

户外改造及厨房升级改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ (盖章)

年 月 日

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目

标段名称：户外改造及厨房升级改造项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	户外改造及厨房升级改造项目	
1.1.1	户外改造及厨房升级改造项目-市政工程	
1.1.2	户外改造及厨房升级改造项目-园林绿化工程	
1.1.3	户外改造及厨房升级改造项目-拆除工程	
1.1.4	户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程	
1.1.5	户外改造及厨房升级改造项目-安装工程	
1.1.6	户外改造及厨房升级改造项目-暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项-市政工程 标段: 户外改造及厨房升级改造项 第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		西广场					
		铺装					
1	040204001001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：300*600*15厚黄锈石荔枝面仿石砖（工字铺） 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级：30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	295.81		
2	040204001002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：300*600*15厚新疆红烧面仿石砖（拨打线） 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级：30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	63.44		
3	040204001003	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：50mm直径250-450黄锈石花岗岩，平面向上，板岩碎拼，自然收边 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级：30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	38.21		
4	050201023001	汀步（步石、飞石）	1. 块料品种、规格：50厚直径700-1000黄锈石花岗岩汀步 2. 垫层、混凝土强度等级：30厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	9.13		
5	040204002001	水泥混凝土人行道	1、商品混凝土：C20 2、混凝土厚度：100mm	m2	9.13		
6	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：烧面芝麻灰花岗岩立道牙 2、规格600*120*200厚 3、20厚1：2.5水泥砂浆	m	13.82		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项-市政工程 标段: 户外改造及厨房升级改造项 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	040203009001	人造草坪	1、以专业厂家深化为准，建议参数：草高：22 - 28mm密度：21000 - 24150簇/m² 2、10mm弹性地垫 3、现状基础找平 4、包含标准场地标识线	m2	605.77		
		900高花池					
8	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10小红砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.67		
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10小红砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.07		
10	010501001001	基础垫层	1、商品混凝土：C20 2、混凝土厚度：100mm	m3	1.89		
11	010501001002	基础垫层	1. 基础形式:200厚级配碎石垫层（压实系数0.95） 2. 厚度:素土夯实，密实度>93%	m3	4.89		
12	011201001001	墙、柱面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆	m2	56.39		
13	011203003001	块料墙、柱面	10*10艺术马赛克	m2	23.61		
14	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:500宽50厚黄锈石荔枝面	m2	8.33		
		600高花池					
15	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10小红砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.06		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10小红砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.47		
17	010501001003	基础垫层	1、商品混凝土: C20 2、混凝土厚度: 100mm	m3	0.55		
18	010501001004	基础垫层	1. 基础形式:200厚级配碎石垫层（压实系数0.95） 2. 厚度:素土夯实,密实度>93%	m3	1.42		
19	011201001002	墙、柱面一般抹灰	20厚1:2.5水泥砂浆	m2	11.5		
20	011203003002	块料墙、柱面	10*10艺术马赛克	m2	4.42		
21	011102001002	石材楼地面	1. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格:500宽50厚黄锈石荔枝面	m2	2.41		
		花池坐凳					
22	050303009001	木/防腐木屋面	L*100*50厚防腐木板, 外刷木蜡油, 缝宽5自攻螺钉固定	m2	4.2		
23	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10小红砖砌体 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.68		
24	011203003003	块料墙、柱面	10*10艺术马赛克	m2	4.2		
		台阶修复					
25	010401008001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:Mu10非粘土烧结砖砌筑砖墙 2. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	4.69		
26	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、30厚1:2.5水泥砂浆	m2	33.35		
		水景铺张					
		铺张工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	040204001004	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：50mm直径250-450黄锈石花岗岩，平面向上，板岩碎拼，自然收边 2. 垫层、基层材料品种、厚度、混凝土强度等级：30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	17.54		
		儿童沙坑					
28	010102007001	回填方	儿童专用细砂：400mm厚细砂	m3	11.22		
29	010102007002	回填方	1. 材料品种：150mm厚中砂	m3	4.21		
30	010102007003	回填方	1. 材料品种：100mm厚粗砂	m3	4.21		
31	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、20厚1:3水泥砂浆压光	m2	28.06		
32	010401010001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级：Mu10非粘土烧结砖砌筑砖墙 2. 底板混凝土种类、强度等级及厚度：240mm厚砖墙，M7.5水泥砂浆	m3	6.25		
33	040202009001	卵石	滤料铺设 卵石	m3	3.97		
34	011101001003	水泥砂浆楼地面	1、20厚1:3水泥砂浆压光	m2	22.32		
35	010905002001	基础涂膜防水	1、无纺布一层	m2	9.92		
		水池					
36	040202009002	卵石	1、铺填粒径30-50mm卵石一层铺满，黄棕色细池底 2、20厚1:2.5水泥砂浆	m2	38.03		
37	040202009003	卵石	1、铺填粒径30-50mm卵石一层铺满，黄棕色细池壁 2、20厚1:2.5水泥砂浆	m2	41.02		
38	010904001001	楼(地)面卷材防水	1、1.5厚反应型强力交叉膜高分子自粘防水卷材二型，两道	m2	79.05		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010904001002	楼(地)面卷材防水	1、20厚水泥砂浆	m2	79.05		
40	010502027001	电缆沟、地沟	1、200厚C25抗渗钢筋砼（P6抗渗）	m3	11.71		
41	010506008001	现浇混凝土其他板钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级8@150	t	0.874		
42	010501001006	基础垫层	1. 厚度：100厚C20混凝土垫层	m3	4.27		
43	010501001007	基础垫层	1. 基础形式：300厚3：7灰土垫层（压实系数0.96） 2. 厚度：素土夯实（压实系数0.93）	m3	13.63		
		茅草亭					
44	01B001	茅草亭	1. 茅草亭，直径3m，高3m，	项	1		
45	01B002	小木桥	1. 小木桥 长2.65m，高1.35m，宽1.3m	项	2		
46	01B003	木拱桥	1. 木拱桥 长2.15m，高1.4m，宽1.2m 木拱桥钢结构：18#工字钢	项	1		
		东广场休闲区					
47	040202009004	卵石	散置30-50mm鹅卵石米白色，厚度约100mm	m3	1.54		
48	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：烧面芝麻灰花岗岩立道牙 2、规格600*120*200厚 3、20厚1：2.5水泥砂浆	m	8.84		
49	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1、100mm厚C20混凝土，	m	0.31		
50	011104002001	竹、木(复合)地板	1、1200*100*50厚防腐木板，外刷木蜡油，缝宽5 A6不锈钢钉固定	m2	16.13		
51	011101001004	水泥砂浆楼地面	1、20厚1：2.5水泥砂浆	m2	16.13		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 6 页 共 7 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 7 页 共 7 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041201017	文明施工费						
1.1	041201017001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	2				
1.2	041201016001	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1.28				
2	041201020001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.5				
3	041201024001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
5	041201023001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目
-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	148332			
2.1	专业工程暂估价	148332			详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		148332			-

暂列金额明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-市政工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	成品鸟屋设施	16513.76	1486.24	18000					
2	儿童黑板墙意向图	9174.31	825.69	10000					
3	主入口大门落地字	2752.29	247.71	3000					
4	成品定制伸缩门	7339.45	660.55	8000					
5	1.6m电动小门	1834.86	165.14	2000					
6	玻璃钢卡通雕塑	7339.45	660.55	8000					
7	定制PLAY落地字	4587.16	412.84	5000					
8	次入口小门	2293.58	206.42	2500					
9	连廊房	84249.54	7582.46	91832					
本页小计		136084.4	12247.6	148332					-
合计		136084.4	12247.6	148332					-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-园林绿化工程 标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	050101005001	整理绿化用地	1、微地形整理	m2	190		
2	050102002001	移植单株灌木	1. 种类:丁香（丛生） 树形优美，生长健壮，全冠 2. 株高:H=2m，冠幅1.8m 3施工要求：栽植，新工养护一年	株	7		
3	050102002002	移植单株灌木	1. 种类:榆叶梅A 树形优美，生长健壮，全冠 2. 株高:H=2m，冠幅2m 3施工要求：栽植，新工养护一年	株	5		
4	050102002003	移植单株灌木	1. 种类:榆叶梅B 树形优美，生长健壮，全冠 2. 株高:H=1.8m，冠幅1.5m 3施工要求：栽植，新工养护一年	株	4		
5	050102002004	移植单株灌木	1. 种类:大叶黄杨球，球形完整，生长健壮 2. 株高:H=1.5m，冠幅1.8m 3施工要求：栽植，新工养护一年	株	5		
6	050102002005	移植单株灌木	1. 种类:金叶榆球，球形完整，生长健壮 2. 株高:H=1.2m，冠幅1.2m 3施工要求：栽植，新工养护一年	株	6		
7	050103001001	栽植乔木	1. 种类:国槐 2. 胸径/干径/米径/地径:胸径16-18cm，冠幅4.5-5.0m，自然高6.5-7.0 3. 冠径:树形优美，生长健壮，全冠 新工养护一年	株	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-园林绿化工程 标段：户外改造及厨房升级改造项

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	050103001002	栽植乔木	1. 种类: 白蜡 2. 胸径/干径/米径/地径: 胸径14-16cm, 冠幅3.5-4.0m, 自然高5.5-6.0m 3. 冠径: 树形优美, 生长健壮, 全冠 新工养护一年	株	1		
9	050103001003	栽植乔木	1. 种类: 五角枫 2. 胸径/干径/米径/地径: 胸径14-16cm, 冠幅3.0-3.5m, 自然高5.0-5.5m 3. 冠径: 树形优美, 生长健壮, 全冠 新工养护一年	株	3		
10	050103001005	栽植乔木	1. 种类: 紫叶稠李 2. 胸径/干径/米径/地径: 胸径10-12cm, 冠幅3.0-3.5m, 自然高3.0-3.5m 3. 冠径: 树形优美, 生长健壮, 全冠 新工养护一年	株	2		
11	050103001006	栽植乔木	1. 种类: 山桃 2. 胸径/干径/米径/地径: 胸径10-12cm, 冠幅3.0-3.5m, 自然高3.5-4.0m 3. 冠径: 树形优美, 生长健壮, 全冠 新工养护一年	株	3		
12	050103001007	栽植乔木	1. 种类: 沙果 2. 胸径/干径/米径/地径: 胸径10-12cm, 冠幅3.0-3.5m, 自然高3.0-3.5m 3. 冠径: 树形优美, 生长健壮, 全冠 新工养护一年	株	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项-园林绿化工 标段: 户外改造及厨房升级改造项

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-园林绿化工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项-园林
绿化工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050406002	安全文明施工费						
1.1	050406002001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1				
1.2	050406001001	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1				
2	050406005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.5				
3	050406009001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
5	050406008001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目
-园林绿化工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-园林绿化工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-园林绿化工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-园林绿化工程 标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项-拆除工程 标段：户外改造及厨房升级改造项 第 1 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给排水拆除					
26	031001008001	塑料管	1. 名称:拆除塑料管De20 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	m	10		
27	031001008002	塑料管	1. 名称:拆除塑料管De25 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	m	20		
28	031003008002	其他成品卫生器具	1. 名称:拆除地漏 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	组	8		
		电气拆除					
29	030413001001	普通灯具	1. 名称:拆除灯具 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	套	20		
30	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:拆除开关 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	套	10		
31	030413014001	插座	1. 名称:拆除插座 2. 拆除后搬运摆放至甲方指定地点, 码放整齐	套	15		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011601007	安全文明施工费						
1.1	011601007001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工 费	2				
1.2	011601006001	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工 费	1				
2	011601010001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工 费	0.5				
3	011601013001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工 费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目
-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-拆除工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程 标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		厨房新做					
1	011207002001	轻质隔断	玻璃隔断，具体样式由专业厂家设计	m2	178.9		
2	011207002002	轻质隔断	1、轻钢龙骨 2、内填岩棉 容重100kg/m³ 3、硅酸盖板双层	m2	89.45		
3	010801001001	木质门	安装木质套装门M0920(利旧安装)	m2	1.8		
4	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:M102 2 不锈钢玻璃门 2. 开启方式:平开门，（样式由甲方选定）	m2	15.4		
5	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:M102 2自动感应门 2. 开启方式:平开门，（样式由甲方选定）	樘	1		
6	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:M092 2 不锈钢玻璃门 2. 开启方式:平开门，（样式由甲方选定）	m2	1.98		
7	010802004001	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:FHM甲1022 2. 防火等级:甲级	m2	2.2		
8	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门洞口尺寸:M152 2 2. 开启方式:推拉门	m2	3.3		
9	011102003001	块料楼地面	1、8-10厚地砖铺实，稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	240.74		
10	010904002001	楼(地)面涂膜防水	3、1.5厚合成高分子防水涂料	m2	292.9		
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、最薄处20厚1:3水泥砂浆 2、素水泥浆一道	m2	240.74		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程 标段: 户外改造及厨房升级改造项

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011302001001	平面吊顶天棚	轻钢龙骨铝扣板吊顶： 1、轻钢龙骨，双层骨架中距500-600mm 2、铝扣板面层	m2	240.74		
13	011203003001	块料墙、柱面	1、釉面砖墙面4-5 釉面砖 2、3-4厚1:1水泥砂浆	m2	121.6		
14	010903002001	墙面涂膜防水	1、1.5厚合成高分子防水涂料	m2	40.53		
15	040201022001	排水沟篦子	1、铸铁篦子宽500 安装（主材利旧）	m	13.9		
16	010502027001	电缆沟、地沟	1、新做混凝土排水沟c25，含模版	m	13.9		
		弱电监控室					
17	010807001001	金属(塑钢)窗	新做60系列断桥铝合金窗安装	m2	1.6		
18	010802004002	钢质防火门	1. 门洞口尺寸:FHM乙1022 2. 防火等级:乙级	m2	4.4		
19	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:新做200mm空心混凝土砌块	m3	1.14		
20	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、20mm1:2.5水泥砂浆	m2	5.7		
21	011403001001	抹灰面油漆	1、乳胶漆 室内 墙面二遍	m2	11.4		
22	011207002003	轻质隔断	1、轻钢龙骨 2、内填岩棉 容重100kg/m³ 3、硅酸盖板双层	m2	12.9		
23	011205001001	墙、柱面装饰板	重新安装木饰面墙围（主材利旧）	m2	3.5		
		卫生间					
24	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块200mm，M10水泥砂浆砌筑 2. 墙体类型:内墙 3. 墙体厚度:200	m3	4.84		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程 标段: 户外改造及厨房升级改造项

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	010801001002	木质门	1. 门洞口尺寸:M0922 2. 门类型:木质套装门安装	樘	4		
26	010801001003	木质门	1. 门洞口尺寸:M1022（门利旧安装） 2. 门类型:木质套装门安装	樘	3		
27	011207003001	成品隔断	1、浴厕隔断 成品	m2	14.8		
28	011207002004	轻质隔断	1、轻钢龙骨 2、内填岩棉 容重100kg/m³ 3、硅酸盖板双层	m2	56.16		
29	011503003001	扶手	卫生间抓杆	m	10		
30	011505001001	洗漱台	卫生间洗漱台：大理石洗漱台	m2	4.3		
31	011504001001	暖气罩	1、木龙骨， 2、胶合板基层 3、木质饰面板面层（样式，材质与原有材质相匹配）	m2	2		
32	011102003002	块料楼地面	1、8-10厚地砖铺实，稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	55.68		
33	010904002002	楼(地)面涂膜防水	3、1.5厚合成高分子防水涂料	m2	68.84		
34	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、最薄处20厚1:3水泥砂浆 2、素水泥浆一道	m2	68.84		
35	011302001002	平面吊顶天棚	轻钢龙骨铝扣板吊顶： 1、轻钢龙骨，双层骨架中距500-600mm 2、铝扣板面层	m2	55.34		
36	011203003003	块料墙、柱面	1、釉面砖墙面4-5釉面砖 2、3-4厚1:1水泥砂浆	m2	186.21		
		音体活动室					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程 标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-建筑与装饰工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011601007	文明施工费						
1.1	011601007001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011601006001	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011601010001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011601014001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011601013001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目
-建筑与装饰工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项-建筑与装饰工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-建筑与装饰工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-建筑与装饰工程 标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目-安装工程 标段: 户外改造及厨房升级改造项目 第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室外					
1	030413012001	景观灯	1. 名称：太阳能庭院灯 2. 规格型号：高度3m，优质铝型材或钢制品	套	8		
2	030413012002	景观灯	1. 名称：太阳能草坪灯 2. 规格型号：高度0.6m，优质铝型材或钢制品	套	5		
		室内					
		给排水					
3	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN15 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、水压试验、水冲洗	m	19.49		
4	031001007002	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN20 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、水压试验、水冲洗	m	16.35		
5	031001007003	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：钢塑复合管 DN25 4. 连接形式：螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：管道消毒、水压试验、水冲洗	m	59.85		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、水压试验、水冲洗	m	9.16		
7	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、水压试验、水冲洗	m	10.01		
8	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合管 DN65 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道消毒、水压试验、水冲洗	m	12.27		
9	031002001001	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN15 公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 安装部位:室内	个	4		
10	031002001002	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 安装部位:室内	个	7		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	031002001003	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 安装部位:室内	个	2		
12	031002001004	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 安装部位:室内	个	2		
13	031002001005	金属阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN65 公称压力1.6MPa 3. 连接形式:螺纹连接 4. 安装部位:室内	个	1		
14	031003006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器, 脚踏开关 3. 安装部位:室内	组	15		
15	031003007001	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:壁挂式小便器, 感应开关 3. 安装部位:室内	组	9		
16	031003003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式洗脸盆, 带感应水龙头 3. 安装部位:室内	组	14		
17	031003008001	其他成品卫生器具	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:拖布池 3. 安装部位:室内	组	1		
18	031003014001	给、排水附件	1. 材质:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	14		
19	031003014002	给、排水附件	1. 材质:地面扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031001008004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De50 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	87.64		
21	031001008005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De75 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	1.65		
22	031001008006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	134.74		
23	031001008007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U管 De160 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	53.65		
24	031001001001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:铸铁管 DN125 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	1		
25	031301002001	开孔打洞	1. 名称、类型:楼板开洞 2. 规格:DN50	个	16		
26	031301002002	开孔打洞	1. 名称、类型:楼板开洞 2. 规格:DN110	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	031301004001	成品支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:De50 3. 安装部位:室内	套	35		
28	031301004002	成品支架	1. 名称:成品管卡 2. 规格:De110 3. 安装部位:室内	套	45		
		消火栓					
29	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌镀锌钢管DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:水压试验及水冲洗 5. 部位:室内	m	33.1		
30	030901010001	室内消火栓	1. 名称:消火栓箱 2. 型号、规格:1600*700*180 3. 备注:采用DN65室内消火栓, 并与消防软管卷盘设置在同一箱体、公称直径65有内衬里的消防水带, 长度为25.0m; 消防软管卷盘配置内径为φ19的消防软管, 长度为30.0m、配置当量为19mm的消防水枪, 消防软管卷盘配置当量喷嘴直径6mm的消防水枪、箱内设置两具磷酸铵盐手提式灭火器以及消防按钮及指示灯各1个. 消火栓栓口压力为0.25MPa, , 充实水柱为10米 4. 部位:室内	套	2		
31	030910001001	灭火器	1. 形式:手提灭火器 2. 型号:MF/ABC5 3. 部位:室内	具	4		
32	030909001001	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统	点	2		
		防排烟					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	030108001001	防爆阻燃型斜流风机	1. 名称:防爆阻燃型斜流风机（含支吊架） 2. 规格:PFJ-1 3. 部位:室内	台	1		
34	030108001002	排风机	1. 名称:排风机（含支吊架） 2. 规格:YE2-100L2-4-3KW-380V 3. 部位:室外	台	1		
35	031005011001	静电式油烟净化器	1. 名称:静电式油烟净化器（含支吊架） 2. 规格:LD-YJ-D-6A 3. 部位:室外	台	1		
36	030703021001	双进风高压静音风柜	1. 名称:双进风高压静音风柜（含支吊架） 2. 规格:PDGFG400-3KW-380V 3. 部位:室外	台	1		
37	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:500*200 3. 部位:室内	个	1		
38	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:70℃防火阀 2. 规格:500*300 3. 部位:室内	个	1		
39	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶风口 2. 规格:300*300 3. 部位:室内	个	2		
40	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:碳钢通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤1000mm 5. 板材厚度:1mm 6. 接口形式:机械成型法兰连接 7. 部位:室内	m2	31.49		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	03B001	挡烟垂壁	1. 名称:活动挡烟垂壁 2. 材质:不燃材料无机纤维纺织物 3. 备注:满足消防3C认证 4. 部位:室内	m²	5.25		
42	03B002	挡烟垂壁电动装置	1. 名称:挡烟垂壁电动装置 2. 部位:室内	套	1		
		强电					
43	030402011001	成套配电箱	1. 名称:成套配电箱1AL 2. 规格:500*600*200 3. 安装方式:距地1.5m明装 4. 部位:室内	台	1		
44	030402011002	成套配电箱	1. 名称:成套配电箱2AL 2. 规格:500*600*180 3. 安装方式:距地1.5m明装 4. 部位:室内	台	1		
45	030412001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	385.81		
46	030412001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	626.38		
47	030412001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	10.11		
48	030412001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:50 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	11.48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	030412004001	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	1120.27		
50	030412004002	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm ² 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	2199.98		
51	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-5*10 3. 材质:铜芯 4. 部位:室内	m	12.97		
52	030409001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV22-5*16 3. 材质:铜芯 4. 部位:室内	m	14.37		
53	030409003001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4. 安装部位:室内	个	2		
54	030409003002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:16mm ² 以下 3. 材质、类型:铜芯 4. 安装部位:室内	个	2		
55	030413001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 安装形式:吸顶 3. 部位:室内	套	29		
56	030413001003	普通灯具	1. 名称:卫生间吸顶灯（带换气） 2. 安装形式:吸顶 3. 部位:室内	套	4		
57	030413001005	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 安装形式:吸顶 3. 部位:室内	套	25		
58	030413001004	普通灯具	1. 名称:声控灯 2. 安装形式:吸顶 3. 部位:室内	套	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	030413003001	荧光灯	1. 名称:双管荧光灯 2. 安装形式:吸顶 3. 部位:室内	套	6		
60	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:距地1.3米 暗装 4. 部位:室内	套	16		
61	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:双联开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:距地1.3米 暗装 4. 部位:室内	套	16		
62	030404035001	插座	1. 名称:安全型三极暗装插座(空心加防溅盒) 2. 规格:16A 3. 安装方式:暗装距地0.5米 4. 部位:室内	个	69		
63	030404035002	插座	1. 名称:开水间电源(防水放溅型) 2. 安装方式:暗装距地0.6米 3. 部位:室内	个	5		
64	030404035003	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:16A 3. 安装方式:暗装距地1.8米 4. 部位:室内	个	1		
65	030412006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 部位:室内	个	66		
66	030412006003	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 部位:室内	个	107		
67	03B001	接线端子	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:2.5mm ² 3. 部位:室内	个	15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
68	03B003	接线端子	1. 名称:无端子外部接线 2. 规格:4mm2 3. 部位:室内	个	72		
69	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙面开槽及恢复 2. 管径:DN20 3. 部位:室内	m	64		
70	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:墙面开槽及恢复 2. 管径:DN25 3. 部位:室内	m	76.8		
		应急照明					
71	030402011003	成套配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 规格:600*800*180 3. 安装方式:距地1.1m明装 4. 部位:室内	台	1		
72	030412001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	147.59		
73	030412004003	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	166.41		
74	030413002001	装饰灯	1. 名称:疏散照明灯 2. 型号:LED 3. 功率:3W 4. 安装形式:距地2.2m壁挂 5. 部位:室内	套	6		
75	030413002002	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:LED 3. 功率:1W 4. 安装形式:门框上方0.2m壁挂 5. 部位:室内	套	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
76	030413002003	装饰灯	1. 名称: 方向标志灯 2. 型号: LED 3. 功率: 1W 4. 安装形式: 距地0.5m壁挂 5. 部位: 室内	套	3		
77	030413002004	装饰灯	1. 名称: 安全出口标志灯 2. 型号: LED 3. 功率: 1W 4. 安装形式: 门框上方0.2m壁挂 5. 部位: 室内	套	1		
78	030412006002	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 暗装 4. 部位: 室内	个	11		
79	03B004	接线端子	1. 名称: 无端子外部接线 2. 规格: 2.5mm ² 3. 部位: 室内	个	2		
		综合布线					
80	030412001007	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PVC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 暗配 5. 部位: 室内	m	22.02		
81	030502004001	大对数电缆、电话线	1. 规格: RVVP-2*1.5 2. 敷设方式: 管内敷设 3. 部位: 室内	m	79.95		
82	030502010001	信息、网络插座	1. 名称: 信息插座 2. 安装方式: 距地0.3m 3. 部位: 室内	个	2		
83	030412006004	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 材质: 塑料 3. 安装形式: 暗装 4. 部位: 室内	个	66		
		监控					
84	030412001010	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PVC 3. 规格: 32 4. 配置形式: 暗配 5. 部位: 室内	m	108.28		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
85	030412002001	线槽	1. 名称:弱电线槽+视频监控线槽 2. 规格:(200+100)*100 3. 部位:室内	m	48.41		
86	03B005	桥架支架制作安装	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 部位:室内地下	kg	15.07		
87	030412004005	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm ² 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	221.96		
88	030502004003	大对数电缆、电话线	1. 规格:RVVP-2*1.5 2. 敷设方式:管内敷设 3. 部位:室内	m	110.98		
89	030502004004	大对数电缆、电话线	1. 规格:SYWV-75-5 2. 敷设方式:管内敷设 3. 部位:室内	m	110.98		
90	030506010001	监控摄像设备	1. 名称:视频监控摄像头 2. 规格:400万 3. 安装方式:吊装 4. 备注:含支架电源 5. 部位:室内	台	18		
91	030412006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装 4. 部位:室内	个	18		
		火自报					
92	030412001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:15 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	102.59		
93	030412001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配 5. 部位:室内	m	81.48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	030412004006	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:NHBV 4. 规格:2. 5mm2 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	163. 37		
95	030412004007	配线	1. 名称:管内配线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:NH-RVS 4. 规格:2*1. 5 5. 材质:铜芯 6. 部位:室内	m	187. 88		
96	030904001001	点型探测器	1. 名称:感烟探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 部位:室内	个	6		
97	030904001002	点型探测器	1. 名称:感温探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 部位:室内	个	6		
98	030904001003	点型探测器	1. 名称:可燃气体报警器 2. 安装方式:吸顶 3. 部位:室内	个	2		
99	030904001004	点型探测器	1. 名称:燃气探测器 2. 安装方式:吸顶 3. 部位:室内	个	2		
100	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓报警按钮 2. 安装方式:消火栓箱内 3. 部位:室内	个	2		
101	030904005001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:带电话插孔手动报警按钮 2. 安装方式:距地1. 4米 3. 部位:室内	个	1		
102	030412006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质: 钢制 3. 安装形式:暗装 4. 部位:室内	个	19		
103	030909003001	自动报警系统调试	自动报警系统调试6 4点以内	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031401010	文明施工费						
1.1	031401010001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031401012001	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031401021001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031401015001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031401013001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目
-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	5000			
2.1	专业工程暂估价	5000			详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		5000			-

暂列金额明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-安装工程

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项
目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041201017	文明施工费						
1.1	041201017001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	2				
1.2	041201016001	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1.28				
2	041201020001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.5				
3	041201024001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
5	041201023001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项目
-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	110091.74			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		110091.74			-

暂列金额明细表

工程名称: 户外改造及厨房升级改造项目-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：户外改造及厨房升级改造
项目-暂列金

标段：户外改造及厨房升级改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：户外改造及厨房升级改造项-暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]