

内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统

公开招标文件

采购单位名称：内蒙古自治区国土空间规划院

采购代理机构名称：内蒙古自治区公共资源交易中心

项目编号：NMGZC-G-F-260184

2026年04月

目录

第一章 投标邀请

第二章 投标人须知

第三章 招标内容与技术要求

第四章 投标人应当提交的资格、资信证明文件

第五章 评标

第六章 合同与验收

第七章 投标文件格式与要求

第一章 投标邀请

内蒙古自治区公共资源交易中心 受 内蒙古自治区国土空间规划院 委托，采用公开招标方式组织采购 内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统 。欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称： 内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统

项目编号： NMGZC-G-F-260184

采购计划备案号： 内政采计划[2026]05527

2.内容及划分采购包情况

采购包1： 耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

采购包预算金额（元）： 3,862,200.00

采购包最高限价（元）： 3,862,200.00

报价形式： 总价

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否核心产品	是否允许进口产品	是否属于节能产品	是否属于环境标志产品
1	耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务	1.00	3,862,200.00	项	软件和信息技术服务业	否	否	否	否

采购包2： 耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

采购包预算金额（元）： 1,884,000.00

采购包最高限价（元）： 1,884,000.00

报价形式： 总价

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否核心产品	是否允许进口产品	是否属于节能产品	是否属于环境标志产品
1	耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务	1.00	1,884,000.00	项	软件和信息技术服务业	否	否	否	否

采购包3： 国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

采购包预算金额（元）： 1,968,800.00

采购包最高限价（元）： 1,968,800.00

报价形式： 总价

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否核心产品	是否允许进口产品	是否属于节能产品	是否属于环境标志产品
1	国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务	1.00	1,968,800.00	项	软件和信息技术服务业	否	否	否	否

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

采购包预算金额（元）：5,913,000.00

采购包最高限价（元）：5,913,000.00

报价形式：总价

序号	标的名称	数量	标的金额（元）	计量单位	所属行业	是否核心产品	是否允许进口产品	是否属于节能产品	是否属于环境标志产品
1	自然资源用地要素保障子系统定制开发服务	1.00	5,913,000.00	项	软件和信息技术服务业	否	否	否	否

3.是否涉及本国产品

采购包1：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包2：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包3：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

采购包4：

序号	采购品目名称	标的名称	产品名称
不涉及			

二.投标人的资格要求

1.投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2.开标后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3.落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

4.本项目的特定资格要求：

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

无

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

无

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

无

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

无

三.获取招标文件的时间、地点、方式

详见招标公告

其他要求：

无

四.招标文件售价

本次招标文件的售价为0元人民币。

五.提交投标文件截止时间、开标时间和地点

详见招标公告

六.联系方式

采购代理机构名称： 内蒙古自治区公共资源交易中心

地址： 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区敕勒川大街6号

邮编： 010055

联系人： 陈亦雯

联系电话： 0471-5332656、质疑联系人：阮佳、联系电话：0471-5332613

采购单位名称： 内蒙古自治区国土空间规划院

地址： 内蒙古自治区国土空间规划院

邮编： 010010

联系人： 史超

联系电话： 18947252298

第二章 投标人须知

一.前附表

序号	条款名称	内容及要求
1	划分采购包情况	共 4 包
2	采购方式	公开招标
3	开标方式	远程开标
4	评标方式	现场网上评标
5	评标方法	采购包1：综合评分法 采购包2：综合评分法 采购包3：综合评分法 采购包4：综合评分法
6	获取招标文件时间	详见招标公告
7	保证金缴纳截止时间（同投标文件提交截止时间）	详见招标公告
8	电子投标文件递交	加密的电子投标文件1份，电子投标文件在投标截止时间前上传至内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台。技术支持电话：400-0471-010转2键
9	投标文件数量	（1）加密的电子投标文件1份（需在投标截止时间前上传至“内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台”） （2）若现场无法使用系统进行电子开评标的，投标人须开标现场递交非加密电子版投标文件U盘（或光盘）0份。 （3）纸质投标文件（正本）0份；纸质投标文件（副本）0份。
10	中标人确定	甲方授权评标委员会（非招标采购，如谈判、磋商、协商、询价小组）按照采购文件规定的方式确定中标（成交）供应商。
11	联合体投标	采购包1：不接受 采购包2：不接受 采购包3：不接受 采购包4：不接受
12	采购代理机构代理费用	本项目不收取代理服务费
14	投标保证金	不收取保证金
15	电子投标文件签字、盖章要求	应按照第七章“投标文件格式与要求”，使用单位电子签章（CA）进行签字、加盖公章。 说明：若涉及到授权代表签字的可将文件签字页先进行签字、扫描后导入加密电子投标文件。

17	投标客户端	投标客户端需要投标人登录“内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台”自行下载。下载地址： https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn/gp-auth-center/login?systemRegion=150001&systemRegion=150001
18	面向中小企业采购	采购包1：不属于专门面向中小企业采购。 采购包2：不属于专门面向中小企业采购。 采购包3： 属于专门面向中小企业采购，预留比例为100%。 采购包4：不属于专门面向中小企业采购。
19	有效投标人家数	采购包1：3家 采购包2：3家 采购包3：3家 采购包4：3家
20	中标供应商数量	采购包1：1名 采购包2：1名 采购包3：1名 采购包4：1名
21	中标候选供应商数量	采购包1：3名 采购包2：3名 采购包3：3名 采购包4：3名
22	报价形式	详见第一章，“内容及划分采购包情况”。
23	现场踏勘	采购包1：组织现场踏勘：否 采购包2：组织现场踏勘：否 采购包3：组织现场踏勘：否 采购包4：组织现场踏勘：否
24	兼投不兼中规则	本项目可兼投4包，本项目可兼中4包
25	投标有效期	从提交投标（响应）文件的截止之日起 90 日历天
26	其他	供应商提供《中小企业声明函》的，按照招标文件规定的格式规范填写《声明函》。特别注意（不限于）以下几点：1、从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。2、供应商依据“关于印发中小企业划型标准规定的通知（工信部联企业〔2011〕300号）”确定中小企业划型。

二.投标须知

1.投标方式采用网上投标，流程如下：

投标人应当在内蒙古自治区政府采购云平台申请或注册账号，完善信息后，才可进行网上投标操作，办理流程请登录内蒙古自治区政府采购网（<https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn>）进行查询。

-投标人登录内蒙古自治区政府采购网页面，点击“政府采购云平台”，输入用户名、密码、验证码完成登录后，点击左侧“交易执行—应标—项目应标”，在未参与项目列表中选择要投标的项目，点击项目的“未参与项目”按钮，进入项目投标信息页

面，在右侧选择要投标的采购包，填写“联系人姓名”、“联系人手机号”、“联系人邮箱”等信息点击“确认参与”按钮后，获取所投项目招标文件，并按照招标文件的要求制作、上传电子投标文件。

2.投标保证金

2.1投标保证金缴纳（如需缴纳保证金）

本采购项目支持“电子保函”和“虚拟子账户”两种方式收取投标保证金，同时允许投标人按照相关法律法规自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳保证金。

2.1.1投标人选择“电子保函”方式缴纳保证金的，在所投项目下采购包选择电子保函模式，跳转到内蒙古自治区金融服务平台开具电子保函，投标人需要确保在开标之前完成电子保函的开具。

2.1.2投标人选择“虚拟子账户”方式缴纳保证金的，在进行投标信息确认后，应通过“交易执行—应标—项目应标—已参与项目”，选择缴纳银行并获取对应不同采购包的缴纳金额以及虚拟子账号信息，并在开标时间前，缴纳至上述账号中。付款人名称必须为投标单位全称，且与其投标信息一致。

若出现账号缴纳不一致、缴纳金额与投标人须知前附表规定的金额不一致或缴纳时间超过开标时间，将导致保证金缴纳失败。投标人应认真核对账户信息，将投标保证金足额汇入以上账户，并自行承担因汇错投标保证金而产生的一切后果。投标人在转账或电汇的凭证上应按照“项目编号：***、采购包：***的投标保证金”格式注明，以便核对。

2.1.3投标人选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳保证金的，投标人将相关证明材料原件扫描添加至投标文件中，同时现场提供证明材料。

2.1.4缴纳保证金时间以保证金到账时间为准，由于投标保证金到账需要一定时间，请投标人在投标截止前及早缴纳。

2.2投标保证金的退还

投标人在投标截止时间前放弃投标的，自所投采购包结果公告发出后5个工作日内退还，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

未中标人投标保证金，自中标通知书发出之日起5个工作日内退还；中标人投标保证金，自政府采购合同签订之日起5个工作日内退还。

2.3有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）中标后，无正当理由放弃中标资格的；
- （2）中标后，无正当理由不与采购人签订合同的；
- （3）在签订合同时，向采购人提出附加条件的；
- （4）不按照招标文件要求提交履约保证金的；
- （5）在签订合同时，投标人要求修改、补充和撤销投标文件的实质性内容的；
- （6）投标文件中提供虚假材料的；
- （7）与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；
- （8）投标人在提交投标文件截止时间后，撤回投标文件的；
- （9）法律法规和招标文件规定的其他情形。

3.全流程电子化交易

各投标人应当在内蒙古自治区政府采购云平台开展与本项目有关的政府采购活动。

各投标人应当在响应文件开启时间前上传加密的最终版电子响应文件至“内蒙古自治区政府采购网”，未在响应文件开启时间前上传电子响应文件的，视为自动放弃。投标人因系统问题无法上传电子响应文件时，请在工作时间及时拨打联系电话400-0471-010。

各投标人应当使用数字证书或者政府采购云平台生成的账号密码登录电子交易系统进行系统操作，并对其操作行为和电子签名、电子印章确认的事项承担法律责任。

3.1远程不见面方式（投标人无需到现场）

投标人使用“投标客户端”编制、签章、生成加密投标文件，同时生成“备用标书”，投标人自行留存，涉及“加盖公章”的内

容应使用单位电子公章完成。

投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本项目招标公告载明的时间等要求参加开标，在开标时间前30分钟，应当提前登录电子交易系统确认联系人姓名与联系电话。

开标时，投标人应当使用CA证书在开始解密后30分钟内完成全部已投标采购包的投标文件在线解密，若出现系统异常情况，工作人员可适当延长解密时长。如在开标过程中出现意外情况导致无法继续进行，由代理机构会同采购人决定是否允许投标人导入“备用标书”继续开标。本项目采用电子评标，只对开标环节验证通过的电子投标文件进行评审。投标人在参加开标以前自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及CA证书的有效性等进行检测，保证可以正常使用。具体要求请通过“内蒙古自治区政府采购网-政采业务指南”查询相关操作手册。

开标时出现下列情况的，采购人、采购代理机构应当视为投标人不再参与政府采购活动。

- (1) 投标人未在规定时间内完成电子投标文件在线解密的；
- (2) CA证书无法解密投标文件的；
- (3) 投标人自身原因造成电子投标文件未能解密的。

3.2现场网上方式（投标人需到现场）

投标人使用“投标客户端”编制、签章、生成加密投标文件，同时生成“备用标书”，由投标人自行刻录、存储，涉及“加盖公章”的内容应使用单位电子公章完成。投标人必须保证电子存储设备能够正常读取“备用标书”，电子存储设备（U盘或光盘）表面、外包装上应简要载明项目编号、项目名称、投标单位名称等信息。

投标人的法定代表人或其授权代表应当按照本项目招标公告载明的时间和地点参加开标。开标时，投标人应当使用CA证书完成全部已投标采购包的投标文件在线解密。如在开标过程中出现意外情况导致无法继续进行，由代理机构会同采购人决定是否允许投标人导入“备用标书”继续进行。本项目采用电子评标，只对开标环节验证通过的电子投标文件进行评审。

开标时出现下列情况的，采购人、采购代理机构应当视为投标人不再参与政府采购活动。

- (1) CA证书无法解密投标文件的；
- (2) 投标人未按招标文件要求提供“备用标书”的；
- (3) 投标人自身原因造成电子投标文件未能解密的。

4.投标人可以通过“交易执行-应标-项目应标-已参与项目”查看有无本项目信息。

三.说明

1.总则

本招标文件依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）及国家和自治区有关法律、法规、规章制度编制。

投标人应仔细阅读本项目信息公告及招标文件的所有内容（包括澄清或者修改），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

本次公开招标项目，是以招标公告的方式邀请非特定的投标人参加投标。

2.适用范围

本招标文件仅适用于本次招标公告中所涉及的项目和内容。

3.相关费用

投标人应自行承担所有与准备、参加投标有关的费用。不论投标结果如何，采购人或采购代理机构均无义务和责任承担相关费用。

4.各参与方

4.1“采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本招标文件的采购人特指内蒙古自治区国土空间规划院。

4.2“采购代理机构”是指集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。本招标文件的采购代理机构特指内蒙古自治

区公共资源交易中心。

4.3“投标人”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

4.4“评标委员会”由采购人代表和评审专家组成。

4.5“中标人”是指取得与采购人签订合同资格的投标人。

5.合格的投标人

5.1符合本招标文件规定的资格要求，并按照要求提供相关证明材料。

5.2单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5.3为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

6.以联合体形式进行政府采购的，应符合以下规定：

6.1联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并作为投标文件组成部分。

6.2联合体各方均应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，并在投标文件中提供联合体各方的相关证明材料。

6.3联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

6.4联合体中有同类资质的投标人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的投标人确定资质等级。

6.5以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

6.6联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

6.7如要求缴纳保证金，以联合体牵头人名义缴纳，对联合体各方均具有约束力。

7.语言文字以及计量单位

7.1所有文件使用的语言文字为简体中文。专用术语使用外文的，应附有简体中文注释，否则视为无效。

7.2所有计量均采用中华人民共和国法定的计量单位。

7.3所有报价一律使用人民币，货币单位：元。

8.现场踏勘

8.1招标文件规定组织踏勘现场的，采购人或者采购代理机构按招标文件规定的时间、地点组织潜在投标人踏勘项目现场。

8.2投标人自行承担踏勘现场发生的责任、风险和自身费用。

8.3采购人在踏勘现场中介绍的资料和数据等，不构成对招标文件的修改或不作为投标人编制投标文件的依据。

9.其他条款

无论中标与否，投标人递交的投标文件均不予退还。

四.招标文件的澄清或者修改

采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改的，澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购人或者采购代理机构应当在投标截止时间至少15日前，在“内蒙古自治区政府采购网”上发布更正公告进行通知；不足15日的，采购人或者采购代理机构应当顺延提交投标文件截止时间，更正公告的内容为招标文件的组成部分，投标人应自行上网查询，采购人或采购代理机构不承担投标人未及时关注相关信息的责任。

五.投标文件

1.投标文件的构成

投标文件应按照招标文件第七章“投标文件格式与要求”进行编写，可以增加附页，并作为投标文件的组成部分。

2.投标报价

2.1 投标人应按照第三章“招标内容与技术要求”进行报价。投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则，在评审时不予核减。

2.2 投标报价包括本项目采购需求和投入使用、实施的所有费用，如主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3 投标报价不得有选择性报价和附加条件的报价。

2.4 投标文件报价出现前后不一致的，按下列规定修正：

(1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表（报价表）的总价为准，并修改单价。

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

修正后的报价投标人应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字确认后产生约束力，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容，投标人不确认的，其投标无效。

2.5 投标人应在“投标客户端”对【报价部分】进行填写，“投标客户端”软件将自动根据投标人填写信息生成“开标一览表（报价表）”、“分项报价表”，若在响应文件中出现非系统生成的“开标一览表（报价表）”、“分项报价表”，且与“投标客户端”生成的“开标一览表（报价表）”、“分项报价表”信息内容不一致，以“投标客户端”在线填写报价并生成的内容为准。

3. 投标有效期

3.1 投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。投标文件中承诺的投标有效期应当不少于招标文件中载明的投标有效期。

3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。同意延长投标有效期的投标人少于3个的，招标人应当重新招标。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

4. 投标文件的递交

投标人应当在投标截止时间前递交投标文件，否则视为自动放弃投标。

5. 投标文件的修改和撤回

投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回。投标人应当在投标截止时间前上传加密的最终版电子投标文件至“内蒙古自治区政府采购网-政府采购云平台”。

在提交投标截止时间后，投标人不得补充、修改、替代或者撤回其投标文件。

6. 样品

采购人、采购代理机构一般不得要求投标人提供样品，仅凭书面方式不能准确描述采购需求或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情形除外。

6.1 招标文件规定投标人提交样品的，样品属于投标文件的组成部分。样品的生产、运输、安装、保全等一切费用由投标人自理。

6.2 开标前，投标人应将样品送达至指定地点，并按要求摆放并做好展示。若需要现场演示的，投标人应提前做好演示准备（包括演示设备）。

6.3 采购活动结束后，对于未中标投标人提供的样品，应当及时退还或者经未中标投标人同意后自行处理；对于中标投标人提供的样品，应当按照招标文件的规定进行保管、封存，并作为履约验收的参考。

六. 开标、评标、中标公告、中标通知书

1. 开标

1.1 程序

(1) 宣布纪律；

- (2) 宣布相关人员；
- (3) 投标人对已提交的加密文件进行解密，由采购人或者采购代理机构工作人员宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定需要宣布的其他内容（以开标一览表要求为准）；
- (4) 参加人员对开标结果进行确认；
- (5) 开标结束。

1.2疑义

投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

投标人对远程不见面方式过程和开标记录有疑义，应在“政府采购云平台-远程开标大厅”中提出，采购代理机构应及时查看、回复。

1.3备注说明

1.3.1投标人不足3家的，不得开标。

1.3.2开标时,投标人使用CA证书参与投标文件解密，投标人用于解密的CA证书应为生成、加密、上传投标文件的同一CA证书。

2.资格审查

2.1公开招标采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。

2.2资格审查中有任意一项未通过的，审查结果为未通过，未通过资格审查的投标人按无效投标处理。

2.3信用记录查询

查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）进行查询；查询截止时点：本项目资格审查时查询；

查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；采购人或采购代理机构应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人作无效投标处理。

资格审查表

一般资格要求

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
1	具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查供应商出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查供应商出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查供应商出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明格式自拟）。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
6	信用记录	开标结束后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7	联合体投标（若有）	符合关于联合体投标的相关规定。
---	-----------	-----------------

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
1	具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查供应商出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查供应商出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查供应商出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明格式自拟）。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
6	信用记录	开标结束后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
7	联合体投标（若有）	符合关于联合体投标的相关规定。

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
1	具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查供应商出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查供应商出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查供应商出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明格式自拟）。
5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
6	信用记录	开标结束后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
7	联合体投标（若有）	符合关于联合体投标的相关规定。

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
1	具有独立承担民事责任的能力	审查投标人营业执照等证明文件或者身份证明。
2	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	审查供应商出具的“具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度声明函”（声明函格式自拟）。
3	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	审查供应商出具的“参加政府采购依法缴纳税收和社会保障资金承诺书”（承诺书格式自拟）。
4	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	审查供应商出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明（声明格式自拟）。

5	参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录	审查投标人参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
6	信用记录	开标结束后资格审查时，投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
7	联合体投标（若有）	符合关于联合体投标的相关规定。

特定资格要求

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

落实政府采购政策的资格要求

采购包1：

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

采购包2：

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

采购包3：

资格审查要求概况	评审点具体描述
面向中小企业情况审查	提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）

采购包4：

资格审查要求概况	评审点具体描述
----------	---------

3.评标

详见第五章

4.中标公告

中标人确定后，采购代理机构在内蒙古自治区政府采购网上发布中标结果公告，同时将中标结果以公告形式通知未中标的投标人，中标结果公告期为1个工作日。

5.中标通知书

发布中标结果的同时，中标人可自行登录“内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台”打印中标通知书，中标通知书是合

同的组成部分，中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。

中标通知书发出后，采购人不得违法改变中标结果，中标人无正当理由不得放弃中标。

七.询问、质疑与投诉

1.询问

投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问，采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。投标人提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知其向采购人提出。

2.质疑

2.1投标人认为招标文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

投标人在法定质疑期内应当一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。提出质疑的投标人应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。

潜在投标人已依法获取其可质疑的招标文件的，可以对该文件提出质疑。对招标文件提出质疑的，应当在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。

2.2采购人、采购代理机构应当在收到投标人的书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

2.3询问或者质疑事项可能影响中标结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

2.4投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投标人可以委托代理人进行质疑，代理人提出质疑时应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

2.5投标人提交的质疑函，应按照内蒙古自治区政府采购网中的“质疑函范本”制作。

2.6接收质疑函的方式。为了使提出的质疑事项在规定时间内得到有效答复、处理，质疑可以由法定代表人或授权代表亲自将质疑函递交至采购人或采购代理机构，也可以通过邮寄、快递等方式提交。质疑函以邮寄、快递方式递交的，以邮寄件上的戳记日期、邮政快递件上的戳记日期和非邮政快递件上的签注日期为质疑提起日期。

接收质疑函的联系部门、联系电话、通讯地址（详见第一章 投标邀请）。

3.投诉

3.1质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出书面答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。

投标人投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，但基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

3.2投诉人投诉时，应当提交投诉书和必要的证明材料，并按照被投诉采购人、采购代理机构（以下简称被投诉人）和与投诉事项有关的投标人数量提供投诉书的副本。投诉书应当包括下列内容：

- （一）投诉人和被投诉人的姓名或者名称、通讯地址、邮编、联系人及联系电话；

- (二) 质疑和质疑答复情况说明及相关证明材料；
- (三) 具体、明确的投诉事项和与投诉事项相关的投诉请求；
- (四) 事实依据；
- (五) 法律依据；
- (六) 提起投诉的日期。

投诉人为自然人的，应当由本人签字；投诉人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

3.3投诉人提交的投诉书，应严格按照内蒙古自治区政府采购网中的“投诉书范本”制作。

第三章 招标内容与技术要求

一.项目概况

内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统项目是贯彻落实国家及自治区关于耕地保护重大决策部署的关键举措，旨在构建覆盖全区、贯通三级（自治区、盟市、旗县）、融合“天-空-地-网”一体化的智能化监管体系。项目以《“十四五”规划纲要》《关于加强耕地保护提升耕地质量完善占补平衡的意见》等政策文件为指导，依托第三次国土调查和年度变更调查成果，基于自然资源“一张网、一张图、一个平台”基础架构，全面支撑耕地数量、质量、生态“三位一体”保护目标。系统围绕“底线守护”与“格局优化”两大主题，建设四大核心子系统：一是耕地保护专项监测监管子系统，实现占补平衡、永久基本农田补划、耕地质量评估、责任目标考核及奖惩基金项目全流程在线监管；二是自然资源用地要素保障子系统，打通农转用、土地征收、先行用地等业务链条，强化耕地转用管控与指标动态管理，推动审批协同与数据共享；三是耕地日常监管子系统，聚焦设施农用地、黑土地、“非粮化”“非农化”及临时用地等重点场景，实施上图入库、网格化巡查与复垦监管；四是“互联网+”自然资源查询服务子系统，面向公众提供多维度空间要素查询服务，提升政务服务便捷性与透明度。项目同步推进国土空间AI大模型应用，融合大语言模型、知识图谱与GIS技术，构建耕地保护知识库与智能问图能力，实现自然语言驱动的空间智能分析，助力审批审核、风险预警与辅助决策。系统还将与全国耕地占补平衡监管系统、国土空间规划“一张图”、农牧林草、不动产登记等十余个外部平台深度对接，打破信息孤岛，实现跨部门业务协同。基础软硬件支撑环境方面，项目新建耕地保护空间数据支撑中心，采购国产服务器、AI推理设备、安全网络设施等软硬件设备，夯实系统运行底座。建成后将服务自治区、12个盟市、103个旗县及90个开发区约2000名内部用户，并支持月均3000人次的公众访问，全面支撑耕地保护从“被动发现”向“主动预警”、从“事后处置”向“事前防控”的数字化转型，为筑牢我国北方生态安全屏障和粮食安全底线提供坚实技术支撑。

二.主要商务要求、技术要求

1.主要商务要求

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

序号	参数性质	类型	要求
1		标的提供时间	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
2		标的提供地点	内蒙古自治区国土空间规划院
3		合同履约期限	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
4		合同履约地点	呼和浩特市
5		验收要求	本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。
6		合同支付方式	1、合同签订后，甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内为乙方办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的60.00% 2、乙方完成的合同约定项目成果，经甲方组织专家验收通过，并提交甲方项目管理部门备案，且甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的40.00%

7		履约保证金	需要缴纳履约保证金：缴纳 缴纳比例：10 缴纳方式：保函/保险 缴纳说明：合同签订后7日内，投标方须向招标方以电子保函方式缴纳履约保证金，金额为合同总金额的10%，电子保函有效期1年。质保期从招标方组织的初步验收合格之日起算，质保期满后招标方将履约保证金无息返还投标方。若投标方未能履行其合同规定的义务，招标方有权按合同约定根据违约状况对履约保证金进行相应扣除。
---	--	-------	--

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

序号	参数性质	类型	要求
1		标的提供时间	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
2		标的提供地点	内蒙古自治区国土空间规划院
3		合同履约期限	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
4		合同履约地点	呼和浩特市
5		验收要求	本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。
6		合同支付方式	1、合同签订后，甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内为乙方办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的60.00% 2、乙方完成的合同约定项目成果，经甲方组织专家验收通过，并提交甲方项目管理部门备案，且甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的40.00%
7		履约保证金	需要缴纳履约保证金：缴纳 缴纳比例：10 缴纳方式：保函/保险 缴纳说明：合同签订后7日内，投标方须向招标方以电子保函方式缴纳履约保证金，金额为合同总金额的10%，电子保函有效期1年。质保期从招标方组织的初步验收合格之日起算，质保期满后招标方将履约保证金无息返还投标方。若投标方未能履行其合同规定的义务，招标方有权按合同约定根据违约状况对履约保证金进行相应扣除。

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

序号	参数性质	类型	要求
1		标的提供时间	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
2		标的提供地点	内蒙古自治区国土空间规划院
3		合同履约期限	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。

4		合同履行地点	呼和浩特市
5		验收要求	本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。
6		合同支付方式	1、合同签订后，甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内为乙方办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的60.00% 2、乙方完成的合同约定项目成果，经甲方组织专家验收通过，并提交甲方项目管理部门备案，且甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的40.00%
7		履约保证金	需要缴纳履约保证金：缴纳 缴纳比例：10 缴纳方式：保函/保险 缴纳说明：合同签订后7日内，投标方须向招标方以电子保函方式缴纳履约保证金，金额为合同总金额的10%，电子保函有效期1年。质保期从招标方组织的初步验收合格之日起算，质保期满后招标方将履约保证金无息返还投标方。若投标方未能履行其合同规定的义务，招标方有权按合同约定根据违约状况对履约保证金进行相应扣除。

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

序号	参数性质	类型	要求
1		标的提供时间	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
2		标的提供地点	内蒙古自治区国土空间规划院
3		合同履行期限	自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。
4		合同履行地点	呼和浩特市
5		验收要求	本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。
6		合同支付方式	1、合同签订后，甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内为乙方办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的60.00% 2、乙方完成的合同约定项目成果，经甲方组织专家验收通过，并提交甲方项目管理部门备案，且甲方收到乙方交付开具的发票后，30日内办理经费支付手续。，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的40.00%

7		履约保证金	<p>需要缴纳履约保证金：缴纳</p> <p>缴纳比例：10</p> <p>缴纳方式：保函/保险</p> <p>缴纳说明：合同签订后7日内，投标方须向招标方以电子保函方式缴纳履约保证金，金额为合同总金额的10%，电子保函有效期1年。质保期从招标方组织的初步验收合格之日起算，质保期满后招标方将履约保证金无息返还投标方。若投标方未能履行其合同规定的义务，招标方有权按合同约定根据违约状况对履约保证金进行相应扣除。</p>
---	--	-------	---

2.技术标准与要求

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

标的名称：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

序号	参数性质	技术参数与性能指标
		<p>（一）项目概况</p> <p>为深入贯彻落实党中央决策部署，认真落实党中央、国务院关于加强耕地保护的各项决策部署及自治区党委和政府工作要求，严守耕地红线和粮食安全底线要求，全面推进耕地数量、质量、生态“三位一体”保护。紧紧围绕耕地和永久基本农田保护的监管、监督职责履行，充分运用移动互联网、云计算、大数据、物联网、三维仿真、人工智能等新一代信息技术，以第三次国土调查和年度变更调查为基础，建设内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统，以自然资源“一张网”、“一张图”、“一个平台”为支撑，建立耕地保护专项监测监管、耕地日常监管的信息化体系，全面增强自然资源耕地保护动态监测与科学辅助管理能力，提升自然资源管理的一体化、精细化和智能化水平。</p> <p>（二）采购内容</p> <p>本项目建设内容主要包括耕地保护专项监测监管子系统、耕地日常监管（设施农用地在线监管、黑土地监管、临时用地监管）子系统建设、“互联网+”自然资源查询子系统三部分内容，各部分详细内容如下：</p> <p>1. 耕地保护专项监测监管子系统建设</p> <p>构建覆盖耕地“数量、质量、生态”三位一体的监管服务体系。提供包括但不限于耕地占补平衡监测监管、耕地质量分析管理、永久基本农田调整补划、耕地保护责任考核、耕地保护奖惩基金项目、数据逻辑预检规则等相关业务功能。</p> <p>(1)耕地占补平衡监测监管</p> <p>需完成包括但不限于耕地总量监管、补充耕地监管、占用耕地监管、出入库台账管理、指标调剂管理、指标明细管理及人工智能应用等相关业务功能。</p> <p>(2)耕地质量分析管理</p> <p>需完成包括但不限于耕地质量数据管理和质量等级分析统计等相关业务功能。</p> <p>(3)永久基本农田调整补划</p> <p>需完成包括但不限于预审阶段项目和报批阶段项目管理等相关业务功能。</p> <p>(4)耕地保护责任考核</p> <p>需完成包括但不限于考核详情、目标传导、考核评分、考核排名、日常数据分析等相关业务功能。</p> <p>(5)耕地保护奖惩基金项目</p>

需完成包括但不限于项目储备管理、资金流转管理、资金报备与执行管理、项目质检分析等相关业务功能。

(6)数据逻辑预检规则

需完成包括但不限于耕地占补平衡数据逻辑预检和永久基本农田补划数据逻辑预检等相关业务功能。

(7)耕地保护数据治理

需完成将部原占补平衡系统、部设施农用地系统、部用途管制系统涉及的自治区占补平衡数据、设施农用地数据、永久农田补划数据迁移至耕地保护专项监测监管数据库。

2. 耕地日常监管（设施农用地在线监管、黑土地监管、临时用地监管）子系统建设

构建服务自治区设施农用地在线监管、黑土地监管、临时用地监管的日常监管体系，切实保障耕地红线、提升土地利用效率、支撑乡村振兴与生态文明建设。

1. 设施农用地在线监管

需完成包括但不限于设施农用地信息综合查询、取得用地阶段、设施建成阶段、停止生产阶段、统计分析等相关业务功能。

2. 黑土地监管

需完成包括但不限于黑土耕地总量监管、黑土耕地占用管理、土壤表土剥离管理、统计分析相关业务功能。

3. 临时用地监管

需完成包括但不限于临时用地审批、临时用地监管、数据统计与分析相关业务功能。

3. “互联网+”自然资源查询子系统建设

“互联网+”自然资源查询子系统建设包含PC端网站版和小程序版两个版本。

1) 自然资源空间要素查询（PC端网站版）

需完成包括但不限于行政区划查询、实体位置查询、空间要素查询、空间要素压占分析、其他查询工具、天地图地图服务接入、空间图层查询管理、IP访问管理、通知公告、管控规则知识、操作指引、运维管理、统一身份认证接入等相关业务功能。

2) 自然资源空间要素查询（移动端小程序版）

需完成包含但不限于行政区划查询、实体位置查询、空间要素查询、空间要素压占分析、天地图地图服务接入、空间图层查询管理、IP访问管理、通知公告、管控规则知识、操作指引、运维管理、微信小程序平台接入等相关业务功能。

3) 自然资源空间要素数据治理

对建设项目用地要素保障涉及的空间数据进行治理，治理数据内容主要包括全区永久基本农田数据、全区生态保护红线数据、压覆矿数据、矿业权数据、饮用水源地数据、自然保护区数据、饮用水源地数据、自然保护区数据、生态环境管控分区等数据。对进行数据脱敏工作，对属性信息、地图坐标、显示精度、查询比例进行数据治理脱敏。

4.系统对接

实现与全国耕地占补平衡动态监管系统、全国设施农用地监管系统、自治区农牧厅系统、盟市建设的相关信息系统等进行对接或接口开发。

(三) 相关主要功能需求

序号	一级功能	二级功能	三级功能
特别说明		包括但不限于以下主要功能和政策性变化引起的功能新增需求	
一、耕地保护专项监测监管子系统			
1	耕地占补平衡监测监管	耕地总量监管	耕地指标监管分析、行政区指标预警等
2		补充耕地监管	包含入库指标总览、稳定耕地净增量测算管理、补充耕地情况统计、补充耕地综合查询管理、补充耕地批次填报、县级审核、市级审核、指标入库备案管理、非农建设补充耕地情况统计、非农建设补充耕地综合查询、非农建设补充耕地批次填报、县级审核、市级审核、市级审核、非农建设补充耕地入库备案管理、原占补平衡系统结转指标统计分析、已入库项目查询、已清库项目查询、指标核减县级申请、指标核减市级审核、指标核减自治区审核、指标核减撤销等功能
3		占用耕地监管	包含建设占用耕地总览、指标库对账单、非农建设项目占用管理、占用管理核销、非农建设项目农用地结构调整、指标冻结、撤销指标冻结等功能
4		出入库台账管理	出入库台账管理
5		指标调剂	跨县调剂、省内跨市调剂、划转统计分析、原国家统筹指标库管理等
6		指标明细管理	指标操作明细、补充耕地前地类明细等功能
7		人工智能应用	耕地监测人工智能分析预测、耕地监管人工智能分析、辅助决策等，贯穿全部耕地保护相关系统
8	耕地质量分析管理	稳定耕地质量管理	耕地质量数据管理、质量等级分析统计
9		预审阶段项目	项目填报占用补划相关符合性分析、逻辑预检、项目查询、统计分析、数据库更新等

10	永久基本农田调整补划	报批阶段项目	项目填报占用补划相关符合性分析、逻辑预检、项目查询、统计分析、数据库更新等
		储备区划定	项目填报、符合性分析、逻辑预检、项目查询、统计分析、成果汇总
		调整补划	永久基本农田调整补划/永久基本农田储备划区划定（占用，补划符合性分析，统计分析上报）划定成果质量检查符合性分析，统计分析，上报等。
11		耕保责任考核	包含考核详情、目标传导、考核评分、考核排名、日常数据分析等功能
12	耕地保护奖惩基金项目	项目储备管理	项目申报、项目审查、成果备案等
13		项目资金流转	资金录入、资金下达、绩效、统计、回收等
14		资金报备与执行	资金录入、资金报备、资金执行
15		质检分析	项目质检分析
16	数据逻辑预检规则	耕地占补平衡数据逻辑预检规则、耕地永久基本农田补划数据逻辑预检规则等	
17	数据治理	对所需数据进行标准化处理	
二、耕地日常监管子系统（内外网互通）			
1	设施农用地在线监管	综合查询	综合查询管理
2		取得用地阶段	数据填报、旗县审核、盟市审核、自治区审核、项目备案、部设施农用地系统历史项目入库管理、申请撤回项目管理等
3		设施建成阶段	设施建成项目管理、续期变更项目管理、用途变更项目管理、改扩建项目管理、部设施农用地系统历史项目入库管理等
4		停止生产	停止生产项目管理、部设施农用地系统历史项目入库管理等
5		统计分析	项目监管统计分析、监测监管
8		黑土地土壤表土剥离管理	黑土耕地表土剥离、存储、利用等信息填报，表土剥离相关矢量范围和现状影像分析管理等。

		黑土耕地占补平衡管理	建设项目占用挂钩、黑土耕地指标调剂和指标核销等管理。
		黑土耕地总量监测分析	黑土耕地总量监管、耕作层土壤剥离监管、耕作层土壤存储管理、按年度动态更新黑土耕地范围，动态监测占用与补充等情况。
9		统计分析	按行政区、年份等各类要素统计分析建设占用黑土耕地、黑土耕地表土剥离、黑土耕地占补平衡等情况。
10	临时用地监管子系统建设	临时用地审批	申请用地、用地申请在线预审、受理审批、审批结果等
11		临时用地监管	信息审批公示、复垦保证金管理、事后监管等
12		数据统计与分析	临时用地统计、数据分析等
三、“互联网+”自然资源查询子系统			
1	自然资源空间要素查询子系统（PC端网站版）	包含行政区划查询、实体位置查询、空间要素查询、空间要素压占分析、其他查询工具、天地图地图服务接入、空间图层查询管理、IP 访问管理、通知公告、通知公告、操作指引、统一身份认证接入等功能	
2	自然资源空间要素查询子系统（移动端小程序版）	包含行政区划查询、实体位置查询、空间要素查询、空间要素压占分析、天地图地图服务接入、空间图层查询管理、IP 访问管理、通知公告、管控规则知识、操作指引、微信小程序平台接入等功能	
3	数据治理	全区永久基本农田数据、全区生态保护红线数据、压覆矿数据、矿业权数据、饮用水源地数据、自然保护地数据、生态环境管控分区数据等	
四、系统对接			
1	系统对接	实现与全国耕地占补平衡动态监管系统、全国设施农业用地监管系统、全国永久基本农田监测监管系统、自治区农牧厅系统、盟市自建耕地保护监测监管系统等系统对接或开发相应对接接口	

(四) 其他要求

1. 关键技术要求

(1) 云原生微服务与容器化部署技术

系统基于云原生理念，采用 Spring Cloud 微服务架构 与 Docker 容器化技术 融合构建，实现高内聚、低耦合、弹性可扩展的应用体系。各业务模块以独立微服务形式开发和部署，通过服务注册与发现、配置中心、API 网关、熔断限流等机制，实现服务的统一治理、动态调度与故障隔离；同时，所有服务均通过 Docker 容器标准化打包，依托沙箱机制保障运

	<p>行时隔离性与安全性，支持跨平台一致部署，大幅降低环境差异带来的运维复杂度。该架构既提升了系统的稳定性、可维护性和弹性伸缩能力，也为持续集成与快速迭代提供了坚实支撑。</p> <p>（2）耕地占补平衡动态管控技术</p> <p>围绕“数量不减少、质量有提升、布局稳落实”的总体要求，构建“指标建账—占用挂钩—动态监管—智能预警”一体化的闭环管控体系。</p> <p>全量指标台账管理：建立自治区、盟市、旗县三级联动的补充耕地指标台账，对项目入库、指标生成、使用、核销等环节全过程留痕、实时更新；</p> <p>占用与补充自动挂钩：在用地审批、供地等关键业务节点强制关联补充耕地指标，系统自动校验数量、水田规模、粮食产能等是否达标，未落实则流程阻断；</p> <p>动态监测与智能预警：结合遥感影像与年度变更调查数据，持续跟踪补充耕地实际耕种状态，对撂荒、非粮化、非农化等异常情形自动预警，并支持区域间指标余缺分析与统筹调剂。</p> <p>（3）智能化空间图形分析计算技术</p> <p>聚焦耕地保护“图数一致”和“以图管地”的核心要求，构建高精度、可追溯的空间分析能力。</p> <p>图斑级挂钩智能匹配技术：实现建设项目与补充耕地指标的“图斑级精准挂钩”，自动生成挂钩确认单，并完成核销、解锁等全周期操作，确保“占一补一、占优补优、占黑补黑”；</p> <p>矢量图斑无损切分技术：实现对补耕库中的矢量图斑在保持几何精度、属性完整性和拓扑一致性前提下的智能分割与重组。</p> <p>多时序地类智能追溯技术：基于历史遥感影像、年度变更调查、用地审批等多源数据，构建地类演变模型，支持按年度回溯权属、范围、地类性质等关键属性，可视化呈现地类变更轨迹，支撑合规性核查与审计。</p> <p>（4）基于规则驱动的成果质检技术</p> <p>具备完善的规则可视化配置能力，支持按业务场景（如耕地占补平衡、永久基本农田占用补划等）对成果质检规则进行灵活定义与动态管理，无需编码即可完成规则的新增、修改、停用，有效降低系统维护成本，快速响应政策或流程调整。</p> <p>规则配置支持数据完整性、标准性、一致性、空间拓扑性、业务符合性等多种质检类型。</p> <p>（5）低代码开发配置引擎技术</p> <p>具备完善的低代码开发配置能力，支持业务表单、业务规则、业务流程、系统菜单的可视化定制与灵活调整，减少二次开发工作量，适配业务需求的快速迭代。</p> <p>业务表单配置：基于“所见即所得”的拖拽式配置理念，提供丰富的表单控件库和数据源绑定能力。支持复杂业务表单的快速构建和动态调整，实现表单与业务流程的无缝集成。可支持文本、下拉选择、单选多选、页面链接等多种表单控件类型，同时支持表单布局、字体样式、颜色搭配等视觉样式配置；</p> <p>业务事项配置：支持可视化拖拽配置审批流，可精准设置每个审批节点对应的审批表单、审批人员/角色、配置可操作按钮，以及附件材料的层级结构。</p> <p>可视化数据库实体管理：通过前端低代码界面完成数据表结构的动态维护（增删改字段、调整顺序、设置约束），无需后端编码介入，提升数据模型迭代效率。</p>
--	--

菜单与权限联动管理：实现系统功能菜单、数据权限、操作权限的统一配置，支撑多级用户差异化使用。

(6) 跨部门联合审批技术

聚焦用途管制与耕地保护刚性要求，构建用途准入—耕地占补—永久基本农田审查—生态红线校验一体化联合审批机制。

多规合一智能预审：在项目立项或选址阶段，自动叠加国土空间规划、永久基本农田、生态保护红线、耕地后备资源等图层，同步开展用途合规性、耕地占用必要性、占补平衡可行性联合初审；

并联协同审查流程：对涉及占用耕地或永久基本农田的项目，系统自动触发用途管制、耕保等多部门并联审批，材料一次提交、意见线上会商、结论互认共享；

占补平衡强制挂钩：审批流程中嵌入耕地占补平衡规则引擎，未落实补充耕地指标（含数量、水田、产能）或未完成永久基本农田补划方案的，系统自动拦截，确保“先补后占、占优补优”刚性落地。

(7) 多终端协同服务技术

构建PC端与移动端一体化的服务体系，实现跨平台数据同步和功能协同。支持响应式设计和离线数据缓存，确保用户体验的一致性。

2. 国内技术体系产品适配要求

本项目系统架构中各层应采用成熟的符合标准的操作系统、中间件、数据库产品。系统国内技术体系产品兼容性需要满足以下指标：

（1）跨浏览器兼容性：系统需要在各个主流及国内浏览器中都能良好地运行，确保界面正常显示、功能无误，避免出现不兼容或错误的情况。

（2）跨操作系统兼容性：系统采用B/S架构，提供全中文界面。必须支持在统信、麒麟等主流国内操作系统上正常运行，且相关核心组件须完成与人大金仓、达梦、瀚高等国产数据库的深度适配。同时，系统需支持在国产ARM架构服务器上稳定部署与运行。

（3）中间件等组件的兼容性：软件开发所涉及的中间件及其他基础组件，必须具备广泛的兼容性，支持主流厂商的软硬件产品，并优先选用拥有官方适配认证的版本。

（4）系统接入兼容性：系统应具备高度的开放性，支持与建设方指定的各类应用系统进行对接。需提供稳定、规范的接入服务，满足兼容性与可用性要求，并为未来可能的扩展预留必要的接口。

（5）用户体验一致性：无论用户通过何种终端设备、操作系统或浏览器访问系统，均应保持统一的视觉风格与交互逻辑，确保用户体验的一致性。

3. 网络部署要求

系统应部署于招标方指定的运行环境内，符合等保三级要求，结合系统功能模块划分与业务访问需求，支持在不同网络环境下的分区部署。核心业务系统应部署于自然资源业务专网环境中，保障数据安全与业务连续性；对外服务接口应通过安全隔离区接入政务外网或互联网，确保访问安全与权限可控。系统应具备良好的网络适配能力，支持多区域、多层级的部署拓展，满足自治区、盟市、旗县多级业务协同与数据共享的需求。

4. 运行性能需求

系统上线运行前，需进行相应压力测试，以保障系统在多用户并发在线时，系统仍可以

稳定运行，系统必须具备负载均衡能力，以保证多用户并发访问时的系统的可靠性和系统性能不受到严重影响，具体性能要求如下：

- (1) 系统应实现7x24小时的连续运行；
- (2) 支持用户同时在线人数不低于650人；
- (3) 登陆时间 ≤ 2 秒；
- (4) 数据操纵：一般时段响应时间 ≤ 2 秒，高峰时段 ≤ 5 秒；
- (5) 简单查询：一般时段响应时间 ≤ 3 秒，高峰时段 ≤ 6 秒；
- (6) 复杂查询：一般时段响应时间 ≤ 5 秒；高峰时段 ≤ 20 秒；
- (7) 特定复杂应用，响应时间不超过60秒；
- (8) 人机界面友好，输出、输入方便，图表生成美观，检索、查询简单快捷；
- (9) 提供标准的网络通信应用层协议和应用基本函数及调用接口；
- (10) 系统应具备完备的权限控制和越权防护功能，根据用户和角色赋予使用权限，用户不可访问未赋予使用权限的功能模块。

5. 安全性需求

系统建设应符合等保三级及国产密码相关标准，具体相关需求如下：

- (1) 本项目建设应确保对网络边界的适度隔离和安全控制，采用入侵检测、网络安全审计、漏洞扫描以及计算机病毒防杀等技术实现对系统与网络的全面安全防范，保证系统安全可靠的运行。
- (2) 本项目建设应确保计算环境安全，应重点考虑主机设备使用安全；应对核心服务器和交换机实行负载均衡，避免单点故障；应对漏洞及时修补与正确处理。
- (3) 本项目建设应确保用户对信息资源的访问权限，并完整保留操作日志，确保能做到事后审计和业务恢复。
- (4) 本项目所建设的系统具备按照国产密码相要求进行建设。
- (5) 本项目建设应对敏感数据进行加密处理，防止在信息交换的过程中，数据被篡改和泄露，保证这些信息在传输过程中的安全性。
- (6) 本项目建设应考虑日常备份管理，制定日常数据备份策略，备份数据放到安全的地方进行脱机保存，即使硬盘上的数据全部丢失，也可以通过保存的备份数据进行恢复。

6. 售后服务要求

项目通过信息化项目终验后，投标方需做好售后服务工作，具体售后服务要求如下：

- (1) 售后服务时间：自本项目竣工验收合格之日起算，投标方对本项目开发内容提供1年免费维护服务。
- (2) 售后服务人员：需提供不少于6人驻场运维服务，具体运维地点由招标方指定。
- (3) 售后服务内容：
 1. 缺陷管理服务：针对存在的bug、缺陷，持续提供修正与消缺服务。
 2. 漏洞管理服务：针对存在系统漏洞，或后期网络监测中发现的其他漏洞，需持续配合招标方做好漏洞扫描服务，并做好漏洞修正工作。

	<div>3. 应急故障处理服务：系统运行环境出现故障或意外情况导致系统不能正常运行时，需做到7×24小时响应。</div> <div>4. 运行支持服务：需对系统运行过程中用户及业务部门的问题提供指导和问题解决跟踪、现场保障。</div> <div>5. 系统巡检服务：按工作日提供子系统巡检服务，并提供巡检报表。</div> <div>6. 其他服务，在系统调研、开发、服务期内：<div><div>① 因自治区管理部门业务调整而产生的需求变更、业务变更，需做好系统的修改与完善；</div><div>② 因系统升级与服务器迁移，也需做好相关服务工作。</div></div></div> <div><div>(五) 预期成果</div><div>1. 技术文档成果</div><div>按照《国家电子政务工程建设项目档案管理暂行办法》（档发[2008]3号）规定提交相关文档。</div><div>2. 应用系统成果</div><div><div>(1) 耕地保护专项监测监管子系统 1套</div><div>(2) 耕地日常监管（设施农用地在线监管、黑土地监管、临时用地监管）子系统 1套</div><div>(3) “互联网+”自然资源查询子系统建设 1套</div><div>(4) 接口对接成果（以第三方软件测试报告为准）</div></div><div>3. 完整知识产权与源代码交付</div><div><div>(1)知识产权归属：本项目产生的所有软件著作权、专利及其他知识产权均归属于招标方所有。</div><div>(2)源代码交付：投标方需在本项目通过终验后向招标方交付全部源代码。</div><div>(3)代码质量要求：交付的源代码须符合规范，具备良好的可读性、可维护性和可扩展性。</div></div><div><div>·服务期限</div><div>自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。</div><div>·服务地点</div><div>内蒙古自治区国土空间规划院</div><div>·验收交付要求</div><div>本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。</div></div></div>
打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。	

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

标的名称：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

序号	参数性质	技术参数与性能指标
		<div>(一) 项目概况</div> <div>系统将构建自治区、盟市、旗县、乡镇、村五级网格化监管体系，将保护责任精准落实到具体田块和责任人。核心建设内容包括：一是网格化监管平台，实现工作总览</div>

、网格一张图可视化、巡田与线索监管、考核评价等功能，形成责任明确的管理网络；二是网格化任务管理，实现对公众举报、遥感监测图斑、日常巡查等各类线索的统一汇聚、智能分拨、核查处置与统计汇总，形成“任务-执行-分析”闭环；三是巡田APP功能，为各级网格员提供地图浏览、任务接收、外业巡查、现场举证、视频连线等移动办公能力，提升实地核查效率；四是线索反馈小程序，面向社会公众提供耕保政策查询、地块信息扫码核查及违法违规线索在线举报功能，构筑全民参与的监督防线。

项目建设具体目标：

将最终形成“空天地网”一体化、线上线下协同的网格化监管新格局，切实提升基层监管效能，牢牢守住耕地保护红线和国家粮食安全底线。

（二）采购内容

为构建覆盖自治区、盟市、旗县、乡、村五级的耕地网格化信息监管体系，压实“田长制”责任，实现耕地保护“早发现、早制止”，现采购以下内容：

1.耕地网格化信息监管

（1）网格化监管模块

需完成包括但不限于网格化工作总览、网格监管、巡田监管、线索监管、考核评价等相关业务功能。

（2）网格化任务管理模块

需完成包括但不限于线索图斑管理、巡田任务管理、巡田任务核查、巡田统计汇总、运维管理等相关业务功能。

（3）巡田APP功能

需完成包括但不限于首页地图、任务中心、外业巡查、视频连线、任务统计、通知公告、APP运维等相关业务功能，并具备整合或依据统一门户开发相关能力。

（4）线索反馈小程序

需完成包括但不限于耕地政策公告、扫码查询、线索举报等相关业务功能。

2.可视化大屏专题展示

需完成包括但不限于耕地保护场景、协同会审场景、空间分析场景、无人机及耕保视频监控等可视分析调度场景展示。

3.系统对接

实现与国土调查云、北疆云遥系统、内蒙古自治区自然资源执法系统、内蒙古物联感知视频监控或当地自建系统等进行对接或接口开发。

（三）相关功能要求

序号	一级功能	二级功能	三级功能
特别说明		包括但不限于以下主要功能和政策性变化引起的功能新增需求	
一、耕地保护日常监管子系统			
1		网格化监管	网格化工作总览、网格监管、 巡田监管、线索监管、考核评价、统计报表等

2	耕地网格化信息监管	网格化任务管理	线索图斑管理、巡田任务管理、巡田任务核查、巡田统计汇总、运维管理等
3		巡田APP	首页地图、任务中心、外业巡查、视频连线、通知公告、APP运维等
4		线索反馈小程序	耕保政策公告、扫码查询、线索举报等
5	可视化大屏专题展示	完成耕地保护场景、协同会审场景、空间分析场景、无人机及耕保视频监控场景等可视分析调度场景展示	
二、系统对接			
1	系统对接	实现国土调查云、北疆云遥系统、内蒙古自治区自然资源执法系统、内蒙古物联感知视频监控或当地自建系统进行对接或接口开发	

(四) 其他要求

1. 性能要求

(1) 可靠性需求

可扩展性作需要满足以下指标：

1) 模块化的设计：软件需要采用分层、模块化的设计，以便当需要扩展时可以更容易地添加新的模块或扩展现有模块。

2) 可配置性：软件需要具备一定的可配置性，以便能够实现不同的部署方式和要求。例如，可在分布式部署环境中配置不同数量的节点，以支持更大的访问流量或处理更多的数据。

3) 可扩展性测试：指的是可扩展性测试中进行的基准测试、负载测试、性能测试等测试方法，用来评估软件在不同扩展条件下的性能和可靠性表现。

4) 可伸缩性：软件需要支持可伸缩性，以便在扩展的同时保持良好的性能和可靠性。

5) 高效性：当软件需要扩展时，快速的响应速度和低延迟是非常重要的要素。

6) 简洁性和可读性：开发人员需要采用简洁、易读的代码风格，以便当需要扩展时更容易理解和修改代码。

(2) 可扩展性需求

可扩展性作需要满足以下指标：

1) 模块化的设计：软件需要采用分层、模块化的设计，以便当需要扩展时可以更容易地添加新的模块或扩展现有模块。

2) 可配置性：软件需要具备一定的可配置性，以便能够实现不同的部署方式和要求。例如，可在分布式部署环境中配置不同数量的节点，以支持更大的访问流量或处理更多的数据。

3) 可扩展性测试：指的是可扩展性测试中进行的基准测试、负载测试、性能测试

等测试方法，用来评估软件在不同扩展条件下的性能和可靠性表现。

4) 可伸缩性：软件需要支持可伸缩性，以便在扩展的同时保持良好的性能和可靠性。

5) 高效性：当软件需要扩展时，快速的响应速度和低延迟是非常重要的要素。

6) 简洁性和可读性：开发人员需要采用简洁、易读的代码风格，以便当需要扩展时更容易理解和修改代码。

(3) 运行性能需求

系统上线运行前，需进行相应压力测试，以保障系统在多用户并发在线时，系统仍可以稳定运行，系统必须具备负载均衡能力，以保证多用户并发访问时的系统的可靠性和系统性能不受到严重影响，具体性能要求如下：

- 1)系统应实现7x24小时的连续运行；
- 2)支持用户同时在线人数不低于650人；
- 3)登陆时间≤2秒；
- 4)数据操纵：一般时段响应时间≤2秒，高峰时段≤5秒；
- 5) 简单查询：一般时段响应时间≤3秒，高峰时段≤6秒；
- 6) 复杂查询：一般时段响应时间≤5秒；高峰时段≤20秒；
- 7) 特定复杂应用，响应时间不超过60秒。

(4) 兼容性需求

本项目系统架构中各层应采用成熟的符合标准的操作系统、中间件、数据库产品。系统国内技术体系产品兼容性需要满足以下指标：

1) 跨浏览器兼容性：系统需要在各个主流及国内浏览器中都能良好地运行，确保界面正常显示、功能无误，避免出现不兼容或错误的情况。

2) 跨操作系统兼容性：系统采用B/S架构，提供全中文界面。必须支持在统信、麒麟等主流国内操作系统上正常运行，且相关核心组件须完成与人大金仓、达梦、瀚高等国产数据库的深度适配。同时，系统需支持在国产ARM架构服务器上稳定部署与运行。

3) 中间件等组件的兼容性：软件开发所涉及的中间件及其他基础组件，必须具备广泛的兼容性，支持主流厂商的软硬件产品，并优先选用拥有官方适配认证的版本。

4) 系统接入兼容性：系统应具备高度的开放性，支持与建设方指定的各类应用系统进行对接。需提供稳定、规范的接入服务，满足兼容性与可用性要求，并为未来可能的扩展预留必要的接口。

5) 用户体验一致性：无论用户通过何种终端设备、操作系统或浏览器访问系统，均应保持统一的视觉风格与交互逻辑，确保用户体验的一致性。

6) 手机端/移动端兼容性：若平台需应用于移动端，则应适配Android、鸿蒙等主流移动操作系统，确保在手机、平板等设备上能够正常访问与流畅操作，提供良好的移动端用户体验。

(5) 安全性需求

系统建设应符合等保三级及国产密码相关标准，具体相关需求如下：

1) 本项目建设应确保对网络边界的适度隔离和安全控制，采用入侵检测、网络安全审计、漏洞扫描以及计算机病毒防杀等技术实现对系统与网络的全面安全防范，保证系统安全可靠的运行。

2) 本项目建设应确保计算环境安全，应重点考虑主机设备使用安全；应对核心服务器和交换机实行负载均衡，避免单点故障；应对漏洞及时修补与正确处理。

3) 本项目建设应确保用户对网络资源、信息资源的访问权限。并完整保留操作日志，确保能做到事后审计和业务恢复。

4) 本项目所建设的系统具备按照国产密码相关标准进行建设；

5) 本项目建设应对敏感数据进行加密处理，防止在信息交换的过程中，数据被篡改和泄露，保证这些信息在传输过程中安全性。

6) 本项目建设应考虑日常备份管理，制定日常数据备份策略，备份数据放到安全的地方进行脱机保存，即使硬盘上的数据全部丢失，也可以通过保存的备份数据进行恢复。

(6) 其他性能需求

1) 人机界面友好，输出、输入方便，图表生成美观，检索、查询简单快捷；

2) 提供标准的网络通信应用层协议和应用基本函数及调用接口；

3) 系统应具备完备的权限控制和越权防护功能，根据用户和角色赋予使用权限，用户不可访问未赋予使用权限的功能模块。

2. 售后服务要求

项目通过信息化项目终验后，投标方需做好售后服务工作，具体售后服务要求如下：

1. 售后服务时间：自本项目项目竣工验收合格之日起算，投标方需提供1年免费维护服务。

(2) 售后服务人员：需提供不少于2人驻场运维服务，具体运维地点由招标方指定。

(3) 售后服务内容：

1. 缺陷管理服务：针对存在的bug、缺陷，持续提供修正与消缺服务。

2. 漏洞管理服务：针对存在系统漏洞，或后期网络监测中发现的其他漏洞，需持续配合招标方做好漏洞扫描服务，并做好漏洞修正工作。

3. 应急故障处理服务：系统运行环境出现故障或意外情况导致系统不能正常运行时，需做到7×24小时响应。

4. 运行支持服务：需对系统运行过程中用户及业务部门的问题提供指导和问题解决跟踪、现场保障。

5. 系统巡检服务：按工作日提供子系统巡检服务，并提供巡检报表。

6. 其他服务，在系统调研、开发、服务期内：

		<p>① 因自治区管理部门业务调整而产生的需求变更、业务变更,需做好系统的修改与完善;</p> <p>② 因系统升级与服务器迁移,也需做好相关服务工作。</p> <p>(五) 预期成果</p> <p>1. 项目文档成果</p> <p>按照《国家电子政务工程建设项目档案管理暂行办法》(档发[2008]3号)规定提交相关文档。</p> <p>2. 应用系统成果</p> <p>耕地网格化信息监管子系统 1套。</p> <p>接口对接成果(以第三方软件测试报告为准)</p> <p>3. 完整知识产权与源代码交付</p> <p>(1)知识产权归属:本项目产生的所有软件著作权、专利及其他知识产权均归属于招标方所有。</p> <p>(2)源代码交付:投标方需在本项目通过终验后向招标方交付全部源代码。</p> <p>(3)代码质量要求:交付的源代码须符合规范,具备良好的可读性、可维护性和可扩展性。</p> <p>·服务期限</p> <p>自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。</p> <p>·服务地点</p> <p>内蒙古自治区国土空间规划院</p> <p>·验收交付要求</p> <p>本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分,在本合同约定的履行期内,我院按照规定对各分包合同进行验收,初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。</p>
打“★”号条款为实质性条款,若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。		

采购包3: 国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

标的名称: 国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

序号	参数性质	技术参数与性能指标
		<p>(一) 项目概况</p> <p>为深入贯彻落实《国务院关于深入实施“人工智能+”行动的意见》(国发〔2025〕11号)要求,推动人工智能与自然资源管理深度融合,提升国土空间智慧治理水平,特设立本项目。当前,内蒙古自治区在耕地保护专项监测监管、日常巡查及用地要素保障等业务中,人工智能技术应用尚处初步探索阶段,存在明显短板。具体表现为:在耕地保护监管方面,占补平衡、永久基本农田调整补划等业务仍依赖人工比对和经验判断,缺乏AI模型对项目合规性、空间一致性的智能校核;日常监管中,遥感图斑提取主要依靠人工解译,AI自动识别“非农化”、“非粮化”行为的准确率与效率不高;在自然资源用地要素保障方面,审批环节尚未引入智能预审系统,无法自动高效判别项目与各类管控边界的冲突。整体上,AI技术应用碎片化,缺乏统一平台支撑,数据标注不足、模型</p>

训练薄弱，未形成“可学习、可迭代”的智能应用体系，严重制约了管理效能的智能化提升。

本项目旨在系统性建设“国土空间AI大模型应用”模块，重点突破两大核心智能体关键技术：一是智能问答智能体，通过整合耕地保护相关政策法规与业务知识，利用大语言模型（LLM）与增强检索生成（RAG）技术，为用户提供精准、高效的智能问答与知识检索服务，解决文件查找难、要点检索不便等问题；二是智能找图智能体，致力于降低传统GIS系统的操作门槛，通过自然语言交互等方式，智能化理解用户意图，便捷调用GIS功能、快速定位所需空间数据与图层，推动“一张图”从传统静态交互向感知智能跃迁，助力业务人员高效完成空间分析与数据获取。此外，本项目还承担各系统对接以及构建统一应用支撑系统（含多用户体系、身份认证、组织权限、BI统计分析等）的任务，为整个《耕地保护与监测监管信息系统》提供智能化内核与坚实的底层支撑，最终实现从“经验驱动”向“数据+智能驱动”的转型，全面提升自治区自然资源治理的现代化水平。

（二）采购内容

针对耕地保护业务中政策文件理解困难、空间数据查询繁琐、业务数据获取不便等问题，需建设一个集“智能问答、智能问图、智能问数、智能审批”于一体的国土空间AI大模型应用系统。通过构建多模态专业知识库，深度融合大语言模型（LLM）、空间分析引擎与规则引擎，实现政策精准解读、空间数据交互查询、业务数据智能分析和审批流程自动化的一站式智能服务。具体内容包括以下四个核心模块：

1、语言问答智能体

围绕耕地保护政策与业务知识，基于垂类大模型技术，实现自然语言问答与检索功能。需完成以下工作：

（1）耕保政策文件库建设：汇聚自治区、盟市各级耕地保护政策、法规、规范性文件，进行数据清洗、结构化处理与向量化索引，构建标准化政策文件库，支撑智能问答知识基础。

（2）问答语料库构建：采集耕地保护典型问答场景数据，进行语料标注（包括意图分类、实体识别），构建多轮交互语料库和SQL示例语料库，用于模型训练与优化。

（3）提示词设计与优化：利用自然语言处理（NLP）技术，设计动态提示词模板，实现用户意图识别和语义解析，提升问答准确性与上下文理解能力。

（4）智能问答智能体框架建设：基于检索增强生成（RAG）技术，开发定制化智能问答框架，集成垂类大模型与知识库，支持多轮交互、答案溯源与可控生成。

（5）功能实现：智能问答：通过深度学习算法精准捕捉用户意图，提供政策解读、业务咨询等自然语言问答服务；智能检索：支持基于标题、全文的政策法规快速精确查找，返回结构化结果并高亮关键信息。

2、空间问答智能体

基于耕地保护空间数据，融合生成式大语言模型与GIS分析引擎，实现基于自然语言的空间数据查询与操作。需完成以下工作：

（1）耕保问数数据集建设：抽取国土空间规划“一张图”中耕地相关规划、现状、管理类图层数据，构建专项数据集，确保数据时效性与一致性。

（2）耕保业务知识库建设：统一业务术语口径，整合案例库、政策库，提供空间

业务知识支撑。

(3) 空间知识库建设：采集空间数据集元数据，进行属性字段标注与语义化处理，构建空间知识图谱，赋能大模型理解空间上下文。

(4) 问答语料库构建：针对GIS操作与业务查询场景，搭建GIS指令语料库、业务实体语料库，用于空间语义解析训练。

(5) 空间语义理解引擎：基于DeepSeek等主流大模型，开发空间语义理解引擎，实现自然语言到空间查询指令的转换。

(6) GIS自动化指令操作框架：开发低代码指令框架，支持自然语言驱动GIS操作（如图层切换、缩放、空间量测），降低使用门槛。

(7) 功能实现：空间问答：通过自然语言查询耕地空间数据（如地块位置、面积统计），结果以地图、图表等多维形式可视化；智能检索：精准定位查询图层与数据，支持属性过滤与空间关系分析；思维连环节：实现问数钻取、动态思维链交互（如从宏观统计下钻到具体图斑）。

3、智能审批场景应用

基于规则引擎与AI技术，实现耕地保护相关审批业务的智能化处理，提升效率与准确性。需完成以下工作：

(1) 申报材料智能审查：开发规则引擎，自动检测材料完整性、规范性与真实性，识别缺失项并生成提示。

(2) 重复申报材料智能识别调用：通过相似度算法比对历史数据，自动调用已有材料，避免重复提交。

(3) 补正材料自动核对：智能比对补正内容与上一版本，确保修改有效并跟踪变更记录。

(4) 申报信息智能提取智能体：从复杂文档（如报告、证照）中提取关键信息，自动填充业务表单。

(5) 案例办理智能推送：根据申报内容智能匹配业务办理向导、政策依据及类似案例，提供审批辅助决策。

(6) 业务审查智能体：实现一键交叉审查，自动生成审查报告与办理意见。

(7) 数据交换智能体：开发API接口，实现与外部系统的数据自动同步。

4、智能体技术支撑

提供可扩展的智能体编排与集成能力，支撑系统灵活运维与二次开发。需完成以下工作：

(1) 智能体广场：采用低代码配置模式，支持快速构建小场景智能体（如专项核查智能体），包括智能体展示、排序、上架与共享功能。

(2) 智能体构建工具：提供基础配置模式和工作流模式，允许用户通过拖拽方式定制智能体逻辑。

(3) API调用与管理：开发开放API接口，支持智能体功能灵活调用与第三方系统集成，确保接口文档完整且测试充分。

5、系统对接

实现与内蒙古自治区国土空间规划“一张图”实施监督信息系统、林业系统、政务服务一体化平台等进行对接或接口开发。

(三) 相关功能需求

序号	一级功能	二级功能	三级功能
特别说明		包括但不限于以下主要功能和政策性变化引起的功能新增需求	
一、国土空间AI大模型应用			
1	国土空间AI大模型应用	语言问答	耕保政策文件库、问答语料库、问答提示词设计与优化、问答提示词设计与优化、问答交互等
2		空间问答	耕保问数数据集、耕保业务知识库、空间数据知识库、问答语料库、空间语义理解引擎、GIS自动化指令操作框架、问答交互等
3		智能审批场景应用	申报材料智能审查、重复申报材料智能识别调用、补正材料自动核对、申报信息智能提取智能体、案例办理智能推送、业务审查智能体、智能接件分件、数据交换智能体等
4		智能体技术支撑（智能体广场）	智能体广场、插件中心、智能体构建、API调用等
二、系统对接			
1	系统对接	实现与内蒙古自治区国土空间规划“一张图”实施监督信息系统、林业系统、政务服务一体化平台等进行对接或接口开发。	

(四) 其他要求

1. 性能要求

(1) 可靠性需求

可扩展性作需要满足以下指标：

- 1) 模块化的设计：软件需要采用分层、模块化的设计，以便当需要扩展时可以更容易地添加新的模块或扩展现有模块。
- 2) 可配置性：软件需要具备一定的可配置性，以便能够实现不同的部署方式和要求。例如，可在分布式部署环境中配置不同数量的节点，以支持更大的访问流量或处理更多的数据。
- 3) 可扩展性测试：指的是可扩展性测试中进行的基准测试、负载测试、性能测试等测试方法，用来评估软件在不同扩展条件下的性能和可靠性表现。
- 4) 可伸缩性：软件需要支持可伸缩性，以便在扩展的同时保持良好的性能和可靠性。
- 5) 高效性：当软件需要扩展时，快速的响应速度和低延迟是非常重要的要素。
- 6) 简洁性和可读性：开发人员需要采用简洁、易读的代码风格，以便当需要扩展时更容易理解和修改代码。

(2) 可扩展性需求

可扩展性作需要满足以下指标：

- 1) 模块化的设计：软件需要采用分层、模块化的设计，以便当需要扩展时可以更容易地添加新的模块或扩展现有模块。
- 2) 可配置性：软件需要具备一定的可配置性，以便能够实现不同的部署方式和要求。例如，可在分布式部署环境中配置不同数量的节点，以支持更大的访问流量或处理

更多的数据。

3) 可扩展性测试：指的是可扩展性测试中进行的基准测试、负载测试、性能测试等测试方法，用来评估软件在不同扩展条件下的性能和可靠性表现。

4) 可伸缩性：软件需要支持可伸缩性，以便在扩展的同时保持良好的性能和可靠性。

5) 高效性：当软件需要扩展时，快速的响应速度和低延迟是非常重要的要素。

6) 简洁性和可读性：开发人员需要采用简洁、易读的代码风格，以便当需要扩展时更容易理解和修改代码。

(3) 运行性能需求

系统上线运行前，需进行相应压力测试，以保障系统在多用户并发在线时，系统仍可以稳定运行，系统必须具备负载均衡能力，以保证多用户并发访问时的系统的可靠性和系统性能不受到严重影响，具体性能要求如下：

1) 系统应实现7x24小时的连续运行；

2) 支持用户同时在线人数不低于650人；

3) 登陆时间 ≤ 2 秒；

4) 数据操纵：一般时段响应时间 ≤ 2 秒，高峰时段 ≤ 5 秒；

5) 简单查询：一般时段响应时间 ≤ 3 秒，高峰时段 ≤ 6 秒；

6) 复杂查询：一般时段响应时间 ≤ 5 秒；高峰时段 ≤ 20 秒；

7) 特定复杂应用，响应时间不超过60秒。

(4) 兼容性需求

本项目系统架构中各层应采用成熟的符合标准的操作系统、中间件、数据库产品。系统国内技术体系产品兼容性需要满足以下指标：

1) 跨浏览器兼容性：系统需要在各个主流及国内浏览器中都能良好地运行，确保界面正常显示、功能无误，避免出现不兼容或错误的情况。

2) 跨操作系统兼容性：系统采用B/S架构，提供全中文界面。必须支持在统信、麒麟等主流国内操作系统上正常运行，且相关核心组件须完成与人大金仓、达梦、瀚高等国产数据库的深度适配。同时，系统需支持在国产ARM架构服务器上稳定部署与运行。

3) 中间件等组件的兼容性：软件开发所涉及的中间件及其他基础组件，必须具备广泛的兼容性，支持主流厂商的软硬件产品，并优先选用拥有官方适配认证的版本。

4) 系统接入兼容性：系统应具备高度的开放性，支持与建设方指定的各类应用系统进行对接。需提供稳定、规范的接入服务，满足兼容性与可用性要求，并为未来可能的扩展预留必要的接口。

5) 用户体验一致性：无论用户通过何种终端设备、操作系统或浏览器访问系统，均应保持统一的视觉风格与交互逻辑，确保用户体验的一致性。

6) 手机端/移动端兼容性：若平台需应用于移动端，则应适配Android、鸿蒙等主流移动操作系统，确保在手机、平板等设备上能够正常访问与流畅操作，提供良好的移动端用户体验。

(5) 安全性需求

系统建设应符合等保三级及国产密码相关标准，具体相关需求如下：

1) 本项目建设应确保对网络边界的适度隔离和安全控制，采用入侵检测、网络安

全审计、漏洞扫描以及计算机病毒防杀等技术实现对系统与网络的全面安全防范，保证系统安全可靠的运行。

2) 本项目建设应确保计算环境安全，应重点考虑主机设备使用安全；应对核心服务器和交换机实行负载均衡，避免单点故障；应对漏洞及时修补与正确处理。

3) 本项目建设应确保用户对网络资源和信息资源的访问权限。并完整保留操作日志，确保能做到事后审计和业务恢复。

4) 本项目所建设的系统具备按照国产密码相关标准进行建设；

5) 本项目建设应对敏感数据进行加密处理，防止在信息交换的过程中，数据被篡改和泄露，保证这些信息在传输过程中的安全性。

6) 本项目建设应考虑日常备份管理，制定日常数据备份策略，备份数据放到安全的地方进行脱机保存，即使硬盘上的数据全部丢失，也可以通过保存的备份数据进行恢复。

(6) 其他性能需求

1) 人机界面友好，输出、输入方便，图表生成美观，检索、查询简单快捷；

2) 提供标准的网络通信应用层协议和应用基本函数及调用接口；

3) 系统应具备完备的权限控制和越权防护功能，根据用户和角色赋予使用权限，用户不可访问未赋予使用权限的功能模块。

2. 售后服务要求

项目通过信息化项目终验后，投标方需做好售后服务工作，具体售后服务要求如下：

(1) 售后服务时间：自本项目竣工验收合格之日起算，投标方需提供1年免费维护服务。

(2) 售后服务人员：需提供不少于2人驻场运维服务，具体运维地点由招标方指定。

(3) 售后服务内容：

1)缺陷管理服务：针对存在的bug、缺陷，持续提供修正与消缺服务。

2)漏洞管理服务：针对存在系统漏洞，或后期网络监测中发现的其他漏洞，需持续配合招标方做好漏洞扫描服务，并做好漏洞修正工作。

3)应急故障处理服务：系统运行环境出现故障或意外情况导致系统不能正常运行时，需做到7×24小时响应。

4)运行支持服务：需对系统运行过程中用户及业务部门的问题提供指导和问题解决跟踪、现场保障。

5)系统巡检服务：按工作日提供子系统巡检服务，并提供巡检报表。

6)其他服务，在系统调研、开发、服务期内：

① 因自治区管理部门业务调整而产生的需求变更、业务变更,需做好系统的修改与完善；

② 因系统升级与服务器迁移，也需做好相关服务工作。

(四) 预期成果

通过本项目的实施，将建成一个覆盖“智能问答、智能问图、智能问数、智能审批”全场景的国土空间AI大模型应用系统，具体成果包括：

1.智能化政策解读服务：实现耕地保护相关政策法规的精准解读与智能检索，用户

		<p>可通过自然语言问答快速获取政策要点解读和业务指导，显著提升政策理解效率。</p> <p>2.空间数据智能交互能力：建立基于自然语言的空间数据查询与分析体系，用户可使用日常语言完成耕地空间数据的查询、定位和可视化展示。</p> <p>3.审批业务智能化升级：实现耕地保护相关审批业务的智能化处理，具备申报材料自动审查、业务信息智能提取、审查报告自动生成等能力，显著提升审批效率和质量。</p> <p>4.一体化智能服务平台：建成集政策咨询、空间查询、业务办理于一体的智能服务平台，支持多轮对话、意图识别和上下文理解，为用户提供连贯流畅的智能服务体验。</p> <p>5.可扩展的智能体技术体系：建立完善的智能体开发和运行框架，支持业务场景的快速扩展和功能迭代，确保系统的持续演进和适应能力。</p> <p>6.业务闭环管理能力：实现从智能问答、空间分析到业务审批的全流程闭环管理，确保各环节数据贯通、业务协同，形成完整的智能化业务处理链条。</p> <p>7.国土空间AI大模型应用建设数据库。</p> <p>8.接口对接成果（以第三方软件测试报告为准）</p> <p>9.完整知识产权与源代码交付：</p> <p>(1)知识产权归属：本项目产生的所有软件著作权、专利及其他知识产权均归属于内蒙古自治区国土空间规划院所有。</p> <p>(2)源代码交付：投标方需通过指定的代码托管平台全过程交付全部源代码，包括：</p> <p>1)系统全部可执行源代码及相关依赖库</p> <p>2)完整的技术设计文档、数据库设计文档</p> <p>3)系统部署手册、运维手册及API接口文档</p> <p>4)所有算法模型、训练代码及测试用例</p> <p>5)第三方组件授权文件及使用说明</p> <p>(3)代码质量要求：交付的源代码须符合规范，具备良好的可读性、可维护性和可扩展性，并通过代码审查验收。</p> <p>·服务期限</p> <p>自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。</p> <p>·服务地点</p> <p>内蒙古自治区国土空间规划院</p> <p>·验收交付要求</p> <p>本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本合同约定的履行期内，我院按照规定对各分包合同进行验收，初步验收和终验分别报请自然资源厅和政数局开展合同验收。</p>
打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。		

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

标的名称：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

序号	参数性质	技术参数与性能指标
		(一) 项目概况

为推动自治区自然资源的高效、合理利用，确保各类项目尤其是重大项目的快速落地，并支持农牧民住宅用地等民生工程的有效实施，需构建全流程数字化、智能化、安全化的要素保障体系，提升业务办理效率、强化监管能力、满足信创要求，从而为高质量发展提供精准的要素支撑。

项目建设具体目标：

打造全链条高效协同的用地审批与要素保障机制，构建以重大项目为核心的全周期监管与决策支撑体系，夯实系统安全可控、灵活适配与持续服务能力基础。

（二）采购内容

面向自治区、盟市、旗县自然资源部门和企业单位提供相关服务，主要包括但不限于业务审批、指标管理、重大项目管理、实操演练、统计分析公告、图形分析应用、系统定制、移动端应用、历史数据迁移和“一书三证”在线监管系统升级等相关功能。

1.业务审批功能

聚焦用地审批全流程线上化与智能化，覆盖多类型用地审批事项全环节办理，支持业务审批定制化操作，构建标准化、智能化、闭环化的线上审批体系，满足各级审批主体与申报用户的高效业务处理需求。

（1）核心业务覆盖自然资源用地要素保障多类型用地审批事项，包括但不限于建设用地上单独选址、建设用地分批次、农牧民住宅用地等9类审批事项。

（2）业务审批定制包括但不限于智能组卷、报件自检、上报部系统、一键图审、政务大厅提前审查、补正和核减、市县缴费同步、自动生成审查报告和批复文件等功能。

2.指标管理功能

需完成包括但不限于存量指标信息动态展示、指标安排台账管理、指标使用详情展示、指标冻结和扣减、指标总览图表等相关业务功能。

3.重大项目管理功能

需完成包括但不限于重大项目台账管理、重大项目统计、盟市分发项目、旗县进度填报、提前介入情况统计等相关业务功能。

4.实操演练功能

需完成包括但不限于实操演练审核事项、报件预分配、报件分配情况统计等相关业务功能。

5.统计分析公告功能

需完成包括但不限于已批复项目查询、业务查询、统计台账等相关业务功能。

6.图形分析应用功能

需完成包括但不限于历史数据重叠、占补平衡、历史补耕、生态红线、城镇开发边界等相关业务分析功能。

7.系统定制模块功能

需完成包括但不限于子系统管理、菜单配置、审批方案定制、效能监控、运维日志管理等相关业务功能。

8.移动端应用（业务网）建设

建设与 PC 端功能协同的移动端 APP，构建“线上线下融合、PC 移动端协同”的服务体系，包括但不限于移动端功能架构搭建、数据交互与同步、应用整合与统一管理等建设内容。

9.“一书三证”在线监管系统升级

通过对“一书三证”在线监管系统与数据库进行信创适配迁移，在业务办理过程中确保相关

业务系统和数据安全，工作内容包括但不限于国产化数据库迁配、数据库备份与迁移、应用系统适配等。

10.历史数据迁移

数据迁移范围包括但不限于自治区用地审批、用地预审和先行用地3个业务数据库，12个盟市及2个计划单列市的用地审批、用地预审和先行用地等业务数据库及相关附件和图形数据，并按相关政策文件及规范对历史数据进行整理。

(三) 相关主要功能需求

序号	一级功能	二级功能	三级功能
特别说明		包括但不限于以下主要功能和政策性变化引起的功能新增需求	
1	业务审批模块	建设用地单独选址审批事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区审批、并联会签、超时重报、数据修改、项目批复等
2		建设用地分批次审批事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区审批、并联会签、超时重报、数据修改、项目批复等
3		农牧民住宅用地审批备案事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区备案、并联会签等
4		光伏方阵用地租赁备案事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查从、自治区备案、并联会签等
5		用地预审与选址意见书审批事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区审批、并联会签、超时重报、数据修改、项目批复等
6		节约集约用地专章流程	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区备案、并联会签等
7		节约集约用地专章补充说明流程	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区备案、并联会签等
8		建设用地先行用地审批事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区备案、并联会签、超时重报、数据修改、项目批复等
9		保供煤矿先行使用土地审批事项	旗县组卷、旗县审查、盟市审查、自治区备案、并联会签
10		业务审批定制功能	智能组卷功能、报件自检、上报部系统、一键图审、政务大厅提前审查、补正功能和核减、市县缴费同步，自动生成审查报告、批复文件功能等
11	指标管	存量指标信息动态展示	
12		指标安排台账管理	

13	理模块	指标使用详情展示	
14		指标冻结、扣减功能	
15		指标总览图表	
16	重大项 目管理 模块	重大项目台账管理	
17		重大项目统计	
18		盟市分发项目	
19		旗县进度填报	
20		提前介入情况统计	
21	实操演 练模块	实操演练审核事项	
22		报件预分配	
23		报件分配情况统计	
24	统计分 析公告 模块	已批复项目查询	
25		业务查询	
26		统计台账	
27		统计台账（宅基地）	
28		统计台账（委托呼和 浩特批复）	
29		审批效率	
30		审批效率（呼和浩特 ）	
31		项目得分情况统计	
32		厅补正意见统计	
33		导出征地平台信息	
34		其他类型统计	
35		通知公告	
36		大屏展示	
37		历史数据重叠分析	
38		占补平衡分析	
39		历史补耕分析	
40		生态红线分析	
41		城镇开发边界	
42		城镇开发边界管控线	
43		开发区四至范围分析	
44		呼和浩特中心城区分 析	
45		可调整地类图斑分析	
46		核实处置基本农田分 析	

47	图形分析应用	三区三线永久基本农田分析	
48		成片开发方案分析	
49		压覆矿产分析	
50		权属登记分析	
51		权属登记争议点分析	
52		村庄建设边界分析	
53		村庄规划用地分析	
54		黑土地土壤分析	
55		全区黑土耕地分析	
56		自然保护地分析	
57		采矿权登记数据分析	
58		探矿权登记数据分析	
59		水源地分析	
60		地质灾害分析	
61		基本草原分析	
62		河湖范围线分析	
63		一住两公分析	
64		重大项目用地用海分析（区分盟市和旗县）	
65		总体规划数据分析（区分盟市和旗县）	
66		三调分析	
67		二调分析	
68		一调分析	
69		地类追溯功能	
70		其他分析	
71		图形分析常规工具	
72	系统定制	子系统管理	
73		菜单管理	
74		筛选条件管理	
75		审批方案定制	
76		表单管理	
77		资源模版管理	
78		规则管理	
79		实体数据表管理	
80		效能管理	
81		运维日志管理	

82	移动端	移动端功能架构搭建	
83	应用（	数据交互与同步	
84	业务网 ）	应用整合与统一管理	
85	历史数	自治区本级及12盟市和两个计划单列市的多个数据库	
86	据迁移	业务库表数据迁移、附件迁移并关联业务表单、图形数据迁移等	
87	“一书三 证”在 线监管 系统升 级	国产化数据库迁配、数据库备份与迁移、应用系统适配、升级对接自然资源部用途管制监管系统接口、对接内蒙古自治区用途管制监管系统接口改造等	

（四）其他采购要求

1. 关键技术要求

（1）云原生微服务与容器化部署技术

系统基于云原生理念，采用 Spring Cloud 微服务架构 与 Docker 容器化技术 融合构建，实现高内聚、低耦合、弹性可扩展的应用体系。各业务模块以独立微服务形式开发和部署，通过服务注册与发现、配置中心、API 网关、熔断限流等机制,实现服务的统一治理、动态调度与故障隔离;同时,所有服务均通过 Docker 容器标准化打包,依托沙箱机制保障运行时隔离性与安全性，支持跨平台一致部署，大幅降低环境差异带来的运维复杂度。该架构既提升了系统的稳定性、可维护性和弹性伸缩能力，也为持续集成与快速迭代提供了坚实支撑。

（2）土地利用年度计划指标动态管控技术

围绕国家下达的土地利用年度计划指标（如新增建设用地计划、城乡建设用地增减挂钩节余指标等），构建“总量控制—过程监管—动态预警—智能调配”一体化的闭环管控体系。

全量指标台账管理：建立自治区、盟市、旗县多级联动的指标分类台账，实时归集使用状态；

业务联动自动核销：与审批供地等业务无缝对接，实现指标“用即扣、批即减”；

智能预警与可视化调度：基于使用进度和区域需求，自动预警超限风险，支持指标统筹调剂与辅助决策。

（3）智能化空间图形分析计算技术

聚焦自然资源“图数一致”和“以图管地”的核心要求，构建高精度、可追溯的空间分析能力。

图形一致性分析计算技术：实现与部级用途管制监管系统完全对标的图形识别、叠加比对、拓扑校验算法，确保地方系统与国家级平台在图形处理逻辑、结果输出上高度统一。

多时序地类智能追溯技术：基于历史遥感影像、年度变更调查、用地审批等多源数据，构建建设用地全生命周期地类演变模型，支持按年度回溯权属、范围、地类性质等关键属性，可视化呈现地类变更轨迹，支撑合规性核查与审计。

（4）基于规则驱动的智能校验技术

具备完善的规则可视化配置能力，支持按业务场景（如批次用地报批、单独选址等）对审批校验规则进行灵活定义与动态管理，无需编码即可完成规则的新增、修改、停用，有效降低系统维护成本，快速响应政策或流程调整。

规则配置支持地类限制、面积阈值、材料完整性等多种校验类型，并可精准绑定至审批流程中的具体节点；在用户提交或流程流转时自动触发校验，实现“提交即检查、异常即提示、合规即通过”的自动化审核闭环，保障业务高效规范运行。

(5) 低代码开发配置引擎技术

具备完善的低代码开发配置能力，支持业务表单、业务规则、业务流程、系统菜单的可视化定制与灵活调整，减少二次开发工作量，适配业务需求的快速迭代。

业务表单配置：基于“所见即所得”的拖拽式配置理念，提供丰富的表单控件库和数据源绑定能力。支持复杂业务表单的快速构建和动态调整，实现表单与业务流程的无缝集成。可支持文本、下拉选择、单选多选、页面链接等多种表单控件类型，同时支持表单布局、字体样式、颜色搭配等视觉样式配置；

业务事项配置：支持可视化拖拽配置审批流，可精准设置每个审批节点对应的审批表单、审批人员/角色、配置可操作按钮，以及附件材料的层级结构。

可视化数据库实体管理：通过前端低代码界面完成数据表结构的动态维护（增删改字段、调整顺序、设置约束），无需后端编码介入，提升数据模型迭代效率。

菜单与权限联动管理：实现系统功能菜单、数据权限、操作权限的统一配置，支撑多级用户差异化使用。

(6) 领域知识增强的智能问答服务技术

融合大模型与自然资源专业知识库，构建“懂业务、会对话”的智能助手。深度集成DeepSeek等大语言模型技术,结合自然资源法规、技术标准、操作手册等本地化知识库;支持自然语言提问（如“如何办理建设用地单独选址业务？”“某地块2024年地类是什么？”），精准理解用户意图，返回结构化、可溯源的专业解答；具备上下文记忆与多轮对话能力，可引导用户逐步完成复杂操作或问题排查，提升系统易用性与服务智能化水平。

(7) 多终端协同服务技术

构建PC端与移动端一体化的服务体系，实现跨平台数据同步和功能协同。支持响应式设计和离线数据缓存，确保用户体验的一致性。

2. 国内技术体系产品适配要求

本项目系统架构中各层应采用成熟的符合标准的操作系统、中间件、数据库产品。系统国内技术体系产品兼容性需要满足以下指标：

（1）跨浏览器兼容性：系统需要在各个主流及国内浏览器中都能良好地运行，确保界面正常显示、功能无误，避免出现不兼容或错误的情况。

（2）跨操作系统兼容性：系统采用B/S架构，提供全中文界面。必须支持在统信、麒麟等主流国内操作系统上正常运行，且相关核心组件须完成与人大金仓、达梦、瀚高等国产数据库的深度适配。同时，系统需支持在国产ARM架构服务器上稳定部署与运行。

（3）中间件等组件的兼容性：软件开发所涉及的中间件及其他基础组件，必须具备广泛的兼容性，支持主流厂商的软硬件产品，并优先选用拥有官方适配认证的版本。

（4）系统接入兼容性：系统应具备高度的开放性，支持与建设方指定的各类应用系统进行对接。需提供稳定、规范的接入服务，满足兼容性与可用性要求，并为未来可能的扩展预留必要的接口。

（5）用户体验一致性：无论用户通过何种终端设备、操作系统或浏览器访问系统，均应保持统一的视觉风格与交互逻辑，确保用户体验的一致性。

3. 网络部署要求

系统应部署于招标方指定的运行环境中，符合等保三级要求，结合系统功能模块划分与业务访问需求，支持在不同网络环境下的分区部署。核心业务系统应部署于自然资源业务专网环境中，保障数据安全与业务连续性；对外服务接口应通过安全隔离区接入政务外网或互联网，确保访问安全与权限可控。系统应具备良好的网络适配能力，支持多区域、多层级的部署拓展，满足自治区、盟市、旗县多级业务协同与数据共享的需求。

4. 运行性能需求

系统上线运行前，需进行相应压力测试，以保障系统在多用户并发在线时，系统仍可以稳定运行，系统必须具备负载均衡能力，以保证多用户并发访问时的系统的可靠性和系统性能不受到严重影响，具体性能要求如下：

- (1) 系统应实现7x24小时的连续运行；
- (2) 支持用户同时在线人数不低于650人；
- (3) 登陆时间 ≤ 2 秒；
- (4) 数据操纵：一般时段响应时间 ≤ 2 秒，高峰时段 ≤ 5 秒；
- (5) 简单查询：一般时段响应时间 ≤ 3 秒，高峰时段 ≤ 6 秒；
- (6) 复杂查询：一般时段响应时间 ≤ 5 秒；高峰时段 ≤ 20 秒；
- (7) 特定复杂应用，响应时间不超过60秒；
- (8) 人机界面友好，输出、输入方便，图表生成美观，检索、查询简单快捷；
- (9) 提供标准的网络通信应用层协议和应用基本函数及调用接口；
- (10) 系统应具备完备的权限控制和越权防护功能，根据用户和角色赋予使用权限，用户不可访问未赋予使用权限的功能模块。

5. 安全性需求

系统建设应符合等保三级及国产密码相关标准，具体相关需求如下：

- (1) 本项目建设应确保对网络边界的适度隔离和安全控制，采用入侵检测、网络安全审计、漏洞扫描以及计算机病毒防杀等技术实现对系统与网络的全面安全防范，保证系统安全可靠的运行。
- (2) 本项目建设应确保计算环境安全，应重点考虑主机设备使用安全；应对核心服务器和交换机实行负载均衡，避免单点故障；应对漏洞及时修补与正确处理。
- (3) 本项目建设应确保用户对信息资源的访问权限，并完整保留操作日志，确保能做到事后审计和业务恢复。
- (4) 本项目所建设的系统具备按照国产密码相要求进行建设。
- (5) 本项目建设应对敏感数据进行加密处理，防止在信息交换的过程中，数据被篡改和泄露，保证这些信息在传输过程中的安全性。
- (6) 本项目建设应考虑日常备份管理，制定日常数据备份策略，备份数据放到安全的地方进行脱机保存，即使硬盘上的数据全部丢失，也可以通过保存的备份数据进行恢复。

6. 售后服务要求

项目通过信息化项目终验后，投标方需做好售后服务工作，具体售后服务要求如下：

- (1) 售后服务时间：自本项目竣工验收合格之日起算，投标方需提供1年免费维护服务。
- (2) 售后服务人员：需提供不少于6人驻场运维服务，具体运维地点由招标方指定。
- (3) 售后服务内容：
 - 1) 缺陷管理服务：针对存在的bug、缺陷，持续提供修正与消缺服务。

	<p>2)漏洞管理服务：针对存在系统漏洞，或后期网络监测中发现的其他漏洞，需持续配合招标方做好漏洞扫描服务，并做好漏洞修正工作。</p> <p>3)应急故障处理服务：系统运行环境出现故障或意外情况导致系统不能正常运行时，需做到7×24小时响应。</p> <p>4)运行支持服务：需对系统运行过程中用户及业务部门的问题提供指导和问题解决跟踪、现场保障。</p> <p>5)系统巡检服务：按工作日提供子系统巡检服务，并提供巡检报表。</p> <p>6)其他服务，在系统调研、开发、服务期内：</p> <p>①因自治区管理部门业务调整而产生的需求变更、业务变更，需做好系统的修改与完善；</p> <p>②因系统升级与服务器迁移，也需做好相关服务工作。</p> <p>（五）预期成果</p> <p>1. 项目文档成果</p> <p>按照《国家电子政务工程建设项目档案管理暂行办法》（档发[2008]3号）规定提交相关文档。</p> <p>2. 应用系统成果</p> <p>自然资源用地要素保障子系统 1套。</p> <p>3. 完整知识产权与源代码交付</p> <p>(1)知识产权归属：本项目产生的所有软件著作权、专利及其他知识产权均归属于招标方所有。</p> <p>(2)源代码交付：投标方需在本项目通过终验后向招标方交付全部源代码。</p> <p>(3)代码质量要求：交付的源代码须符合规范，具备良好的可读性、可维护性和可扩展性。</p> <p>·服务期限</p> <p>自项目合同签订生效之日起至2026年9月30日前完成项目合同约定的全部建设内容并完成合同验收。</p> <p>·服务地点</p> <p>内蒙古自治区国土空间规划院。</p> <p>·验收交付要求</p> <p>本项目为《内蒙古自治区耕地保护与监测监管信息系统》信息化项目建设的一部分，在本打“★”号条款为实质性条款，如有任何偏离或遗漏，我方将照例予以废标。</p>
--	--

厅和政数局开展合同验收。

第四章 投标人应当提交的资格、资信证明文件

投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有履行能力的相关文件，并作为其投标文件的一部分，所有文件必须真实可靠、不得伪造，否则将按相关规定予以处罚。

一、法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明。

法人包括企业法人、机关法人、事业单位法人和社会团体法人；其他组织主要包括合伙企业、非企业专业服务机构、个体工商户、农村承包经营户；自然人是指具有完全民事行为能力、能够承担民事责任和义务的公民。如投标人是企业（包括合伙企业），要提供在市场监督管理部门注册的有效“企业法人营业执照”或“营业执照”；如投标人是事业单位，要提供有效的“事业单位法人证书”；投标人是非企业专业服务机构，如律师事务所、会计师事务所，要提供有效的执业许可证等证明文件；如投标人是个体工商户，要提供有效的“个体工商户营业执照”；如投标人是自然人，要提供有效的自然人身份证明。

分公司不是独立法人，不具备政府采购法第二十二条规定的投标人应当具备独立承担民事责任能力的条件。分公司经总公司授权，可以以分公司的名义参加政府采购活动，但其民事责任由总公司承担。

二、财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（详见资格审查表）。

三、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料。

四、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

五、按照招标文件要求，投标人应当提交的其他资格、资信证明文件。

第五章 评标

一.评标要求

1.评标方法

详见须知前附表

2.评标原则

2.1评标活动遵循客观、公正、审慎的原则，以招标文件和投标文件为评标的基本依据，并按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标。

2.2具体评标事项由评标委员会负责，并按招标文件规定的办法进行评审。

2.3合格投标人不足三家的，不得评标。

3.评标委员会

由采购人代表和评审专家两部分共7人组成，其中由评审专家库产生的评审专家5人，由采购人派出的采购人代表2人。

3.1评标委员会由采购人代表和评审专家组成，成员人数应当为5人及以上单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加采购活动前3年内,与投标人存在劳动关系,或者担任投标人的董事、监事,或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(3) 与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

3.3评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：

(1) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；

(2) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；

(3) 对投标文件进行比较和评价；

(4) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；

(5) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为；

(6) 法律法规规定的其他职责。

4.澄清

对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

4.1评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正。

5.有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

(1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制，包括但不限于不同投标人上传的投标文件项目内部识别码一致的情形；

(2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

(3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

(5) 不同投标人的投标文件相互混装；

(6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或个人的账户转出；

6.有下列情形之一的，属于恶意串通投标，其投标无效，并追究法律责任：

(1) 投标人直接或者间接从采购人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关情况并修改其投标文件；

(2) 投标人按照采购人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件；

(3) 投标人之间协商报价、技术方案等投标文件的实质性内容；

(4) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动；

(5) 投标人之间事先约定由某一特定投标人中标、成交；

(6) 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃中标、成交；

(7) 投标人与采购人或者采购代理机构之间、投标人相互之间，为谋求特定投标人中标、成交或者排斥其他投标人的其他串通行为。

7.投标无效的情形

投标人存在下列情况之一的，投标无效：

(1) 未按照招标文件的规定提交投标保证金的；

(2) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

(3) 不具备招标文件中规定的资格要求的；

(4) 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

(5) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(6) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

8.废标的情形

出现下列情形之一的，应予以废标。

(1) 符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足3家；或参与竞争的核心产品品牌不足3个的；

(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 投标人的报价均超过了采购预算的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的；

9.定标

评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审。评标结束后，评标委员会根据采购人委托直接确定中标人或者由采购人在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。

二.落实政府采购政策

1.节约能源、保护环境

采购的产品属于品目清单范围的，将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购，具体按照本招标文件相关要求执行。

2.促进中小企业发展

2.1采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

2.2《政府采购促进中小企业发展管理办法》所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

2.3在政府采购活动中，投标人提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

- (1) 在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；
- (2) 在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；
- (3) 在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，投标人提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

2.4依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：

采购包1：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。 2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。 3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	开标一览表 分项报价表

采购包2：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
----	------	------	------	---------	----------------

1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。 2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。 3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	开标一览表 分项报价表
---	-----------------------	------------------	--------	---	-------------

采购包3：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

采购包4：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件

1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。 2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。 3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	开标一览表 分项报价表
---	-----------------------	------------------	--------	---	-------------

2.5在政府采购活动中，提供货物、工程或者服务符合享受中小企业扶持政策的，投标人应提供《中小企业声明函》；属于监狱企业的，应提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；属于残疾人福利性单位的，应提供《残疾人福利性单位声明函》。投标人应当按照《中小企业声明函》《残疾人福利性单位声明函》规定格式提供（格式附后，不可修改），未按规定提供的，不得享受相关中小企业扶持政策。

投标人应当对提供材料的真实性负责，若有虚假，将追究其法律责任。

3.对本国产品的支持政策的相关要求

3.1按照《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）、《关于贯彻落实《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》的意见》（财库〔2025〕30号）相关要求，本国产品标准适用于货物，包括政府采购货物项目和服务项目中涉及的货物。适用本国产品标准的货物具体是指《政府采购品目分类目录》中的货物类产品，但不包括其中的房屋和构筑物，文物和陈列品，图书和档案，特种动植物，农林牧渔业产品，矿与矿物，电力、城市燃气、蒸汽和热水、水，食品、饮料和烟草原料，无形资产。

本国产品应当在中国境内生产，即在中华人民共和国关境内实现从原材料、组件到产品的属性改变。从具体情形看，在国内保税区、综合保税区等海关特殊监管区域生产的产品，属于在中国境内生产的产品；对医疗器械产品，取得药品监督管理部门授予的准字号医疗器械注册证的，属于在中国境内生产的产品；对其他产品，根据实际情况判断是否在中国境内生产。

3.2政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

当采购项目或者采购包中含有多种产品，供应商为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该供应商提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该供应商提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该供应商提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，使用扣除后的价格参与评审。

3.3供应商出具符合要求的《关于符合本国产品标准的声明函》、《本国产品成本比例声明表》（格式附后，不可修改）或有关证明文件的，该产品视为本国产品，采购人、采购代理机构不得再要求供应商提供其他证明材料。供应商提供虚假《关于符合本国产品标准的声明函》、《本国产品成本比例声明表》、虚假证明文件谋取中标、成交的，依照《中华人民共和国政府采购法》等法律法规规定追究相应责任。

符合本国产品的支持政策的相关要求的，按照以下比例进行扣除：

采购包1：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

采购包2：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

采购包3：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

采购包4：

序号	评审内容	适用情形	扣除比例	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

三.评标程序

1.符合性审查

1.1依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否满足招标文件的实质性要求。

1.2符合性审查中有任何一项未通过的，审查结果为未通过。投标人未通过符合性审查的，投标无效。

符合性审查表

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述
1	投标及保证金缴纳情况	按要求进行网上投标、进行保证金缴纳。（审查汇款凭证）
2	投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
3	投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响。
4	主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺”，且进行盖章。

5	技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌、规格型号或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。
6	其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述
1	投标及保证金缴纳情况	按要求进行网上投标、进行保证金缴纳。（审查汇款凭证）
2	投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
3	投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响。
4	主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行盖章。
5	技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌、规格型号或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。
6	其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述
1	投标及保证金缴纳情况	按要求进行网上投标、进行保证金缴纳。（审查汇款凭证）
2	投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。
3	投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响。
4	主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺书”，且进行盖章。
5	技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌、规格型号或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。
6	其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

采购包4：自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

序号	符合审查要求概况	评审点具体描述
1	投标及保证金缴纳情况	按要求进行网上投标、进行保证金缴纳。（审查汇款凭证）
2	投标报价	投标报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价，投标报价不得缺项、漏项。 。
3	投标文件规范性、符合性	投标文件的签署、盖章、涂改、删除、插字、公章使用等符合招标文件要求；投标文件文件的格式、文字、目录等符合招标文件要求或对投标无实质性影响。
4	主要商务条款	审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺”，且进行盖章。
5	技术部分实质性内容	1.明确所投标的的产品品牌、规格型号或服务内容或工程量； 2.投标文件应当对招标文件提出的要求和条件作出明确响应并满足招标文件全部实质性要求。
6	其他要求	招标文件要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。

2.投标报价审查

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.政府采购政策功能落实

对于小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除。

4.相同品牌审查

采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。

使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按上述规定处理。

5.详细评审

采购包1：

采购包1：

评审内容		评审标准			
分值构成		技术部分60.00分 商务部分30.00分 报价得分10.00分			
评审因素分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观	关联投标（响应）文件格式文件

	需求理解	投标人需提供对本项目服务总体要求的理解，包括但不限于以下6项内容： 1. 项目背景理解：【补充要求：须结合国家耕地保护战略、自治区自然资源管理现状及数字化改革要求，阐述本项目建设的必要性与紧迫性】 2. 建设目标及内容理解：：须清晰阐述“耕地保护专项监测监管、耕地日常监管、互联网+查询”三大子系统的总体建设目标，并概括各子系统核心建设内容； 3. 项目现状分析：须分析自治区、盟市、旗县三级在耕地占补平衡、永久基本农田保护、设施农用地监管等方面的信息系统现状、数据基础及业务流程痛点； 4. 需求分析：须从业务管理、用户使用、数据治理、系统对接、安全性能等维度，分层次阐述本项目的具体需求； 5. 重难点分析：须识别本项目在数据治理与迁移、多系统复杂对接、国产化适配、海量空间图形分析性能等方面的技术与管理难点，并提出应对思路； 6. 项目建设依据：须列出与本项目直接相关的国家及自治区法律法规、政策文件、技术标准等，并说明其指导作用。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计6分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣1分，扣完为止。	6.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
		投标人需对本项目总体设计方案进行阐述，包括但不限于以下9项内容： 1. 总体设计思路：须提出明确的建设理念（如“三位一体”监管			封面

	<p>）和设计原则，并说明如何指导整个系统建设； 2. 总体架构：须给出系统总体架构图，并清晰展现业务应用、应用支撑、数据资源、基础设施、标准规范、安全保障等层次； 3. 技术架构：须明确采用云原生、微服务、容器化等技术路线，并说明服务注册、API网关、配置中心等核心组件选型； 4. 业务架构：须围绕“耕地保护专项监测监管、耕地日常监管、互联网+查询”三大业务域，梳理并展示核心业务流程与业务协同关系； 5. 数据架构：须说明数据资源分类、数据流向、数据存储策略，并体现对多源异构空间数据和非空间数据的统一管理； 6. 数据库设计：须说明核心业务数据库（如指标库、项目库、图斑库）的逻辑设计，并阐述与国产数据库（人大金仓、达梦等）的适配方案； 7. 运行性能设计：须提出满足650人并发、关键操作响应时间要求（如登录≤2秒）的负载均衡、缓存、数据库优化等具体技术措施； 8. 安全体系设计：须提出符合等保三级及国密要求的整体安全体系，涵盖物理、网络、数据、应用及权限管理等层面； 9. 信息资源共享设计：须说明如何通过服务接口或数据交换平台，实现与部级、自治区级、盟市级相关系统的信息资源共享与交换。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计9分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	9.0000	主观	<p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>
总体设计方案				

关键技术方案	<p>投标人需对本项目关键技术方案进行阐述，包括但不限于以下6项内容： 1. 云原生微服务与容器化部署技术方案：须阐述基于Spring Cloud和Docker的具体服务拆分策略、容器化部署流程及弹性伸缩机制； 2. 耕地占补平衡动态管控技术方案：须阐述如何实现“指标建账—占用挂钩—动态监管—智能预警”的闭环，特别是指标自动校验与流程阻断机制； 3. 智能化空间图形分析计算技术方案：须阐述图斑级精准挂钩、矢量图斑无损切分、多时序地类智能追溯的具体算法或实现逻辑； 4. 基于规则驱动的成果质检技术方案：须阐述规则配置界面、支持的数据质检类型（完整性、拓扑性等），并以耕地占补平衡为例说明规则配置与调用过程； 5. 跨部门联合审批技术方案：须阐述如何实现用途管制、耕保等多部门的多规合一智能预审、并联协同审查以及与占补平衡的强制挂钩； 6. 多终端协同服务技术方案：须阐述PC端与移动端（小程序）在数据同步、功能协同、响应式设计及离线缓存方面的具体技术实现。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计6分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	6.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	---	--------	----	--

耕地保护专项监测监管系统建设详细技术方案	投标人需对耕地保护专项监测监管系统建设内容进行详细设计，包括但不限于以下7项内容： 1. 耕地占补平衡监测监管设计方案：须涵盖耕地总量监管、补充耕地入库/占用全流程、指标调剂、指标台账及人工智能应用等核心功能的设计； 2. 耕地质量分析管理设计方案：须涵盖耕地质量数据管理和质量等级分析统计的具体功能与实现逻辑； 3. 永久基本农田调整补划设计方案：须分别阐述预审阶段、报批阶段及储备区划定项目的填报、分析、预检、审核与数据更新全流程； 4. 耕地保护责任考核设计方案：须涵盖考核详情、目标传导、考核评分、考核排名及日常数据分析等功能的业务流程设计； 5. 耕地保护奖惩基金项目管理设计方案：须涵盖项目储备、资金流转、资金报备与执行、质检分析等全周期的业务功能设计； 6. 数据逻辑预检规则库建设设计方案：须分别说明耕地占补平衡和永久基本农田补划两类场景下，逻辑预检规则的具体内容与配置方式； 7. 耕地保护数据治理设计方案：须明确部原系统（占补平衡、设施农用地、用途管制）相关数据的迁移范围、清洗规则、标准化流程及入库方案。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计7分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	7.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
----------------------	---	--------	----	--

耕地日常监管系统建设详细技术方案	投标人需对耕地日常监管系统建设内容进行详细设计，包括但不限于以下3项内容： 1. 设施农用地在线监管设计方案：须涵盖取得用地、设施建成、停止生产三个阶段的在线申报与审核全流程，以及信息综合查询与统计分析功能； 2. 黑土地监管设计方案：须涵盖黑土耕地总量监管、占补平衡管理、耕作层土壤剥离管理及统计分析等核心功能； 3. 临时用地监管设计方案：须涵盖临时用地审批、复垦保证金监管、事后监管及数据统计分析等全流程功能。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计3分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	3.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
------------------	---	--------	----	--

<p>“互联网+”自然资源查询系统建设详细技术方案</p>	<p>投标人需对“互联网+”自然资源查询系统建设内容进行详细设计，包括但不限于以下3项内容： 1. 自然资源空间要素查询子系统（PC端网站版）设计方案：须涵盖行政区划/实体位置/空间要素查询、压占分析、图层管理、统一身份认证等所有列出的功能点； 2. 自然资源空间要素查询子系统（移动端微信小程序版）设计方案：须涵盖与PC端对应的核心查询、分析功能，以及微信小程序平台接入、操作指引等移动端特性； 3. 自然资源空间要素查询数据治理设计方案：须明确对永久基本农田、生态红线、压覆矿等9类空间数据的脱敏规则（属性、坐标、精度）和治理流程。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计3分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分， 每小项扣完为止。</p>	<p>3.0000</p>	<p>主观</p>	<p>封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>
-------------------------------	--	---------------	-----------	--

技术评审	系统对接方案	投标人需提供与相关系统的集成对接方案，包括但不限于以下6项内容： 1. 与自然资源部耕地占补平衡动态监管系统对接方案：须明确数据交换内容（指标、项目、图斑）、频率、接口方式及数据同步逻辑； 2. 与自然资源部设施农用地监管系统对接方案：须明确项目备案信息的上报接口、数据格式及异常处理机制； 3. 与自治区国土空间规划“一张图”实施监督信息系统对接方案：须说明如何调用“一张图”图层服务（如永久基本农田、生态红线）用于智能预审和压占分析； 4. 与自治区农牧厅系统对接方案：须明确与农牧厅系统对接的业务场景、交换数据项及技术实现方式； 5. 与自治区用途管制系统对接方案：须说明在用地审批环节如何实现占补平衡指标的强制挂钩与流程联动； 6. 与盟市自建耕地保护监测监管系统对接方案：须提出兼容性技术方案，支持不同盟市系统的数据汇聚或业务协同，保障三级联动。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计6分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	6.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

项目实施方案	<p>投标人提供针对本项目的组织实施方案，包括但不限于以下4项内容：</p> <p>1. 项目组织机构说明：须明确项目各方（投标方、建设方）的组织架构、职责分工及沟通协调机制；</p> <p>2. 项目人员配备计划：须列出项目各阶段（需求、设计、开发、测试、部署）投入的人员角色、数量及具体职责；</p> <p>3. 项目实施计划（含甘特图或里程碑）：须提供甘特图，明确需求分析、系统设计、编码开发、测试、部署上线、试运行、验收等关键阶段的起止时间与交付物；</p> <p>4. 项目实施管理措施：须涵盖进度管理、质量管理、风险管理、变更管理及文档管理（含档案管理制度，如归档、查阅、交接等）的具体措施。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计4分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	---	--------	----	--

项目培训方案	<p>投标人针对本项目需求，提供详细、完整、可行的培训计划方案，包括但不限于以下4项内容： 1. 培训原则说明：须明确培训的针对性、实用性、分层次等基本原则； 2. 培训要求说明：须明确对培训师资、培训环境、培训考核等具体要求； 3. 培训内容清单：须针对系统管理员、业务操作员、各级领导等不同角色，列出具体的培训课程（如系统操作、业务流程、运维管理）； 4. 培训方式说明：须说明采用的培训方式，如集中授课、线上视频、操作手册、现场指导等。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得0.5分，共计2分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.25分，每小项扣完为止。</p>	2.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	---	--------	----	--

售后服务方案	<p>投标人提供针对本项目的售后服务方案，包括但不限于以下4项内容：</p> <p>1. 售后服务架构与售后服务响应时间承诺：须明确售后服务体系架构、人员配置，并承诺7×24小时响应及不同故障级别的具体响应时限；</p> <p>2. 售后服务计划：须提供包含日常巡检、定期回访、应急演练等内容的详细服务计划表；</p> <p>3. 售后服务流程图：须提供从故障报修到解决关闭的标准化服务流程图示；</p> <p>4. 售后服务期限及范围承诺：须明确承诺1年免费维护期、提供不少于3人驻场运维，并承诺对政策变更、系统升级等提供持续修改服务。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得0.5分，共计2分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.25分，每小项扣完为止。</p>	2.0000	主观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>
	<p>投标人需提供所投产品系统线上演示，通过演示电脑连接系统环境，演示时间不超过15 分钟，采用远</p>			

	<p>程演示，投标人根据实际情况，搭建演示所需环境，演示形式为在线演示模拟系统。采用原型工具、静态页面、PPT或录屏演示不得分。</p> <p>根据演示功能完整性、展示效果逐个得分点进行评分（演示数据采用任何省（市）的样例数据即可）。</p> <p>具体演示按照以下内容顺序演示：</p> <p>1. 占补平衡监测监管演示（共4项）</p> <p>（1）耕地总量监管：演示省、市、县三级指标监管、预警分析及指标进出使用详情查看；</p> <p>（2）补充耕地入库管理：演示补充耕地数据入库在线上报和全流程审核功能，在线上报需支持批次信息填报与自动生成、矢量数据模板预览下载、坐标上传与空间逻辑预检（含冲突定位）、影像附件上传、审核意见填写，全流程审核需支持流程自定义配置和日志记录追溯；</p> <p>（3）补充耕地占用管理：演示补充耕地指标库使用明细对账单功能，支持三级行政区一般耕地指标结余及指标余额预警，演示耕地指标在建设用地项目中的全流程联动管理，包括自动锁定与手动调整、空间图斑在线切分、挂钩核销信息确认、锁定项目解锁申请与审批、以及挂钩项目解挂操作；</p> <p>（4）指标调剂：演示指标调剂全流程管理功能，包括跨县、跨市及其他类型调剂的填报、矢量数据与附件上传，调剂指标库自动筛选关联，以及调剂分析报告自动生成与导出。</p> <p>2. 永久基本农田占用补划演示（共1项）</p> <p>（1）演示永久基本农田占用补划及储备区项目全流程在线备案功能，涵盖四大类占用补划与储备区项目的填报入库、空间或质检规则逻辑预检与冲突定位、踏勘影像管理、流程审核、历史数据更新，以及储</p>	
		<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制</p>

系统演示	备区备案数据的统计分析台账下载。 3. 耕地奖励项目监管演示（共1项）（1）演示耕地奖励项目入库备案全流程管理功能，涵盖多阶段信息在线填报与审核、绩效指标自定义及自动校验、成果包上传质检与矢量数据五大类逻辑预检（含冲突定位）、成果材料自动归类、项目分类状态管理及成果包在线自动合并功能。 4. 设施农业用地在线监管演示（共1项）（1）演示设施农用地项目在取得用地、设施建成、停止生产等各阶段的全流程在线申报与审核功能，涵盖信息填报、面积自动计算、矢量上图入库、附件上传、数据质检（含冲突定位）、自定义审批流程及日志管理，并支持项目撤回、退回、删除及多类型变更操作与历史记录追溯。 5. 黑土耕地动态监管演示（共2项）（1）耕作层土壤剥离管理：演示耕作层土壤剥离项目全流程在线备案与监管功能，涵盖新建及历史项目各阶段信息填报、矢量上图入库与面积自动计算、前后影像上传、状态可视化展示及全流程审核与审核状态跟踪；（2）黑土耕地占补平衡管理：演示支持占用黑土耕地的建设项目信息及指标挂钩的备案管理功能，支持建设项目基本信息、挂钩指标库信息、项目审批信息、指标核销信息、挂钩指标图斑在线切分的实时查看，支持项目报件取消状态的监测，支持与占补平衡监管模块中补充耕地占用管理模块的联动管理。 6. 系统关键能力演示（共3项）（1）演示指标模型配置功能：支持基于基础算子进行各类指标模型配置，其中基础算子数量不低于150项，支持模型方案复用、发布为服务供调用，并	12.0000	主观	度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

	<p>以“耕地质量等别”为例完整展示数据、算子与规则配置及结果生成全过程；（2）演示数据质检可配置功能：演示与耕地保护相关的规则库、数据值域、数据成果、业务和质检任务的配置能力；（3）演示页面布局可定制功能：支持页面布局配置管理，通过后台管理配置实现前端应用页面的布局调整，包括但不限于是否显示表单面板、附件面板、向导面板、关联面板。计分规则：以上共12项演示内容，每成功演示一项且功能完整、符合采购需求的得1分，共计12分。每项演示内容如出现功能缺失、操作失败、与采购需求不符等情况，该小项不得分。</p>			

	综合实力	<p>（1）投标人具有CCRC信息安全服务资质认证（软件安全开发服务），得1分；本项最高得1分；（2）投标人具有国家行政主管部门认可机构颁发的且在有效期内的质量管理体系、信息技术服务管理体系、信息安全管理体、售后服务体系认证证书的，每个证书得0.5分，本项最高得2分；注：须提供有效期内证书扫描件并加盖投标人公章。</p>	3.0000	客观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>

相关业绩	投标人2023年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过类似项目建设，每项得2分，最高得10分。 注：1）转包合同无效；2）投标人提供合同复印件加盖投标人公章作为评审依据，合同名称或合同内容应包含相关内容，否则不得分；	10.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
------	--	---------	----	--

创新能力	<p>投标人获得类似项目技术成果证明（软件著作权证书），评分：每提供一个有效的技术成果证明得1分，最高得3分。类似项目指与本项目在技术方向、业务领域、系统功能、数据规模或系统对接要求等方面具有高度相似性的项目业绩。注：投标人提供各种证明材料需包含版权页或证书等并加盖投标人公章作为评审依据，否则不得分。</p>	3.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
------	---	--------	----	--

	技术团队	<p>(1) 拟投入本项目的项目负责人(1名)：具有项目业务专业相关职称证书(人社部门颁发的有效证书)：正高级职称的得2分，副高级职称的得1分；本项最高得2分；</p> <p>(2) 拟投入本项目的技术负责人(1名)：具有系统架构师或系统分析师证书的，得2分；</p> <p>(3) 拟投入本项目的项目组成员(项目负责人和技术负责人除外)：具有软考中级及以上证书(包括信息系统项目管理师、系统分析师、系统架构师、软件设计师、数据库系统工程师等)，每提供1人得1分，最高得6分；具有自然资源相关专业中级及以上职称，每提供1人得1分，最高得4分；本项最高10分。注：</p> <p>1) 技术团队人员需提供在职证明并加盖公章；2) 提供相应的职称、资格证书复印件需加盖公章，否则不得分。3) 以上证书(除项目业务专业相关职称证书外)均以通过全国计算机软件专业技术资格考试所颁证书为评审依据。除项目负责人、技术负责人外同一人员不重复计分。</p>	14.0000	客观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人(供应商)应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>
--	------	--	---------	----	---

价格评审	价格评审	F1指价格项评审因素得分=（评标基准价/投标报价）×100×价格项评审因素所占的权重（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	10.0000	客观	分项报价表 开标一览表
------	------	--	---------	----	----------------

价格扣除

序号	价格扣除评审内容	适用情形	扣除比例（C1）	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	分项报价表 开标一览表

采购包2：

采购包2：

评审内容		评审标准			
分值构成		技术部分57.00分 商务部分33.00分 报价得分10.00分			
评审因素分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观	关联投标（响应）文件格式文件

	需求理解	投标人需提供对项目需求理解方案，包括但不限于以下4项内容：1. 项目背景理解准确，与项目需求高度契合：须结合国家耕地保护战略、自治区“田长制”推行现状及五级网格化监管要求，阐述本项目建设的必要性与紧迫性；2. 项目目标明确，思路逻辑清晰：须清晰阐述构建“自治区-盟市-旗县-乡-村”五级耕地网格化监管体系、实现“早发现、早制止”的总体目标与核心思路；3. 工作思路与项目建设范围一致，技术路线合理：须说明工作思路如何覆盖网格化监管、任务管理、巡田APP、线索小程序及大屏展示等全部建设内容，并阐述端（APP/小程序）、管（PC后台）、屏（大屏）协同的技术路线；4. 项目重难点识别准确，分析深入：须识别本项目在五级网格划定与动态更新、离线巡田数据同步、视频连线稳定性、多源异构系统（国土调查云、北疆云遥、执法系统、视频监控等）对接等方面的技术与管理难点及应对策略。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计4分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
		投标人需提供项目技术方案，包括但不限于以下10项内容：1. 总体架构设计科学合理：须给出系统总体架构图，清晰展现五级用户（省			

	<p>、市、县、乡、村)访问层、业务应用层(网格化监管、任务管理、APP/小程序)、应用支撑层、数据资源层、基础设施层及与外部系统的对接关系; 2. 田长制业务架构清晰完整: 须围绕“田长制”责任体系, 梳理并展示从线索发现、任务派发、巡田核查、问题处置到考核评价的完整业务闭环流程, 体现五级联动机制; 3. 技术架构先进, 满足项目目标: 须明确采用的主流技术路线(如微服务、前后端分离), 并说明如何支撑移动端(Android/鸿蒙)与PC端的协同、离线数据缓存与同步、视频连线等关键能力; 4. 数据库设计规范、内容完整: 须说明网格数据(五级网格划分)、巡田任务数据、线索图斑数据、用户组织数据等的逻辑设计, 并阐述与国产数据库(人大金仓、达梦)的适配方案; 5. 关键技术选型合理、说明充分: 须阐述耕地实体数据切割、网格空间数据检索、任务智能调度管理等关键技术(与软件著作权对应)的具体实现逻辑或算法选型; 6. 网格化监管模块功能设计完善: 须详细阐述网格化工作总览、网格监管、巡田监管、线索监管、考核评价、统计报表等子功能的设计, 体现五级穿透监管能力; 7. 网格化任务管理模块功能设计系统: 须详细阐述线索图斑管理、巡田任务管理(创建、下发、提醒)、巡田任务核查、巡田统计汇总、运维管理等子功能的设计, 形成任务闭环; 8. 田长巡田APP功能设计实用、界面友好: 须阐述首页地图(支持图层切换、定位)、任务中心(接收/执行任务)、外业巡查(图斑导航、填报、拍照</p>				
项目技术方案		35.0000	主观	封面 目录 投标人(供应商)应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明	

技术评审		<p>）、视频连线、任务统计、通知公告、APP运维（版本更新、离线数据管理）等功能的交互设计与离线可用性； 9. 线索反馈小程序功能设计完整、便于推广：须阐述耕保政策公告、扫码查询（扫码查地块信息）、线索举报（拍照、定位、描述、提交）等功能的设计，并说明无需注册或便捷授权等易用性设计； 10. 系统性能设计合理，满足运行要求：须提出满足650人并发、关键操作（登录≤2秒、数据操纵≤2秒）响应时间要求的具体措施，并说明移动端在网络不稳定情况下的降级与重试策略。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得3.5分，共计35分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>		<p>材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>

项目实施方案	<p>投标人需提供项目实施方案，包括但不限于以下4项内容： 1. 进度安排科学合理（3分）：须提供甘特图或网络图，明确需求调研（含五级用户需求）、系统设计、开发、测试、部署（含APP上架）、培训、试运行、验收等关键阶段的起止时间与交付物，考虑多级推广的耗时； 2. 进度管理措施具体有效（3分）：须明确进度偏差预警机制（如周报、里程碑评审）、进度追赶策略及项目例会制度； 3. 工期滞后应对办法切实可行（2分）：须针对可能的人员变动、需求变更、技术难题等风险，提出具体的应对预案，如资源备份、并行开发等； 4. 突发事件应急机制健全（2分）：须涵盖开发环境故障、人员健康问题、网络安全事件等突发情况的应急响应流程与恢复措施。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，共计10分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	10.0000	主观	<p>封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>
--------	---	---------	----	--

	质量管理体系与控制措施	投标人需提供质量管理体系与控制措施，包括但不限于以下4项内容： 1. 质量管理机构设置合理、职责明确：须明确项目质量管理组织架构，包括QA人员配置、职责分工及与开发、测试团队的协作关系； 2. 质量保证措施完善、执行路径清晰：须涵盖代码审查（含移动端）、单元测试、集成测试、性能测试、安全测试的具体执行标准与工具链； 3. 质量管控关键点识别准确、应对得当：须识别需求评审、概要设计评审、数据库设计评审、上线前验收等关键质量节点，并说明评审标准与通过准则； 4. 质量控制方案系统全面、操作性强：须提供从需求到交付的全流程质量控制闭环图，并明确各阶段的输入、输出、检查项与责任人。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得2分，共计8分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	8.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

	技术团队	<p>(1) 拟投入本项目的项目负责人(1名)：具有项目业务专业相关职称证书(人社部门颁发的有效证书)：正高级职称的得2分，副高级职称的得1分；本项满分2分。</p> <p>(2) 拟投入本项目的技术负责人(1名)：具有系统架构师或系统分析师证书的，得2分；本项满分2分。</p> <p>(3) 拟投入本项目的项目组成员(项目负责人和技术负责人除外)：具有软考中级及以上证书(包括信息系统项目管理师、系统分析师、系统架构师、软件设计师、数据库系统工程师等)，每提供1人得1分，最高得6分；具有自然资源相关专业中级及以上职称，每提供1人得1分，最高得4分；本项满分10分。注：1) 技术团队人员需提供在职证明并加盖公章；2) 提供相应的职称、资格证书复印件需加盖公章，否则不得分。3) 以上证书(除项目业务专业相关职称证书外)均以通过全国计算机软件专业技术资格考试所颁证书为评审依据。除项目负责人、技术负责人外同一人员不重复计分。</p>	14.0000	客观	封面 目录 投标人(供应商)应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--	------	--	---------	----	--

<p>相关业绩</p>	<p>投标人2023年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过类似项目建设，每项得2分，最高得10分。 注：1）转包合同无效；2）投标人提供合同复印件加盖投标人公章作为评审依据，合同名称或合同内容应包含相关内容，否则不得分；.</p>	<p>10.0000</p>	<p>客观</p>	<p>封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>
<p>商务评审</p>				

认证证书	<p>供应商具有信息技术服务管理体系认证证书、信息安全管理体 系认证证书、质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书的，每提供1项证书得1分，最多得4分。注：须提供有效期内证书扫描件加盖有效公章，否则不得分。</p>	4.0000	客观	<div>封面</div> <div>目录</div> <div>投标人（供应商）应提交的相关证明</div> <div>投标人业绩情况表</div> <div>投标人基本情况表</div> <div>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</div> <div>主要商务要求承诺书</div> <div>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</div> <div>技术偏离表</div> <div>具有独立承担民事责任的能力证明文件</div> <div>联合体协议</div> <div>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</div> <div>投标人承诺函</div> <div>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</div> <div>项目组成人员一览表</div> <div>中小企业声明函</div> <div>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</div> <div>缴纳投标保证金证明材料</div> <div>其他材料</div> <div>法定代表人授权委托书</div> <div>监狱企业证明文件</div> <div>残疾人福利性单位声明函</div>
------	--	--------	----	---

	技术支持能力	根据项目招标建设内容，投标人需提供耕地网格化信息监管涉及耕地实体数据切割、网格空间数据检索、任务智能调度管理等与项目业务相关关键技术成果证明材料（如软件著作权等），每提供一类得1分，最高得5分。注：提供扫描件并加盖投标人公章，否则不得分。	5.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

价格评审	价格评审	F1指价格项评审因素得分=（评标基准价/投标报价）×100×价格项评审因素所占的权重（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	10.0000	客观	分项报价表 开标一览表
------	------	--	---------	----	----------------

价格扣除

序号	价格扣除评审内容	适用情形	扣除比例（C1）	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	分项报价表 开标一览表

采购包3：

采购包3：

评审内容		评审标准			
分值构成		技术部分65.00分 商务部分25.00分 报价得分10.00分			
评审因素分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观	关联投标（响应）文件格式文件

	总体设计方案	<p>投标人需提供总体设计方案，包括但不限于以下5项内容： 1. 项目背景与目标理解：须结合耕地保护中政策理解难、空间查询繁琐、数据获取不便等痛点，阐述本项目利用AI大模型实现“智能问答、问图、问数、审批”的必要性与建设目标； 2. 总体思路设计：须提出明确的建设理念（如“多模态知识库+大模型+空间引擎+规则引擎”四位一体），并说明如何实现语言问答、空间问答、智能审批、智能体广场的有机融合； 3. 现状分析：须分析自治区耕地保护领域现有信息系统（一张图、审批系统等）在智能化方面的不足，以及数据基础、政策文件储备现状； 4. 风险预判措施：须识别大模型幻觉风险、算力资源不足、数据安全合规、用户接受度等风险，并提出针对性的应对措施（如RAG增强、内容审核、分层部署）； 5. 量化改进效果说明：须提出可量化的预期改进指标，如政策问答准确率目标（≥90%）、审批材料审查时间缩短比例（≥50%）、空间查询响应效率提升等。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计5分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	5.0000	主观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>
--	--------	--	--------	----	---

需求理解	<p>投标人需提供项目需求理解方案，包括但不限于以下3项内容： 1. 功能模块覆盖全部核心业务场景，并提供分级需求清单：须分别针对语言问答、空间问答、智能审批、智能体广场四大模块，按“基础/扩展/增强”分级列出功能需求清单； 2. 用户角色建模及场景化案例说明：须识别政策咨询人员、空间分析人员、审批业务人员、系统管理员等角色，并为每个角色提供至少一个场景化交互案例（如“查询某地块基本农田占用情况”）； 3. 需求描述术语统一、采用结构化呈现方式：须采用用例图、需求规格表等结构化方式呈现，确保业务术语（如“图斑”、“占补平衡”、“补正”）定义清晰、前后一致。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，其中第1项得1.5分、第2项得1.5分、第3项得1分，共计4分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
	<p>投标人需提供项目技术方案，包括但不限于以下8项内容： 1. 语言问答技术支持方案：须阐述垂类大模</p>			

	型与RAG技术的应用架构，说明政策文件库构建（数据清洗、向量化）、语料库管理（意图分类、实体标注）、多轮对话设计（上下文管理、答案溯源）的具体技术实现； 2. 语言问答功能实现方案：须详细说明智能问答（政策解读、业务咨询）、智能检索（标题/全文检索、高亮）、接口设计（对外服务API）的实现逻辑与交互流程； 3. 空间问答技术支持方案：须阐述GIS引擎集成方案、空间数据集构建（从“一张图”抽取耕地相关图层）、空间知识库建设（元数据语义化、属性字段标注）、自然语言交互（意图→空间指令转换）的技术架构； 4. 空间问答交互与性能设计方案：须说明空间查询（如“显示某旗县所有永久基本农田”）、地图操作（图层切换、缩放、量测）的自然语言驱动方式，并阐述大规模空间数据下的性能保障策略（如空间索引、瓦片缓存、查询优化）； 5. 智能审批场景应用方案：须阐述规则引擎与AI技术在材料审查（完整性/规范性校验）、信息提取、业务审查（合规性自动判断）等环节的具体应用逻辑； 6. 智能审批流程集成方案：须说明智能审批如何与现有审批流程集成，实现数据交换（申报材料自动获取/回传）与业务协同； 7. 智能体构建与管理方案：须阐述智能体广场的低代码配置模式，包括智能体创建（基础配置/工作流拖拽）、管理（上下架、排序、共享）及共享机制的技术实现； 8. 智能体开放性与扩展性方案：须说明API接口设计、认证鉴权、限流策略，以及系统支持新增智能体、插件（插件中心）的扩展能力。 每提供一项且内容完整、逻				
项目技术方案		24.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函	

	辑清晰、与项目实际需求契合的得3分，共计24分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣1分，每小项扣完为止。			
系统对接方案	<p>投标人需提供与相关系统的集成对接方案，包括但不限于以下10项内容： 1. 与内蒙古自治区国土空间规划“一张图”实施监督信息系统对接方案：须说明如何调用“一张图”的耕地相关图层服务（数据格式、接口协议），用于空间问答的数据支撑； 2. 与林业系统对接方案：须明确与林业系统对接的业务场景（如林耕冲突分析）、交换数据项及接口实现方式； 3. 与政务服务一体化平台对接方案：须说明如何实现统一身份认证、单点登录及审批业务数据的双向同步； 4. 与“高效办成一件事”系统对接方案：须说明如何对接“高效办成一件事”相关事项，实现申报材料共享与结果回传； 5. 与工程建设项目审批管理系统对接方案：须明确与工改系统的对接节点（如项目立项阶段），实现耕地保护相关信息的自动核验； 6. 与自治区自然资源厅门户网站对接方案：须说明如何将智能问答服务嵌入门户网站，为公众提供政策咨询服务； 7. 与盟市自建用地系统对接方案：须提出兼容性技术方案，支持各盟市自建系统的数据接入或业务协同； 8. 与自然资源厅档案系统对接方案：须说明审批完成后电子档案的自动归档流程与接口设计； 9. 与自治区不动产登记系统对接方案：须明确与不动产登记系统的数据交互需求（如权属信息查询）及实现方式； 10. 与自治区供地系统对接方案：须说</p>	10.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料

	明与供地系统的业务衔接点，实现审批到供地的数据贯通。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计10分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。		法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--	--	--	---------------------------------------

组织实施方案	投标人需提供组织实施方案，包括但不限于以下3项内容： 1. 进度保障措施（含合理里程碑节点、风险应对预案）：：须提供甘特图，明确大模型选型与训练、知识库构建、接口开发、系统联调、测试验收等关键节点，并针对大模型训练耗时等风险提出预案； 2. 实施管理方案（含双方协作机制、质量管控节点）：须明确项目各方（投标方、规划院、业务处室）的协作机制，以及需求评审、模型测试、集成测试等质量管控节点的通过标准； 3. 客户培训计划：须针对管理员（模型调优、知识库更新）、业务人员（智能问答、空间查询、智能审批使用）制定差异化培训课程与考核安排。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，其中第1项得2分、第2项得2分、第3项得1分，共计5分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	5.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	--	--------	----	--

<p>质量管理体系与控制方案</p>	<p>投标人需提供质量管理体系与控制方案，包括但不限于以下2项内容： 1. 响应时效承诺（含具体响应时间）：须承诺不同问题级别（如系统宕机、功能异常、咨询建议）的响应时间与解决时间，并提供7×24小时联系方式； 2. 客户满意度调查机制：须说明满意度调查的频次（如季度/半年）、调查方式（问卷/访谈）、指标体系及改进闭环流程。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得2分，共计4分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	<p>4.0000</p>	<p>主观</p>	<p>封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>
--------------------	--	---------------	-----------	--

项目培训方案	投标人需提供项目培训方案，包括但不限于以下3项内容： 1. 分层培训体系（管理员/操作员差异化课程）：须为系统管理员（模型维护、知识库更新、智能体配置）、业务操作员（问答使用、空间查询、智能审批）分别设计课程内容与培训时长； 2. 实操演练培训计划：须设计基于真实业务场景的实操演练案例，如“模拟用地审批材料智能审查”，并安排考核环节； 3. 培训材料清单（完整且合理）：须列出培训材料清单，包括用户手册（分角色）、操作视频、常见问题库、PPT课件等。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，其中第1项得1.5分、第2项得1分、第3项得1.5分，共计4分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	---	--------	----	--

售后服务方案	投标人需提供售后服务方案，包括但不限于以下3项内容： 1. 升级迭代计划（含具体周期）：须承诺大模型版本升级、知识库更新、智能体功能扩展的周期（如每季度/每半年）及具体流程； 2. 数据迁移支持方案：须说明在系统升级或环境迁移时，对政策文件库、语料库、知识图谱等数据的备份、迁移与校验方案； 3. 运维团队驻场服务承诺（含人员数量）：须明确承诺1年免费维护期，提供不少于2人驻场运维服务，并明确驻场人员职责（模型调优、知识库维护、用户支持）。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，其中第1项得2分、第2项得1分、第3项得2分，共计5分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	5.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	--	--------	----	--

	应急服务措施方案	投标人需提供应急服务措施方案，包括但不限于以下3项内容： 1. 故障分级响应机制：须定义故障级别（如一级：系统不可用；二级：核心功能异常；三级：非核心功能异常），并明确各级别的响应时限、升级路径和责任人； 2. 备份恢复方案：须说明大模型权重、知识库向量数据、业务数据的备份策略（全量/增量、备份频率、存储位置）及恢复演练计划； 3. 应急演练计划：须提供应急演练的频次（如每年至少一次）、演练场景（如大模型服务中断）、演练流程及效果评估机制。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，其中第1项得1.5分、第2项得1.5分、第3项得1分，共计4分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

	相关业绩	投标人2023年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过类似项目建设，每项得2分，最高得10分。 注：1）转包合同无效；2）投标人提供合同复印件加盖投标人公章作为评审依据，合同名称或合同内容应包含相关内容，否则不得分；	10.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

商务评审	综合实力	<p>投标人具有有效期内质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、信息安全管理体系认证证书，每提供一个有效证书得1分，最高得4分。注：须提供有效期内证书扫描件加盖有效公章，否则不得分。</p>	4.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

	技术团队	<p>一、拟投入本项目的项目负责人（1名）：①具有项目业务专业相关职称证书（人社部门颁发的有效证书）：副高级及以上职称的得2分，其他不得分；②具有信息化项目相关证书（人社部门或工信部门颁发的有效证书），包括但不限于以下证书之一：信息系统项目管理师（高级）、系统分析师（高级）等，每提供1项得1分，最高得1分。</p> <p>二、拟投入本项目的项目组成员（项目负责人除外）：1、具有软考中级及以上证书（包括信息系统项目管理师、系统分析师、系统架构师、软件设计师、数据库系统工程师等），每提供1人得1分，最高得4分；2、具有中级及以上职称（项目业务相关专业），每提供1人得1分，最高得4分；注：1）技术团队人员需提供在职证明并加盖公章；2）提供相应的职称、资格证书、聘书复印件需加盖公章，否则不得分。3）以上证书（除项目业务专业相关职称证书、专家聘书等外）均以通过全国计算机软件专业技术资格考试所颁证书为评审依据。4）同一人员不重复计分。</p>	11.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

价格评审	价格评审	F1指价格项评审因素得分=（评标基准价/投标报价）×100×价格项评审因素所占的权重（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	10.0000	客观	分项报价表 开标一览表
------	------	--	---------	----	----------------

价格扣除

序号	价格扣除评审内容	适用情形	扣除比例（C1）	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
无					

采购包4：

采购包4：

评审内容		评审标准			
分值构成		技术部分62.00分 商务部分28.00分 报价得分10.00分			
评审因素分类	评审内容	具体标准和要求	分值	客观/主观	关联投标（响应）文件格式文件

	需求理解	投标人需提供需求理解，包括但不限于以下6项内容： 1. 项目背景理解：须结合国家用途管制制度改革、自治区自然资源高效配置与数字化监管要求，阐述本项目建设的必要性与紧迫性； 2. 建设目标及内容理解：须清晰阐述“业务审批、指标管理、重大项目管理、实操演练、图形分析、系统定制、移动端”等核心模块的总体建设目标与相互关系； 3. 项目现状分析：须分析自治区、盟市、旗县三级在用地审批、指标管理、图形分析等方面的信息系统现状、数据基础及业务流程痛点，特别是与部用途管制系统的对接现状； 4. 需求分析：须从多级用户（申报单位、审批人员、管理者）、业务协同、数据治理、系统对接（部系统、一书三证系统）、安全性能等维度分层次阐述需求； 5. 重难点分析：须识别本项目在历史数据迁移（含12盟市及2个计划单列市）、多源图形分析（60余类分析）、低代码配置能力、与部级系统无缝对接等方面的技术与管理难点及应对思路； 6. 项目建设依据：须列出与本项目直接相关的国家及自治区法律法规、用途管制政策、技术标准等，并说明其指导作用。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计6分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	6.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
		投标人需对本项目总体设计方案进行阐述，包括但不限于以下10项内容： 1. 总体设计思路：须提出明确的建设理念（如“全流程线上化			

	<p>、智能化、闭环化”)和设计原则，并说明如何指导系统建设； 2. 总体架构：须给出系统总体架构图，清晰展现业务应用、应用支撑、数据资源、基础设施、标准规范、安全保障等层次，并标注与部用途管制系统、一书三证系统的关系； 3. 技术架构：须明确采用云原生、微服务、容器化等技术路线，说明Spring Cloud、Docker等核心组件选型及服务治理方案； 4. 业务架构：须围绕“业务审批、指标管理、图形分析”等核心业务域，梳理并展示自治区-盟市-旗县三级联动的核心业务流程与业务协同关系； 5. 数据架构：须说明历史数据、业务数据、图形数据、附件数据的分类、流向、存储策略及与国产数据库的适配方案； 6. 网络部署架构：须给出网络部署拓扑图，明确核心业务系统在业务专网、对外服务接口在政务外网等其他网络的分区部署方案，符合等保三级要求； 7. 运行性能设计：须提出满足650人并发、关键操作（登录≤2秒、简单查询≤3秒）响应时间要求的具体技术措施，如负载均衡、缓存、读写分离等； 8. 安全体系设计：须提出符合等保三级及国密要求的整体安全体系，涵盖物理、网络、数据、应用、权限管理及日志审计等层面； 9. 信息资源共享设计：须说明如何通过服务接口或数据交换平台，实现与部用途管制监管系统、一书三证系统、自治区相关系统的信息资源共享与交换； 10. 信创适配设计：须阐述系统在国产CPU、国产操作系统、国产数据库、国产中间件等方面的具体适配方案与验证策略。 每提供一项且内</p>				
总体设计方案		10.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函	

	容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计10分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。			
--	--	--	--	--

关键技术方案	投标人需对本项目关键技术设计方案进行阐述，包括但不限于以下5项内容： 1. 云原生微服务与容器化部署技术方案：须阐述基于Spring Cloud和Docker的具体服务拆分策略（如按审批事项、指标管理、图形分析拆分）、容器化部署流程及弹性伸缩机制； 2. 土地利用年度计划指标动态管控技术方案：须阐述如何实现“总量控制—过程监管—动态预警—智能调配”的闭环，特别是指标与审批业务的自动核销（“用即扣、批即减”）机制及预警规则； 3. 智能化空间图形分析计算技术方案：须阐述如何实现与部用途管制系统对标的图形识别、叠加比对、拓扑校验算法，以及多时序地类智能追溯（支持一调、二调、三调数据）的具体技术实现； 4. 基于规则驱动的智能校验技术方案：须阐述规则配置界面、支持的地类限制/面积阈值/材料完整性等校验类型，并以“建设用地单独选址审批”为例说明规则配置、节点绑定与自动触发校验过程； 5. 领域知识增强的智能问答服务技术方案：须阐述如何集成DeepSeek等大模型，结合本地法规/操作手册知识库，实现自然语言提问（如“如何办理建设用地单独选址？”）、上下文记忆及可溯源回答的具体技术架构。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计5分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。	5.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
	投标人需对本项目建设内容进行详细设计，包括但不限于以下10项内			

	容： 1. 业务审批功能设计方案：须覆盖单独选址、分批次、农牧民住宅、先行用地、保供煤矿等9类审批事项，并详细阐述智能组卷、报件自检、上报部系统、一键图审、自动生成审查报告/批复等定制功能的设计； 2. 指标管理功能设计方案：须涵盖存量指标动态展示、指标安排台账、使用详情、冻结/扣减、总览图表等功能的业务流程与数据设计； 3. 重大项目管理功能设计方案：须涵盖重大项目台账、统计、盟市分发、旗县进度填报、提前介入情况统计等功能的协同流程设计； 4. 实操演练功能设计方案：须涵盖实操演练审核事项、报件预分配（含案例资源池）、分配情况统计等功能的逻辑设计； 5. 统计分析公告功能设计方案：须涵盖已批复项目查询、各类统计台账（含宅基地、委托批复）、审批效率、补正意见统计、大屏展示等功能的报表与图表设计； 6. 图形分析应用功能设计方案：须涵盖历史数据重叠、占补平衡、生态红线、城镇开发边界、压覆矿产、地类追溯（一/二/三调）等不少于60种分析功能的实现逻辑与交互设计； 7. 系统定制模块功能设计方案：须涵盖子系统管理、菜单配置、审批方案定制、表单管理、规则管理、实体数据表管理、效能监控、运维日志等功能的配置界面与逻辑设计； 8. 移动端应用建设方案：须涵盖移动端功能架构、与PC端的数据交互与同步机制、应用整合与统一管理方案，确保“线上线下融合、PC移动端协同”； 9. 历史数据迁移方案：须明确自治区本级、12盟市及2个计划单列市的用地审批、预审、				
详细技术方案		10.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料	

技术评审		<p>先行用地等业务库表数据、附件及图形数据的迁移范围、清洗规则、转换工具、校验策略及时间计划；</p> <p>10. “一书三证”在线监管系统升级方案：须明确国产化数据库迁配、备份迁移、应用适配的具体步骤，以及与部用途管制监管系统、自治区用途管制系统对接接口的改造方案。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计10分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>			<p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>
	源代码管理与知识转移方案	<p>投标人需提供针对本项目的源代码管理与知识转移方案，包括但不限于以下10项内容：1. 源代码版本控制策略：须明确使用Git或SVN，并阐述分支管理策略、标签规范及代码仓库权限控制；2. 代码编写规范与注释要求：须提供或承诺制定详细的代码编写规范文档，涵盖命名、格式、注释（类、方法、关键逻辑）等要求；3. 代码质量检查机制：须明确使用的静态扫描工具（如SonarQube）、代码审查流程（至少2人审查）及质量门禁标准；4. 代码构建与打包流程：须阐述自动化构建、Docker镜像打包、制品管理的完整CI/CD流程；5. 源代码交付清单：须明确交付物清单，包括全部后端代码、前端代码、脚本代码、数据库迁移脚本、配置文件等；6. 技术文档交付计划：须列出交付的技术文档清单（需求规格、概要设计、详细设计、API文档、部署手册、运维手册）及交付时间节点；7. 知识转移培训计划：须面向招标方技术人员，制定包含系统架构、二次开</p>	10.0000	主观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录</p>

<p>中小企业</p>		<p>发、运维管理等内容的知识转移培训课程与考核安排； 8. 源代码交接验收标准：须明确源代码可编译、可运行、文档齐全、注释覆盖率达到要求（如核心模块≥30%）等验收标准； 9. 知识产权归属与保密承诺：须明确本项目产生的源代码及相关技术文档的知识产权归招标方所有，并承诺保密义务； 10. 源代码后续维护支持方案：须承诺在质保期内及后续维护阶段，提供代码层面的问题修复、变更支持及技术咨询。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计10分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>			<p>的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函</p>
-------------	--	--	--	--	---

项目实施方案	<p>投标人提供针对本项目的组织实施方案，包括以下4项内容： 1. 项目组织机构说明(1分)：须明确项目各方（投标方、建设方、监理方）的组织架构、职责分工、沟通协调机制及决策流程； 2. 项目人员配备计划（0.5分）：须列出项目各阶段（需求、设计、开发、测试、部署、迁移、验收）投入的人员角色（项目经理、架构师、开发、测试、DBA、运维）、数量及具体职责； 3. 项目实施计划（含甘特图或里程碑）（1分）：须提供甘特图，明确需求分析、系统设计、编码开发、测试、历史数据迁移、系统部署上线、试运行、验收等关键阶段的起止时间与交付物； 4. 项目实施管理措施（0.5分）：须涵盖进度管理、质量管理、风险管理、变更管理、文档管理（含内部档案管理制度，如归档、查阅、交接等）及沟通管理的具体措施。每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得分，共计3分。每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.25分，每小项扣完为止。</p>	3.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	---	--------	----	--

项目培训方案	<p>投标人针对本项目需求，提供详细、完整、可行的培训计划方案，包括以下4项内容： 1. 培训原则说明：须明确培训的针对性（分角色）、实用性（重操作）、分层次（管理员/操作员/领导）等基本原则； 2. 培训要求说明：须明确对培训师资（具备项目经验）、培训环境（测试环境）、培训考核（上机操作）等具体要求； 3. 培训内容清单：须针对系统管理员、业务审批人员、图形分析人员、各级管理者等不同角色，列出具体的培训课程（如审批流程操作、指标管理、图形分析工具使用、系统配置维护）； 4. 培训方式说明：须说明采用的培训方式，如集中授课、线上视频、操作手册、现场指导、模拟演练等。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得0.5分，共计2分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.25分，每小项扣完为止。</p>	2.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
--------	--	--------	----	--

售后服务方案	<p>投标人提供针对本项目的售后服务方案，包括以下4项内容： 1. 售后服务架构与响应时间承诺：须明确售后服务体系架构、人员配置，并承诺7×24小时响应及不同故障级别（紧急/严重/一般）的具体响应时限与解决时限； 2. 售后服务计划：须提供包含日常巡检、定期回访、应急演练、节假日保障等内容的详细服务计划表； 3. 售后服务流程图：须提供从故障报修、工单派发、技术支持、问题解决、客户确认到关闭归档的标准化服务流程图示； 4. 售后服务期限及范围承诺：须明确承诺1年免费维护期、提供不少于3人驻场运维，并承诺对政策变更、系统升级、服务器迁移等提供持续修改与支持服务。 每提供一项且内容完整、逻辑清晰、与项目实际需求契合的得1分，共计4分。 每项内容如出现凭空编造、内容前后不一致、逻辑混乱、不符合采购需求、内容空泛、内容不合理等情况，每出现一种情况扣0.5分，每小项扣完为止。</p>	4.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
	<p>投标人需提供所投产品系统线上演示，通过演示电脑连接系统环境，演示时间不超过15 分钟，采用远</p>			

	<p>程演示，投标人根据实际情况，搭建演示所需环境，演示形式为在线演示模拟系统。采用原型工具、静态页面、PPT或录屏演示不得分。</p> <p>根据演示功能完整性、展示效果逐个得分点进行评分（演示数据采用任何省（市）的样例数据即可）。</p> <p>具体演示按照以下内容顺序演示：</p> <p>1. 重点业务审批演示（共6项）（</p> <p>1）演示核心业务表单填报与数据上传功能：涵盖用地预审与选址意见书、建设用地单独选址审批、建设用地分批次审批、建设用地先行用地审批4类事项，具体展示业务表单填报操作、各类坐标导入流程及附件上传模块的使用；（2）演示审批流程的备案功能：涵盖农牧民住宅用地备案流程、光伏用地租赁备案流程、保供煤矿先行使用土地备案流程3类事项，具体展示业务表单填报操作、各类坐标导入流程及附件上传等；（3）演示报件自检功能：支持对报件材料进行自动检验，检验范围包括材料完整性、合规性校验规则匹配情况、坐标格式正确性等；（4）演示自动生成《审查报告》功能：通过提取项目基本信息、补充完善《审查报告》涵盖的要点，包括但不限于申请用地情况现状、农转用情况、补充耕地情况、土地征收情况、信访与违法等内容，能根据审查报告基础样式自动生成相应的文档文件，支持下载及在线预览；（5）演示一键图审功能：清晰展示项目用地面积、用地符合规划性分析结果、集体土地所有权归属情况等核心信息；（6）演示跨系统数据交互能力：展示将审批数据上报至全国用途管制监管系统的交互过程，以及接收系统返回的核验结果。2. 实操</p>				
系统演示		12.0000	主观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料	

	<p>演练演示（共2项）（1）演示报件预分配及报件编辑功能：支持建立案例资源池，可基于筛选条件从资源池中选取案例，完成虚拟报件的预分配操作；支持根据审查要点，对预分配的虚拟报件内容进行编辑，可编辑范围包括表单填写内容及附件材料补充、修改；（2）演示演练报件分配功能：支持将编辑完成后的演练报件，分配至省级及市级操作端，满足多层次实操演练需求。</p> <p>3. 系统关键能力演示（共4项）（1）演示菜单配置功能：展示系统定制对不同层级、不同类型业务场景的菜单适配能力，支持自定义菜单显示名称、访问权限设置、数据展示内容筛选等基础配置；（2）演示审批方案定制功能：支持根据业务类型定制差异化审批方案，可新增或调整审批环节、指定各环节审核角色、设置环节间流转规则，灵活适配不同业务的审批流程需求；（3）演示表单管理定制功能：提供表单字段配置与新建能力，可根据新业务需求创建全新表单，满足不同业务场景下的数据采集与录入需求；（4）演示规则管理功能：支持配置数据校验规则（如申报材料完整性校验、表单必填项校验等），无需代码开发即可调整业务逻辑；</p> <p>计分规则：以上共12项演示内容，每成功演示一项且功能完整、符合采购需求的得1分，共计12分。每项演示内容如出现功能缺失、操作失败、与采购需求不符等情况，该小项不得分。</p>		<p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>

	综合实力	<p>(1) 具有CCRC信息安全服务资质认证（软件安全开发服务），得1分，本项满分1分；（2）投标人具有国家行政主管部门认可机构颁发的且在有效期内的质量管理体系、信息技术服务管理体系、信息安全管理体系、售后服务体系认证证书的，每个证书得0.5分，本项最高得2分；注：须提供有效期内证书扫描件并加盖投标人公章。</p>	3.0000	客观	<p>封面</p> <p>目录</p> <p>投标人（供应商）应提交的相关证明</p> <p>投标人业绩情况表</p> <p>投标人基本情况表</p> <p>具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函</p> <p>主要商务要求承诺书</p> <p>具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料</p> <p>技术偏离表</p> <p>具有独立承担民事责任的能力证明文件</p> <p>联合体协议</p> <p>项目实施方案、质量保证及售后服务承诺</p> <p>投标人承诺函</p> <p>依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料</p> <p>项目组成人员一览表</p> <p>中小企业声明函</p> <p>参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明</p> <p>缴纳投标保证金证明材料</p> <p>其他材料</p> <p>法定代表人授权委托书</p> <p>监狱企业证明文件</p> <p>残疾人福利性单位声明函</p>

相关业绩	投标人2023年1月1日以来（以合同签订日期为准）承担过类似项目建设，每项得2分，最高得8分。 注：1）转包合同无效；2）投标人提供合同复印件加盖投标人公章作为评审依据，合同名称或合同内容应包含相关内容，否则不得分。	8.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
------	---	--------	----	--

创新能力	投标人获得类似项目技术成果证明（软件著作权证书），评分：每提供一个有效的技术成果证明得1分，最高3分。类似项目指与本项目在技术方向、业务领域、系统功能、数据规模或系统对接要求等方面具有高度相似性的项目业绩。注：投标人提供各种证明材料需包含版权页或证书等并加盖投标人公章作为评审依据，否则不得分。	3.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函
------	---	--------	----	--

	技术团队	拟投入本项目的项目负责人（1名）：具有项目业务专业相关职称证书（人社部门颁发的有效证书）：正高级职称的得2分，副高级职称的得1分；本项满分2分。（2）拟投入本项目的技术负责人（1名）：具有系统架构师或系统分析师证书的，得2分；本项满分2分。（3）拟投入本项目的项目组成员（项目负责人和技术负责人除外）：具有软考中级及以上证书（包括信息系统项目管理师、系统分析师、系统架构师、软件设计师、数据库系统工程师等），每提供1人得1分，最高得6分；具有自然资源相关专业中级及以上职称，每提供1人得1分，最高得4分；本项满分10分。 注：1）技术团队人员需提供在职证明并加盖公章；2）提供相应的职称、资格证书复印件需加盖公章，否则不得分；3）以上证书（除项目业务专业相关职称证书等外）均以通过全国计算机软件专业技术资格考试所颁证书为评审依据。除项目负责人、技术负责人外同一人员不重复计分。	14.0000	客观	封面 目录 投标人（供应商）应提交的相关证明 投标人业绩情况表 投标人基本情况表 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函 主要商务要求承诺书 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 技术偏离表 具有独立承担民事责任的能力证明文件 联合体协议 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺 投标人承诺函 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料 项目组成人员一览表 中小企业声明函 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 缴纳投标保证金证明材料 其他材料 法定代表人授权委托书 监狱企业证明文件 残疾人福利性单位声明函

价格评审	价格评审	F1指价格项评审因素得分=（评标基准价/投标报价）×100×价格项评审因素所占的权重（注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。）最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	10.0000	客观	分项报价表 开标一览表
------	------	--	---------	----	----------------

价格扣除

序号	价格扣除评审内容	适用情形	扣除比例（C1）	具体标准和要求	关联投标（响应）文件格式文件
1	小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位	非联合体或联合体各方均为小微企业	20.00%	1、对小、微企业报价给予相应比例的扣除。2、监狱企业视同小型、微型企业，评审中价格扣除按照小、微企业的扣除比例执行。3、残疾人福利性单位提供本单位制造的货物、承担的工程或服务，或提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物），视同小型、微型企业，按小微企业的扣除比例执行。	分项报价表 开标一览表

异常低价审查：

采购包1：

序号	评审点要求概况	异常低价的情形
----	---------	---------

1	异常低价审查	<p>根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：</p> <p>（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。</p> <p>（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。</p> <p>（3）投标（响应）报价低于最高限价45%的，即投标（响应）报价<最高限价×45%。</p> <p>（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。</p>
---	--------	---

采购包2：

序号	评审点要求概况	异常低价的情形
1	异常低价审查	<p>根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：</p> <p>（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。</p> <p>（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。</p> <p>（3）投标（响应）报价低于最高限价45%的，即投标（响应）报价<最高限价×45%。</p> <p>（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。</p>

采购包3：

序号	评审点要求概况	异常低价的情形
1	异常低价审查	<p>根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：</p> <p>（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。</p> <p>（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。</p> <p>（3）投标（响应）报价低于最高限价45%的，即投标（响应）报价<最高限价×45%。</p> <p>（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。</p>

采购包4：

序号	评审点要求概况	异常低价的情形
----	---------	---------

1	异常低价审查	<p>根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号）等相关规定，政府采购评审中出现下列情形之一的，评审委员会应当启动异常低价投标（响应）审查程序：</p> <p>（1）投标（响应）报价低于全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值50%的，即投标（响应）报价<全部通过符合性审查供应商投标（响应）报价平均值×50%。</p> <p>（2）投标（响应）报价低于通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价50%的，即投标（响应）报价<通过符合性审查且报价次低供应商投标（响应）报价×50%。</p> <p>（3）投标（响应）报价低于最高限价45%的，即投标（响应）报价<最高限价×45%。</p> <p>（4）评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价（数量报价下，投标人的报价明显高于其他通过符合性审查投标人的报价），有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。</p> <p>评审委员会启动异常低价投标（响应）审查后，应当要求相关供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明及必要的证明材料，对投标（响应）价格作出解释。</p>
---	--------	---

6.汇总、排序

最低评标价法：评标结果按投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

综合评分法：评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

8.确定中标人

采购人或者评标委员会按照中标候选人名单顺序确定中标人。中标候选人并列的，按采购人授权评标委员会按照评审原则直接确定中标（成交）人。招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

第六章 合同与验收

一.合同

1.合同要求

1.1采购人应当自中标（成交）通知书发出之日起30日内，按照招标（磋商、谈判）文件或询价通知书和中标（成交）供应商投标（响应）文件的规定，与中标（成交）供应商签订书面合同。所签订的合同不得对招标（磋商、谈判）文件或询价通知书确定的事项作实质性修改。采购人、供应商不得提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

1.2政府采购合同应当包括采购人与中标（成交）供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、争议解决的方法等内容。

1.3采购人与中标（成交）供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和争议解决的方法等适用《中华人民共和国民法典》。政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。

1.4采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在内蒙古自治区政府采购网（<https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn/>）公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

1.5采购人应当自政府采购合同签订之日起7个工作日内，将合同副本向同级财政部门 and 有关部门备案。

2.合同内容及格式

政府采购合同

(货物类合同参考文本)

合同编号：

甲方：*** (填写采购单位名称)

地址：*** (填写详细地址)

乙方：*** (填写中标、成交供应商名称)

地址：*** (填写详细地址)

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及 _____ 项目(填写项目名称) _____ (填写政府采购项目编号)的中标(成交)结果、招标(磋商、谈判)文件或询价通知书、投标(响应)文件等文件的相关内容,甲乙双方经平等协商,就如下合同条款达成一致意见。

一、甲方向乙方采购的货物基本情况

(一)根据招标(磋商、谈判)文件或询价通知书及中标(成交)结果公告,甲方所采购的货物、服务(如有)基本情况如下: _____。

(二)货物名称、数量、规格型号、生产厂家、品牌、单价、与货物相关的服务等详细内容,见合同附件-货物清单。

二、乙方交付货物的时间及地点

(一)交付时间: _____

(二)交付地点: _____ (填写详细地址)

(三)交付货物的名称及数量: _____

(四)乙方交付货物代表及联系电话: _____ (填写姓名和联系电话)

(五)甲方接收货物代表及联系电话: _____ (填写姓名和联系电话)

注:货物为多批次交付的,应详细列明每批次交付的内容、数量、交付时间、交付地点等。

三、乙方交付货物的质量

(一)乙方交付的货物应同时满足:1.符合国家法律法规和规范性文件对货物的质量要求;2.符合甲方招标(磋商、谈判)文件或询价通知书对货物的质量要求;3.符合乙方在投标(响应)文件中或磋商、谈判过程中对货物质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方货物质量的验收依据。

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标(磋商、谈判)文件或询价通知书的相关要求、投标(响应)文件及乙方承诺、声明或保证,向甲方提供相应的货物质量证明文件。

四、乙方交付货物的包装及标识

(一)乙方交付货物的包装和标识应同时满足:1.符合国家法律法规和规范性文件对产品包装及标识的要求;2.符合甲方招标(磋商、谈判)文件或询价通知书对货物包装及标识的要求;3.符合乙方在投标(响应)文件中对货物包装及标识作出的承诺、声明或保证;4.符合绿色环保、运输及安全性等要求。

(二)货物的包装费用由乙方承担。

五、货物的运输要求

(一)运输方式及运输线路: _____。

(二)运输、保险及其他相关费用由乙方承担。

六、甲方对货物的验收

(一)乙方将货物送达至甲方指定的地点,应及时通知甲方。在甲方收到到货通知并在货物到达指定地点后 _____ 日

内，由甲乙双方及第三方（如有）对货物的数量、规格型号、生产厂家、品牌、外观进行验收，在条件允许的情况下，可以同步对货物质量进行初步验收，甲乙双方应签署书面验收记录，作为本项目的履行文件留存。

（二）在甲方收到货物_____日内，如发现质量问题，甲方应在_____日内向乙方提出书面异议，甲方逾期提出的，视为乙方所交付的货物质量符合合同的约定。乙方在收到甲方关于质量问题的书面异议后，应当在_____日内负责解决处理。

（三）乙方提交的货物数量、规格型号及质量不符合本合同要求的，甲方应在验收记录中作出明确记载，保留相关的证据，并有权拒绝接受货物，解除合同且不承担任何法律责任。

七、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的货物的前提下，本合同总金额为_____元（小写）_____（大写）

八、付款时间、金额及条件

（一）付款时间及付款金额：_____

（二）付款条件：_____

（三）乙方账户信息

乙方名称：_____

开户银行：_____

银行账号：_____

九、货物质量保证及售后服务

招标（磋商、谈判）文件或询价通知书对货物质量保证期及售后服务作出明确要求的，适用招标（磋商、谈判）文件或询价通知书对保证期和售后服务的规定，如乙方在投标（响应）文件及磋商、谈判过程中对货物质量保证期和售后服务作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

十、知识产权

乙方保证其提供的货物的全部及部分，均不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

十一、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额_____的_____承担违约责任。延期达到_____日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付货物的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的_____承担违约责任。延期达到_____日，甲方有权解除合同，拒付延期部分货物的相应货款，并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

（四）乙方交付的货物不符合质量约定或乙方未履行相应的质量保证责任及售后服务义务、或存在侵权行为的，甲方有权退货，并要求乙方支付合同总金额_____%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额_____%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十二、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在_____天内提供有关不可抗力的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，双方协商解决。

十三、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁。

（二）向_____人民法院起诉。

十四、合同保存

合同文本一式_____份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构、_____各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十五、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的组成部分，其内容与本合同具有同等的法律效力：

- 1、货物清单（双方应盖章确认）
- 2、乙方出具的报价单（函）
- 3、中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书
- 4、甲方招标（磋商、谈判）文件或询价通知书
- 5、乙方投标（响应）文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十六、双方约定的其他条款

_____。

十七、本合同未尽事宜，由双方另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

十八、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

政府采购合同

(服务类合同参考文本)

合同编号：

甲方：*** (填写采购单位名称)

地址：*** (填写详细地址)

乙方：*** (填写中标、成交供应商名称)

地址：*** (填写详细地址)

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及_____项目(填写项目名称)_____ (填写政府采购项目编号)的中标(成交)结果、招标(磋商、谈判)文件、投标(响应)文件等文件的相关内容,经平等自愿协商一致,就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

(一)根据招标(磋商、谈判)文件及中标(成交)结果公告,乙方向甲方提供的服务、货物(如有)内容如下:_____

_____。

(二)服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容,见合同附件—服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

(一)服务期限:_____

(二)服务成果的交付时间和交付要求(如有):_____

(三)服务地点:_____ (填写详细地址)

(四)乙方代表及联系电话:_____ (填写姓名和联系电话)

(五)甲方代表及联系电话:_____ (填写姓名和联系电话)

注:服务成果分阶段交付的,应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

三、乙方提供服务成果的质量

(一)乙方提供的服务应同时满足:1.符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求;2.符合甲方招标(磋商、谈判)文件对服务的质量要求;3.符合乙方在投标(响应)文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标(磋商、谈判)文件的相关要求、投标(响应)文件及乙方承诺、声明或保证,向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求,并符合甲方招标(磋商、谈判)文件的要求、乙方在投标(响应)文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督,当乙方服务质量、服务内容不符合约定时,甲方有权要求乙方及时进行整改,对乙方拒不改正或整改不到位的,甲方有权随时解除合同,并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的 service 的前提下,本合同总金额为_____元(小写)_____ (大写)。

七、付款时间及条件

(一)付款时间:_____

(二) 付款条件: _____

(三) 乙方账户信息

乙方名称: _____

开户银行: _____

银行账号: _____

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分, 均不存在侵犯第三方知识产权的情形, 其服务成果的所有权由甲方享有。否则, 乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、违约条款

(一) 甲方没有正当理由逾期支付合同款项的, 每延期一日, 甲方应按照逾期支付金额_____的_____承担违约责任。延期达到_____日, 乙方有权解除合同, 并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(二) 甲方存在其他违反本合同的行为, 应承担相应的违约责任(注: 可以根据情况进行细化); 违约金不足以赔偿乙方损失的, 乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

(三) 乙方逾期提供服务成果的, 每延期一日, 乙方应按照合同总金额的_____承担违约责任。延期达到_____日, 甲方有权解除合同, 拒付延期部分的相应服务款项, 并要求乙方赔偿甲方的经济损失。

(四) 乙方交付的服务不符合质量要求, 或其服务成果存在侵权行为的, 甲方有权解除合同, 并要求乙方支付合同总金额_____ %的违约金, 违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(五) 乙方在参与本项目采购活动过程中, 如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为, 除承担相应的行政责任外, 甲方有权解除合同, 并要求乙方承担合同总金额_____ %的违约金, 违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

(六) 乙方存在其他违反本合同的行为, 应承担相应的违约责任(注: 可以根据情况进行细化); 违约金不足以赔偿甲方损失的, 甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的, 应及时通知另一方, 双方互不承担责任, 并在_____天内提供有关不可抗力相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题, 由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时, 双方应协商解决, 协商不成, 可以采用下列方式解决:

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(二) 向_____人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式_____份, 采购单位、中标(成交) 供应商、采购代理机构、_____各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分, 与本合同具有同等法律效力:

- 1、服务清单(双方应盖章确认)
- 2、乙方出具的报价单(函)
- 3、中标(成交) 结果公告及中标(成交) 通知书
- 4、甲方招标(磋商、谈判) 文件
- 5、乙方投标(响应) 文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

_____。
十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

政府采购合同

(工程类合同参考文本)

合同编号:

甲方:*** (填写采购单位名称)

地址:*** (填写详细地址)

乙方:*** (填写中标、成交供应商名称)

地址:*** (填写详细地址)

根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及_____项目(填写项目名称)_____填写政府采购项目编号)的成交结果、磋商(谈判)文件、响应文件等文件的相关内容,甲乙双方经平等协商,就如下合同条款达成一致意见。

一、工程项目的的基本情况

(一)根据磋商(谈判)文件及成交结果公告,乙方向甲方提供的工程项目及设施设备(如有)、服务(如有)基本情况如下:_____。

(二)工程项目的名称、建设地点、工程技术规范及要求、工程量等具体内容,乙方提供的材料及设备名称、规格型号、品牌、单价、产地以及与工程、材料、设施设备相关的服务等详细内容,见合同附件—工程清单

二、工程建设计划及相应的工期要求

_____。

注:如工程建设分阶段,应详细列明各阶段工程建设内容及工期要求。

三、工程质量要求

(一)乙方建设工程应同时满足:1.符合国家法律法规和规范性文件对工程的质量要求;2.符合甲方磋商(谈判)文件对工程的质量要求;3.符合乙方在响应文件中或磋商、谈判过程中对工程质量作出的书面承诺、声明或保证。上述工程质量要求作为甲方对乙方工程质量的验收依据

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、磋商(谈判)文件的相关要求、响应文件及乙方承诺、声明或保证,向甲方提供相应的工程质量满足要求的证明文件。

四、对工程验收的约定

(一)甲乙双方对工程建设过程中的各阶段验收、总验收及乙方提供的材料设备验收的条件和时间约定如下:

_____。

注:根据项目具体情况填写。

(二)如乙方未通过甲方组织的各阶段验收,甲方有权要求乙方在限定期限内整改,如整改不合格,甲方有权追究乙方违约责任,解除合同并要求乙方赔偿经济损失。

五、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的工程、材料、设施设备、服务的前提下,本合同总金额为_____元(小写)_____(大写)。

六、付款时间及条件

(一)付款时间:_____

(二)付款条件:_____

(三)乙方账户信息

乙方名称:_____

开户银行：_____

银行账号：_____

七、甲方对乙方工程的监督

甲方及甲方委派的代表有权对乙方工程、材料及设施设备、服务等质量及管理进行监督，当乙方工程质量、材料及设施设备、服务内容不符合约定时，甲方及授权代表有权要求乙方及时进行整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部工程费用。

八、质量保证及售后服务

磋商（谈判）文件对工程质量保证期、材料设施设备质保期和售后、服务质量作出明确要求的，适用磋商（谈判）文件对工程质量保证期及材料设施设备质保期和售后、服务质量的规定，如乙方在响应文件及磋商（谈判）过程中对工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务质量作出更优的承诺、声明或保证的，适用乙方的承诺、声明或保证。

九、违约条款

（一）甲方没有正当理由逾期支付合同款项的，每延期一日，甲方应按照逾期支付金额_____的_____承担违约责任。延期达到_____日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（二）甲方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（注：可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿乙方损失的，乙方有权要求甲方赔偿由此造成的经济损失。

（三）乙方逾期交付工程的，每延期一日，乙方应按照合同总金额的_____承担违约责任。延期达到_____日，甲方有权解除合同，拒付延期部分的相应工程款，并要求乙方赔偿甲方经济损失。

（四）乙方交付的工程及设施设备、服务质量不符合质量规定或乙方未履行相应的工程质量保证期及设施设备质保期和售后、服务义务的，甲方有权拒付相应的工程款，并要求乙方支付合同总金额_____%的违约金。违约金不足以赔偿损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（五）乙方在参与本项目采购活动过程中，如存在提供虚假承诺、证明、串通投标等违法违规行为，除承担相应的行政责任外，甲方有权解除合同，并要求乙方承担合同总金额_____%的违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

（六）乙方存在其他违反本合同的行为，应承担相应的违约责任（可以根据情况进行细化）；违约金不足以赔偿甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿经济损失。

十、不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在_____天内提供有关不可抗力相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式_____解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁。

（二）向_____人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式_____份，采购单位、中标（成交）供应商、采购代理机构、_____各执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

- 1.工程清单（双方应盖章确认）
- 2.乙方出具的报价单（函）
- 3.成交结果公告及成交通知书
- 4.甲方磋商（谈判）文件

5.乙方响应文件

6.甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

_____。

十五、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）

年 月 日

二.验收

严格按照采购合同开展履约验收。采购人或者采购代理机构应当成立验收小组，按照采购合同的约定对投标人履约情况进行验收。验收时，应当按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书（参考格式附后），列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果应当与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

政府采购货物履约验收书

(参考格式)

项目名称	
项目编号	
采购人	
使用人	
供应商	
验收依据	1.政府采购合同（合同名称及编号） 2.中标（成交）公告或中标（成交）通知书 3.招标（磋商、谈判）文件或询价通知书 4.投标（响应）文件 5.供应商的承诺、声明或保证（如有） 注：验收依据可根据项目具体情况适当增加
供应商对履约情况的总结及提供的相关证明材料	注：供应商根据采购合同的约定，对履约情况（包括但不限于采购合同中约定的货物数量、货物规格型号、生产厂家、交货时间、交货地点、验收情况、货物质量、售后服务等）进行总结，并提供相应的履约证明材料作为附件。
采购人（使用人）对履约情况的确认	注：采购人或使用人根据采购合同约定，对供应商履约情况进行逐一确认。
验收人员名单及组成	1. 采购人代表： 2. 采购代理机构代表： 3. 第三方专业机构代表及专家： 4. 其他供应商代表：
验收评价及结论	评价： 结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过，具体说明：
验收人员签字	年 月 日
采购人确认意见（注：采购人委托代理机构验收时适用）	<input type="checkbox"/> 同意验收结论。 <input type="checkbox"/> 不同意验收结论。具体说明： 年 月 日
备注	

采购人代表签字：

年 月 日

供应商代表签字：

年 月 日

政府采购服务履约验收书

(参考格式)

项目名称	
项目编号	
采购人	
使用人	
供应商	
验收依据	1.政府采购合同（合同名称及编号） 2.中标（成交）公告或中标（成交）通知书 3.招标（磋商、谈判）文件或询价通知书 4.投标（响应）文件 5.供应商的承诺、声明或保证（如有） 注：验收依据可根据项目具体情况适当增加
供应商对履约情况的总结及提供的相关证明材料	注：供应商根据采购合同的约定，对履约情况（包括但不限于采购合同中约定的服务内容、服务要求、服务质量、人员配置、服务成果、服务成果的交付等）进行总结，并提供相应的履约证明材料作为附件。
采购人（使用人）对履约情况的确认	注：采购人或使用人根据采购合同约定，对供应商履约情况进行逐一确认。
验收人员名单及组成	1. 采购人代表： 2. 采购代理机构代表： 3. 第三方专业机构代表及专家： 4. 其他供应商代表：
验收评价及结论	评价： 结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过，具体说明：
验收人员签字	年 月 日
采购人确认意见（注：采购人委托代理机构验收时适用）	<input type="checkbox"/> 同意验收结论。 <input type="checkbox"/> 不同意验收结论。具体说明： 年 月 日
备注	

采购人代表签字：

年 月 日

供应商代表签字：

年 月 日

政府采购工程履约验收书

(参考格式)

项目名称	
项目编号	
采购人	
使用人	
供应商	
验收依据	1.政府采购合同（合同名称及编号） 2.成交公告及成交通知书 3.磋商、谈判文件 4.响应文件 5.供应商的承诺及保证（如有） 6.国家关于工程建设的相关法律法规及规范性文件 注：验收依据可根据项目具体情况适当增加
供应商对履约情况的总结及提供的相关证明材料	注：供应商根据采购合同的约定，对履约情况（包括但不限于采购合同中约定的工程内容、工程质量、工程进度、工程各阶段验收、安全管理、材料及设施设备等进行总结，并提供相应的履约证明材料作为附件。
采购人（使用人）对履约情况的确认	注：采购人或使用人根据采购合同约定，对供应商履约情况进行逐一确认。
验收人员名单及组成	1. 采购人代表： 2. 采购代理机构代表： 3. 第三方专业机构代表及专家： 4. 其他供应商代表：
验收评价及结论	评价： 结论： <input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过，具体说明：
验收人员签字	年 月 日
采购人确认意见（注：采购人委托代理机构验收时适用）	<input type="checkbox"/> 同意验收结论。 <input type="checkbox"/> 不同意验收结论。具体说明： 年 月 日
备注	

采购人代表签字：

年 月 日

供应商代表签字：

年 月 日

第七章 响应文件格式与要求

采购包1：耕地保护专项监测监管和“互联网+”自然资源查询子系统定制开发服务

通用分册：

详见附件：封面

详见附件：目录

详见附件：投标人（供应商）应提交的相关证明

详见附件：投标人业绩情况表

详见附件：投标人基本情况表

详见附件：具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函

详见附件：主要商务要求承诺书

详见附件：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料

详见附件：技术偏离表

详见附件：具有独立承担民事责任的能力证明文件

详见附件：联合体协议

详见附件：项目实施方案、质量保证及售后服务承诺

详见附件：投标人承诺函

详见附件：依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料

详见附件：项目组成人员一览表

详见附件：中小企业声明函

详见附件：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

详见附件：缴纳投标保证金证明材料

详见附件：其他材料

详见附件：法定代表人授权委托书

详见附件：监狱企业证明文件

详见附件：残疾人福利性单位声明函

报价分册：

详见附件：分项报价表

详见附件：开标一览表

采购包2：耕地日常监管（耕地网格化信息监管、可视化大屏专题展示）子系统定制开发服务

通用分册：

详见附件：封面

详见附件：目录

详见附件：投标人（供应商）应提交的相关证明

详见附件：投标人业绩情况表

详见附件：投标人基本情况表

详见附件：具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函

详见附件：主要商务要求承诺书

详见附件：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料

详见附件：技术偏离表

详见附件：具有独立承担民事责任的能力证明文件
详见附件：联合体协议
详见附件：项目实施方案、质量保证及售后服务承诺
详见附件：投标人承诺函
详见附件：依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料
详见附件：项目组成人员一览表
详见附件：中小企业声明函
详见附件：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
详见附件：缴纳投标保证金证明材料
详见附件：其他材料
详见附件：法定代表人授权委托书
详见附件：监狱企业证明文件
详见附件：残疾人福利性单位声明函

报价分册：

详见附件：分项报价表
详见附件：开标一览表

采购包3：国土空间AI大模型应用和应用支撑子系统定制开发服务

通用分册：

详见附件：封面
详见附件：目录
详见附件：投标人（供应商）应提交的相关证明
详见附件：投标人业绩情况表
详见附件：投标人基本情况表
详见附件：具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函
详见附件：主要商务要求承诺书
详见附件：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料
详见附件：技术偏离表
详见附件：具有独立承担民事责任的能力证明文件
详见附件：联合体协议
详见附件：项目实施方案、质量保证及售后服务承诺
详见附件：投标人承诺函
详见附件：依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料
详见附件：项目组成人员一览表
详见附件：中小企业声明函
详见附件：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明
详见附件：缴纳投标保证金证明材料
详见附件：其他材料
详见附件：法定代表人授权委托书
详见附件：监狱企业证明文件
详见附件：残疾人福利性单位声明函

报价分册:

详见附件: 分项报价表

详见附件: 开标一览表

采购包4: 自然资源用地要素保障子系统定制开发服务

通用分册:

详见附件: 封面

详见附件: 目录

详见附件: 投标人(供应商)应提交的相关证明

详见附件: 投标人业绩情况表

详见附件: 投标人基本情况表

详见附件: 具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函

详见附件: 主要商务要求承诺书

详见附件: 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料

详见附件: 技术偏离表

详见附件: 具有独立承担民事责任的能力证明文件

详见附件: 联合体协议

详见附件: 项目实施方案、质量保证及售后服务承诺

详见附件: 投标人承诺函

详见附件: 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料

详见附件: 项目组成人员一览表

详见附件: 中小企业声明函

详见附件: 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

详见附件: 缴纳投标保证金证明材料

详见附件: 其他材料

详见附件: 法定代表人授权委托书

详见附件: 监狱企业证明文件

详见附件: 残疾人福利性单位声明函

报价分册:

详见附件: 分项报价表

详见附件: 开标一览表