

乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施工程

招标工程量清单

招 标 人： _____ (盖章)

年 月 日

工程项目清单汇总表

工程名称：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施 标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施	
1.1.1	场坪土方	
1.1.2	道路工程	
1.1.3	绿化工程	
1.1.4	围墙土方工程	
1.1.5	围墙工程	
1.1.6	门库土方工程	
1.1.7	门库工程	
1.1.8	暂列金、计日工	
1.2	消防工程	
1.2.1	消防土方	
1.2.2	消防管道	
1.3	路灯工程	
1.3.1	路灯安装	
1.3.2	路灯土方	
1.4	弱电工程	
1.4.1	弱电电缆	
1.4.2	弱电土方	
1.5	监控工程	
1.5.1	监控安装	
1.5.2	监控土方	

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

其他项目清单计价表

工程名称：场坪土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室
外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提及费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：场坪土方

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-				
	合 计	-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

总承包服务费计价表

工程名称：场坪土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：场坪土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
 2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明					
1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；					
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：					

补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
 2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		沥青路面						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:机动车道 2. 范围:素土分层夯实(压实系数 ≥ 0.95) 3. 压路机种类:钢轮内燃压路机,工作质量12t	m2	4364			
2	040202008001	砂砾石	1. 石料规格:天然级配砂石 2. 厚度:20cm	m2	4364			
3	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:5% 2. 石料规格:碎石 3. 厚度:20cm	m2	4364			
4	040203005001	封层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 厚度:6mm	m2	4364			
5	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:AC-20 沥青砼 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:中粒 4. 掺和料:详见设计 5. 厚度:6cm	m2	4364			
6	040203004001	粘层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:0.5L/m2	m2	4364			
7	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:AC-13 沥青砼 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:细粒 4. 掺和料:详见设计 5. 厚度:4cm	m2	4364			
		花岗岩路面						
8	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位:非机动车道 2. 范围:素土分层夯实(压实系数 ≥ 0.95) 3. 压路机种类:钢轮内燃压路机,工作质量12t	m2	411			
9	040202008002	砂砾石	1. 石料规格:天然级配砂石 2. 厚度:20cm	m2	411			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
10	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25商品砼垫层 2. 厚度：18cm	m ²	411			
11	040204001002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：50厚600*600花岗岩 2. 结合层种类：30厚 1：3干硬性水泥砂浆结合层上撒素水泥 3. 勾缝种类：1：2水泥砂浆勾5宽凹缝	m ²	411			
		路牙石						
		花岗岩与绿化带连接（直段）						
12	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m ³	5.74			
13	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：600×350×200芝麻灰花岗岩路牙石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：接缝处1：3水泥砂浆勾缝 3. 部位：直段	m	74.76			
14	040202016001	水泥混凝土基层	1. 混凝土种类：细石混凝土 2. 混凝土等级：C20 3. 混凝土运距：10km 4. 尺寸：175mm×40mm	m ³	0.48			
		花岗岩与绿化带连接（弧形段）						
15	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10 4. 部位：弧形	m ³	4.63			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
16	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：600×350×200芝麻灰花岗岩路牙石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：接缝处1：3水泥砂浆勾缝 3. 部位：弧形段	m	60.29			
17	040202016002	水泥混凝土基层	1. 混凝土种类：细石混凝土 2. 混凝土等级：C20 3. 混凝土运距：10km 4. 尺寸：175mm×40mm	m ³	0.39			
		花岗岩与沥青路面连接						
18	010401001003	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m ³	0.64			
19	040204004006	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：600×200×200芝麻灰花岗岩路牙石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：接缝处1：3水泥砂浆勾缝 3. 部位：直段	m	8.31			
		沥青路与绿化带(直段)						
20	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 基础类型：条形基础 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m ³	69.46			
21	040204004008	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格：600×350×200芝麻灰花岗岩路牙石 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：接缝处1：3水泥砂浆勾缝 3. 部位：直段	m	851.19			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
22	040202016003	水泥混凝土基层	1. 混凝土种类:细石混凝土 2. 混凝土等级:C20 3. 混凝土运距:10km 4. 尺寸:175mm×40mm	m3	5.45		
		沥青路与绿化带(弧形段)					
23	010401001005	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形基础 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 4. 部位:弧形	m3	8.57		
24	040204004010	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:600×350×200芝麻灰花岗岩路牙石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:接缝处1:3水泥砂浆勾缝 3. 部位:弧形	m	105.03		
25	040202016004	水泥混凝土基层	1. 混凝土种类:细石混凝土 2. 混凝土等级:C20 3. 混凝土运距:10km 4. 尺寸:175mm×40mm	m3	0.67		
		停车位					
26	040205007001	标线	1. 材料品种:漆膜厚1.2-1.5mm 2. 工艺:热熔漆 3. 线型:实线	m2	20.89		
		座椅					
27	050305004001	成品桌/凳/椅安装	1. 座椅材质:防腐木 2. 工作内容:购买、运输、安装	个	12		
		机械进出场					
28	011601003001	其他大型机械进出场及安拆	1. 机械设备名称:钢轮内燃压路机 2. 机械设备规格型号:工作质量12t	项	1		
本页小计							

措施项目清单计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	041201017	文明施工费			
1.2	041201017001	文明施工与环境保护费			
1.3	041201016001	临时设施费			
1.4	041201020001	雨季施工增加费			
1.5	041201024001	已完工程及设备保护费			
1.6	04B001	工程定位复测费			
1.7	041201023001	二次搬运费			
1.8	041201022001	特殊地区施工增加费			
1.9	041201021001	夜间施工增加费			
1.10	041201021002	白天在地下室施工增加费			
1.11	041201020002	冬季施工增加费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E. 3. 4。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：道路工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

- 注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
- 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
- 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：道路工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：道路工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 道路工程

标段: 乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C _o (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;
2 “数量” 依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

材料暂估单价及调整表

工程名称：绿化工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
本页小计							—	—			—
合计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：绿化工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”， 并计算填写“结算金额C₂”， C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

发包人提供材料一览表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
本页小计						-	-
合 计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 绿化工程

标段: 乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C_0 (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C_i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称: 围墙土方工程

标段: 乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明					
1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算;					
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算:					

补充计算规则说明					
----------	--	--	--	--	--

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注: 1 采用国家及行业工程量计算标准的, 应明确相应国家及行业标准的名称及编号;
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的, 应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:0.4m	m ³	17.1			
2	010102007001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m ³	9.55			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m ³	7.55			
本页小计								
合 计								

措施项目清单计价表

工程名称：围墙土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：围墙土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

- 注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
- 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
- 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：围墙土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
本页小计								-	
合计								-	

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：围墙土方工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：围墙土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

工程量清单计算规则说明

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容
01B001	围挡		m		

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		围墙					
1	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:三类土 2. 工作内容:打夯,平整 3. 夯实机械:电动夯实机,夯击能力250 N.m	m2	129.48		
2	010501001001	基础垫层	1. 垫层材料种类:干铺碎石 2. 垫层厚度:150mm	m3	19.42		
3	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土运距:10km	m3	2.38		
4	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20页岩实心砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	10.09		
5	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土运距:10km	m3	10.6		
6	010401005001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 柱类型:矩形 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	17.9		
7	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、强度等级:MU20页岩实心砖 2. 墙体类型:外墙,厚度:240mm,双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0 4. 部位:围墙底	m3	15.46		
8	010903003001	墙面砂浆防水	1. 防水层做法:防水砂浆 2. 砂浆厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆掺5%防水粉	m2	151.87		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙面腻子 3. 刮腻子遍数：两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：真石漆 5. 部位：柱及铁艺围栏下	m ²	359.99		
10	080202023001	现浇混凝土压顶	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C30 3. 混凝土运距：10km	m ³	1.02		
11	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：12，级别：HPB300	t	0.725		
12	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋直径：6，级别：HPB300	t	0.183		
13	050307007001	铁艺围栏	1. 种类：铁艺栏杆，中距100mm 2. 高度：1600mm 3. 工作内容：包含预埋件等 4. 具体样式由建设方另行确定，列入暂估价，结算时以实际发生为准	m	174		
		围挡					
14	01B001	围挡		m	409		
		模板					
15	010505003001	基础联系梁模板	1. 梁截面形状：矩形 2. 支撑高度：3.6m内	m ²	88.46		
16	010505002001	基础模板	1. 模板类型：条形基础 2. 支撑高度：3.6m内	m ²	15.71		
17	010505012001	圈梁模板	1. 模板类型：压顶 2. 支撑高度：3.6m内	m ²	8.16		
18	011601001001	脚手架	1. 搭设方式：里架子 2. 搭设高度：3.6m以内 3. 脚手架材质：焊接钢管	项	429.4		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
1	铁艺围栏		m		300						
2	围挡		m		30						
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

专业工程暂估价明细表

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
 建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额土（元） D=C ₂ -C ₁	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
本页小计								-	
合计								-	

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：围墙工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：围墙工程 标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：围墙工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
				本页小计					
				合 计					

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：门库土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
 2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门库土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:3.1m	m ³	71.92			
2	010102007001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m ³	47.57			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:5km以内	m ³	24.35			
本页小计								
合 计								

材料暂估单价及调整表

工程名称：门库土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：门库土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
 建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	—	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：门库土方工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：门库土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-				
	合计	-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：门库土方工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

发包人提供材料一览表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

工程名称：门库土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
本页小计						-	-
合计						-	-

工程量清单计算规则说明

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		砌筑工程					
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m3	16.08		
2	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙，厚度：240mm，双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M5.0	m3	14.39		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C15 3. 混凝土运距：10km	m3	2.27		
4	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C20 3. 混凝土运距：10km	m3	5.11		
5	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：MU20页岩实心砖 2. 基础类型：条形 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m3	16.08		
6	010502021001	构造柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土运距：10km	m3	2.24		
7	010502022001	圈梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25 3. 混凝土运距：10km	m3	3.05		
8	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：8，级别：HRB400	t	0.033		
9	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：10，级别：HRB400	t	0.075		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：8，级别：HRB400	t	0.168		
11	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：12，级别：HRB400	t	0.251		
12	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：14，级别：HRB400	t	0.117		
13	010506010004	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋直径：6，级别：HRB400	t	0.028		
14	010506010005	现浇混凝土二次结构钢筋	1. 钢筋种类、规格：箍筋直径：8，级别：HRB400	t	0.1		
		门窗工程					
15	010805003001	电动伸缩门	1. 门材质：不锈钢伸缩门 2. 门长度：12米 3. 电子配件品种、规格：伸缩门电动装置系统	套	1		
		保温、隔热、防腐工程					
16	011502001001	成品装饰线条	1. 基层类型：外墙面 2. 线条规格：100mm高 3. 线条安装部位：檐口	m	45.57		
17	011502001002	成品装饰线条	1. 基层类型：外墙面 2. 线条规格：100mm高 3. 线条安装部位：檐口	m	56.08		
18	011502001003	成品装饰线条	1. 基层类型：外墙面 2. 线条规格：240mm高 3. 线条安装部位：檐口	m	28.24		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
19	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：墙体 2. 保温隔热方式：外保温 3. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：100mm厚聚苯乙烯泡沫板（20kg/m ³ ） 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类：耐碱网布、抗裂砂浆厚度4mm 5. 部位：-0.3m-0.3m	m ²	16.82			
		楼地面装饰工程						
20	011101002001	细石混凝土楼地面	1. 混凝土强度等级：C20 2. 厚度：100mm 3. 养护种类：塑料膜	m ²	10.42			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
21	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：14mm厚1：3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比：6mm厚1：2.5水泥砂浆	m ²	154.17			
22	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法：立面防水砂浆 2. 砂浆厚度、配合比：1：2.5水泥砂浆掺5%防水粉	m ²	137.66			
		油漆、涂料、裱糊工程						
23	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙腻子 3. 刮腻子遍数：两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数：高级丙烯酸外墙涂料无光 5. 部位：门库内	m ²	70			
本页小计								

措施项目清单计价表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

专业工程暂估价明细表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
	本页小计								-
	合计								-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：门库工程

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称: 门库工程

标段: 乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	

注: 本表应由招标人填写, 用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：门库工程

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C_o (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C_i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
 2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格 (元)	备注
1	—	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
本页小计					—
合 计					—

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：暂列金、计日工

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			227784.51			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-	227784.51			
	合 计	-	-	227784.51			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元） D=C ₂ -C ₁	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
本页小计								-	
合计								-	

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：暂列金、计日工

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1	普工	工日	4					
2	技工	工日	5					
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金、计日工

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1 = A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2 = A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

工程量清单计算规则说明

工程名称：消防土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：三类土 2. 管外径：300mm以内 3. 挖沟深度：2.5m以内 4. 挖土方式：机械挖土	m3	1391.14		
2	080205001001	垫层	1. 类别：中粗砂垫层 2. 铺设厚度：200mm 3. 铺设方式：人工铺设 4. 夯实方式：电动夯实	m3	60.22		
3	010102007001	回填方	1. 密实度要求：0.94 2. 填方材料品种：素土 3. 回填方式：机械回填 4. 填方来源：挖方利用	m3	1265.83		
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：素土 2. 装车机械：装载机 3. 运输机械：自卸汽车 4. 运距：暂定外运15km，是否外运据实	m3	125.31		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：消防土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：消防土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室
外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计保费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：消防土方

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-				
	合计	-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：消防土方

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：消防土方
标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施
第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

发包人提供材料一览表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：消防土方

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率 (%)	备注
本页小计						-	-
合 计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：消防土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容
03B003	钢丝绳	1. 名称：钢丝绳 2. 规格： $\phi 10.5\text{mm}$ 3. 作用：水泵放置井内 辅助用料	m		
03B002	成井	1. 成井方式：机械打井 2. 井深：暂设100m深水 井需经专业人员勘探后 进行确认 3. 井径： $\phi 315\text{mm}$ 4. 管材：无缝钢管 5. 管径： $\phi 219\text{mm}$	个		

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		管道						
1	031001007003	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质:PE钢丝网骨架 4. 规格:DN100 5. 压力等级:1.6MPa 6. 连接形式:电熔连接 7. 水压试验及水冲洗:满足设计要求	m	59			
2	031001007004	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:冷水 3. 材质:PE钢丝网骨架 4. 规格:DN150 5. 压力等级:1.6MPa 6. 连接形式:电熔连接 7. 水压试验及水冲洗:满足设计要求	m	299			
		消火栓						
3	030901011001	室外消火栓	1. 部位:室外 2. 名称:地下式消火栓 3. 型号:SA100/65型 4. 安装方式:暗装	套	4			
		阀门						
4	031002001001	金属阀门	1. 种类:法兰闸阀 2. 型号:Z45X-16Q 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN150 5. 连接方式:法兰连接 6. PE法兰(带短管):DN100 热熔连接	个	11			
		阀门井						
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	040504001001	砌筑井	1. 名称：砖砌立式阀门井 2. 规格：Φ1200 井深2.95m 3. 做法：05S2-1/3 4. 垫层、基础材料及厚度：200mm C20 混凝土垫层 5. 砌筑材料品种、规格、强度等级：砖 MU10 6. 勾缝、抹面要求：井内壁、外壁原浆勾缝 7. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 8. 井盖、井圈材料及规格：Φ700重型铸铁井盖及支座 9. 其他：含防坠网	座	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
6	040504001002	砌筑井	1. 类别：砖砌立式闸阀井 2. 井室规格：Φ1200*1800 3. 井深：3.0m 4. 商品砼垫层：C10 5. 商品砼现浇底板：C25 6. 商品砼预制盖板：C25 7. 标准砖 240×115×53：水泥砂浆 M10（水泥32.5） 8. 有标识防盗型球墨铸铁井盖井圈：Φ700重型 9. 尼龙安全防护网（10S505）：网孔≤8cm 承载力≥300kg 10. 爬梯、踏步、抹灰：包含井内不另计入 11. 防渗、防水：满足设计要求 12. 木制井字架：4m以内 13. 图集：07MS101-2-14 14. 混凝土浇筑方式：自卸	座	2			
7	031301003001	套管	1. 名称、类型：刚性防水套管 2. 材质：钢制 3. 规格：DN100 4. 填料材质：油麻	个	10			
		打井						
8	03B003	钢丝绳	1. 名称：钢丝绳 2. 规格：Φ10.5mm 3. 作用：水泵放置井内辅助用料	m	110			
本页小计								

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
9	030109001001	泵	1. 名称:深水泵 2. 规格:250QJ-100-216（1眼井/2台泵，一备一用） 3. 材质:不锈钢	台	4		
10	03B002	成井	1. 成井方式:机械打井 2. 井深:暂设100m深水井需经专业人员勘探后进行确认 3. 井径:Φ315mm 4. 管材:无缝钢管 5. 管径:Φ219mm	个	2		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	数量			确认			调整金额 (元) D=C ₂ -C ₁	备注
				数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
本页小计							—	—		—	
合 计							—	—		—	

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：消防管道

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-				
	合 计	-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元） D=C ₂ -C ₁	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：消防管道

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：消防管道

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C _o (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		路灯					
1	030413010001	小区路灯	1. 名称: 太阳能庭院灯 2. 光源: LED 90W 3. 杆高: 4m 4. 灯杆形式(单、双): 单杆 5. 单臂悬挑灯架: 850mm 6. 灯杆材质、规格: 内外热镀锌防腐处理, Q235A钢板一次折弯成型锥形钢杆, 壁厚不小于4.00mm 7. 太阳能电池板: 高效单晶硅电池, 组件为240W(120W*2) 8. 全密封免维护胶体蓄电池: 4块 12V/220Ah 组合为24V/440Ah 9. C25预制混凝土基础: 500*500*500mm 10. 法兰盘: 260*260*16mm 11. 地脚螺栓: 4*M16*45mm	套	31		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	031401013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架			
本页小计					—
合 计					—

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E. 3. 4。

其他项目清单计价表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价	520000			
2.1	专业工程暂估价	520000			详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计经费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		520000			-

暂列金额明细表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	高压电引入	477064.22	42935.78	520000					
本页小计		477064.22	42935.78	520000					-
合计		477064.22	42935.78	520000					-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：路灯安装

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

发包人提供材料一览表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：路灯安装

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率 (%)	备注
本页小计						-	-
合 计						-	-

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：路灯安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：三类土 2. 挖土深度：4m内 3. 挖土方式：机械挖土 4. 挖土机械：履带式单斗液压挖掘机	m ³	3.88		
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：三类土 2. 运输机械：自卸汽车 3. 载重：15t 4. 运距：5km	m ³	3.88		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
本页小计							—	—			—
合 计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

其他项目清单计价表

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：路灯土方

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
	本页小计							-	
	合计							-	

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：路灯土方

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：路灯土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：路灯土方 标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施 第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₀ (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C _i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明					
1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；					
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：					
补充计算规则说明					
清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030501005001	插箱、机柜、台架	1. 名称：弱电机柜 2. 规格：二次深化设计 3. 安装方式：落地安装 4. 其他：含基础，接地、避雷等	台	1		
2	030412001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：镀锌钢管 3. 规格：40mm 4. 配置形式：埋地敷设	m	264		
3	030502005001	光缆	1. 名称：光纤 2. 规格：6芯 3. 敷设方式：管内敷设	m	264		
4	080501007001	人(手)孔砌筑	1. 名称：砖砌手孔井 2. 规格：600*600mm 3. 井深：H=1.2m 4. 混凝土垫层 120mm：C15 5. 井内抹灰面20mm：1:2.5水泥砂浆 6. 做法：参见 YDT 5178-2017 页84	个	4		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	弱电机柜（含基础，接地、避雷等）		个		5000						
本页小计											—
合 计											—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	031401013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					—
合 计					—

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E. 3. 2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E. 3. 4。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：弱电电缆

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
	本页小计	-	-				
	合 计	-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

工程名称：弱电电缆

第 1 页 共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元） D=C ₂ -C ₁	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A ₁	B ₁	C ₁	A ₂	B ₂	C ₂		
	本页小计							-	
	合计							-	

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：弱电电缆

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：弱电电缆

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设
项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C_o (元)	投标报价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C_i (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

工程量清单计算规则说明

工程名称：弱电土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明					
1. 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；					
2. 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：					

补充计算规则说明					
----------	--	--	--	--	--

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

材料暂估单价及调整表

工程名称：弱电土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元) D=C2-C1	备注
				数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
				A1	B1	C1	A2	B2	C2		
本页小计							—	—		—	
合 计							—	—		—	

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：弱电土方

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：弱电土方 标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

工程量清单计算规则说明

工程名称：监控安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

计算规则说明

- 本工程采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》GB/T 50854—2024、《通用安装工程工程量计算标准》GB/T 50856—2024等进行列项以及工程量计算；
- 补充清单按照以下说明进行列项以及工程量计算：

补充计算规则说明

清单编码	清单名称	项目特征描述	计量单位	工程量计算规则	工作内容
03B001	金属杆	1. 名称: 金属杆 2. 规格: 高度3.5m 3. 成品混凝土基础（长*宽*高mm）: 400*400*600 4. 预埋件: M16-4*0.45m 预埋螺栓 5. 法兰盘mm: 280*280	根		

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；
2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：监控安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		监控设备						
1	030506010001	监控摄像设备	1. 名称: 室外枪型摄像机 2. 类别: 甲方选型 3. 安装方式: 支架安装	台	12			
2	03B001	金属杆	1. 名称: 金属杆 2. 规格: 高度3.5m 3. 成品混凝土基础 (长*宽*高mm): 400*400*600 4. 预埋件: M16-4*0.45m预埋螺栓 5. 法兰盘mm: 280*280	根	11			
		配管、配线						
3	030412001001	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC50 3. 配置形式: 埋地敷设	m	367.6			
4	030412001002	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: PVC32 3. 配置形式: 埋地敷设	m	276.7			
5	030502005001	光缆	1. 名称: 单模光纤 2. 线缆对数: 8芯 3. 敷设方式: 管内敷设	m	193.8			
6	030412004001	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: RVV-3*2.5 3. 材质: 铜芯软线 4. 配线部位: 管内敷设	m	193.8			
7	030502003001	双绞线缆	1. 名称: 网线 2. 规格: CAT5e 3. 敷设方式: 管内敷设	m	342.7			
8	030412004002	配线	1. 名称: 配线 2. 规格: RVV-2*1.0 3. 材质: 铜芯软线 4. 配线部位: 管内敷设	m	342.7			
		手孔井						
本页小计								

措施项目清单计价表

工程名称： 监控安装

标段： 乌兰浩特市葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	—	措施项目一			
1.1	031401010	文明施工费			
1.2	031401010001	文明施工与环境保护费			
1.3	031401012001	临时设施费			
1.4	031401021001	雨季施工增加费			
1.5	031401015001	已完工程及设备保护费			
1.6	031401013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
本页小计					—
合 计					—

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

标段：乌兰浩特市
葛根庙区域敬老院
建设项目室外环境
及附属设施

工程名称：监控安装

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

- 注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
- 2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
- 3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

总承包服务费计价表

工程名称：监控安装

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁” “费率B”，并计算填写“金额C₁”， $C_1=A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”， $C_2=A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

计日工表

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬
老院建设项目室外环境及附属设
施

工程名称：监控土方

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额± (元)
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：监控土方

标段：乌兰浩特市葛根庙区域敬老院建设项目室外环境及附属设施

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			-

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”，并计算填写“金额C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C₁”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A₂”，并计算填写“结算金额C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C₂”。

