2. 材质：防滑地砖	m2	19.3		
35	011605002003	立面块料拆除	1. 部位：三层卫生间墙砖拆除 2. 材质：墙面砖	m2	58.57		
36	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 部位：三层卫生间顶面拆除 2. 材质：轻钢龙骨+铝扣板	m2	19.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	011102003006	块料楼地面	1. 部位：三层卫生间地面 2. 材质：防滑地砖（300*300）mm 3. 结合层：30厚水泥砂浆结合层	m2	19.3		
38	011203003003	块料墙、柱面	1. 部位：三层卫生间内墙面 2. 材质：陶瓷墙砖（300*600）mm 3. 结合层：20厚水泥砂浆结合层	m2	58.57		
39	011302001009	平面吊顶天棚	1. 部位：二层卫生间顶面 2. 龙骨材料、规格：铝合金龙骨 3. 面层材料、规格：铝扣板	m2	19.3		
40	010904001006	楼(地)面卷材防水	1. 部位：三层卫生间地面 2. 材质：1.5厚合成高分子防水涂料	m2	27.43		
		门窗改造工程					
		肯德基门厅					
41	010807001011	肯德基门厅隔断	1. 肯德基门厅	m2	64.98		
42	010805004001	肯德基门厅平开门	1. 部位：肯德基门厅 2. 框、扇材质：肯德基门平开门 3. 含闭门器	m2	35.64		
43	010901005001	彩钢板顶棚	1. 室外门厅 2. 复合彩钢板顶棚 3. 屋面板 δ 100，板材厚上0.6mm，下0.5mm，100kg/m3	m2	18.2		
		彩钢房窗户更换					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
44	010807001013	金属(塑钢)窗	1. 部位：彩钢房 2. 框、扇材质：断桥铝合金平开窗 3. 材质：70 系列断桥铝合金，型材壁厚1.4mm，门型，6+12A+6LOW-E高透中空玻璃 4. 含纱窗、限位器	m2	41.4		
		门窗改造					
45	011610002001	金属窗拆除	1. 部位：大楼窗户拆除 1. 门框、扇材质：金属窗拆除 2. 运距：自行考虑	m2	183.24		
46	011610002002	金属窗拆除	1. 部位：彩钢房窗户拆除 1. 门框、扇材质：金属窗拆除 2. 运距：自行考虑	m2	41.4		
47	011610002003	金属门拆除	1. 部位：门厅门拆除 1. 门框、扇材质：不锈钢玻璃门拆除 2. 运距：自行考虑	m2	23.4		
48	010807001007	金属(塑钢)窗	1. 部位：一层窗户 2. 框、扇材质：断桥铝合金平开窗 3. 材质：70 系列断桥铝合金，型材壁厚1.4mm，门型，6+12A+6LOW-E高透中空玻璃 4. 含纱窗、限位器	m2	44.28		
49	010807001014	金属(塑钢)窗	1. 部位：二层窗户 2. 框、扇材质：断桥铝合金平开窗 3. 材质：70 系列断桥铝合金，型材壁厚1.4mm，门型，6+12A+6LOW-E高透中空玻璃 4. 含纱窗、限位器	m2	69.48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	010807001015	金属(塑钢)窗	1. 部位: 三层窗户 2. 框、扇材质: 断桥铝合金平开窗 3. 材质: 70 系列断桥铝合金, 型材壁厚1.4mm, 门型, 6+12A+6LOW-E高透中空玻璃 4. 含纱窗、限位器	m2	69.48		
51	010802001010	金属(塑钢)门	1. 门类型: 钛合金门 2. 五金种类、规格: 含五金配件	m2	19.74		
52	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸: 1000*2100 2. 门类型: 装饰木门 3. 五金种类、规格: 含五金配件	m2	60.9		
53	010801002002	木质门带套	1. 门洞口尺寸: 1500*2100 2. 门类型: 装饰木门 3. 五金种类、规格: 含五金配件	m2	6.3		
54	010802003001	防盗门	1. 框、扇材质: 保温防盗门 2. 五金种类、规格: 含五金配件	m2	2.4		
		屋面维修改造					
55	011607002001	防水层拆除	1. 原有3+3屋面卷材拆除 2. 拆除原有屋面保护层	m2	463.85		
56	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度: SBS3+3防水卷材 2. 防水层数: 2	m2	463.85		
57	011101001004	混凝土保护层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 40厚C25混凝土保护层	m2	434		
58	011612001001	屋面排水管拆除	1. 管道种类、材质: PVC 2. 规格: 公称直径100mm以内	m	34.65		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	010902005002	屋面排水管	1. 屋面雨水管, PVC110 2. 包含雨水口和落水斗	m	34.65		
		大楼外立面维修					
60	011203003005	块料墙、柱面	1. 面砖外墙	m2	10		
61	011604002012	立面抹灰层拆除	1. 部位：外墙面拆除抹灰层 2. 材质：外墙涂料裂缝、空鼓等现象较明显，铲除外墙抹灰层	m2	128		
62	011201001010	墙、柱面一般抹灰	1. 9厚1：3水泥砂浆 2. 6厚1：2水泥砂浆抹平 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 4. 腻子2遍，外墙涂料2遍 5. 详图集：12J1-117-外墙7A	m2	128		
63	011502001003	滴水檐	1. 新窗安装后修缮窗上口滴水檐	m	103.5		
64	011502001004	窗下口泛水	1. 新窗安装后修缮窗下口泛水	m	103.5		
		大楼四周硬化					
65	041001001002	拆除路面	1. 部位：院子原下沉混凝土拆除 2. 厚度：20cm 3. 运距：自行考虑	m2	539.25		
66	040203007002	水泥混凝土	1. 部位：混凝土路面 2. 材质：20cmC30现拌混凝土 3. 含夯实、养护	m2	539.25		
67	011101001003	散水	1. 部位：大楼散水面层拆除后新做 2. 详图集：12J1-151-散2	m2	73.93		
68	011605001004	台阶块料拆除	1. 部位：台阶拆除 2. 材质：石材	m2	65.51		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
69	011107002001	石材台阶	1. 部位：石材台阶-花岗岩台阶 2. 结合层：30厚水泥砂浆结合层	m2	51.06		
		拆除垃圾等					
70	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除垃圾 2. 运距：自行考虑 3. 拆除垃圾搬运至楼下堆放处 4. 装载机装车，自卸汽车外运	m3	103.3		
		围墙及大门					
71	011201001012	墙、柱面一般抹灰	1. 围墙内侧涂料	m2	117.29		
72	011402001001	金属门油漆	1. 铁艺大门喷漆	m2	34.84		
		室外花池挡墙					
73	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类：现浇混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 基础类型：条形基础 4. 包含模板 5. 包含挖土方	m3	6.92		
74	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：烧结煤矸石普通砖 2. 墙体厚度：240 3. 砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m3	8.2		
75	080202023001	现浇混凝土压顶	1. 部位：绿化挡墙压顶 2. 截面形式、尺寸：440*100 3. 混凝土种类、强度等级：c25 4. 包含模板	m3	1.88		
76	080206001001	现浇混凝土钢筋	1. 种类：HRB400 2. 规格：Φ6 3. 部位：压顶	t	0.009		
77	080206001002	现浇混凝土钢筋	1. 种类：HRB400 2. 规格：Φ10 3. 部位：压顶	t	0.026		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化场所维修改造项目

第 10 页 共 10 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费	现场围挡、标牌、场地硬化、扬尘控制、垃圾清理、现场保洁、环境保护相关文明施工全部工作		
1.3	011601006001	临时设施费	临时办公、宿舍、仓库、围挡、临时给排水、临时供电线路、场内临时道路搭设、维护、拆除、清理恢复		
1.4	011601010001	雨季施工增加费	雨季防雨覆盖、排水、排水沟设置、地面排水、防汛、雨后现场清理、材料防雨防护等雨季施工措施		
1.5	011601013001	二次搬运费	场内材料二次转运、装卸、搬运，场地限制发生的全部场内搬运作业		
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费	本工程不发生		
1.7	011601011001	夜间施工增加费	本工程不发生		
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费	本工程不发生		
1.9	011601010002	冬季施工增加费	本工程不发生		
2	二	措施项目二			
2.1	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	大型机械的运输、装卸、进场、安装、调试、拆卸、退场；基础铺设、加固、清理全部工作内容		
2.2	011601001001	外装饰吊篮	场内材料搬运、脚手架搭设、铺脚手板、防护栏杆、挡脚板、安全网挂设、日常维护、检查、拆除、材料归堆清理；包含安全防护相关全部脚手架作业		
2.3	011601001002	内装饰脚手架	场内材料搬运、脚手架搭设、铺脚手板、防护栏杆、挡脚板、安全网挂设、日常维护、检查、拆除、材料归堆清理；包含安全防护相关全部脚手架作业		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化场所
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 建筑装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	3					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：建筑装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称：建筑装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称: 建筑装修改造工程 标段: 阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动现场维修改造项目 第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称： 采暖、给排水工程

标段名称： 阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单计算规则说明

工程名称：采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		采暖工程					
		新建					
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内（含支架） 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:新型不锈钢PP-R管材 DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验	m	69.83		
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内（含支架） 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:新型不锈钢PP-R管材 DN50 4. 连接形式:法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验	m	56.98		
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内（含支架） 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:新型不锈钢PP-R管材 DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验	m	85.05		
4	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内（含支架） 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:新型不锈钢PP-R管材 DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验	m	248		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内（含支架） 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:新型不锈钢PP-R管材 DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验	m	440.05		
6	031004002001	钢制散热器	1. 名称:钢制柱形散热器 2. 型号、规格:GZ406, 146w/片 3. 25片/组	组	54		
7	031004002002	钢制散热器	1. 名称:钢制柱形散热器 2. 型号、规格:GZ406, 146w/片 3. 20片/组	组	26		
8	031004002003	钢制散热器	1. 名称:钢制柱形散热器 2. 型号、规格:GZ406, 146w/片 3. 10片/组	组	2		
9	031301003001	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:介质管道公称直径DN40	个	32		
10	031301003002	套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:介质管道公称直径DN32	个	64		
11	031208002001	其他管道绝热	1. 绝热材料品种:离心玻璃棉 2. 绝热厚度:60mm	m3	4.08		
12	031002001001	金属阀门	1. 类型:温控阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 螺纹连接	个	82		
13	031002001002	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 螺纹连接	个	32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031005006001	地源(水源、气源)热泵机组	1. 名称:低温空气源热泵（含支架安装） 2. 规格:2200*1720*2190 3. 参数:制冷量:142KW;制热量:175KW;功率48KW	组	1		
15	031005006002	地源(水源、气源)热泵机组	1. 名称:低温空气源热泵（含支架安装） 2. 规格:2200*1720*2190 3. 参数:制冷量:70KW;制热量:78KW;功率20.8KW	组	1		
16	031301005001	管道支架	1. 管道支架	kg	177.4		
17	031008001001	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1		
		拆除					
18	041001006001	拆除原有采暖系统		项	1		
		给排水工程					
		餐厅卫生间					
19	031003006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器	组	2		
20	031003008001	地漏	1. 名称:不锈钢地漏 2. 规格:DN80	组	3		
21	011505001001	餐厅洗漱台	1. 名称:餐厅洗漱台 2. 台下式, 双盆、冷热水龙头	套	1		
		二层卫生间、洗漱间					
22	031003008002	地漏	1. 名称:不锈钢地漏 2. 规格:DN80	组	4		
23	011505001002	洗漱间洗漱台	1. 名称:洗漱间洗漱台 2. 台下式, 三盆、冷热水龙头	套	1		
24	011505001003	卫生间洗漱台	1. 名称:卫生间洗漱台 2. 台下式, 单盆、冷热水龙头	套	1		
25	031003006002	大便器	1. 名称:座式大便器 2. 包含附件	组	1		
26	031003006003	大便器	1. 名称:蹲式大便器	组	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	031003010001	淋浴器	1. 成套淋浴器	套	1		
		三层卫生间、洗漱间、洗澡间					
28	031003008003	地漏	1. 名称: 不锈钢地漏 2. 规格: DN80	组	6		
29	011505001004	洗漱间洗漱台	1. 名称: 洗漱间洗漱台 2. 台下式, 三盆、冷热水龙头	套	1		
30	011505001005	卫生间洗漱台	1. 名称: 卫生间洗漱台 2. 台下式, 单盆、冷热水龙头	套	1		
31	031003006004	大便器	1. 名称: 座式大便器 2. 包含附件	组	1		
32	031003006005	大便器	1. 名称: 蹲式大便器	组	2		
33	031003010002	淋浴器	1. 成套淋浴器	套	2		
		拆除、更换管道					
34	031001008001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: PVC50	m	28		
35	031001008002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PE20	m	48		
36	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质: 排水管 DN50	m	28		
37	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质: 给水管 DN20	m	48		
38	011613001001	洗手盆拆除	1. 部位: 二层卫生间 2. 材质: 洗手盆拆除	组	3		
39	011613001002	洗手盆拆除	1. 部位: 三层卫生间 2. 材质: 洗手盆拆除	组	3		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动现场
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费	现场围挡、标牌、场地硬化、扬尘控制、垃圾清理、现场保洁、环境保护相关文明施工全部工作		
1.3	011601006001	临时设施费	临时办公、宿舍、仓库、围挡、临时给排水、临时供电线路、场内临时道路搭设、维护、拆除、清理恢复		
1.4	011601010001	雨季施工增加费	雨季防雨覆盖、排水、排水沟设置、地面排水、防汛、雨后现场清理、材料防雨防护等雨季施工措施		
1.5	011601013001	二次搬运费	场内材料二次转运、装卸、搬运，场地限制发生的全部场内搬运作业		
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费	本工程不发生		
1.7	011601011001	夜间施工增加费	本工程不发生		
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加费	本工程不发生		
1.9	011601010002	冬季施工增加费	本工程不发生		
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	场内材料搬运、脚手架搭设、铺脚手板、防护栏杆、挡脚板、安全网挂设、日常维护、检查、拆除、材料归堆清理；包含安全防护相关全部脚手架作业		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 采暖、给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	3					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, $C_1=A_1 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 采暖、给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税计价表

工程名称: 采暖、给排水工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称： 电气工程

标段名称： 阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单计算规则说明

工程名称： 电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动现场
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费	现场围挡、标牌、场地硬化、扬尘控制、垃圾清理、现场保洁、环境保护相关文明施工全部工作		
1.3	031401012001	临时设施费	临时办公、宿舍、仓库、围挡、临时给排水、临时供电线路、场内临时道路搭设、维护、拆除、清理恢复		
1.4	031401021001	雨季施工增加费	雨季防雨覆盖、排水、排水沟设置、地面排水、防汛、雨后现场清理、材料防雨防护等雨季施工措施		
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费	已完成构件、成品、设备遮盖防护、看护，完工成品保护全部工作		
1.6	03B001	工程定位复测费	本工程不发生		
1.7	031401013001	二次搬运费	场内材料二次转运、装卸、搬运，场地限制发生的全部场内搬运作业		
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费	本工程不发生		
1.9	031401020001	夜间施工增加费	本工程不发生		
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费	本工程不发生		
1.11	031401021002	冬季施工增加费	本工程不发生		
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	场内材料搬运、脚手架搭设、铺脚手板、防护栏杆、挡脚板、安全网挂设、日常维护、检查、拆除、材料归堆清理；包含安全防护相关全部脚手架作业		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		配电装置安装					
1	030402011002	成套配电箱	1. 名称:AL1配电箱(含配套电气元件) 2. 规格:600*1250*300 3. 安装方式:距地1.0米安装	台	1		
2	030402011019	成套配电箱	1. 名称:AL2配电箱(含配套电气元件) 2. 规格:600*1250*300 3. 安装方式:距地1.0米安装	台	1		
3	030402011020	成套配电箱	1. 名称:AL3配电箱(含配套电气元件) 2. 规格:600*1250*300 3. 安装方式:距地1.0米安装	台	1		
4	030402011021	成套配电箱	1. 名称:ALE1配电箱(含配套电气元件) 2. 规格:300*400*150, 通讯功能, 回路控制, 回路灯具供电功能, 持续供电时间不小于60min 3. 安装方式:详见图纸	台	1		
5	030402011022	成套配电箱	1. 名称:ALE2配电箱(含配套电气元件) 2. 规格:300*400*150, 通讯功能, 回路控制, 回路灯具供电功能, 持续供电时间不小于60min 3. 安装方式:详见图纸	台	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	030402011023	成套配电箱	1. 名称: ALE3配电箱 (含配套电气元件) 2. 规格: 300*400*150, 通讯功能, 回路控制, 回路灯具供电功能, 持续供电时间不小于60min 3. 安装方式: 详见图纸	台	1		
		照明器具安装					
7	030413003001	荧光灯	1. 名称: 双管荧光灯 2. 型号: 2x36W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 包括接线盒	套	87		
8	030413001002	普通灯具	1. 名称: 浴霸（三防灯） 2. 型号: 1000w 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 包括接线盒	套	2		
9	030413001003	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 2. 型号: 40w 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 包括接线盒	套	11		
10	030413001004	普通灯具	1. 名称: 天棚灯 2. 型号: 30W 3. 安装方式: 吸顶安装 4. 包括接线盒	套	20		
11	030413002001	装饰灯	1. 名称: 中小型A型安全出口标志灯 2. 型号: CZ-BLJC-10E II 1W-(e-bus/10-20), 巡检、频闪、灭灯功能, 独立地址编码 3. 安装方式: 门框上方0.2m处, 壁挂式安装 4. 包括接线盒	套	5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	030413002008	装饰灯	1. 名称:中小型A型单向单面标志灯 2. 型号:CZ-BLJC-10E II 1W-(e-bus/10-20), 巡检、频闪、灭灯功能, 独立地址编码 3. 安装方式:明装底边距地0.5m 4. 包括接线盒	套	16		
13	030413002009	装饰灯	1. 名称:中小型A型楼层标志灯 2. 型号:CZ-BLJC-1LRE II 1W-(e-bus/10-20), 巡检、频闪、灭灯功能, 独立地址编码 3. 安装方式:吊装底边距地2.2m 4. 包括接线盒	套	2		
14	030413002010	装饰灯	1. 名称:中小型A型消防应急照明灯 2. 型号:CZ-BLJC-1L/RE II 5W-(e-bus/10-20), 巡检、频闪、灭灯功能, 独立地址编码 3. 安装方式:明装底边距地2.2m室外安装IP67	套	2		
15	030413002011	装饰灯	1. 名称:中小型A型消防应急照明灯 2. 型号:CZ-BLJC-10E II 5W-(e-bus/10-20)A, 巡检、频闪、灭灯功能, 独立地址编码 3. 安装方式:吸顶安装 4. 包括接线盒	套	17		
16	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.3米安装 4. 包括接线盒	套	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.3米安装 4. 包括接线盒	套	86		
18	030413014001	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:距地2.2米安装 4. 包括接线盒	套	30		
19	030413014002	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地0.5米安装 4. 包括接线盒	套	86		
20	030413014007	插座	1. 名称:带保护接点密闭插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1.5米安装 4. 包括接线盒	套	1		
21	030405015001	风扇	1. 名称:风扇 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:吸顶安装 4. 包括接线盒	台	6		
		配管、配线					
22	030409001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-4*35+1*16 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式:穿桥架或穿管	m	63.31		
23	030412001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG16 3. 配置形式:暗配	m	280.31		
24	030412001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	930.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	030412001006	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: JDG25 3. 配置形式: 暗配	m	947.64		
26	030412001008	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: JDG50 3. 配置形式: 暗配	m	55.23		
27	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称: 配管开槽、补槽 2. 规格: ≤20	m	1210.34		
28	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称: 配管开槽、补槽 2. 规格: ≤32	m	947.64		
29	031301001004	凿(压、切割)槽	1. 名称: 配管开槽、补槽 2. 规格: ≤50	m	55.23		
30	030412004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BV2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	2309.06		
31	030412004011	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: NH-BV2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	706.76		
32	030412004010	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 动力线路 3. 型号: BV4mm ² 4. 材质: 铜芯	m	4262		
33	030412004006	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 动力线路 3. 型号: BV6mm ² 4. 材质: 铜芯	m	51.94		
34	030412003001	桥架	1. 名称: 金属桥架 2. 规格: 200*100	m	68.66		
35	031301004001	管道支架	1. 名称: 桥架支架 2. 详见图纸	kg	59.72		
36	030409003003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 截面≤35mm ²	个	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 6 页 共 6 页

[illegible]

工程名称： 弱电工程

标段名称： 阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活
动场所维修改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单计算规则说明

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

[illegible]

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

材料暂估单价及调整表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动现场
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费	现场围挡、标牌、场地硬化、扬尘控制、垃圾清理、现场保洁、环境保护相关文明施工全部工作		
1.3	031401012001	临时设施费	临时办公、宿舍、仓库、围挡、临时给排水、临时供电线路、场内临时道路搭设、维护、拆除、清理恢复		
1.4	031401021001	雨季施工增加费	雨季防雨覆盖、排水、排水沟设置、地面排水、防汛、雨后现场清理、材料防雨防护等雨季施工措施		
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费	已完成构件、成品、设备遮盖防护、看护，完工成品保护全部工作		
1.6	03B001	工程定位复测费	本工程不发生		
1.7	031401013001	二次搬运费	场内材料二次转运、装卸、搬运，场地限制发生的全部场内搬运作业		
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费	本工程不发生		
1.9	031401020001	夜间施工增加费	本工程不发生		
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加费	本工程不发生		
1.11	031401021002	冬季施工增加费	本工程不发生		
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	场内材料搬运、脚手架搭设、铺脚手板、防护栏杆、挡脚板、安全网挂设、日常维护、检查、拆除、材料归堆清理；包含安全防护相关全部脚手架作业		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动现场
维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 弱电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改造项目

工程名称：弱电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

标段：阿拉善左旗
乌力吉赛罕嘎查文
化活动场所维修改
造项目

工程名称: 弱电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		综合布线					
1	030412003001	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 规格:100*50	m	62.02		
2	031301004001	管道支架	1. 名称:桥架支架 2. 详见图纸	kg	29.23		
3	030412001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	599.25		
4	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:配管开槽、补槽 2. 规格:≤20	m	599.25		
5	030502003001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:UTP. C6 3. 敷设方式:穿管或桥架	m	2843.39		
6	030502010002	信息、网络插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:距地0.5米 4. 包括接线盒	个	100		
7	030501005002	插箱、机柜、台架	1. 名称:视频总机柜 2. 安装方式:落地安装	台	1		
8	030502008002	配线架	1. 名称:总配线架 2. 安装方式:距地0.5米安装	架	1		
9	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1. 名称:接线箱 2. 安装方式:距地0.5米安装	台	2		
10	030502005002	光缆	1. 名称:24芯多模光纤 2. 敷设方式:穿管	m	10		
11	030409006003	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN50 4. 敷设方式:埋地	m	10		
		安全防范					
12	030412001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG16 3. 配置形式:暗配	m	85.75		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	030412001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	85.75		
14	030412001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	87.94		
15	030412001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG32 3. 配置形式:暗配	m	23.07		
16	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:配管开槽、补槽 2. 规格:≤20	m	85.75		
17	031301001003	凿(压、切割)槽	1. 名称:配管开槽、补槽 2. 规格:≤32	m	111.01		
18	030502003003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:UTP.C6 3. 敷设方式:穿管或桥架	m	264.19		
19	030412004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:RVV-2*2.5mm ²	m	264.19		
20	030501005003	插箱、机柜、台架	1. 名称:标准机柜（含核心交换机、中心管理服务器、网络视频存储、数字视频解码单元、监控配套电脑显示屏、键盘，具体数量详见系统图，包括与室外40台摄像机相关联设备） 2. 安装方式:电气间安装	套	1		
21	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:火警电话	个	1		
22	030506010001	监控摄像设备	1. 名称:云台摄像机 2. 规格:1500万像素 3. 安装方式:吸顶安装	台	13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电工程

标段：阿拉善左旗乌力吉赛罕嘎查
文化活动场所维修改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	030506010002	监控摄像设备	1. 名称:室外球形摄像机 2. 含支架、支座等	台	40		
24	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 三类土 2. 电缆沟500*800 3. 40户, 每户20m 4. 室外摄像头预留管线	m3	8		
25	030502005003	光缆	1. 名称:12芯多模光纤 2. 敷设方式:穿管 3. 室外摄像头预留管线	m	20		
26	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:RVV-2*2.5mm2 3. 室外摄像头预留管线	m	20		
27	030409006004	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN32 4. 敷设方式:埋地 5. 室外摄像头预留管线	m	20		
28	030409006005	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:DN25 4. 敷设方式:埋地 5. 室外摄像头预留管线	m	20		
29	03B002	移动硬盘	1. 2TB硬盘40个	个	40		
		拆除					
30	041001006001	拆除原有弱电系统		项	1		
本页小计							
合 计							