

满洲里市对外经济服务  
办公室维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼						
1	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除石膏板隔断墙	m2	57.6			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	114			
3	011608002001	铲除涂料面	铲除原有涂料面	m2	262.5			
4	011605001001	平面块料拆除	地砖拆除	m2	114			
5	011610002001	金属门窗拆除	拆除塑钢窗	m2	5.16			
6	011610002002	金属门窗拆除	原大门拆除	m2	4.6			
		分部小计						
		一楼半						
7	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除石膏板隔断墙	m2	130			
8	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	118			
9	011608002002	铲除涂料面	铲除原有涂料面	m2	124			
10	011605001002	平面块料拆除	地砖拆除	m2	118			
11	011610002003	金属门窗拆除	拆除塑钢窗	m2	9			
		分部小计						
		二层						
12	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除石膏板隔断墙	m2	132			
13	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	324			
14	011608002003	铲除涂料面	铲除原有涂料面	m2	600			
15	011605001003	平面块料拆除	地砖拆除	m2	243			
16	011610002004	金属门窗拆除	拆除塑钢窗	m2	18			
		分部小计						
		三楼						
17	011606002004	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除石膏板隔断墙	m2	156			
18	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	214.8			
19	011608002004	铲除涂料面	铲除原有涂料面	m2	495			
20	011605001004	平面块料拆除	地砖拆除	m2	214.8			
21	011610002005	金属门窗拆除	拆除塑钢窗	m2	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--拆除工程 标段: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---拆除工程 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目--拆除工程

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--拆除工程

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--拆除工程

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---拆除工程

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--拆除工程

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目  
目---室内土建装饰

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆红砖墙240mm厚 2. 墙体类型:内墙	m3	9.84			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:1: 3水泥砂浆 20mm厚内墙抹灰	m2	98.4			
3	011102003004	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、钢筋混凝土楼板（铲除现状地面至结构层）	m2	94			
4	011204003001	块料墙面	墙砖 1、2厚配套专用界面砂浆批刮 2、7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3、8厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（1型） 5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） 6、3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶米 7、8厚釉面砖，填缝剂填缝	m2	35			
5	011406001001	抹灰面油漆	内墙刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	220			
6	011406001002	抹灰面油漆	天棚刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	94			
7	011302001002	吊顶天棚	1. 位置:一楼棚顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 装配式U型轻钢天棚龙骨(上人型) 规格>600×600mm平面 3. 基层材料种类、规格: 纸面石膏板基层 4. 嵌缝材料种类:天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	85			
8	011502004001	石膏装饰线	1. 基层类型:石膏板基层	m	150			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.线条材料品种、规格、颜色:平面天棚石膏线宽度≤100mm					
9	011207001003	墙面装饰板	背景造型墙 1、墙面修补平整，基层处理 2、墙体打入M6x75膨胀螺栓，中距300~600（或钻孔打入防腐木 3、10x50木半条，双向中距300~600，与膨胀螺栓固定（或与防腐 4、10厚木饰面板面层与木龙骨钉固 5. 生态木	m2	48			
10	011302001001	吊顶天棚	厨房棚顶（集成扣板）	m2	9			
11	010801002003	木质门带套	1.名称：复合油漆单开门（成品） 2.规格：1000*2100 3.五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	1			
12	010801002004	木质门带套	1.名称：复合三七油漆门（成品） 2.规格：1500*2100 3.五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	1			
		分部小计						
		一楼半						
13	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆红砖墙240mm厚 2.墙体类型:内墙	m3	12.24			
14	011201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:1: 3水泥砂浆 20mm厚内墙抹灰	m2	102			
15	011102003005	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、钢筋混凝土楼板（铲除现状地面至结构层）	m2	98			
16	011204003002	块料墙面	墙砖 1、2厚配套专用界面砂浆	m2	47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			批刮 2、7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3、8厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（1型） 5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） 6、3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶米） 7、8厚釉面砖，填缝剂填缝					
17	011406001003	抹灰面油漆	内墙刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	165			
18	011406001004	抹灰面油漆	天棚刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	85			
19	011302001003	吊顶天棚	1. 位置：一楼棚顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式U型轻钢天棚龙骨（上人型）规格>600×600mm平面 3. 基层材料种类、规格：纸面石膏板基层 4. 嵌缝材料种类：天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	115			
20	011502004002	石膏装饰线	1. 基层类型：石膏板基层 2. 线条材料品种、规格、颜色：平面天棚石膏线宽度≤100mm	m	165			
21	011207001004	墙面装饰板	背景造型墙 1、墙面修补平整，基层处理 2、墙体打入M6x75膨胀螺栓，中距300~600（或钻孔打入防腐木） 3、10x50木半条，双向中距300-600，与膨胀螺栓固定（或与防腐木） 4、10厚木饰面板面层与木龙骨钉固 5. 实木板	m2	85			
22	011302001004	吊顶天棚	厨房棚顶（集成扣板）	m2	13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011210005001	成品隔断	成品隔断（含五金配件等）	m2	4			
24	010801002005	木质门带套	1. 名称：复合油漆单开门（成品） 2. 规格：1000*2100 3. 五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	2			
25	010801002006	木质门带套	1. 名称：复合三七油漆门（成品） 2. 规格：1500*2100 3. 五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	1			
		分部小计						
		二层						
26	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆红砖墙240mm厚 2. 墙体类型：内墙	m3	20			
27	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：1；3水泥砂浆 20mm厚内墙抹灰	m2	200			
28	010904002001	楼（地）面涂膜防水	洗漱间地面防水 1. 1.5-1.8mm厚聚氨酯防水层三遍，防水层在墙柱交接处翻起高度300mm	m2	37			
29	011102003006	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、钢筋混凝土楼板（铲除现状地面至结构层）	m2	162			
30	011204003003	块料墙面	墙砖 1、2厚配套专用界面砂浆批刮 2、7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3、8厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（1型） 5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序）	m2	192			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6、3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶米 7、8厚釉面砖，填缝剂填缝					
31	011406001005	抹灰面油漆	内墙刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	410			
32	011406001006	抹灰面油漆	天棚刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	145			
33	011302001005	吊顶天棚	1. 位置：一楼棚顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距：装配式U型轻钢天棚龙骨（上人型）规格>600×600mm平面 3. 基层材料种类、规格：纸面石膏板基层 4. 嵌缝材料种类：天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	205			
34	011502004003	石膏装饰线	1. 基层类型：石膏板基层 2. 线条材料品种、规格、颜色：平面天棚石膏线宽度≤100mm	m	440			
35	011207001005	墙面装饰板	背景造型墙 1、墙面修补平整，基层处理 2、墙体打入M6x75膨胀螺栓，中距300~600（或钻孔打入防腐木 3、10x50木半条，双向中距300~600，与膨胀螺栓固定（或与防腐 4、10厚木饰面板面层与木龙骨钉固 5. 实木板	m2	95			
36	011302001006	吊顶天棚	厨房棚顶（集成扣板）	m2	37			
37	011210005002	成品隔断	卫生间浴屏（含五金配件等）	m2	5			
38	010801002007	木质门带套	1. 名称：复合油漆单开门（成品） 2. 规格：1000*2100 3. 五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	13			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		三楼						
39	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆红砖墙240mm厚 2. 墙体类型:内墙	m3	32.16			
40	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:1:3水泥砂浆 20mm厚内墙抹灰	m2	268			
41	010904002002	楼（地）面涂膜防水	洗漱间地面防水 1. 1.5-1.8mm厚聚氨酯防水层三遍 . 防水层在墙柱交接处翻起高度300mm	m2	30			
42	011102003007	块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆 3、钢筋混凝土楼板（铲除现状地面至结构层）	m2	179			
43	011204003004	块料墙面	墙砖 1、2厚配套专用界面砂浆批刮 2、7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3、8厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4、1.5厚聚合物水泥防水涂料（1型） 5、素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） 6、3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶米 7、8厚釉面砖，填缝剂填缝	m2	147			
44	011406001007	抹灰面油漆	内墙刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	460			
45	011406001008	抹灰面油漆	天棚刮腻子、乳胶漆 各二遍	m2	149			
46	011302001007	吊顶天棚	1. 位置:一楼棚顶 2. 龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(上人型) 规格>600×600mm平面	m2	149			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目  
目---室内土建装饰

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 基层材料种类、规格：纸面石膏板基层 4. 嵌缝材料种类：天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带					
47	011502004004	石膏装饰线	1. 基层类型：石膏板基层 2. 线条材料品种、规格、颜色：平面天棚石膏线宽度≤100mm	m	492			
48	011207001006	墙面装饰板	背景造型墙 1、墙面修补平整，基层处理 2、墙体打入M6x75膨胀螺栓，中距300~600（或钻孔打入防腐木 3、10x50木半条，双向中距300-600，与膨胀螺栓固定（或与防腐 4、10厚木饰面板面层与木龙骨钉固 5. 实木板	m2	123			
49	011302001008	吊顶天棚	厨房棚顶（集成扣板）	m2	20			
50	010801002008	木质门带套	1. 名称：复合油漆单开门（成品） 2. 规格：1000*2100 3. 五金配件：包含门合页、门锁及五金配件	樘	10			
		分部小计						
		其他						
51	011106001001	石材楼梯面层	大理石楼梯面层	m2	52			
52	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	m	59.8			
53	010809004001	石材窗台板	窗台板 面层 石材	m2	60.5			
54	010810001002	窗帘	窗帘	m2	195			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---室内土建装饰      标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室内土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室内土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室内土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室内土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室内土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--室外土建装饰 标段: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---室外土建装饰 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

### 规费、税金项目计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——室外土建装饰

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
1	031005001001	铸铁散热器	1. 类型:压铸铝双金属散热器 UR7002-600 2. 型号、规格:UR7002-600 3. 工作压力0.8MPa, 试验压力为1.2MPa. 4. 每组片数:20	组	25			
2	031005001002	铸铁散热器	1. 类型:压铸铝双金属散热器 UR7002-600 2. 型号、规格:UR7002-600 3. 工作压力0.8MPa, 试验压力为1.2MPa. 4. 每组片数:23	组	3			
3	040502005001	阀门	1. 类型:高阻力自动恒温阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	56			
4	040502005002	阀门	1. 类型:碳钢闸阀 2. 规格、压力等级: DN70	个	3			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	28			
6	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN25 4. 连接形式:丝接	m	154.8			
7	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN50 4. 连接形式:焊接	m	85.9			
8	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN70 4. 连接形式:焊接	m	68.9			
9	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:焊接钢管 DN780 4. 连接形式:焊接	m	68.5			
10	031001002005	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖	m	56			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---采暖部分 标段: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、规格：焊接钢管 DN40 4. 连接形式：焊接					
11	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支架制作安装 2. 材质：钢制 3. 规格重量：≤5kg	kg	65.8			
12	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别：手工除锈 轻锈 2. 油漆品种：防锈漆两遍、银粉两遍	kg	65.8			
13	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别：手工除锈 管道 轻锈 2. 油漆品种：管道刷防锈漆两遍、调银粉两遍	m <sup>2</sup>	93.38			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---采暖部分 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目---采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目---采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目---采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

### 规费、税金项目计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---采暖部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目  
目---电气部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层						
1	030412001001	普通灯具	1. LED平板吸顶灯 600*600 2. 50w	套	20			
2	030412001002	普通灯具	1. LED吸顶灯 2. 具体详见图纸	套	3			
3	030404034004	照明开关	1. 名称:照明开关	个	4			
4	030404035005	插座	1. 名称:五孔插座	个	4			
5	030404017002	配电箱	1. 名称: 配电箱AL 2. 型号: 参见图纸 3. 规格: 400*500*100mm 4. 包含母线	台	1			
6	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JGD20 3. 配置形式:暗装	m	2674.68			
7	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JGD25 3. 配置形式:暗装 4. 墙体开槽	m	1568			
8	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JGD32 3. 配置形式:暗装 4. 墙体开槽	m	125.69			
9	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC40 3. 配置形式:暗配 4. 墙体开槽	m	100.1			
10	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC70 3. 配置形式:暗配 4. 墙体开槽	m	8.64			
11	030411004005	配线	1. 名称: 绝缘导线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号、规格: ZRBV-4mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	2385.6			
12	030411004006	配线	1. 名称: 绝缘导线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号、规格: ZRBV-6mm <sup>2</sup> 4. 材质: 铜芯	m	91.41			
13	030411004007	配线	1. 名称: 绝缘导线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号、规格:	m	4930.34			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---电气部分 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目—电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称:满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目—电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---电气部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目--给排水部分

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031004011001	淋浴间	双盆浴室柜	套	5			
2	031004006002	大便器	1. 类型:脚踏式冲洗阀蹲式大便器	组	10			
3	031004006003	大便器	坐式大便器	组	6			
4	031004007001	小便器	壁挂式小便器安装 感应开关埋入式	组	6			
5	031004008003	其他成品卫生器具	1. 卫生间小便池 2. 小便槽冲洗管制作安装 镀锌钢管(螺纹连接) 公称直径20mm	组	2			
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内支管及埋地管 2. 介质:水 3. 材质、规格:PP-R给水塑料管（S4级） De32 4. 连接形式:热熔连接 压力等级1.6Mpa 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗消毒	m	25			
7	031003010001	地漏	地漏 带水封及阻气防臭装置 直径100mm	个	6			
8	031001006003	塑料管	PVC-U 双壁中空内旋消音塑料管De50 粘接	m	20			
9	031001006002	塑料管	PVC-U 双壁中空内旋消音塑料管De110 粘接	m	15			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---给排水部分 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目——给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目——给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1	计日工	工日					
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目——给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目---给排水部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
<b>合    计</b>					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目  
目---弱电部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		弱电						
1	030502010001	配线架	1. 名称：弱电配线架 2. 安装方式：详见图纸	个	3			
2	031103025001	分线箱（盒）	1. 名称：光纤分线箱 2. 规格：详见图纸	个	3			
3	030505003002	前端机柜	1. 名称：监控控制柜	台	3			
4	030411001016	配管	1. 名称：配管 2. 材质：JDG20 3. 配置形式：沿砖、混凝土结构暗敷 4. 墙体开槽	m	997.41			
5	030411001019	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC32 3. 配置形式：沿砖、混凝土结构暗敷	m	549.6			
6	030411001020	配管	1. 名称：配管 2. 材质：SC40 3. 配置形式：沿砖、混凝土结构暗敷	m	1615.56			
7	030411003002	桥架	1. 名称：弱电金属桥架 2. 规格：200*100	m	95.32			
8	030413001002	铁构件	1. 名称：桥架支架制作安装	t	0.18			
9	030502005001	双绞线缆	1. 名称：超5类非屏蔽网线 2. 规格：UTP-5 3. 敷设方式：穿管敷设	m	672.82			
10	030502005002	双绞线缆	1. 名称：超5类非屏蔽网线 2. 规格：UTP-5 3. 敷设方式：穿桥架敷设	m	5024.41			
11	030502008001	光纤束、光缆外护套	1. 名称：光纤4芯 2. 敷设方式：穿管敷设	m	831.32			
12	030502012001	信息插座	1. 名称：语音数据插座 2. 安装方式：距地0.3米暗装	个	35			
13	030411006002	接线盒	1. 名称：信息接线盒	个	35			
		分部小计						
		措施项目						
14	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目  
目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维  
修改造项目

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分 标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	计日工	工日					
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目---弱电部分

标段：满洲里市对外经济服务办公室维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：