

工程名称：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

标段名称：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

一、工程概况：

工程名称：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

建设地点：大雁镇金雁社区

建设单位：鄂温克族自治旗大雁镇人民政府

二、建设规模及内容：新建公厕一座、道路硬化、排水管铺设、污水检查井维修。（具体内容详见工程量清单）。

三、招标控制价/招标工程量清单编制依据：

1. 建设单位提供的相关资料及有关要求，根据现场实际情况和工程常规施工特点进行编制。
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500-2024）。
3. 《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017届）》。
4. 《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额（2017届）》。
5. 《内蒙古自治区通用安装工程预算定额（2017届）》。
6. 《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额（2021届）》。
7. 《内蒙古自治区市政工程预算定额（2017届）》。
8. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料。
9. 规费标准：执行内建标函【2019】468号文件。
10. 增值税税率标准：执行内建标【2019】113号文件。
11. 材料增值税平均税率标准：执行内建标定总字【2019】06号文件。
12. 预算定额人工费调整标准：执行内建标【2021】148号文件。
13. 建设工程安全文明施工费调整标准：内建标【2025】98号文件等。

四、材料及设备价格计入的说明：

1. 本工程中材料价按鄂温克自治旗2026年第二期信息价、《广联达专业测定价》执行，主要材料采取市场询价并结合市场价格调整。
2. 计日工见附表《计日工表》（不含税）；
3. 暂列金、专业工程暂估价见附表；
4. 建筑工人实名制费用57900.00元

五、投标人须知：

1. 工程量清单中的项目特征描述、工程量不得调整。
2. 暂估价（包括材料暂估价、工程设备暂估价）、专业工程暂估价、暂列金额不得调整。
3. 本项目计取建筑工人实名制费用57900.00元，计取安全生产计提费。（计入公厕-建筑工程单位工程中）
4. 组价时结合企业实际及现场勘查情况，包含现场所有工序、工作内容的全部费用。
5. 本清单工程量按建设单位提供图纸内容计入本次招标，具体工程量根据现场实际情况最终以审计为准。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	公厕	
1.1.1	土方工程	
1.1.2	拆除工程	
1.1.3	建筑工程	
1.1.4	采暖工程	
1.1.5	给排水工程	
1.1.6	电气工程	
1.1.7	通风工程	
1.2	道路	
1.2.1	土方工程	
1.2.2	雨水管道工程	
1.2.3	市政工程	
1.3	暂列金	
1.3.1	暂列金	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称: 大雁镇金雁社区公厕提升改造项目 标段: 大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		公厕基坑					
1	010103001001	基底钎探	基底钎探 1、基底钎探	m2	33.94		
2	010101001001	挖单独土方	基坑土方开挖（清单工程量包含放坡、工作面） 1. 土类别：一、二类土 2. 开挖深度：详见图纸 3. 基底处理方式：详见图纸	m3	610.82		
3	010102007001	回填方	回填方 1. 材料品种：回填土 2. 密实度：夯填	m3	648.27		
		室外管网土方					
4	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别：一二类土 2. 挖掘机挖沟槽土方 3. 平均挖土深度： 给水3.2m，排水及采暖3.1m 4. 工程量包含工作面及放坡	m3	344.99		
5	010102007002	回填方	1. 名称：原土回填 2. 工程量包含工作面及放坡	m3	344.52		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

其他项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					—

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	计日工	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_i” “费率B”，并计算填写“金额C_i”，C_i=A_i×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C_i”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 拆除工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		钢筋混凝土					
1	010501001001	基础垫层	现浇混凝土垫层 1、材质：C20混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	3.39		
2	010505001001	垫层模板	现浇混凝土垫层模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	5.68		
3	010502001001	独立基础	现浇混凝土独立基础 1、材质：C30混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	11.63		
4	010505002001	基础模板	现浇独立基础模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	24.96		
5	010503003001	矩形梁	现浇混凝土矩形梁 1、材质：C30混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	20.9		
6	010505006001	梁模板	现浇矩形梁模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	160.73		
7	010505006002	梁模板	现浇矩形梁超高模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	72.42		
8	010502006001	钢筋混凝土柱	现浇混凝土矩形柱 1、材质：C30混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	7.4		
9	010505004001	柱面模板	现浇混凝土矩形柱模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	68.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010505004002	柱面模板	现浇混凝土矩形柱超高模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	5.38		
11	010502023001	过梁	现浇混凝土过梁 1、材质：C25混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	0.22		
12	010505013001	过梁模板	现浇混凝土过梁模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	2.88		
13	010502021001	构造柱	现浇混凝土构造柱 1、材质：C25混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	1.78		
14	010505011001	构造柱模板	现浇混凝土构造柱模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	14.74		
15	010505011002	构造柱模板	现浇混凝土构造柱超高模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	0.66		
16	010502013001	实心楼板	现浇混凝土板 1、材质：C30混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	7.73		
17	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	现浇混凝土板模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	64.42		
18	010505007002	楼板、屋面板、坡道板模板	现浇混凝土板超高模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	64.42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010502019001	其他板	现浇混凝土挑檐 1、材质：C25混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	4.94		
20	010505008001	其他板模板	现浇混凝土挑檐模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	51.28		
21	010502019002	其他板	现浇混凝土雨篷板 1、材质：C25混凝土 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	0.52		
22	010505008002	其他板模板	现浇混凝土雨篷模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	4.26		
23	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	独立基础 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.6		
24	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	矩形柱 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.981		
25	010506002002	现浇混凝土柱钢筋-箍筋	矩形柱 1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.692		
26	010506005001	现浇混凝土梁钢筋	矩形梁 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	1.771		
27	010506005002	现浇混凝土梁钢筋	矩形梁 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤25mm	t	0.132		
28	010506005003	现浇混凝土梁钢筋-箍筋	矩形梁 箍筋 圆钢HPB300 直径≤10mm	t	0.06		
29	010506005004	现浇混凝土梁钢筋-箍筋	矩形梁 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.641		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	010506006007	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	屋面板 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.692		
31	010506006006	现浇混凝土楼板及屋面板钢筋	屋面板 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.021		
32	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	二次结构 1. 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.218		
33	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	二次结构 现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.124		
34	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	二次结构 1. 箍筋 圆钢HPB300 直径≤10mm	t	0.025		
35	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋-箍筋	二次结构 1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.366		
36	020414013001	砌体工程内配钢筋	砌体内加固钢筋	t	0.083		
37	011001005001	保温隔热楼地面	基础梁底部保温 1、基础地梁底部铺设150mm聚苯乙烯保温板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	9.62		
		砌体工程					
38	010401004001	空心砖墙	加气混凝土砌块 1、厚度：300mm 2、材质：加气混凝土砌块 3、砂浆：砌筑砂浆M10 4、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	27.93		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	010401004002	空心砖墙	加气混凝土砌块 1、厚度：200mm 2、材质：加气混凝土砌块 3、砂浆：砌筑砂浆M10 4、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	12.44		
40	010401008001	零星砌砖	零星砌砖 1、位置：屋架底部砖墩 2、砂浆：M7.5水泥砂浆 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	0.45		
41	010903003001	墙面砂浆防水	立面墙身防潮层 1、墙身防潮1:2.5水泥砂浆抹面20厚掺5%防水粉	m2	11.16		
42	010903003002	墙面砂浆防水	水平墙身防潮层 1、墙身防潮1:2.5水泥砂浆抹面20厚掺5%防水粉	m2	11.16		
		屋面工程					
43	010701001001	屋架	方木木屋架 1、跨度：10m以内 2、材质：一级落叶松 3、规格：方木 4、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	2		
44	010702003001	木檩	方木木檩 1、材质：一级落叶松 2、规格：方木 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	0.72		
45	020414017001	螺栓	屋架预埋螺栓 1、材质：直径12mm锚固螺栓 2、其他：详见设计图纸及行业规范	t	0.02		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	010703001001	屋面木基层	屋面木基层（望板） 1、材质：一级落叶松 2、厚度：18mm 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	107.92		
47	010902004001	屋面刚性层	屋面找平层 1、20厚1:3水泥砂浆找平层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	90.97		
48	010902001001	屋面卷材防水	屋面卷材防水 1、双层4厚SBS聚酯胎卷材隔汽层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	102.8		
49	010902004002	屋面刚性层	屋面保护层 1、20厚1:3水泥砂浆找平层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	90.97		
50	011001001001	保温隔热屋面	保温屋面 1、60+90厚阻燃型挤塑聚苯板双层错峰容重20~25kg/立方米 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	72.25		
51	011001001002	保温隔热屋面	屋面防火隔离带 1、60+90厚岩棉板双层错峰铺设 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	18.6		
52	010902004003	屋面刚性层	水泥膨胀珍珠岩 1、满铺50厚1:6水泥膨胀珍珠岩 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	90.97		
53	010901001001	瓦屋面	彩钢板屋面板 1、材质：0.5厚彩钢屋面板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	107.92		
		门窗工程					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	010802001001	金属(塑钢)门	氟碳保温门 1、材质：氟碳保温门 2、五金种类、规格：含门把手、门锁五金配件齐全（包含两套闭门器等一切相关辅材） 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	4.32		
55	010802001003	金属(塑钢)门	断桥铝窗 1、材质：单框三玻断桥铝手动拉杆内平开窗 2、五金种类、规格：含窗把手、窗锁五金配件齐全（等一切相关辅材） 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	9.9		
56	010802001002	金属(塑钢)门	断桥铝窗 1、材质：单框三玻断桥铝内平开窗 2、五金种类、规格：含窗把手、窗锁五金配件齐全（等一切相关辅材） 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	1.8		
57	010801001001	木质门	套装木门 1、材质：套装木门 2、五金种类、规格：含门把手、门框套口、门锁五金配件齐全（等一切相关辅材） 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	8.58		
58	010807004001	金属纱窗	金属纱窗 1、材质：金属纱窗 2、位置：窗户开启扇 3、详见设计图纸及行业规范	m2	4.32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	010808003001	石材门窗套	石材窗台板 1、材质：大理石窗台板 2、厚度：20mm 3、详见设计图纸及行业规范	m2	2.04		
		室内墙面					
60	011201001001	墙、柱面一般抹灰	内墙面抹灰 1、6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 2、7厚1:1:6水泥石灰砂浆 3、2厚配套专用界面砂浆批刮 4、基层墙体	m2	263.07		
61	010903003003	墙面砂浆防水	内墙面防水砂浆 1、10厚聚合物水泥防水砂浆（I型） 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	263.07		
62	011203003001	块料墙、柱面	釉面砖墙面 1、5厚釉面砖，白水泥浆擦缝 2、4厚1:1水泥砂浆加水重20%的建筑胶粘贴 3、刷素水泥浆一遍	m2	228.5		
		室外墙面					
63	011201001003	墙、柱面一般抹灰	外墙面抹灰 1、6厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆 3、刷专用界面剂一道 4、基层墙体	m2	177.13		
64	011001003001	保温隔热墙面	室外保温墙面 1、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2、锚栓锚固阻燃型苯板 3、100厚挤塑聚苯板两表面及侧面涂刷界面剂，配套胶粘剂粘贴	m2	147.25		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	011001003002	保温隔热墙面	檐口、窗口保温墙面 1、5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 2、锚栓锚固阻燃型苯板 3、30厚挤塑聚苯板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶粘剂粘贴	m2	40.86		
66	011403001001	抹灰面油漆	室外真石漆墙面 1. 涂饰底层涂料 2. 喷涂主层涂料 3. 涂饰面层涂料二遍	m2	181.96		
67	011502001001	成品装饰线条	室外墙面保温装饰线条 1、规格：120mm*60mm 2、材质：挤塑聚苯板 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m	8.88		
68	011502001002	成品装饰线条	室外墙面保温装饰线条 1、规格：160mm*60mm 2、材质：挤塑聚苯板 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m	8.88		
		室内地面					
69	010501001002	基础垫层	地面垫层 1、200厚碎石灌M5混合砂浆 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	13.1		
70	010501001003	基础垫层	地面垫层 1、100厚C20混凝土垫层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m3	6.55		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
71	011101006001	平面砂浆找平层	细石混凝土地面找平层 1、C20细石混凝土找坡层抹平30mm 2、素水泥浆一道 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	65.52		
72	010904002001	楼(地)面涂膜防水	楼(地)面涂膜防水 1、聚氨酯防水涂膜2mm厚（上反300mm） 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	87.24		
73	011101001001	水泥砂浆楼地面	水泥砂浆保护层 1、20mm厚水泥砂浆保护层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	65.52		
74	011102003001	块料楼地面	瓷砖地面 1、10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	65.52		
		室内天棚					
75	011302001001	平面吊顶天棚	平面吊顶天棚 1、300*300配套金属龙骨 2、300*300铝合金方(矩)形板 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	65.52		
		室内其他					
76	010801006002	门牌安装	卫生间门牌 1、男、女、无障碍、休息室门牌制作安装 2、其他：详见设计图纸及行业规范	套	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
77	011505001001	洗漱台	洗漱台 1、大理石洗漱台制作安装>1m2 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	2.88		
78	011505001002	洗漱台	洗漱台≤1m2 1、大理石洗漱台制作安装 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	0.52		
79	011505003001	镜面玻璃	镜面玻璃>1.0m2 1、盥洗室台镜不带框制作安装（梳妆镜做法参见12J11, 52页立面形式A6） 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	2.91		
80	011505003002	镜面玻璃	镜面玻璃≤1.0m2 1、盥洗室台镜不带框制作安装（梳妆镜做法参见12J11, 52页立面形式A6） 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	0.8		
81	011502001003	成品装饰线条	窗口聚氯乙烯装饰线条 1、瓷砖窗口四周聚氯乙烯装饰线条 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m	25.8		
82	011502001004	成品装饰线条	天棚吊顶四周聚氯乙烯装饰线条 1、天棚吊顶四周聚氯乙烯装饰线条 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m	78.7		
83	011207003001	成品隔断	卫生间隔断(成品含五金) 1、三聚氨胺板隔断制作安装 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	41.46		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
84	011207003002	成品隔断	小便器隔断(成品含五金) 1、三聚氨胺板隔断制作安装 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	0.6		
85	011505002003	洗厕配件	坐便器多功能无障碍抓手 1、坐便器多功能无障碍抓手 2、其他：详见设计图纸及行业规范	个	1		
86	011505002004	洗厕配件	坐便器多功能无障碍扶手 1、坐便器多功能无障碍扶手 2、其他：详见设计图纸及行业规范	个	1		
87	011505002005	洗厕配件	洗漱台多功能无障碍抓手 1、洗漱台多功能无障碍抓手 2、其他：详见设计图纸及行业规范	个	1		
		室外附属					
88	010501001004	基础垫层	台阶垫层 1、300厚中砂防冻层 2、素土夯实	m3	2.36		
89	010502032001	台阶	现浇混凝土台阶 1、素水泥浆一道 2、60厚C20混凝土台阶	m2	7.86		
90	011107002001	石材台阶	台阶踏步石材饰面 1、25厚石质板材(大理石)踏步机踢脚板,水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	3.36		
91	011102001001	石材楼地面	台阶平台石材饰面 1、25厚石质板材(大理石)踏步机踢脚板,水泥浆擦缝 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	4.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
92	010505018001	台阶模板	现浇混凝土台阶模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	7.86		
93	010501001005	基础垫层	坡道垫层 1、300厚中砂防冻层 2、素土夯实	m3	1.2		
94	010502031001	坡道	现浇混凝土坡道 1、素水泥浆一道 2、60厚C20混凝土坡道	m2	3.99		
95	011102001002	石材楼地面	坡道石材饰面 1、40厚毛面花岗石板 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	3.99		
96	010501001006	基础垫层	散水垫层 1、300厚中砂防冻层 2、素土夯实	m3	8.41		
97	010502029001	散水	现浇混凝土散水 1、60厚C20混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光	m2	28.02		
98	010505001002	垫层模板	现浇混凝土散水、坡道模板 1、材质：复合模板 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m2	7.72		
99	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	无障碍坡道扶手栏杆 1、材质：白钢扶手栏杆 2、高度：900mm 3、其他：详见设计图纸及行业规范	m	5.7		
100	011001001003	保温隔热屋面	雨棚顶部粘贴保温 1、材质：挤塑聚苯板 2、厚度：30mm	m2	2.35		
101	011001002001	保温隔热天棚	雨棚底部粘贴保温 1、材质：挤塑聚苯板 2、厚度：30mm	m2	2.79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 14 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
102	010902004004	屋面刚性层	雨棚顶部找坡层 1、30厚1：2.5 水泥砂浆掺5%防水粉 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m ²	2.35		
103	010902001002	屋面卷材防水	雨棚卷材防水 1、双层4厚SBS聚酯胎卷材隔汽层 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m ²	3.06		
104	011301001001	天棚抹灰	雨棚底部天棚抹灰 1、20厚1：3水泥砂浆抹面 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m ²	2.79		
105	011502001005	成品装饰线条	室外滴水槽聚氯乙烯线条 1、室外滴水槽聚氯乙烯线条（U形10mm*10mm） 2、其他：详见设计图纸及行业规范	m	94.51		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 建筑工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:焊接钢管, DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗满足设计要求	m	59.55		
2	031001004002	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:焊接钢管, DN32 4. 连接形式:丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗满足设计要求	m	10.73		
3	031001004003	焊接钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:焊接钢管, DN25 4. 连接形式:丝扣连接 5. 压力试验及吹、洗满足设计要求	m	51.82		
4	031001004004	焊接钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:焊接钢管, DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗满足设计要求	m	30		
5	031208002001	其他管道绝热	管道保温 1. 保温材质:聚氨酯保温 2. 保温厚度: 50mm 3. 保护层: , DHPE外护壳 4. 规格: 管道DN50mm以下	m3	0.49		
6	031201001001	管道刷油	管道防腐 1. 除轻型后防锈漆一遍, 调和漆两遍	m2	15.86		
7	031301005001	支/吊架、基础型钢	管道支架制作安装	kg	29.67		
8	031201003001	金属结构刷油	管道支架防腐 1. 除轻型后防锈漆一遍, 调和漆两遍	kg	29.67		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	031002012001	热量表	1. 类型:热量表（含闸阀、过滤器、压力表、温度计等） 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 详见12N1-P13	组	1		
10	031002001001	金属阀门	1. 类型:闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	11		
11	031002001002	金属阀门	1. 类型:温控阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	7		
12	031002001003	金属阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	4		
13	031002001004	金属阀门	1. 名称:手动放风阀	个	7		
14	031004001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:TZ4-6-6(8)铜铝复合散热器 2. 单组片数:18片 3. 安装方式:壁挂	组	6		
15	031004001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:TZ4-6-6(8)铜铝复合散热器 2. 单组片数:25片 3. 安装方式:壁挂	组	1		
16	031301003001	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:DN40	个	8		
17	031301003002	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 规格:DN32	个	4		
18	031301003003	预留孔洞	1. 名称:楼板预留孔洞 2. 规格:DN65	个	2		
19	040504002001	现浇混凝土井	热力入口混凝土阀门井 1. 尺寸:2500*2000*1800mm	座	1		
20	031008001001	采暖工程系统调试	1. 采暖工程系统调试	系统	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：采暖工程	标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目	第 3 页 共 3 页
合 计		

材料暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升
改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 $\pm$ (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 采暖工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001008001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗, 消毒	m	6.8		
2	031001008002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De50 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗, 消毒	m	15.86		
3	031001008003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗, 消毒	m	1.54		
4	031001008004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De32 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗, 消毒	m	30.25		
5	031001008005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗, 消毒	m	12.1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	031001008006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗，消毒	m	34.29		
7	031001008007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:热水型PP-R给水管De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 管道压力试验、冲洗，消毒	m	3.32		
8	031001008008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:冷水型PP-R给水管De63 4. 连接形式:热熔连接 5. . 管道压力试验、冲洗，消毒	m	15		
9	031208002001	其他管道绝热	管道保温 1. 保温材质:聚氨酯保温 2. 保温厚度: 50mm 3. 保护层: , DHPE外护壳 4. 规格: 管道DN50mm以下	m3	0.28		
10	031001001001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN200 4. 连接形式:胶圈接口 5. 灌水试验满足设计要求	m	3.15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	031001001002	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN150 4. 连接形式:胶圈接口 5. 灌水试验满足设计要求	m	16.15		
12	031001001003	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN100 4. 连接形式:胶圈接口 5. 灌水试验满足设计要求	m	14.2		
13	031001001004	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN70 4. 连接形式:胶圈接口 5. 灌水试验满足设计要求	m	20.8		
14	031001008009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:U-PVC排水管 De110 4. 连接形式:粘接 5. 灌水试验满足设计要求	m	26.85		
15	031001001005	铸铁管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:柔性接口机制排水铸铁管DN200 4. 连接形式:胶圈接口 5. 灌水试验满足设计要求	m	15		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 4 页 共 6 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 5 页 共 6 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 6 页 共 6 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	03B001	工程定位复测费			
1.7	031401013001	二次搬运费			
1.8	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.9	031401020001	夜间施工增加费			
1.10	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称: 给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 给排水工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		强电工程					
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱1AL 2. 规格: 500*350*600 3. 包含所有元器件 4. 安装方式:距地1.6米	台	1		
2	030412001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC50 4. 配置形式:暗配	m	10		
3	030412001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PVC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:暗配	m	8.32		
4	030412001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20mm 4. 配置形式:暗配	m	125.32		
5	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格型号:YJY22-3x10mm2 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管、线槽内	m	10		
6	030409003001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:截面≤10mm2 3. 材质、类型:铜芯终端头	个	2		
7	030408008001	沟槽挖填 普通土	1. 名称: 电缆挖填土	m3	4.5		
8	030412004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内敷设 3. 规格型号BV4mm2 4. 材质:铜芯	m	126.77		
9	030412004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内敷设 3. 规格型号BV2.5mm2 4. 材质:铜芯	m	219.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	030412004003	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内敷设 3. 规格型号NHBV2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	72.3		
11	030413001001	普通灯具	1. 名称:平板灯 600*600 2. 规格: LED 1*30W 3. 安装形式: 吸顶	套	2		
12	030413001002	普通灯具	1. 名称:平板灯 600*600 2. 规格:LED 1*18W 3. 安装形式: 吸顶	套	11		
13	030413001003	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格: LED 1*18W 3. 安装形式: 吸顶	套	1		
14	030413002001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 规格: 10W, 灯具自带蓄电池, 供电时间不小于60分支 3. 安装形式: 据地2.5米	套	1		
15	030413002002	装饰灯	1. 名称:自带电源的应急照明灯 2. 规格: 2*36W, 灯具自带蓄电池, 供电时间不小于60分支 3. 安装形式: 据地2.5米	套	5		
16	030505005001	扬声器	1. 名称:报警扬声器 2. 规格: 安全电源12V, 自带电池 3. 安装形式: 距地2.3米	台	1		
17	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:双联单控开关 2. 安装高度:暗装, 距地1.3m	套	5		
18	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:报警按钮 2. 规格: 安全电源12V, 自带电池 3. 安装高度:暗装, 距地0.8m	套	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	030413014001	插座	1. 名称:单相二、三孔双联插座 2. 规格: 250V/10A 3. 安装高度: 距地0.3m,	套	2		
20	030413014002	插座	1. 名称:单相二、三孔双联插座 2. 规格: 250V/10A IP54 3. 安装高度: 距地0.5m,	套	2		
21	030413014003	插座	1. 名称:卫生间插座 2. 规格: 250V/10A 3. 安装高度: 距地1.5m,	套	3		
22	030412006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	33		
23	030416006001	输配电装置系统	1. 输配电装置系统调试	系统	1		
24	030410007001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 等电位端子箱	台	1		
25	030410002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: 40*4	m	2.94		
		弱电工程					
26	030412001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质: 钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:暗配	m	14.37		
27	030502010001	信息、网络插座	1. 名称:电话网络插座（RJ45、RJ11接口） 2. 安装方式:暗装, 距地0.3m	个	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A_i”“费率B”,并计算填写“金额C_i”, C_i=A_i×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C_i”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：电气工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称：风管 2. 材质：镀锌钢板 3. 形状：矩形 4. 规格：长边长≤320mm 5. 板材厚度：0.6mm 6. 接口形式：内咬口	m ²	11		
2	030108001001	风机	1. 名称：通风机 2. 型号：BLD400	台	3		
3	030703001001	碳钢阀门	1. 名称：风管止回阀 2. 规格：200*200mm	个	3		
4	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称：单层防雨百叶排风口 2. 规格：250*200mm 3. 材质：铝合金	个	1		
5	030704001001	通风工程检测、调试	1. 系统调试	系统	1		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 通风工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		管网土方					
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别：一二类土 2. 挖掘机挖沟槽土方 3. 平均挖土深度：1.6m 4. 工程量包含工作面及放坡	m3	389.42		
2	010102007001	回填方	1. 名称：砂垫层 2. 垫层厚度：20mm 3. 工程量包含工作面及放坡	m3	52.94		
3	010102007002	回填方	1. 名称：回填中粗砂 2. 工程量包含工作面及放坡	m3	271.89		
4	010102007003	回填方	1. 名称：原土回填 2. 工程量包含工作面及放坡	m3	21.82		
5	010103002001	余方弃置	1. 弃料品种：余土外运 2. 运距暂按10KM考虑	m3	367.6		
		道路土方					
6	040101001001	挖一般土方	挖一般土方 1、土质类别：一、二类土方 2、开挖方式：机械 3、是否装车：装车	m3	1397.6		
7	040101001002	挖一般土方	挖一般土方 1、土质类别：一、二类土方 2、开挖方式：机械 3、是否装车：不装车	m3	8.85		
8	040103003001	余方弃置	余方弃置 1、外运距离：暂按10KM考虑	m3	1397.6		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：土方工程

第 1 页 共 1 页

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 土方工程

第 1 页 共 1 页

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 土方工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		雨水工程					
1	040501005001	塑料管	雨水管道 1. 规格:DN500 2. 材质: HDPE双壁波纹管 3. 连接方式: 承插橡胶圈接口 4. 其他: 管道闭水试验	m	210		
2	040501001001	混凝土管	雨水管道 1. 规格:DN300 2. 材质: II级钢筋混凝土管 3. 连接方式: 承插 4. 其他: 管道闭水试验	m	22		
3	040504006001	检查井	Φ1200预制检查井（22S521, 10-13页） 1. 400KN Φ800球墨铸铁重型防盗井盖 2. Φ800塑料或尼龙防坠网（承重≤150kg）	个	6		
4	040504010001	雨水口	砌筑三篦雨水口详见16S518	座	8		
5	040504010002	雨水口	砌筑两篦雨水口详见16S518	座	2		
		阀门井工程					
6	041001009001	拆除井	1. 名称: 拆除 井圈、井盖	套	18		
7	040504005001	砖砌井筒	1. 名称: 砌筑井筒 2. 规格: Φ700 3. 砌筑高度: 0.3m	座	18		
8	010503014001	盖板、井圈	1. 名称: 安装检查井井盖（利旧）	套	18		
		污水井工程					
9	041001009002	拆除井	1. 名称: 拆除原有砌筑污水检查井 2. 规格: 1000mm 3. 井深: 3米内	座	8		
10	040504001001	砌筑井	1. 名称: 砌筑污水检查井 2. 规格: Φ1000 3. 井深: 2.75m	座	8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：雨水管道工程		标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目	第 2 页 共 2 页
合 计			

材料暂估单价及调整表

工程名称：雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 雨水管道工程

第 1 页 共 1 页

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 雨水管道工程

第 1 页 共 1 页

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称: 雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：雨水管道工程

第 1 页 共 1 页

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 雨水管道工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040201003001	路床整形	路床整形 1、内容：压实基底 2、其他：满足设计图纸及相关规范要求	m2	2010.5		
2	040202008001	砂砾石	天然砂砾垫层 1、厚度：200mm 2、材质：天然砂砾垫层 3、其他：满足设计图纸及相关规范要求	m2	2010.5		
3	040203007001	水泥混凝土	混凝土面层 1、厚度：200mm 2、材质：水泥混凝土（水泥混凝土弯拉强度标准值4.0MPa） 3、其他：满足设计图纸及相关规范要求	m2	2010.5		
4	040203007002	水泥混凝土	混凝土面层养护 1、养护：水泥混凝土塑料膜养护 2、其他：满足设计图纸及相关规范要求	m2	2010.5		
5	040402018001	变形缝	横向施工缝切缝 1、内容：水泥混凝土路面缩缝锯缝机切缝缝宽5mm缝深4cm	m	477		
6	040402018002	变形缝	横向施工缝填缝 1、内容：填缝料填缝 2、其他：满足设计图纸及相关规范要求	m	477		
7	040901001001	构件钢筋	道路传力杆钢筋 1、直径：28mm 2、等级：HPB300 3、套管：无套管	t	0.126		
8	040901001002	构件钢筋	道路拉杆钢筋 1、直径：14mm 2、等级：HPB300	t	0.21		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	041201017	文明施工费			
1.2	041201017001	文明施工与环境保护费			
1.3	041201016001	临时设施费			
1.4	041201020001	雨季施工增加费			
1.5	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.6	04B001	工程定位复测费			
1.7	041201023001	二次搬运费			
1.8	041201022001	特殊地区施工增加费			
1.9	041201021001	夜间施工增加费			
1.10	041201021002	白天在地下室施工增加费			
1.11	041201020002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	压路机进出场费		
2.2	011601003002	其他大型机械进出场及安拆	履带式推土机进出场费		
2.3					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	30000			
2. 1	专业工程暂估价	30000			详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		30000			-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称: 市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	计日工	工日	1					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称: 市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 市政工程

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	30000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提及比例为3%，市政公用工程计提及比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		30000			-

暂列金额明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

发包人提供材料一览表

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：暂列金

标段：大雁镇金雁社区公厕提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。