

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		开鲁清真寺修缮工程					
		屋面					
		屋面					
1	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:筒瓦 2#	m2	64.56		
2	020601004001	布瓦屋脊	1.屋脊类型:布瓦 2.屋脊高度:400	m	26.17		
3	020601004002	筒瓦屋脊、吻	1、脊兽 2、高度500mm以内	份	1		
4	020410001001	椽望板	1.板厚度:2.2cm	m²	16.28		
5	020410001002	椽望板	1、望板刨光	m²	7.26		
6	020903001001	椽子、望板油漆	1.油漆品种、涂刷遍数:防腐油漆	m2	7.26		
7	020410001003	椽望板(勾缝)	1、望板勾缝	m²	72.63		
8	020410001004	椽望板(泥)	1、订防滑条	m²	64.56		
9	020803002001	泥背滑秸	1、泥背滑秸 2、厚度50mm	m2	64.56		
10	020801001001	白灰背	1、白灰背 2、厚度:30mm	m2	64.56		
11	020601006001	檐头附件	1、筒瓦穿透附件(捉节夹垄) 2、型号:2号	m	9.08		
12	020601010001	窑制吻兽	1、兽吻正脊陡板 2、高度500mm	m	16.22		
13	020601008001	吻兽	1.构件类型:吻兽 2.构件规格尺寸:1000mm	份	1		
14	020601005001	布瓦排山	1.瓦件类型:布瓦 2.瓦件规格:2号	m	9.95		
15	020108010001	垂脊	1.砖品种、规格:布瓦 2.型号:2号	条	2		
16	010902001001	屋面卷材防水	1、屋面防水层拆除 2、垃圾外运	m2	80		
17	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度:15mm 2.砂浆种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆	m2	0.8		
18	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBS 2.防水层数:3 3.防水层做法:热熔	m2	80		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	020603003001	布瓦屋面拆除	1.屋面类型:布瓦 2.瓦件规格尺寸:2号	m2	3.24		
20	020601004003	布瓦屋脊	1.屋脊类型:布瓦屋脊 2.屋脊高度:40cm	m	5.15		
21	020601002001	筒瓦屋面	1.屋面类型:筒瓦屋面	m2	3.24		
22	020601009001	筒瓦檐头附件(捉节夹垄)	1.构件规格尺寸:筒瓦 2.灰浆种类及配合比:1:2.5 3.型号:2号瓦	m²	0.61		
23	020601004004	正脊	1.屋脊高度:500mm	m	2.19		
24	020601009002	垂脊 铃铛排山	1.构件规格尺寸:布瓦 2.铃铛排山	m	2.96		
25	020601009003	垂脊 铃铛排山		条	2		
26	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:暗涂膜、纤维布防水 2.防水层数:3	m2			
27	010103002001	余方弃置	1.土石类别:杂填土 2.运距:自行考虑	m3	26.1		
		大木构件					
28	010702001001	木柱	1.木材种类:松木	根	12		
29	020203001001	柱	1.石表面加工要求及等级:全部拆除	个	12		
30	011401001001	木门油漆	1.防护材料种类:防腐油漆 2.油漆品种、刷漆遍数:3遍	m2	25.85		
		墙					
		东墙					
31	060104001001	雕刻污染物理清洁	1.土壤类别:杂土	m2	33.54		
32	011003003001	防腐涂料 局部抹色料	1.涂料品种、刷涂遍数:3遍	m2	33.54		
33	020801001002	水刷石线修复	1.墙体类型:水刷石 2.基层处理材料种类:水刷石	m2	13.42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
34	060104001002	水刷石拔檐拱券清洁	1.污染物厚度 :5mm	m2	2.79		
35	020801001003	水刷石线修复	1.墙体类型 :水刷石 2.处理方法: 水刷石修补	m2	0.28		
36	020803001001	垛头抹灰、清洁	1、清洁 2、垛柱抹面	m2	3.71		
37	020802001001	跺柱抹面、水刷石修复	1.柱类型 :垛柱 2.基层处理材料品种 :水刷石修复 3、比例10%	m2	1		
38	020101001001	细砖墙清洁 修整	1.砖品种、规格 :下部水刷石 上部青砖砌筑 2.做法: 清洁	m2	1		
39	020101001002	墙体修补	1.砖品种、规格 :1. 砖品种、规格 :下部水刷石 上部青砖砌筑 2.做法: 原样修复	m2	1		
		南墙					
40	020801001004	墙面抹灰	1.墙体类型 :砖砌 2.基层处理材料种类 :1 : 2.5水泥砂浆 3.清理基层	m2	19.26		
41	010402001001	砌块墙 (贴砌)	1.砌块品种、规格、强度等级 :砖墙 2.择砌青砖	块	737		
42	020105001001	砖券(拱)	1.修补青砖拔檐 2.厚度4-5层砖	m3	0.1		
43	020105001002	砖券(拆除)	1.拆除窗台 2.方法: 人工拆除	m3	0.58		
44	020105001003	砖券(拱)	1.砖品种、规格 :青砖 2.砌筑方式 :择砌 3.砖券脸类型 :拔檐	m3	0.58		
45	020106001001	砖细漏窗	1.砖瓦品种、规格 : 瓷砖	m2	4.96		
46	020401001001	矩形柱	1.柱收分、侧脚、卷杀尺寸 :无 2.混凝土种类、强度等级 :c25	项	1		
47	011402005001	金属构件除锈	1.除锈方式 :人工除锈	m	2.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
48	020101001003	细砖墙	1.砖品种、规格:青砖 2.墙体种类:淌白 3.灰缝形制:带刀缝	m2	9.36		
49	020104001001	细砖墙帽	1.砖品种、规格:青砖 2.墙帽种类:出檐	m²	8.94		
50	010103002002	余方弃置	1.土石类别:杂填土 2.运距自行考虑	m3	0.07		
		西墙					
51	060104001003	墙体下碱、上身铲除	1.下碱为水刷石 上部为淌白青砖 2.拆除比例20%	m2	67.99		
52	020801001005	墙体下碱、上身修复	1.下部采用水刷石修复 2.上部淌白青砖修复 3.比例30%	m2	67.99		
53	011403001001	金属面 红丹防锈漆	1.基层类型:金属面 2.油漆品种、刷漆遍数:红丹防锈漆 3遍	m2	0.06		
54	060104001004	遥殿外立面抹灰铲除	1.外立面水刷石拆除 2.比例20%	m2	10.9		
55	020801001006	墙面抹灰	1.外立面抹灰修复 2.比例20%	m2	0.11		
56	060104001005	青砖拔檐清洁	1、污染物清理	m2	0.16		
57	060104001006	墙脚清除堆放的建筑材料及杂物	1、建筑材料及杂物清理	m2	13.03		
		北墙					
58	020801001007	墙面抹灰	1.墙体类型:水刷石 2.水刷石修复	m2	19.26		
59	060104001007	剔补严重风化青砖	1.剔除风化青砖 2.重新择砌 3.比例60%	块	737		
60	020105001004	砖券(拱)	1.青砖窗口券修复 2.比例5%	m	0.1		
61	060104001008	风化窗台拆除	1.风化窗台拆除 2.人工拆除	m³	0.58		
62	020105004001	门窗砌套	1.青砖砌筑	m³	0.58		
63	020106001002	砖细窗台	1、瓷砖	m2	4.96		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
64	020404004001	混凝土板	1.混凝土种类、强度等级:C25	项	1		
65	011402005002	金属构件除锈	1.除锈方式:人工除锈	m	2.8		
66	020105004002	门窗砌套	1.砖品种、规格:青砖 2.灰缝形制:淌白 3.保(防)护层材料种类、涂刷遍数:带刀缝	m ²	9.36		
67	020105002001	砖券脸	1.砖品种、规格:青砖 2.墙帽种类:出檐	m ²	8.94		
68	010103002003	余方弃置	1.杂填土 2.运距自行考虑	m ³	0.7		
		内墙					
69	020101004001	其他砌体修复	1.砖品种、规格:石膏板	m ²	83.96		
70	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:青砖抹灰 2.刮腻子遍数:3 3.涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料	m ²	2.8		
71	010702006001	其他木构件(护墙板)(内)	1.构件名称:护墙板 2.更换10%	m ²	2.17		
72	020508024001	山花板(内)	1.木材品种:松木 2.刨光要求:刨光 3.修复比例30%	m ²	2.46		
73	011003003002	防腐涂料(内墙)(内)	1.涂刷部位:内墙 2.刮腻子的种类、遍数:3遍 3.涂料品种、涂刷遍数:内墙涂料	m ²	82		
		屋面木基层					
74	020505001001	椽	1.构件规格:椽	根	22		
75	020505007001	飞椽	1.构件规格:椽 2.木材品种:松木 3.刨光要求:刨光	根	2		
76	020505002001	方椽	1.构件规格:椽 2.木材品种:松木 3.刨光要求:刨光	根	20		
77	020410001005	椽望板(拆除)	1.板厚度:3.5cm	m ²	4.74		
78	020410001006	椽望板(更换)	1.板厚度:2.5cm	m ²	4.74		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
79	020410001007	椽望板 (刨光)	1.望板厚度2.5cm 2.刨光	m²	94.72		
80	020903001002	椽子、望板油漆	1.油漆品种、涂刷遍数 :望板油漆	m2	94.72		
81	020410001008	椽望板 (勾缝)	1.望板勾缝	m²	9.47		
82	020508015001	大连檐	1.构件截面尺寸 :6cm 2.木材品种 :松木 3.刨光要求 :刨光	m	3.24		
83	020508016001	小连檐	1.构件截面尺寸 :2cm 2.木材品种 :松木 3.刨光要求 :刨光	m	3.24		
84	020508019001	闸挡板	1.构件截面尺寸 :8cm 2.木材品种 :松木 3.刨光要求 :刨光	m	3.24		
85	020508017001	瓦口板	1.构件截面尺寸 :2# 2.木材品种 :松木 3.刨光要求 :刨光	m	32.44		
86	010103002004	余方弃置	1.土石类别 :杂填土 2.运距自行考虑	m3	2.64		
		墙基					
87	080301003001	注浆 (砌体加固)	1.部位 :基础墙体 2.浆液种类 :白灰浆 3.配合比 :1 : 3	m3	39.51		
		地面					
88	010501002001	楼地面垫层	1.部位 :地面 2.厚度 :2-3cm 3.材料品种、强度要求、 配比 :木地板	m²	151.19		
		门窗					
89	010801005001	木门框	1.木材材质 :木制	扇	2		
90	020509008001	门窗框、槛 (拆)	1.构件名称 :玻璃门	扇	6		
91	020509008002	门窗框、槛	1.构件名称 :金属门窗	扇	40		
92	010808002001	金属门窗套	1.基层材料品种、规格 :断桥	m2	48.32		
		院落					
93	040203008001	块料面层 拆除	1.块料品种、规格 :地面砖拆除	m2	39.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 7 页 共 9 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 8 页 共 9 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元） D=C2-C1	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1	—	措施项目一			
1.1	021001007	安全文明施工费			
1.2	021001007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	021001006001	临时设施费			
1.4	021001010001	雨季施工增加费			
1.5	021001014001	已完工程及设备保护费			
1.6	02B001	工程定位复测费			
1.7	021001013001	二次搬运费			
1.8	021001012001	特殊地区施工增加费			
1.9	021001011001	夜间施工增加费			
1.10	021001011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	021001010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	021001001001	脚手架			
2.2					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	57445.76			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计		57445.76			

暂列金额明细表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价 (元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A1	A2	B=A2-A1
—	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A1	B	C1	A2	C2	D=C2-C1	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A1” “费率B”, 并计算填写“金额C1”, $C1=A1 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C1”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A2”，并计算填写“结算金额C2”，
C2=A2×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C2”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

发包人提供材料一览表

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称：开鲁清真寺修缮工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 “名称、规格、型号” “基本价格指数” 栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称” 栏填写；

2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用:

3 分项计算可调价主要材料价差的,应在“价差调整金额”列分别填写金额,并计算合计金额;整体计算可调价主要材料价差的,可仅在“价差调整金额”列“合计”行填写。