

六苏木村公厕建设项目

工 程 量 清 单

编制单位：中顾建研设计集团有限公司

建设单位：乌兰察布市集宁区白海子镇人民政府

编制日期：二〇二六年六月二日

编制说明

一、项目概况

- 1、项目名称：六苏木村公厕建设项目
- 2、项目地点：集宁区白海子镇六苏木村
- 3、项目内容：土方、毛石基础、红砖砌筑等项目。

二、编制依据

- 1、甲方提供的相关资料。
- 2、工程造价咨询合同
- 3、技术要求
- 4、国家、行业和地方政府的法律、法规和有关规定：
- 5、计价编制依据：
 - (1)、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2024）
 - (2)、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）
 - (3)、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》（2017）
 - (4)、甲方的要求及相关资料

三、编制原则：

严格执行国家相关法律、法规和规章制度，认真恪守职业道德，执业准则，依据相关职业标准，遵循合法、独立、公平、公正、诚实信用的原则。

四、工程量计算说明

- 1、安全生产费根据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（内建标〔2025〕98号）
- 2、税金根据《内建工自治区住房和城乡建设厅文件（内建工）【2019】113号。关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知。

3、调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费通知内建标【2021】148号文调整。

五、有关事项说明

- 1、本项目费用包括：对清单中包含所发生的相关费用。
- 2、本工程计取安全生产计提费。
- 3、本报告未加盖本公司公章无效。

工程名称： 六苏木村公厕建设项目

标段名称： 六苏木村公厕建设项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：六苏木村公厕建设项目 标段：六苏木村公厕建设项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	六苏木村公厕建设项目	
1.1.1	土方工程	
1.1.2	建筑装饰工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提及	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		土方工程					
1	010103001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土 2. 土 30cm以内的就地挖、填及平整	m2	47.8		
2	010103001002	基底钎探	1. 土壤类别：一、二类土 2. 基底钎探	m2	48.36		
3	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别：一二类土 2. 挖掘机挖土不装车	m3	228.05		
4	010501001001	基础垫层	1. 基础形式：条形基础 2. 厚度：300mm 3. 材料品种、强度要求、配比：防冻胀砂	m3	3.53		
5	010102007001	回填方	1. 回填土 2. 分层夯实，填土压实系数大于0.94 3. 回填材料符合施工质量验收规范要求	m3	82.86		
6	010103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 装载机装运土方 3. 自卸汽车运土，运距自行考虑	m3	145.19		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 土方工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：土方工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		砌筑工程					
1	010403001001	石基础	1. 石料种类、规格：MU30片石 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：M10水泥砂浆	m3	94.43		
2	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：黏土空心砖 2. 墙体厚度：240mm 3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆	m3	15.87		
3	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：黏土空心砖 2. 墙体厚度：120mm 3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆	m3	1.04		
		混凝土及钢筋工程					
4	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	1.34		
5	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	0.6		
6	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	0.19		
7	010502011001	钢筋混凝土梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	0.25		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	1.83		
9	010502022002	圈梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 泵送、运输、浇筑、养护	m3	2.47		
10	010506001001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10mm以内 2. 制作、安装、运输	t	0.488		
11	010506005001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 12-16mm 2. 制作、安装、运输	t	0.384		
12	010506005002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 20mm 2. 制作、安装、运输	t	0.193		
13	010506010001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ 10mm以内箍筋 2. 制作、安装、运输	t	0.059		
14	010506010002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB400 Φ 10mm以内箍筋 2. 制作、安装、运输	t	0.085		
		装修工程					
15	011001003001	保温隔热墙面-外墙	1. 涂料饰面 2. 20厚1:3水泥砂浆找平层 3. 基层整修平整, 不露网纹及抹刀痕 4. 粘土空心砖	m2	74.59		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	011201001001	墙、柱面一般抹灰-内墙	1. 5厚1:2水泥砂浆 2. 15厚2:1:8水泥石灰砂浆,分两次抹灰 3. 刷建筑胶素水泥浆一遍,配合比为建筑胶:水=1:4	m ²	97.02		
17	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆结合层一遍的 3. 150厚卵石灌浆M2 . 5混合砂浆,平板振捣器震密实 4. 素土夯实	m ²	15.31		
18	010502029001	散水	1. 60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 100厚砾砂 3. 素土夯实,向外找坡4%	m ²	13.52		
19	010502032001	台阶	1. 60厚C20混凝土台阶,随打随抹,上撒1:1水泥砂子压实赶光 2. 100厚砾砂 3. 素土夯实	m ²	2		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001002	脚手架	1. 综合脚手架 2. 建筑物建筑类型及结构形式： 单层砖混结构 3. 详见图纸		
2.2	011601002001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式： 单层砖混结构 2. 建筑物层高高度：详见图纸		
2.3	010505002003	基础模板	1. 条形基础模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等		
2.4	010505001001	垫层模板	1. 垫层模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等		
2.5	010505012001	圈梁模板	1. 圈梁模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等		
2.6	010505006001	梁模板	1. 梁模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等		
2.7	010505004001	柱面模板	1. 柱模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称: 建筑装饰工程

标段：六苏木村公厕建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]