

开鲁清真寺修缮工程设计方案

（施工图）

工程编号 Q2024-15



清源（北京）文化遗产保护发展有限公司

设计说明

一 工程概况

1 工程名称：开鲁清真寺保护修缮工程

2 工程地点：内蒙古自治区通辽市开鲁镇清真路与建设街交汇处北侧

3 设计单位：清源（北京）文化遗产保护发展中心有限公司

4 工程范围：开鲁清真寺礼拜殿，建筑本体及院落。

5 设计内容：本次维修重点解决布瓦屋面裂缝、夹垄灰脱落、屋面漏雨问题，采取揭瓦，增加防滑条重做白灰苫背措施；更换糟朽、扭曲变形严重椽飞，更换糟朽望板；整修墙体，物理喷砂清洁墙面，墙体下碱清除水泥砂浆抹面，分段剔补严重风化青砖，拔檐残损修复，重做青砖瓷砖窗台，墙拔檐钢筋混凝土板酥裂清除修复，钢筋除锈；墙基采用药剂注射法修复防潮层；恢复带掩口玻璃窗扇；整修院落，补做散水，疏通排水沟，消除积水及冻融隐患等。

6 建筑面积：建筑面积 280 平米，院落面积 1500 平米。

二 设计依据

1 《中华人民共和国文物保护法》（2017 年修正）

2 《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2017 年修订）

3 《文物保护工程管理办法》（2003）

4 《中国文物古迹保护准则》（2015 年修订版）

5 《文物保护工程设计文件编制深度要求（试行）2013 年》

6 《近现代文物建筑保护工程设计文件编制规范》

7 《近现代历史建筑结构安全性评估导则》

8 《古建筑木结构维护与加固技术标准》

9 有关文物建筑保护的其它法律、条例、规定及相关文件

三 历史沿革

▲1911 年，开鲁县内有仅有回族居民数十口。当时在今清真寺的路东，初建清真寺，仅是三间土平房。同年经杨树德、杨明声等阿訇、乡老主办，在垦务局王树生的协助下，回民募款置买开鲁城外东南 100 亩地，作为回民坟茔地，并于 1912 年由白云生、马世有等人经手栽植杨树 400 多棵。

▲1916 年，由杨明声、杨树德、赵广顺、胡英臣等乡老主办，将寺院迁往现址，建成砖木结构草顶房三间。西两间为大殿，供礼拜之用；东间为讲堂和阿訇的住室。

▲1919 年，开鲁县内回民增加到一百多户、六百多口人。由杨明声、赵广德等乡老和阿訇石光盛主办，在草顶房西侧又建砖平房三间，做为礼拜堂。同时寺里办了阿文小学。

▲1921 年，胡英臣、赵广德两家借清真寺院内房号，各建土平房六间，计十二间。按借地不拆屋的协议，于 1926 年交归寺有。

▲1927 年，山东、辽宁、库伦旗等地的回族相继来开鲁落户，总户数达 280 多户，1800 多口人。参加礼拜和念阿文的人逐渐增多。于是阿訇和乡老杨树德、杨明声、赵广德、胡英臣等议定建一座大殿和三间沐浴室。由阿訇杨其瑞“乜帖”，共募集大洋八千余元。

▲1929 年，礼拜堂大殿参照义县清真寺和天津水房的图样设计并施工。全部工程承包给了贾继川、刘满堂等木瓦工人，由杨世印、杨世忠监工，同年竣工。竣工后建砖木结构的沐浴室三间，内设六个淋浴间，屋中间砌长三点五米、宽一点二米的洗脸冲脚池，靠西墙设五个净下木制围池，北面是热水锅，靠锅东的小屋为五师夫休息室。同年还在寺院东南角建 35 平方米的“埋汰房”（太平房），供无家、无儿女和外地死亡者作葬礼用。

▲1930 年，胡英臣自家乜帖并主办，在大殿前十五米处，修建了一座双起脊翘角式前廊后厦门楼，其木架是从保安喇嘛庙买的成品。门楼东临街道，两侧各有便门，便门两侧有二米五高的水泥抹面砖院墙。门楼对外有二米宽两扇绿色板门，门柱为红色，柱顶柁头镶着“清真”木牌。门里两边为砖砌门洞，西有隔扇门。门口左右有斜形砖砌抹水泥方格的平面墙，形成凹式门口。门楼脊形，铺红瓦，小灰瓦封脊，水泥勾缝。脊头以瓦封头，并用水泥铸兽状脊头。从门楼到大殿，是一米五宽的青砖路。

▲清真寺始建以来历经十任阿訇、六位老师夫、八位五师夫。第一位阿訇是刘玉庆。阿訇、师夫和乡老们团结合作，认真执行教规，使教门不断兴盛，1933 年发展为鼎盛时期。后因多种原因，逐渐冷落。

▲1947 年，由阿訇、乡老主办，在寺里给从阿什河清真寺毕业的杨文宽举行亮仗子仪式，并合影留念。

▲1949 年，阿訇、乡老组织回族群众列队参加庆祝中华人民共和国成立大会。

▲1952 年，阿訇杨文善组织回族群众和乡老迎接中央民族访问团，并接受赠送的锦旗一面。

▲党的十一届三中全会以后，开鲁县委和政府认真贯彻执行党的民族宗教政策。1980 年和 1981 年两次给清真寺拨维修款，由杨文宽、杨鸣歧、张洪斌等阿、乡老主办，将大殿两侧年久失修的平房顶和倒塌的门楼、院墙、沐浴室的灰棚，逐步修复，有的重新粉刷、上漆，大殿门脸被砸毁的“认主独一”和“伊斯兰教堂”九个大字，由杨显廷书写，改修为“伊斯兰教”和“清真寺”七个大字。经修的开鲁县清真寺，面目一新。

▲1986 年至 1987 年，维修大殿屋顶，整体加固。

▲1994 年，重绘大殿内油饰彩画。

▲2000 年由自治区，哲盟、县政府投资修建门楼。

▲2006 年 9 月开鲁清真寺被列入内蒙古自治区级文物保护单位。

▲2007 年，大殿内部装修，建五师傅住房。

四 文物建筑概况

名称：开鲁清真寺保护修缮工程

批次：2006 年 9 月开鲁清真寺被列入内蒙古自治区级文物保护单位

地址：内蒙古自治区通辽市开鲁镇清真路与建设街交汇处北侧

类型：近现代建筑

开鲁清真寺始建于清末民初，位于内蒙古自治区通辽市开鲁镇清真路与建设街交汇处北侧，是一处具有鲜明地域特色的近现代伊斯兰风格建筑。院落布局规整，院内包括大殿、讲堂、沐浴室及附属建筑等，其中，礼拜大殿保存完整，主体为砖木结构，屋面为传统筒瓦屋面，墙身以青砖、水刷石等材料为主，整体风貌朴素典雅。寺院周边建有院墙、月台、甬路及相关附属设施，整体占地约 1500 平方米，建筑面积约 280 平方米，构成较为完整的宗教建筑格局。2006 年 9 月，开鲁清真寺被内蒙古自治区人民政府公布为自治区级（省保）文物保护单位。

五 修缮设计原则

坚持“**保护第一、加强管理、挖掘价值、有效利用、让文物活起来**”二十二字文物保护工作要求。
不改变文物原状的原则：按照《中华人民共和国文物保护法》规定，对不可移动文物进行修缮、保养时，必须严格遵守“不改变文物原状”的原则，在修缮设计中应注意保存文物建筑的原有空间、格局、结构、外观、材料、工艺等信息，尽最大可能利用相同材料，保留原有构件，使用原始工艺，尽可能多的保存历史信息，保持文物建筑的真实性和完整性。
安全性原则：文物本体维修后必须确保建筑物自身的结构安全及使用要求。
尊重传统，保护建筑文化多样性的原则：不同时代有不同的建筑风格与传统手法，在维修过程中要加以识别，尊重传统。保护建筑风格的多样性、建造工艺的地域性和营造手法的独特性。
可再处理原则：尽量选择使用与原构件相近或兼容的材料，并做到有所区别，为后人的研究、识别、处理、修缮留有更准确的判定，提供最准确的变化信息。

六 文物建筑残损勘察

1 屋面：大殿屋面靠正脊位置有通滑垂裂缝 2 道，最宽处约 20mm，存在整体滑坡风险及漏雨隐患。另，水泥夹陇部分空鼓、脱落现象严重，亟待维修；两侧水泥平顶表面酥碱开裂，有局部涂刷防水材料现象。

2 墙体：墙体基础根据史料记载和现状勘察发现，原基础上铺有苇席及条毡隔潮层。后院外新修市政道路，造成院内形成洼地，不得已将院内垫高，地坪抬升约 5 步踏步，500-600mm 高。抬升后造成原基础防潮层失效，水汽由原墙体下碱侵入墙体，受冻融影响，造成墙体酥碱严重。另，经现场勘查发现，原墙体为大泥勾缝，粘合材料强度较弱。室内墙面受此影响，酥碱严重，后在改造过程中，加设石膏板，现内墙面石膏板开裂，表面白色涂料污染。东立面墙体上部雕刻污染，局部空鼓，装饰褪色，下碱存在水刷石线脚脱落等问题。
3 月台：月台顶面铺墁水泥地砖，垂带踏步被掩埋。
4 门窗：玻璃窗变形、松动，开启不灵活，缺少掩口；
5 院落：原地坪抬高，甬路及月台踏步被掩埋，院落水泥地砖高低不平，排水不畅。

七 修缮措施及材料做法表：

本次维修重点解决布瓦屋面裂缝、夹垄灰脱落、屋面漏雨问题，采取局部揭瓦，增加防滑条局部重做白灰苫背措施；更换糟朽、扭曲变形严重椽飞，更换糟朽望板；整修墙体，物理法清洁墙面，墙体下碱清除水泥砂浆抹面，分段剔补严重风化青砖，拔檐残损修复，重做青砖甃砖窗台，墙拔檐钢筋混凝土板酥裂清除修复，钢筋除锈；恢复带掩口玻璃窗扇；整修院落，补做散水，疏通排水沟，消除积水及冻融隐患等。

项目名称	所在位置	修缮措施	备注
屋面	布筒瓦屋面	（1）局部揭瓦屋面，局部重做白灰苫背层，补配望板（沿用现压缩板）约 10%，新补配望板顶面做防腐处理，增加防滑条，规格 50X60mm，安装时要穿过望板钉于椽上；补配瓦件约 30%；掺灰泥瓦瓦，月白灰捉节夹陇；大殿整修正脊、垂脊、补配博缝头 2 个；平顶箍头脊 2 条披水砖残损修复 30%，上部用月白灰划缝修复。 （2）清除平顶部位老化灰浆及防水，重做防水约 80m2，具体构造作法由下至上依次为：底部 15mm 厚水泥砂浆找平层→SBS 卷材防水层三道，最上一层自带页岩片粗矿物粒料保护层。 （3）单坡布筒瓦遥殿揭瓦屋面，脊部与山墙交接处做暗涂膜、纤维布防水三道。	
	东侧外墙	（1）墙体雕刻污染物理法清洁，修补局部空鼓饰面，现	对剔补、挖补部

墙体		场提取、分析颜料，重新补抹色料，水刷石线脚脱落、空鼓修复约 40%。 （2）水刷石拔檐拱券局部污染物理法清洁，修复空鼓约 10%。 （3）跺柱抹面、水刷石局部污染物理法清洁，脱落、空鼓修复约 20%。 （4）墙体下碱、上身水刷石、水泥抹面局部污染物理法清洁，脱落、空鼓修复约 20%。	位的青砖采用 4:6 掺灰泥卧灰，灌注纯白灰浆，外立面勾缝采用浅月白灰
	南侧外墙	（1）墙体下碱清除水泥砂浆抹面，分段剔补严重风化青砖约 60%。（对剔补、挖补部位的青砖采用 4:6 掺灰泥卧灰，外立面勾缝采用浅月白灰） （2）门窗洞口青砖拱券 4 层拔檐残损修复约 5%。 （3）窗台清除风化严重砖，重做青砖甃砖窗台，月白灰勾缝。 （4）墙拔檐：钢筋混凝土板酥裂清除修复，钢筋除锈。 （5）平顶女墙十字花墙灰浆修补约 10%，墙帽瓦布筒夹陇月白麻刀灰修补约 20%，3 个青砖四坡顶跺柱勾缝、夹垄灰月白麻刀灰修约 30%。	分段剔补，灰浆达到固化强度后再剔补下一段，要做到认真仔细，建立监测体系，制备风险预案，观察墙体细微变化，根据预案采取不同的针对措施。
	西侧外墙	（1）墙体立面抹灰空鼓、剥离修复约 20%，主殿上身及山尖部露明 6 棵铁质铆件涂刷透明防锈漆 3 遍。 （2）山墙中部外突做单坡布筒瓦遥殿，外立面抹灰空鼓、剥离修复约 20%，青砖拔檐物理法清洁，局部修复。 （3）墙脚清除堆放的建筑材料及杂物，山墙下部保持排水通畅。	
	北侧外墙	（1）墙体下碱清除水泥砂浆抹面，分段剔补严重风化青砖约 60%。 （2）门窗洞口青砖拱券 4 层拔檐残损修复约 5%。 （3）窗台清除风化严重砖，重做青砖甃砖窗台，月白灰勾缝。 （4）墙拔檐：钢筋混凝土板酥裂清除修复，钢筋除锈。	对剔补、挖补部位的青砖采用 4:6 掺灰泥卧灰，灌注纯白灰浆，外立面采用浅月白灰勾缝。

		（5）平顶女墙十字花墙灰浆修补约 10%，墙帽瓦布筒夹陇月白麻刀灰修补约 20%，3 个青砖四坡顶跺柱勾缝、夹垄灰月白麻刀灰修补约 40%。	
	内墙	（1）石膏板开裂修复约 30%，表面重刮白色防水涂料污染 3 遍。 （2）裙板局部变形修复约 10%。 （3）山尖、象眼、柁档石膏板开裂修复约 20%，表面重刮白色防水涂料 3 遍。	
墙基	墙基	（1）结合墙面剔补，采用传统灌注白灰浆的措施改善墙体防潮性能。	
木构架	木构架	（1）检修木构件，对局部裂缝，采取榫缝补强。	
木基层	木基层	（1）主殿东南角更换 2 根糟朽严重椽飞，更换檐椽扭曲变形严重约 5%。 （2）平顶望板（压缩板）有局部漏雨痕迹，预估更换糟朽望板约 5%。 （3）大连檐更换，补做木瓦口 100%。	
地面	室内地面	（1）瓷砖地面维护较好，未发现明显病害。 （2）复合木地板局部修复约 5%。	
门窗	外门	（1）双扇木板门 1 樘检修。 （2）单扇玻璃外开门 2 樘拆修安，使开启灵活；双扇玻璃门 2 樘检修。	
	外窗	（1）双扇双层玻璃内外开窗 8 樘，恢复带掩口玻璃扇。 （2）四扇玻璃外开高窗 10 樘检修，使其平正严密，在外侧框添加的铝合金玻璃窗建议改为中空玻璃。	
院落		（1）月台揭除水泥方砖，恢复尺二方砖，恢复月台青白石阶条石，月台外边界有 5 组垂带局部显露处残损修补约 10%，阶条石规格：宽 300X 厚 120mm，长度以不低于 1 米，排上好活为宜；补做青砖八锦方糙墁散水宽约 600mm，砖	3:7 灰土垫层厚约 150mm

		规格 245X120X60mm。 （2）院落采取仅对建筑周边局部存在积水部位进行修缮，其余部位维持现状，东、西大小树池 8 组维护砖整修，补配残损砖约 5%，移除树池一组。 （3）西南角紧贴建筑外墙有热力井 1 口，外围重做水泥砂浆抹面。 （4）院落集水井及管道疏通，使排水通畅，必要时，可结合市政规划重新设计管路。	
其它		（1）建议控制距建筑较近松树生长，减弱对建筑的潜在隐患。 （2）外檐及檐头重做油饰 3 道。 （3）彩画保护较好，不包含在本次维修中。	

八 工程及材料作法说明：

1 屋面

（1）瓦件

对建筑屋面揭顶维修：拆卸瓦件前，应对垄数、瓦件数量和底瓦搭接等情况做好记录，然后分类（根据不同规格、残损程度）码放，将尺寸有差异的瓦件挑出后集中使用，瓦件尺寸差异较大者不宜继续使用。将新烧制的瓦件集中用于屋面后坡边垄，所有新瓦件在加工时应在背里面做出时间标记，原瓦件主要用于前坡屋面。此次维修，以解决屋面滑坡及渗漏雨现象为契机，恢复传统捉节夹垄屋面。

（2）脊饰

脊饰拆卸前，分部位（根据不同规格、残损程度）做好记录（位置、顺序、向背等）、码放齐整。残损破碎无法使用及缺失的脊件按现存的脊件形制，将缺失部分重新烧制，新旧脊件的形式、色彩、材质和技术工艺特征应协调一致，主要新脊件在烧制时应在背里面做出时间标记。开裂的脊件粘接后继续使用，粘接前应对构件断茬清洗干净，然后用环氧树脂粘接材料粘接牢固。

（3）屋面苫背

灰泥背处于隐蔽部位，限于条件，勘查时未能对其做法进行剖析，施工揭除前须对原有灰泥背的材料、分层做法、厚度等做法进行测量记录，如方案中与历史作法不同，应调整设计以原作法为准。然后根据现存实物按原制重新制作灰泥背。局部苫背时要注意新旧对接茬部分的处理，要防止对接茬翘起、开裂。

苫背时须在木构件折线处栓线垫囊，垫囊要求分层进行，囊度和缓一致。

瓦瓦时要求逐一审瓦。瓦瓦泥饱满，瓦翅背实，熊头灰充足，随瓦随夹垄，睁眼一致，捉节灰勾抹严实。瓦面须当均垄直，囊度和缓一致，最后清垄冲净。

2 木基层

檐头变形、檐椽飞子等糟朽严重的，予以整修，更换糟朽木构件，对旧料能保留使用的应尽量保留，其常见有腐朽、劈裂、孔洞等残损现象，可分别采用下列方法处理：

（1）椽子：椽头糟朽部分影响大、小连檐安装的，局部糟朽超过原有椽径的五分之二及后尾劈裂的裂缝长度超过 600mm、深度超过 40mm 的均应更换，不足上述标准的现状整修后继续使用。补配部分应根据原材料按原来的长度、直径、搭接方式制作。

（2）望板：本工程中望板为后期更换胶合板望板。凡糟朽的旧望板均应用干燥的木材按原铺钉形式更换，新配望板尺寸可根据原望板尺寸制做，厚度不低于 15mm。

（3）连檐、瓦口、闸挡板：糟朽、劈裂等影响使用的部分须用干燥木材按原形制更换，小连檐及瓦口木的长度最短应在 2 米以上，大连檐所用木料应无疤节。

3 墙体

（1）墙体下碱风化酥碱的深度在 10mm 以内者，原状保留；风化酥碱的深度在 10mm～50mm 之间者，进行剔补；风化酥碱的深度 50mm 以上者，进行挖补。剔凿挖补时将酥碱部分砖体剔除干净，用原规格城砖砍磨加工后重新补配并用灰浆粘贴牢固，待墙面干燥后将打点、补配过的地方磨平，再沾水把整个墙面揉磨一遍，最后清扫、冲洗干净。当墙体明显下沉或后砌不整齐部分且臃闪严重者，需进行拆砌归正，新旧墙体应咬合牢固，灰缝平直，灰浆饱满，外观保持原样。

（2）结合墙面剔补，采用传统灌注白灰浆的措施改善墙体防潮性能。

4 门窗

（1）拆卸旧门窗：小心拆卸旧门窗，避免对周围墙体和构件造成损坏。分类存放拆卸下来的旧构件，以便后续修复或作为参考。

（2）清理与修整：清理门窗及门窗框表面的污垢、油漆和锈蚀物。对变形、开裂的木材进行修整，必要时进行加固或更换。

（3）修复或更换五金件：检查五金件的损坏情况，对锈蚀、断裂的五金件进行更换。

（4）制作与安装新门窗：根据设计方案制作新门窗，增加掩口，确保尺寸、形状和风格与原门窗一致。安装新门窗时，注意与墙体的连接方式和密封性，确保安装牢固、无缝隙。

（5）油漆与保养：对新安装的门窗进行油漆处理，提高美观性和耐候性。期对门窗进行保养，如清理灰尘、检查五金件等。

5 月台地面铺装

（1）揭除现月台地面水泥砖，清理旧垫层，补做一步 3:7 灰土垫层，并且垫层找平、找坡，留适宜掺灰泥铺墁方砖厚度，掺灰泥结合层厚度为 30mm 左右。

（2）月台细墁新砖所用尺二方砖，需规格统一准确、棱角完整挺直、表面平整光洁。方砖须砍磨成“盒子面”的要求后，再按十字缝铺墁，需坐中开趟，铺墁时须冲趟、样趟、揭趟、浇浆，铺泥要打成“鸡窝泥”，砖的里口砖棱处刷湿“挂油灰”，用木墩锤击实平整，砖缝要挤严，砖棱要跟线。地面方砖表面在打点、墁水活并擦净后采取“刷生”一遍。月台地面需向外侧阶条石方向有泛水，避免夏季湍雨时积水。

6 散水

（1）补做青砖八锦方糙墁散水宽约 600mm，砖规格 245X120X60mm。

（2）揭除散水范围内现地面水泥砖，清理旧垫层，补做一步 3:7 灰土垫层，并且垫层找平、找坡，留适宜掺灰泥铺墁条砖厚度，掺灰泥结合层厚度为 30mm 左右。

（3）横栽牙子砖，内侧散水面砖按八锦方糙墁样砖，缝宽控制在 15mm 以内，合并牙子砖一起宽度控制在 600mm，泛水控制在 15mm，使雨水顺畅排出。砖缝采用白灰：青灰=1:1 将砖缝守严扫净。

7 油饰

（1）油饰范围主要是平台房顶上外檐及檐头部位重做油饰；

（2）门窗采取润油粉、刮腻子、醇酸绿色油漆三遍，醇酸清漆一道做法。

（3）参照现状的地仗简易做法，采取单披灰做法，椽头、柱、枋、柁头四道灰，柱、枋、柁头增加糊布工艺一道；连檐、瓦口、椽子、望板三道灰。

（4）鉴于本项目为伊斯兰宗教建筑，在地仗灰配比上减去血料，增加一倍油满用量，需现场做样板试验，选择最佳配比。

（5）连檐、瓦口、椽头、柁头、椽肚、槛框刷绿色醇酸调和漆三遍，罩醇酸清漆一道，望板、椽飞、檐檩、椽档板、外露柁身、柱刷铁红醇酸调和漆三遍，罩醇酸清漆一道。

8 围挡、保护棚、防护网

（1）围挡：根据项目实际情况，施工现场应考虑分区域分段实施，确保不影响业主方正常工作为前提。设置的围挡应坚固、稳定、美观。

（2）保护棚：鉴于施工工期可能赶上雨季，考虑对各文物建筑的保护需求。在雨季施工期间，主要建筑需搭设保护棚，避免屋面修缮时遇雨水天气浸泡大木和铁艺构件，并做好避雷防护措施。保护棚可选用不锈钢材，坚固，耐腐蚀性强。

（3）防护网：脚手架应按照相关施工规范要求设施防护网，主入口位置设置护头棚，防止人员和物体掉落。

九 施工阶段注意事项

1 设计说明如与施工图如表述存在差异时，以施工说明为准。

2 勘察未及部位，应在施工过程中进行及时补充勘察，以变更形式进行增补，如与本设计要求有较大出入，应补报变更方案。鉴于文物建筑多年未经系统维修，自身结构亦存在安全隐患。由于现场客观原因未能进行的检测和勘查需要在条件允许时补测，并根据最终检测结果调整或变更修缮及加固设计。

3 施工前，要首先根据现场实际情况做好文物保护措施，确保维修范围内一切文物建筑及附属文物的安全。遵守国家现行有关施工及施工验收规范进行施工。若发现带有图案的文物构件，施工过程中要注意保护，尽量不更换该类构件，并且对其使用较保守的保护手段。

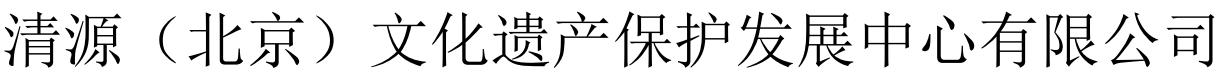
4 在施工过程的每一阶段，都要做详细的记录，包括文字、图纸、照片，留取完整的工程技术档案资料。如果发现实际尺寸与设计图纸尺寸存在显著差异、设计中未涉及的隐蔽残损情况或发现与设计不符的情况，除做好记录以外，须及时通知设计单位，以便调整或变更设计。

5 因开鲁清真寺位于严寒地区，冬季绵长，夏季雨量较大，应时刻关注极端天气，及早预判并作提前作出应急预案，合理安排施工工序及施工时间，保证在有效工期内保质保量完成施工任务。

6 文物本体暂未发现墙体裂缝，待施工进场揭露内墙和下部墙基后，如发现结构裂缝和涉及结构性病害，需补充结构检测内容。

7 墙面剔补，抹灰墙面整修，应在隐蔽部位进行试验，待各方全部同意后方可大范围实施。

8 结合剔补加强墙体防潮性能，应做好前期试验总结，并经各参建方确认后方可实施。



工程设计图纸目录

工程名称 开鲁清真寺修缮工程设计方案(施工图)

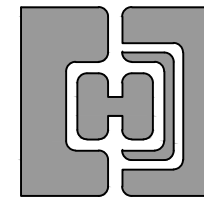
工程编号 Q2024-15

建筑面积 280m²

建筑造价 _____

建 筑																								
序号	图号	图 名		规 格	序号	图号	图 名		规 格	序号	图号	图 名		规 格	序号	图号	图 名		规 格	序号	图号	图 名		规 格
01	设01	总平面图		A3																				
02	设02	平面图		A3																				
03	设03	屋顶平面图		A3																				
04	设04	东立面图		A3																				
05	设05	南立面图		A3																				
06	设06	西立面图		A3																				
07	设07	北立面图		A3																				
08	设08	1-1剖面图		A3																				
09	设09	2-2剖面图		A3																				
10	设10	门窗大样图		A3																				
11	设11	大样图		A3																				
更改及作废记录		日期	内 容 提 要																					经办人

审定 _____ 工程负责人 _____ 年 ____ 月 ____ 日



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

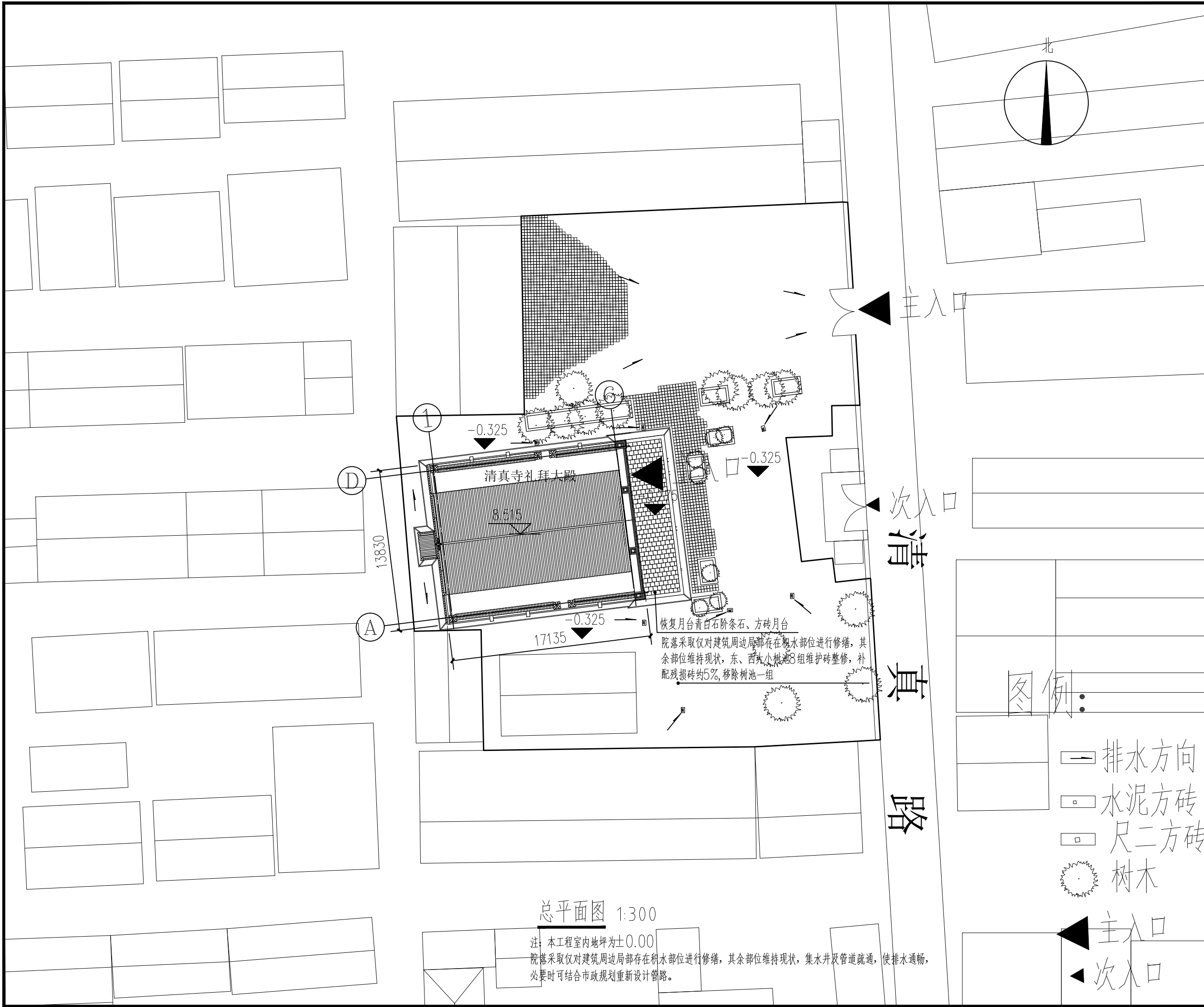
工程负责人 MANAGER	李进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
总平面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设01



总平面图 1:300

注：本工程室内地坪为±0.00
院落采取仅对建筑周边局部存在积水部位进行修缮，其余部位维持现状，集水井及管道疏通，使排水通畅，必要时可结合市政规划重新设计管路。



建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

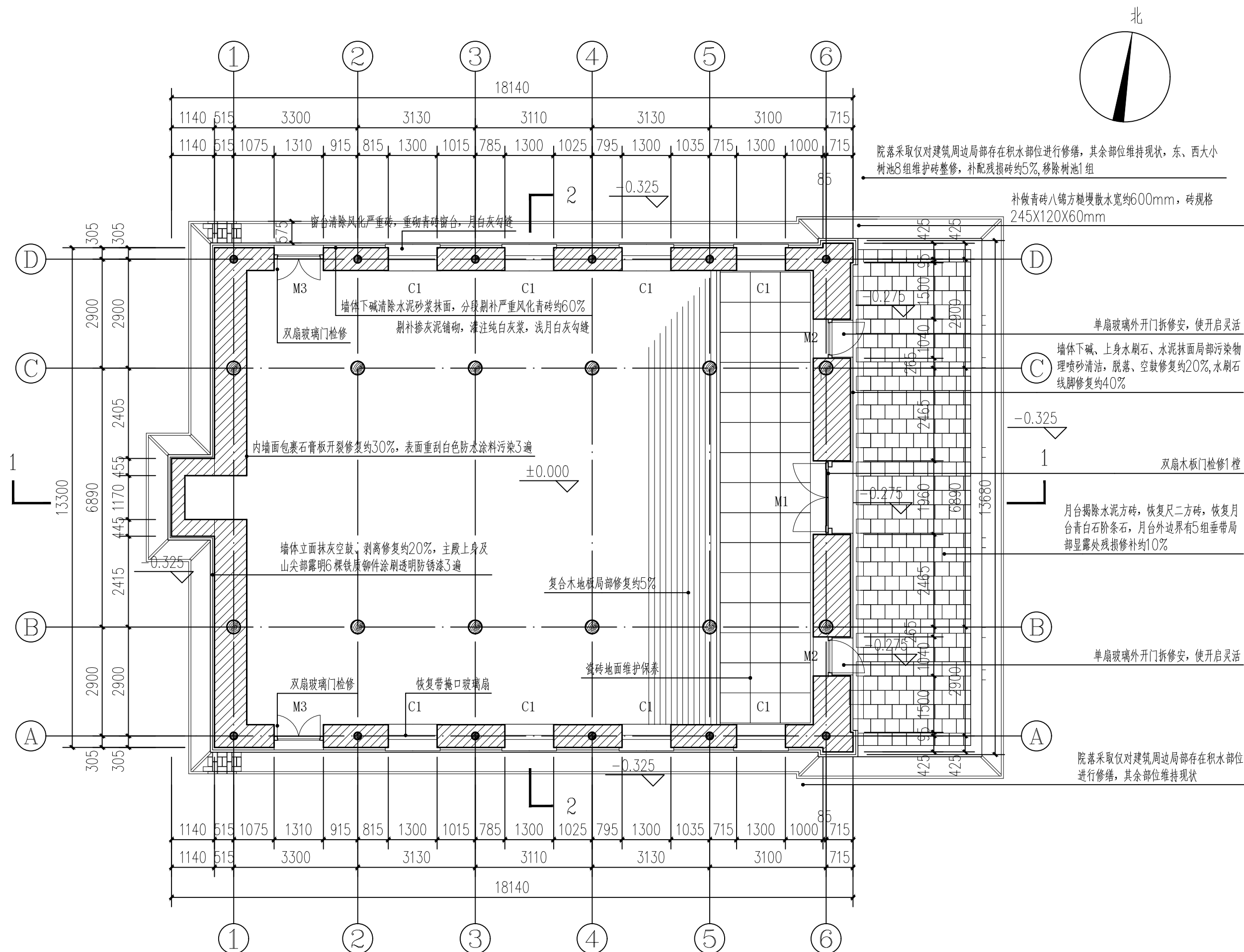
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

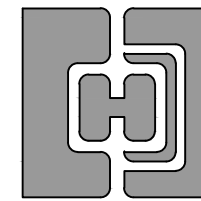
项目名称 ITEM	开鲁清真寺修缮工程设计方案
--------------	---------------

图名 TITLE	平面图
-------------	-----

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设02



平面图 1:100



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

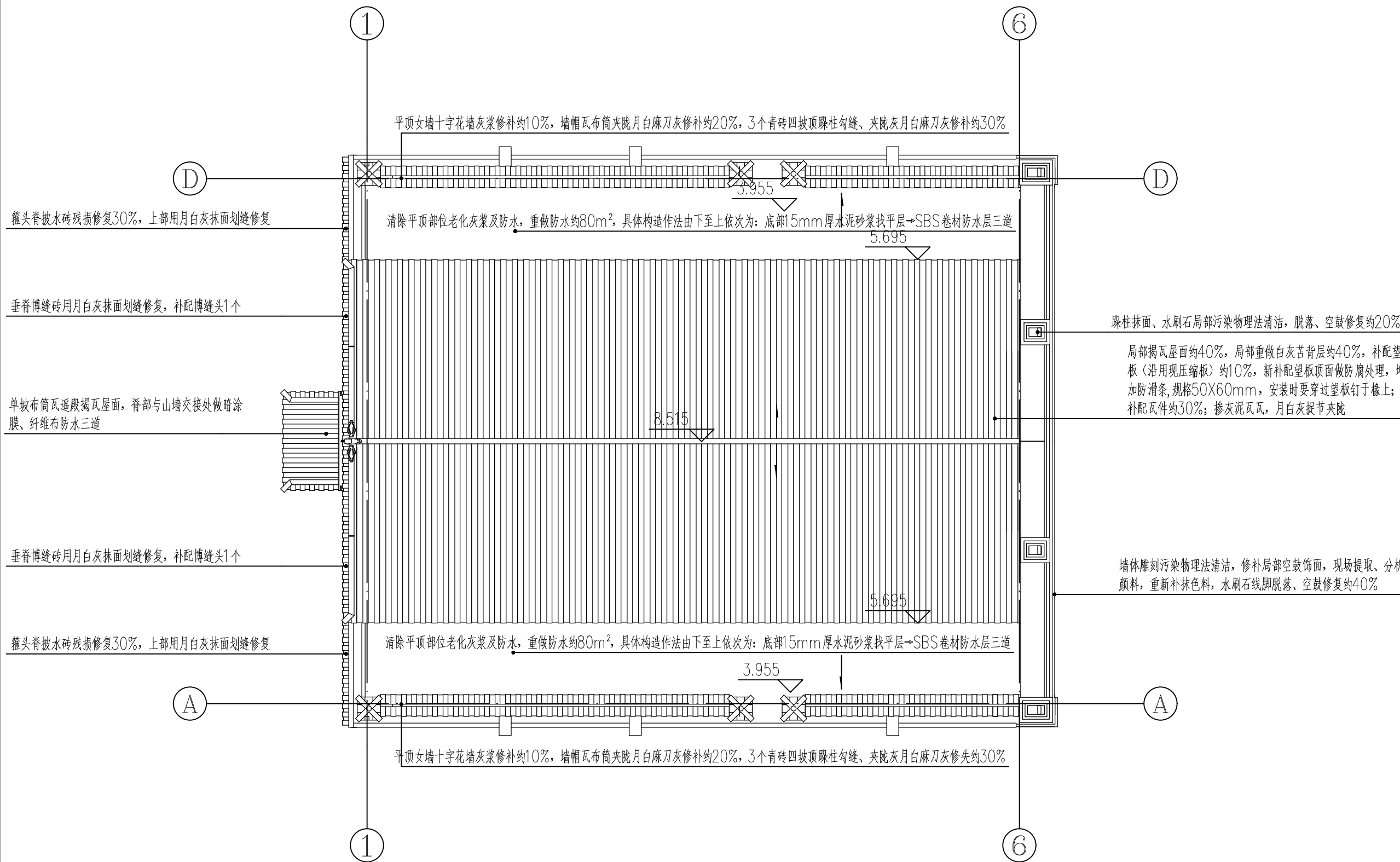
建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

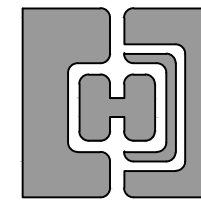
工程名称 PROJECT	开鲁清真寺修缮工程设计方案
项目名称 ITEM	开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名 TITLE	屋顶平面图
-------------	-------

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设03



屋顶平面图 1:100



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

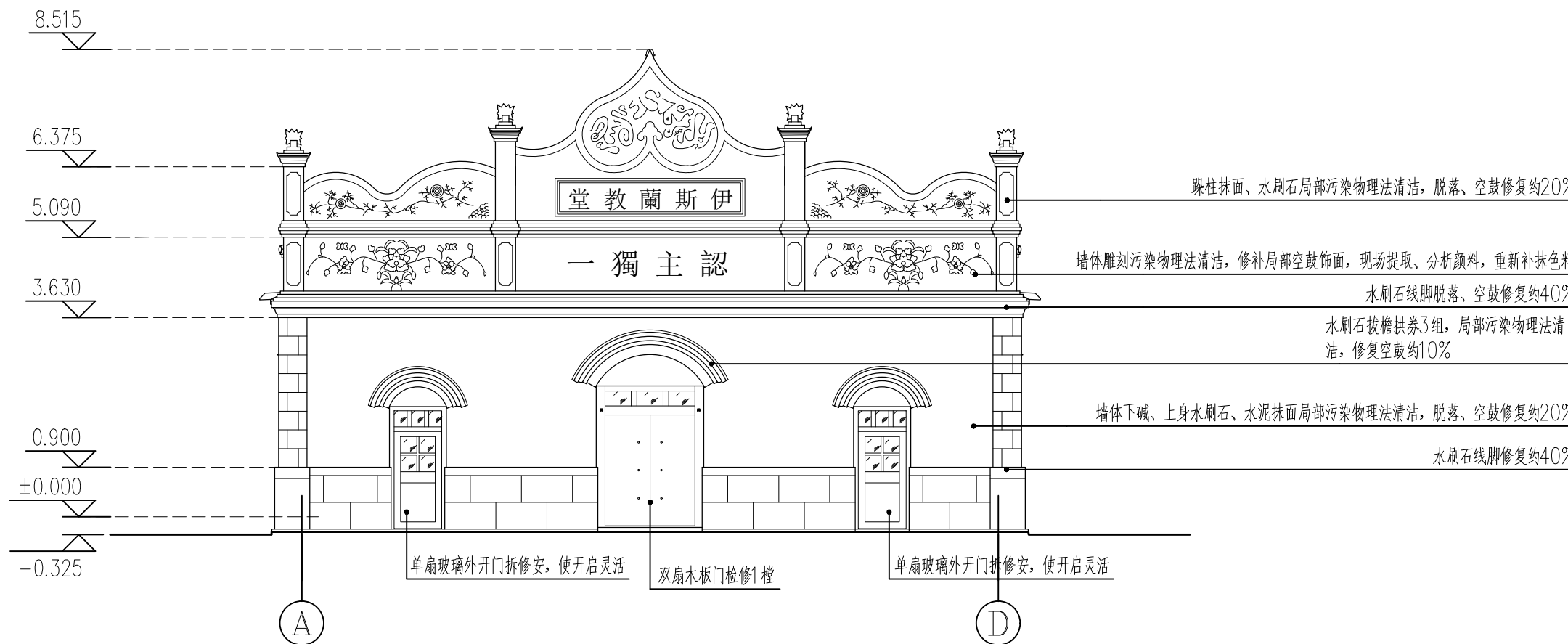
建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

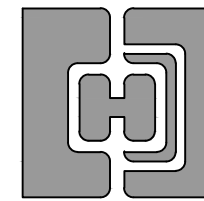
项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
东立面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设04



东立面图 1:100



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

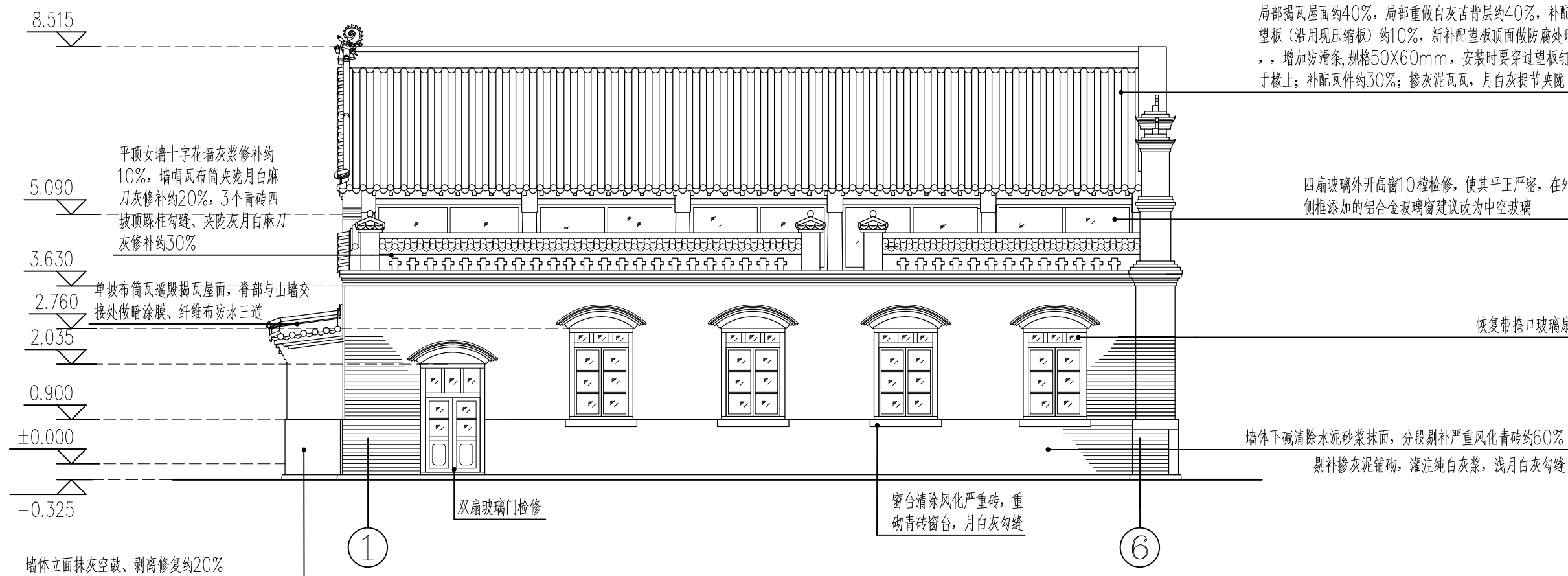
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

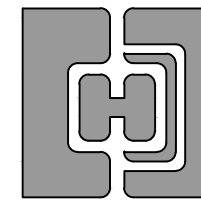
工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
南立面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设05





清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

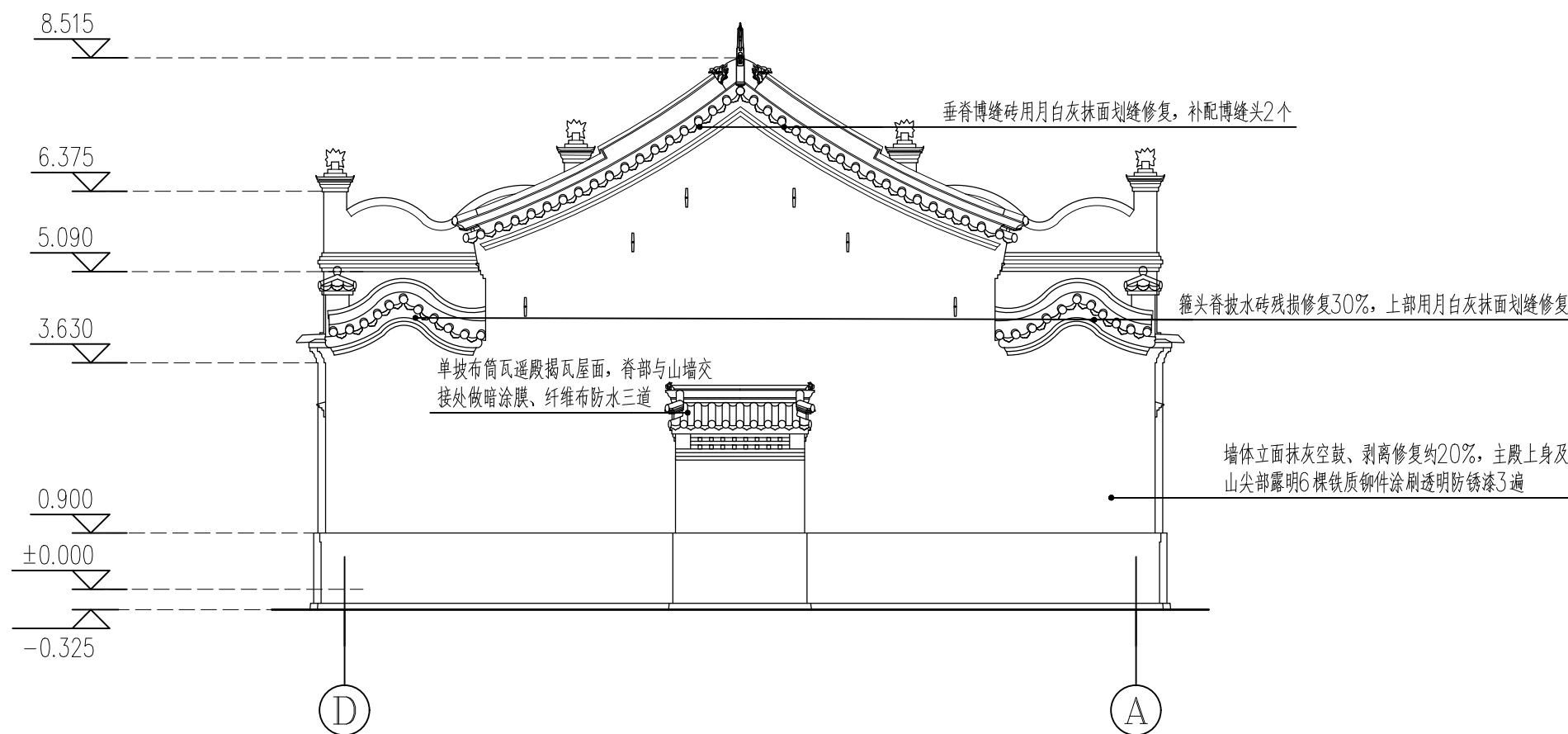
建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

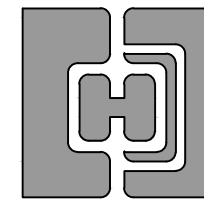
项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
西立面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设06



西立面图 1:100



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

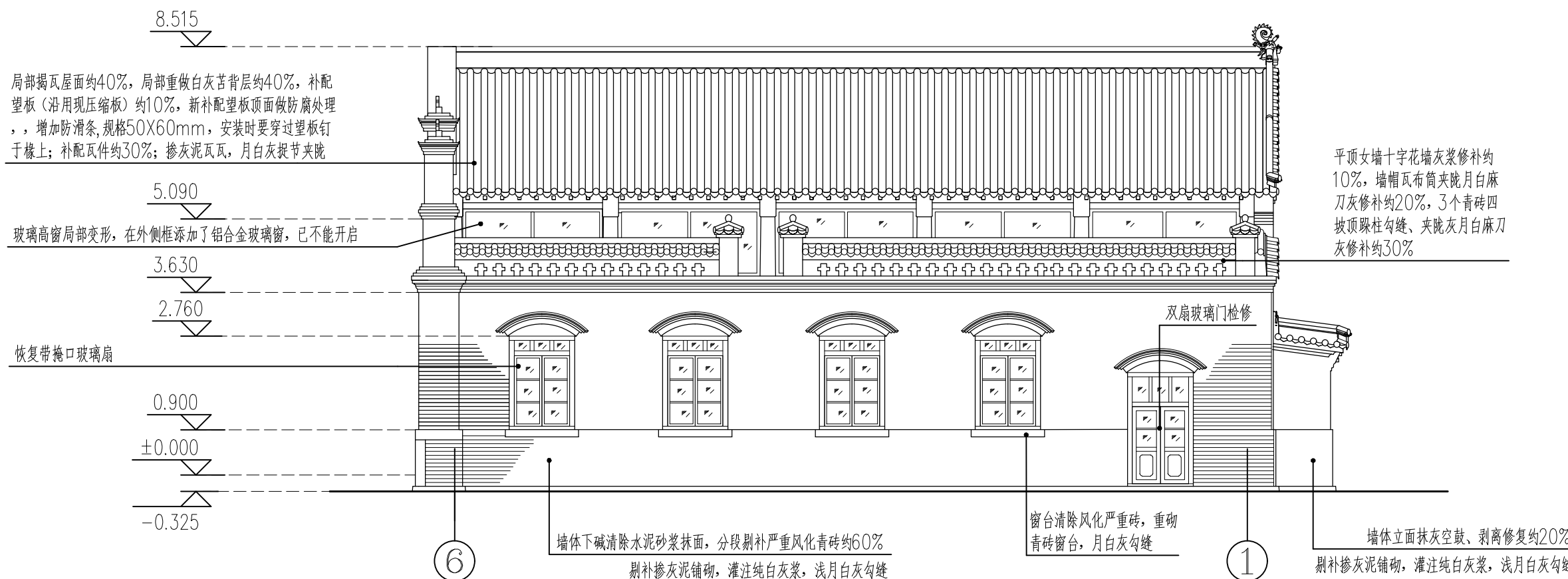
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

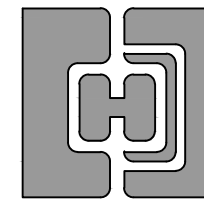
项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
北立面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设07



北立面图 1:100



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
1-1剖面图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设08



1-1剖面图 1:100



建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

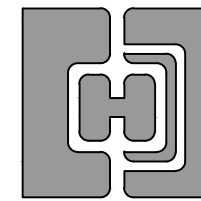
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

项目名称 ITEM	开鲁清真寺修缮工程设计方案
--------------	---------------

图名 TITLE	2-2剖面图
-------------	--------

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设09



清源（北京）
文化遗产保护发展中心有限公司
QING YUAN (BEIJING)
CULTURAL HERITAGE CONSERVATION CENTER CO., LTD.
中国 北京 100083
BEIJING, CHINA 100083

建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

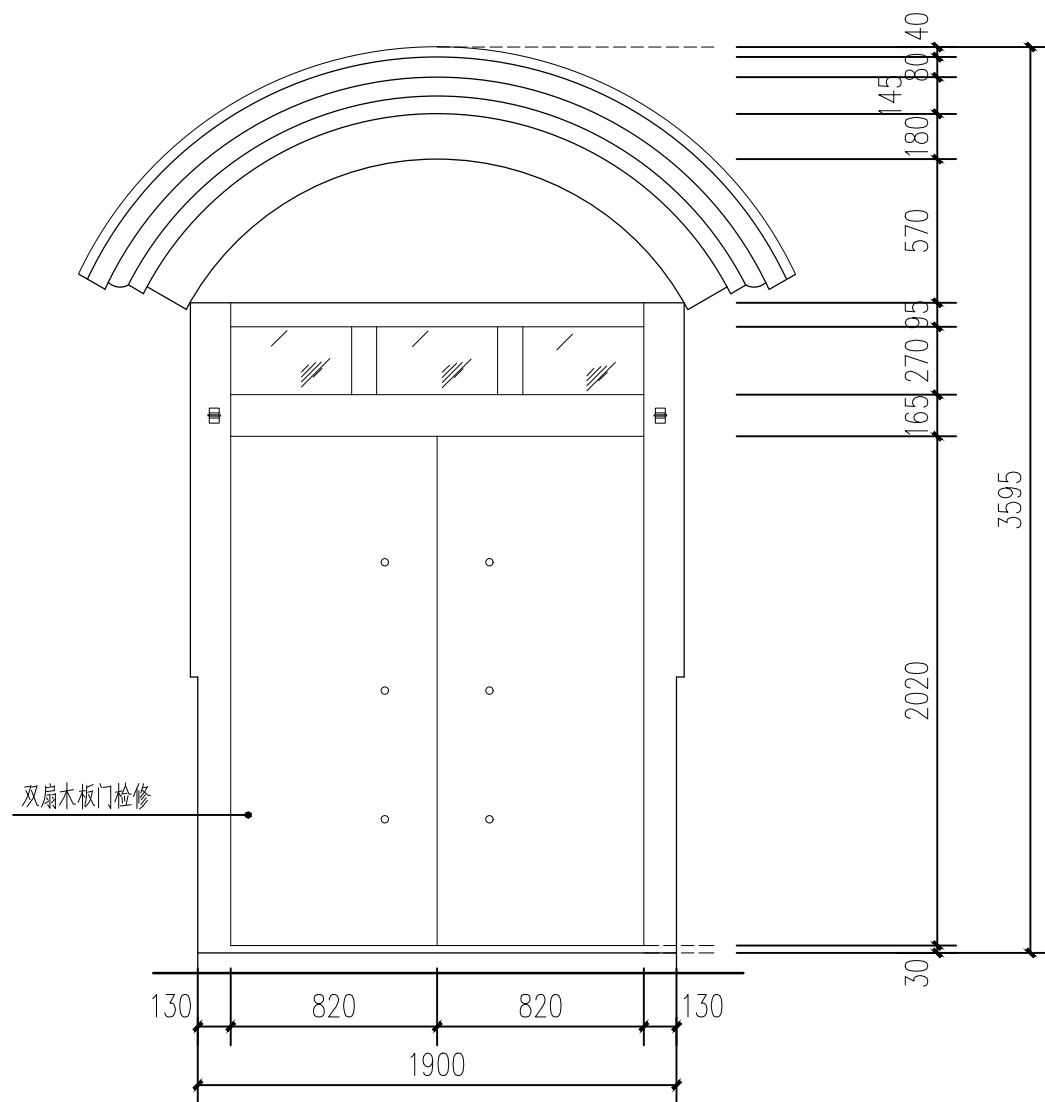
工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

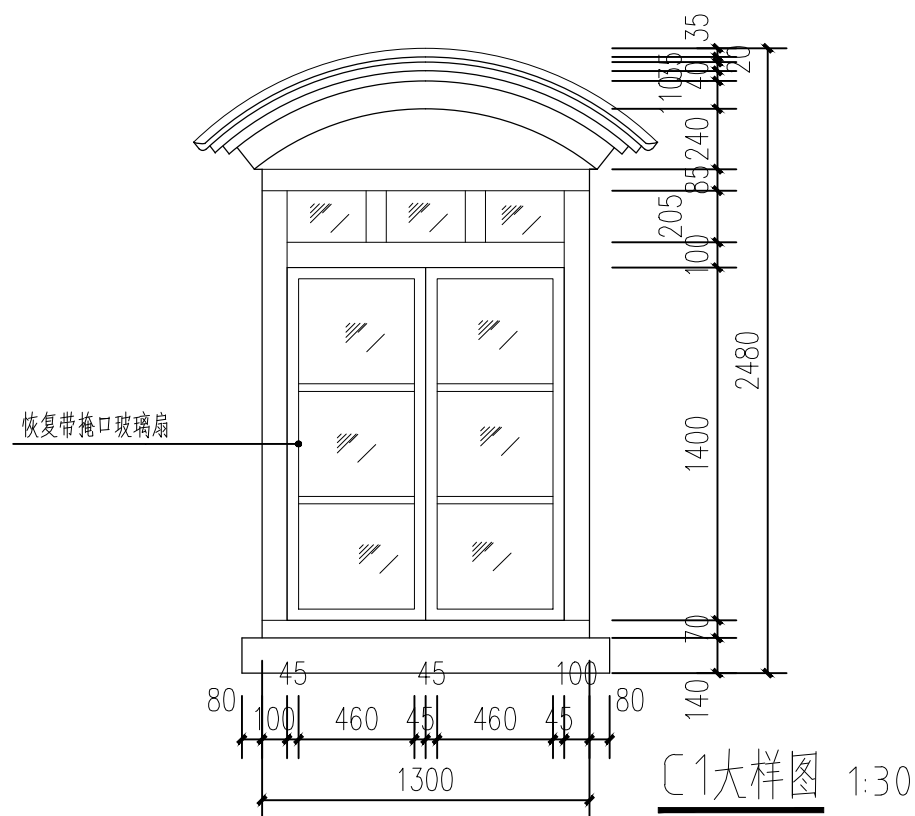
项目名称
ITEM
开鲁清真寺修缮工程设计方案

图名
TITLE
门窗大样图

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设10

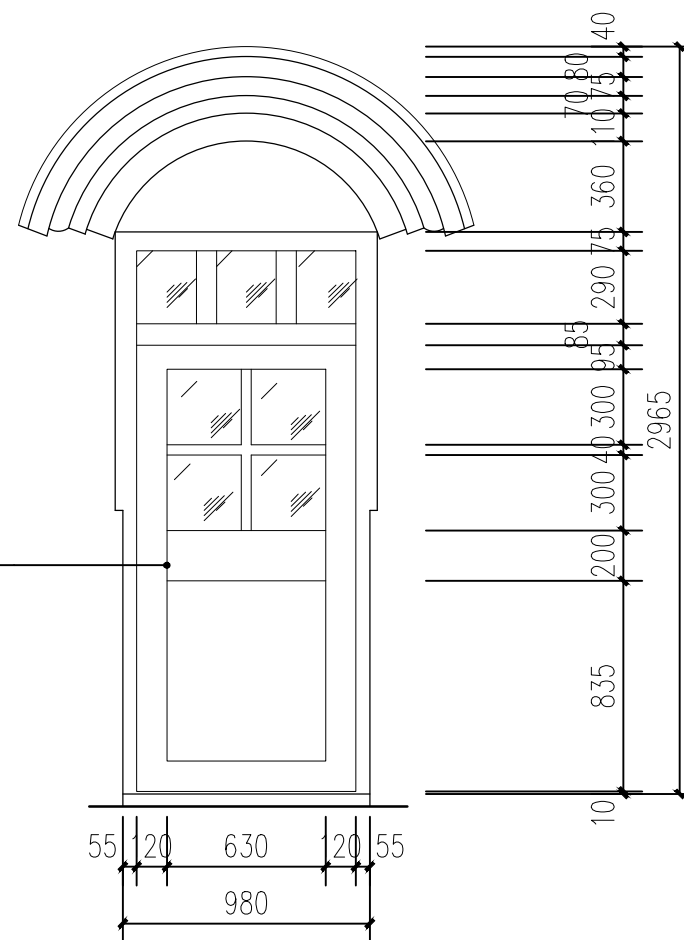


M1大样图 1:30

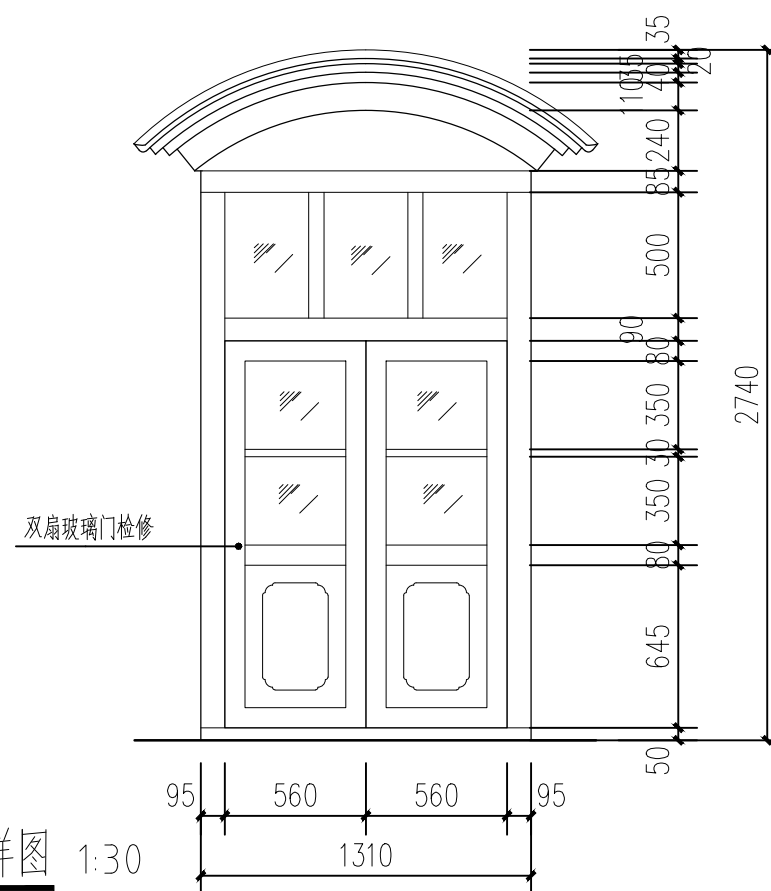


C1大样图 1:30

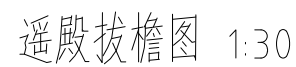
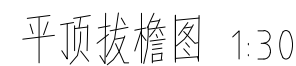
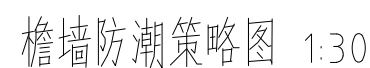
单扇玻璃外开门拆修安，使开启灵



M2大样图 1:30



M3大样图 1:30



建筑 ARCH.		
结构 STRU.		
给排水 PLUM.		
暖通 MECH.		
电气 ELEC.		
工艺 CRAFT		

工程负责人 MANAGER	李 进	
建筑方案 D.A		
专业负责人 ARCH.CHIEF	杨宝跃	
设计 DESIGN	杨宝跃	
制图 DRAW	杨宝跃	
校对 PROOF	孙 闯	
审核 CHECK	张光玮	

工程名称
PROJECT
开鲁清真寺修缮工程设计方案

项目名称 ITEM	开鲁清真寺修缮工程设计方案
--------------	---------------

图名 TITLE	大样图
-------------	-----

工程号 PROJ.NO.	Q2024-15
日期 DATE	2025. 12
图号 DWG.NO.	设11