

招标工程量清单编制说明

一、工程概况

建设地点：内蒙古锡林郭勒盟西乌珠穆沁旗

工程规模：西乌旗老旧小区房屋主体修缮工程人大 2#楼、老公安楼、教育局 1#楼、教育局 4#楼外墙保温、教育局 1#楼屋面防水及女儿墙维修

二、招标范围

西乌旗老旧小区房屋主体修缮工程人大 2#楼、老公安楼、教育局 1#楼、教育局 4#楼外墙保温、教育局 1#楼屋面防水及女儿墙维修

三、编制依据

1. 电子版图纸
2. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）及配套的工程量计算规范；
3. 与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
4. 拟定的常规施工组织设计或施工方案；
5. 施工现场情况、工程特点及合理的施工方法。

四、特殊说明

- 1、本工程不设暂列金额、建筑工人实名制费及材料检测费。
- 2、本工程不计入企业自有工人培训管理费；竣工结算时按住建厅相关规定执行；