

工程量清单编制说明

一、工程概况：

工程名称：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

工程内容：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

建设地点：鄂尔多斯市鄂托克前旗

二、编制依据：

- 1、建设单位提供数据
- 2、《工程造价咨询业务操作指导规程》（中价协[2002]16号）；
- 3、《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令[2006]149号）；
- 4、工程量清单计价执行《建设工程工程量清单计价规范（GB/T50500—2024）》及《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范（GB/T50854—2024）》等系列工程量计算标准编制
- 5、税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标[2019]113号文件，税率为9%。
- 6、安全文明施工费、安全生产费计提费用执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件内建标〔2025〕98号文件。

三、其他说明

1、暂列金额：不含税金额 95000 元，含税金额 103550 元；详见其他项目清单与计价汇总表，招投标时不得作为竞争性费用，严格按清单计价规范在不含税金额基础上计取 9%税金后进行编制，若工程量清单中本项费用不显示金额，投标单位严格按照本说明执行。

2. 本工程设安全生产计提费，窗户更换工程按房屋建筑工程 3%计提、硬化

拆除恢复工程按市政工程 1.5%计提,结算时依据安全生产施工方案结合实际投入情况据实结算,详见安全生产计提费其他项目清单与计价汇总表,招投标时不得作为竞争性费用,严格按清单计价规范计取 9%税金后进行编制,若清单中本项费用不显示金额,投标单位严格按照本说明执行。

武警鄂托克前旗中队营区硬化
铺装工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

标段名称：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：

工程项目清单汇总表

工程名称：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装	
1.1.1	室外硬化	
1.1.2	暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
1	040103003001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料 2. 运距:施工单位自行考虑, 结算时不予调整	m3	321.19		
2	041001002003	拆除人行道	1. 挖除旧道砖路面(结构层) 2. 厚度: 6cm人行道路面道砖及4cm水泥砂浆结合层	m2	5353.14		
		新铺塑胶跑道					
3	011103003001	塑胶运动地板	1、13厚塑胶面层; 2、100厚C25混凝土分块捣制, 随打随抹平, 每块纵横方向不大于6m, 缝宽20, 沥青砂浆处理, 松木条嵌缝, 要求平整; 3、拆除现状面包砖至垫层;	m2	850.68		
		透水面包砖					
4	040204001001	人行道块料铺设	一、面包砖做法: 1、150*300*80透水面包砖, 粗砂扫缝, 洒水封缝; 2、30厚1: 6干硬性水泥砂浆; 3、拆除现状面包砖至垫层	m2	4502.46		
		道牙石					
5	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 花岗岩道牙600mm*100mm*200mm 2. 40mm厚M10水泥砂浆结合层	m	912.83		
6	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 花岗岩道牙500mm*200mm*50mm 2. 40mm厚M10水泥砂浆结合层	m	567.12		
7	040204003001	现浇混凝土路缘石靠背	1. 混凝土强度等级: C20道牙靠背	m3	29.6		
本页小计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化
铺装

工程名称：室外硬化

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	041201017	文明施工费			
1.2	041201017001	文明施工与环境保护费			
1.3	041201016001	临时设施费			
1.4	041201020001	雨季施工增加费			
1.5	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.6	04B001	工程定位复测费			
1.7	041201023001	二次搬运费			
1.8	041201022001	特殊地区施工增加费			
1.9	041201021001	夜间施工增加费			
1.10	041201021002	白天在地下室施工增加费			
1.11	041201020002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	041201012001	大型机械设备进出场及安拆			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

工程名称：室外硬化

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化
铺装

工程名称：室外硬化

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区
硬化铺装

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：室外硬化

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化
铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			95000			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	95000			
合 计		-	-	95000			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化
铺装

工程名称：暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区
硬化铺装

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, $C_1=A_1 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，
C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：暂列金

标段：武警鄂托克前旗中队营区硬化铺装

第 1 页 共 1 页

[illegible]