

中央民院旧址围墙
抢险加固工程 工程
招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		东墙（外）						
		1段（10米）						
1	010101002029	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	7.9			
2	040501013056	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情 况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	6.56			
3	011201003027	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	13.1			
4	040501013057	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情	m3	7.9			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 2 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致					
5	011702012027	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	17.44			
6	060203004019	裂隙加固	1. 裂隙注浆前，先用水对裂缝口两侧及内部喷洒渗透 2. 用粉土加20%的白灰拌制成泥浆进行封闭裂隙，并沿裂缝按竖向间距300mm埋设直径10mm的塑胶注浆管 3. 注水渗透加固裂隙中充填的灰土和裂隙两壁，然后再进行裂隙注浆 4. 裂隙注浆采用粉土加20%白灰按自下而上的次序通过注浆管进行；注浆时，当相邻的上方注浆管中出现浆液溢出时应停止注浆，并堵塞该注浆孔，再向上方的注浆管中注浆 5. 若裂缝较窄小，可适当增大水灰比以减小浆液粘度，增大可灌性；注浆完成并达到胶凝固化状态后，切割露出墙面的塑胶管，并用遗址土调制的泥浆填充注浆孔，并将裂隙位置抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调 6. 施工期间对工作面应采取防晒措施，使加固体缓慢阴干	m	5.4			
7	011702022015	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不	m3	0.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 3 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 (2)根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 (3)表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手木刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
		分部小计						
		2段（10米）						
8	040501013058	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	0.35			
9	040501013059	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左	m3	0.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 4 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2..表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致					
10	011702022016	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀	m3	0.72			
		分部小计						
		3段（10米）						
11	040501013060	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下	m3	0.09			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 5 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
12	011702022017	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀	m3	0.24			
		分部小计						
		4段（10米）						
13	010101002030	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	4.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 6 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	040501013061	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	4.82			
15	011702012028	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	5			
16	040501013062	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 7 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		6段（10米）						
17	010101002031	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	40.18			
18	040501013063	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	9.59			
19	011201003029	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	14.4			
20	011702012029	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	17.88			
21	040501013064	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺	m3	40.18			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 8 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致					
		分部小计						
		7段（10米）						
22	040501013065	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	0.08			
23	011201003030	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	7.48			
		分部小计						
		9段（10米）						
24	010101002032	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	14.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 9 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	040501013066	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	5.96			
26	011702012030	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	12.76			
27	040501013067	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	14.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 10 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		11段（10米）						
28	040501013068	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	0.41			
29	011702022018	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区	m3	1.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 11 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
		分部小计						
		12段（10米）						
30	040501013069	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4. 5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	9.95			
31	011702022019	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗	m3	19.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 12 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
		分部小计						
		13段（10米）						
32	010101002028	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域虚土进行清理，清理至原基础层	m3	4.3			
33	011702012026	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	62			
34	040501013055	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4.3			
35	011702022014	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比	m3	9.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 13 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
36	010401003004	红砖砌筑	1. 拱门红砖砌筑	m3	2.4			
37	01B022	清理植被	1. 清理植被	项	1			
		分部小计						
		14段（17米）						
38	010101002025	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	9.6			
39	011702012023	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	8.72			
40	040501013048	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相	m3	6.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 14 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
41	011201003023	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	5			
42	040501013049	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	9.6			
		分部小计						
		东墙（内）						
		1段（10米）						
43	010101002004	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域虚土进行清理，清理至原基础层	m3	30			
44	011702012003	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	27.3			
45	04050101300	土坯砌	1. 锚钉拉接。采用宽为	m3	4.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 15 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	6	筑	5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4. 5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
46	011201003003	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于缩裂缝采用三合土夯实填补	m	3. 86			
47	040501013007	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. . 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	30			
48	060203004003	裂隙加固	1. 裂隙注浆前，先用水对裂缝口两侧及内部喷洒渗透 2. 用粉土加20%的白灰拌制成泥浆进行封闭裂隙，	m	2. 6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 16 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			并沿裂缝按竖向间距300mm埋设直径10mm的塑胶注浆管 3. 注水渗透加固裂隙中充填的灰土和裂隙两壁，然后再进行裂隙注浆 4. 裂隙注浆采用粉土加20%白灰按自下而上的次序通过注浆管进行；注浆时，当相邻的上方注浆管中出现浆液溢出时应停止注浆，并堵塞该注浆孔，再向上方的注浆管中注浆 5. 若裂缝较窄小，可适当增大水灰比以减小浆液粘度，增大可灌性；注浆完成并达到胶凝固化状态后，切割露出墙面的塑胶管，并用遗址土调制的泥浆填充注浆孔，并将裂隙位置抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调 6. 施工期间对工作面应采取防晒措施，使加固体缓慢阴干					
49	01B004	清理杂草	1. 清理杂草	项	1			
		分部小计						
		2段（10米）						
50	010101002003	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	27.72			
51	011702012002	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	12.32			
52	040501013004	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下	m3	1.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 17 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
53	011201003002	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	6			
54	040501013005	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	27.72			
55	011702022002	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水	m3	5.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 18 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
56	010401003001	红砖砌筑	1. 拱门红砖砌筑	m3	1.32			
57	01B003	树木清理	1. 清理树木	株	1			
		分部小计						
		3段（10米）						
58	010101002005	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	7.73			
59	011702012004	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	20.4			
60	040501013008	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高	m3	0.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 19 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
61	011201003004	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	6.8			
62	040501013009	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	7.73			
63	011702022003	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，	m3	3.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 20 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手木刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
64	01B005	树木清理	1. 清理树木	株	1			
		分部小计						
		4段（10米）						
65	010101002006	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域虚土进行清理，清理至原基础层	m3	3			
66	011702012005	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	28.5			
67	040501013010	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	3.62			
68	011201003005	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对干缩裂缝采用三	m	7.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 21 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			合土夯实填补					
69	040501013011	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	2.14			
70	060203004005	裂隙加固	1. 裂隙注浆前，先用水对裂缝口两侧及内部喷洒渗透 2. 用粉土加20%的白灰拌制成泥浆进行封闭裂隙，并沿裂缝按竖向间距300mm埋设直径10mm的塑胶注浆管 3. 注水渗透加固裂隙中充填的灰土和裂隙两壁，然后再进行裂隙注浆 4. 裂隙注浆采用粉土加20%白灰按自下而上的次序通过注浆管进行；注浆时，当相邻的上方注浆管中出现浆液溢出时应停止注浆，并堵塞该注浆孔，再向上方的注浆管中注浆 5. 若裂缝较窄小，可适当增大水灰比以减小浆液粘度，增大可灌性；注浆完成并达到胶凝固化状态后，切割露出墙面的塑胶管，并用遗址土调制的泥浆填充注浆孔，并将裂隙位置抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调	m	7.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 22 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6. 施工期间对工作面应采取防晒措施，使加固体缓慢阴干					
71	011702022004	冲沟处理	<p>（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。</p> <p>（2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层</p> <p>（3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀</p>	m3	1.43			
		分部小计						
		5段（10米）						
72	010101002007	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	1.89			
73	040501013012	土坯砌筑	<p>1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设</p> <p>2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相</p>	m3	1.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 23 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
74	01B006	树木清理	1. 清理树木柳树	株	1			
		分部小计						
		北墙（外）						
		1段（10米）						
75	010101002008	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	5.4			
76	011702012007	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	2.7			
77	040501013014	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，	m3	1.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 24 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
78	040501013015	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	5.4			
79	01B007	清理植被	1. 清理植被	项	1			
		分部小计						
		17段（10米）						
80	010101002009	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	0.48			
81	040501013016	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 25 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	01B008	树木清理	1. 清理树木	株	4			
		分部小计						
		18段（10米）						
83	040501013017	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	5			
84	01B009	树木清理	1. 清理树木	株	5			
		分部小计						
		19段（17米）						
85	010101002010	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	24.51			
86	011702012008	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	18.85			
87	040501013018	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一	m3	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 26 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
88	011201003008	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于收缩缝采用三合土夯实填补	m	13			
89	040501013019	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	24.51			
90	060203004008	裂隙加固	1. 裂隙注浆前，先用水对裂缝口两侧及内部喷洒渗透 2. 用粉土加20%的白灰拌制成泥浆进行封闭裂隙，并沿裂缝按竖向间距300mm埋设直径10mm的塑胶注浆管 3. 注水渗透加固裂隙中充填的灰土和裂隙两壁，然后再进行裂隙注浆 4. 裂隙注浆采用粉土加	m	1.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 27 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			20%白灰按自下而上的次序通过注浆管进行；注浆时，当相邻的上方注浆管中出现浆液溢出时应停止注浆，并堵塞该注浆孔，再向上方的注浆管中注浆 5. 若裂缝较窄小，可适当增大水灰比以减小浆液粘度，增大可灌性；注浆完成并达到胶凝固化状态后，切割露出墙面的塑胶管，并用遗址土调制的泥浆填充注浆孔，并将裂隙位置抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调 6. 施工期间对工作面应采取防晒措施，使加固体缓慢阴干					
91	01B010	清理植被	1. 清理植被	项	1			
		分部小计						
		北墙（内）						
		8段（10米）						
92	010101002018	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	2.4			
93	040501013034	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，	m3	2.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 28 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
94	01B011	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		10段（10米）						
95	010101002019	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	3			
96	040501013036	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	6.59			
97	01B012	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		13段（10米）						
98	010101002020	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	2			
99	040501013038	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照	m3	2.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 29 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
100	01B013	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		14段（10米）						
101	010101002021	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域虚土进行清理，清理至原基础层	m3	3.33			
102	011702012019	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	6.52			
103	040501013040	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10mm，长为100mm~200mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘	m3	0.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 30 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
104	040501013041	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	3.33			
105	01B014	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		15段（10米）						
106	010101002022	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	5.65			
107	040501013042	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要	m3	2.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 31 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
108	01B015	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		16段（10米）						
109	050101001006	砍伐乔木	榆树生长：直径0.15-0.2米	株	6			
		分部小计						
		17段（10米）						
110	010101002023	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	1.92			
111	040501013044	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设	m3	0.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 32 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
112	01B016	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		18段（10米）						
113	010101002024	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	40.8			
114	011702012022	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	18.4			
115	040501013046	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	5.57			
116	040501013047	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下	m3	40.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 33 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致					
117	01B017	杂草生长	1、清除杂草	项	1			
		分部小计						
		西墙（外）						
		2段（10米）						
118	011702012009	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	4.27			
119	040501013021	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4.58			
120	011702022005	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合	m3	10.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 34 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
121	050101001001	砍伐乔木	榆树直径0.1米	株	1			
		分部小计						
		6段（10米）						
122	010101002012	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域虚土进行清理，清理至原基础层	m3	2.32			
123	011702012010	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	0.73			
124	040501013022	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要	m3	0.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 35 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情 况将布设的小锚钉压置相 对应的泥浆层中，形成小 竹钉网状锚固连接，提高 砌补土坯与遗址本体的整 体性。同时在砌补的过程 中埋设4.5mm的注浆管， 按照横向间距为30mm、纵 向隔层、“十字”形布设 注浆管，注浆管埋设至遗 址本体，保证浆液可以通 过注浆管进入空洞部位					
125	011201003010	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干 燥后，对干缩裂缝采用三 合土夯实填补	m	3			
126	040501013023	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工 具人工夯筑的方法进行， 每一层厚度为8-10cm左右 。在原遗址本体上人工成 孔，预埋入麻撮，上下成 孔间距控制在20cm，铺设 15~30cm厚与遗址本体相 同或相近的土质，采用尖 底夯锤成排夯筑，形成如 土夯窝，再次铺设土层， 依次进行夯筑形成与遗址 本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成 后对多余的部分消切处理 ，根据遗址本体表面情况 及周围环境进行调整使其 与原墙体协调一致	m3	2.32			
127	011702022006	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近 的当地黄土为主要材料， 依据室内试验结论，结合 现场 情况调整配比，选可溶盐 含量低于0.5%土，按照不 同区域的材料成分及物理 力学指标，掺入不同配比 的砂、石等。以最优含水 率拌和制备，并根据不同 材料适当调节，封闭放置 24小时。 （2）根据遗址本体表面	m3	3.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 36 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 (3) 表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
		分部小计						
		7段（10米）						
128	011702012011	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	10.06			
129	040501013024	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	15.65			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 37 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		8段（10米）						
130	040501013026	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	20.68			
131	011201003012	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对干缩裂缝采用三合土夯实填补	m	4.27			
132	050101001002	砍伐乔木	柳树直径0.1~0.2米	株	7			
		分部小计						
		11段（10米）						
133	011702012013	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m2	4.97			
134	040501013028	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设	m3	5.67			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 38 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
135	011201003013	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于缩裂缝采用三合土夯实填补	m	8.5			
136	040501013029	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2.. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4.58			
		分部小计						
		12段（10米）						
137	010101002016	虚土清理	1. 基础清理，对遗址体需夯筑的区域的虚土进行清理，清理至原基础层	m3	8.4			
138	011702012014	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理	m2	3.77			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 39 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动					
139	040501013030	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10 mm，长为100mm~200 mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4. 5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位	m3	2.15			
140	011201003014	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对于缩裂缝采用三合土夯实填补	m	11.3			
141	040501013031	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	8.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 40 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
142	060203004014	裂隙加固	1. 裂隙注浆前，先用水对裂缝口两侧及内部喷洒渗透 2. 用粉土加20%的白灰拌制成泥浆进行封闭裂隙，并沿裂缝按竖向间距300mm埋设直径10mm的塑胶注浆管 3. 注水渗透加固裂隙中充填的灰土和裂隙两壁，然后再进行裂隙注浆 4. 裂隙注浆采用粉土加20%白灰按自下而上的次序通过注浆管进行；注浆时，当相邻的上方注浆管中出现浆液溢出时应停止注浆，并堵塞该注浆孔，再向上方的注浆管中注浆 5. 若裂缝较窄小，可适当增大水灰比以减小浆液粘度，增大可灌性；注浆完成并达到胶凝固化状态后，切割露出墙面的塑胶管，并用遗址土调制的泥浆填充注浆孔，并将裂隙位置抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调 6. 施工期间对工作面应采取防晒措施，使加固体缓慢阴干	m	10			
143	050101001004	砍伐乔木	柳树直径0.15米	株	1			
		分部小计						
		13段（14米）						
144	011702012015	支模	1. 支模：布置搭设版筑模板，对夯筑区域支模时要大于夯筑区域20cm，以便后期处理 2. 拆除版筑模板。一般施夯时，采用约30cm的夯筑模板三块，按照铺设夯土和夯实情况上下翻动	m ²	4.27			
145	040501013032	土坯砌筑	1. 锚钉拉接。采用宽为5mm~10mm，长为100mm~200mm的小竹钉，按照纵横间距不小于200mm，	m ³	4.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 41 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			成孔深度为40mm，结合遗址本体病害区域大小自下而上的顺序成排布设 2. 土坯砌筑。土坯砌补要注意土坯之间的拉接，一般采用压槎搭接，泥浆要饱满，增加土坯之间的粘聚力，按照砌筑的实际情况将布设的小锚钉压置相对应的泥浆层中，形成小竹钉网状锚固连接，提高砌补土坯与遗址本体的整体性。同时在砌补的过程中埋设4.5mm的注浆管，按照横向间距为30mm、纵向隔层、“十字”形布设注浆管，注浆管埋设至遗址本体，保证浆液可以通过注浆管进入空洞部位					
146	011201003015	填补裂缝	1. 收缩缝处理，待完全干燥后，对干燥裂缝采用三合土夯实填补	m	10			
147	040501013033	夯土加固	1. 夯筑：夯筑采用专用工具人工夯筑的方法进行，每一层厚度为8-10cm左右。在原遗址本体上人工成孔，预埋入麻撮，上下成孔间距控制在20cm，铺设15~30cm厚与遗址本体相同或相近的土质，采用尖底夯锤成排夯筑，形成如土夯窝，再次铺设土层，依次进行夯筑形成与遗址本体相近的补强夯层 2. 表面处理，夯筑完成后对多余的部分消切处理，根据遗址本体表面情况及周围环境进行调整使其与原墙体协调一致	m3	4.58			
148	011702022011	冲沟处理	（1）选用与遗址土相近的当地黄土为主要材料，依据室内试验结论，结合现场情况调整配比，选可溶盐含量低于0.5%土，按照不同区域的材料成分及物理力学指标，掺入不同配比	m3	1.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 42 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			的砂、石等。以最优含水率拌和制备，并根据不同材料适当调节，封闭放置24小时。 （2）根据遗址本体表面冲蚀情况，清理表面虚土，主要针对表面已经失去粘结力的土层 （3）表面洒水，确保遗址本体表面合适的湿度，再将粉质粘土夯实填补，冲沟较小的区域可采用手术刀压实，冲沟较大的区域可采用大小不一的平板拍实，防止遗址本体进一步受到集中水流的冲蚀					
149	050101001005	砍伐乔木	榆树直径0.1-0.15米	株	5			
		分部小计						
		考古清理						
150	01B002	考古清理	1. 考古清理	项	1			
		分部小计						
		表面处理加固						
151	01B019	表面处理加固	表面处理加固：材料选择当地黏土加白灰。先将冲沟表面虚土清除，对遗址本体表面已尽失去粘结力的表层做适当清理。之后洒水保证表层合适的湿度，采用适当配比的灰土进行回填夯实。夯实位置外表面用遗址土调制的泥浆填充抹平，使面层细部线条和色彩等与其遗址本体相协调	项	1			
		分部小计						
		墙顶（墙基）排水措施						
		东墙						
152	040201022001	墙顶排水措施	1. 墙基及墙顶区域容易形成较大的汇水面，顶部集中水流和根部的积水是遗址本体破坏的主要原因，	m	147			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 43 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			因此,需加强遗址本体顶部的组织排水,一般采用当地土+白灰按照10:1的比例,就地夯实形成不小于5%的坡度,宽度尽量控制在100cm以上,可根据地形及周围环境适当调制（按照地形特征结合地区降雨特征,采用当地土加白灰将遗址地面低凹区夯实垫高） 2.拌和制备含盐量≤0.30%,含水量≤0.3%-0.4%,干密度≥1.48g/cm ³ -1.1.56g/cm ³ 的当地土+白					
153	040201022002	墙基排水措施	1.铺设厚5cm~15cm制备好的当地土+白灰,采用尖底夯锤夯筑,夯锤不宜过大,待夯实厚度达到设计要求后,采用平底夯锤逐步找坡夯实（采用当地土+白灰按照10:1的比例,就地夯实形成不小于5%的坡度,宽度尽量控制在100cm以上） 2.表面打磨。采用钢刷等表面打毛,干撒当地土一遍,防止遗址本体夯土后干缩开裂	m	147			
		分部小计						
		北墙						
154	040201022003	墙顶排水措施	1.墙基及墙顶区域容易形成较大的汇水面,顶部集中水流和根部的积水是遗址本体破坏的主要原因,因此,需加强遗址本体顶部的组织排水,一般采用当地土+白灰按照10:1的比例,就地夯实形成不小于5%的坡度,宽度尽量控制在100cm以上,可根据地形及周围环境适当调制（按照地形特征结合地区降雨特征,采用当地土加白	m	208			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 44 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灰将遗址地面低凹区夯实垫高) 2. 拌和制备含盐量 $\leq 0.30\%$, 含水量 $\leq 0.3\%-0.4\%$, 干密度 $\geq 1.48\text{g}/\text{cm}^3$ -1.1.56g/cm ³ 的当地土+白					
155	040201022004	墙基排水措施	1. 铺设厚5cm~15cm制备好的当地土+白灰, 采用尖底夯锤夯筑, 夯锤不宜过大, 待夯实厚度达到设计要求后, 采用平底夯锤逐步找坡夯实 (采用当地土+白灰按照10:1的比例, 就地夯实形成不小于5%的坡度, 宽度尽量控制在100cm以上) 2. 表面打磨。采用钢刷等表面打毛, 干撒当地土一遍, 防止遗址本体夯实土后干缩开裂	m	208			
		分部小计						
		西墙						
156	040201022005	墙顶排水措施	1. 墙基及墙顶区域容易形成较大的汇水面, 顶部集中水流和根部的积水是遗址本体破坏的主要原因, 因此, 需加强遗址本体顶部的组织排水, 一般采用当地土+白灰按照10:1的比例, 就地夯实形成不小于5%的坡度, 宽度尽量控制在100cm以上, 可根据地形及周围环境适当调制 (按照地形特征结合地区降雨特征, 采用当地土加白灰将遗址地面低凹区夯实垫高) 2. 拌和制备含盐量 $\leq 0.30\%$, 含水量 $\leq 0.3\%-0.4\%$, 干密度 $\geq 1.48\text{g}/\text{cm}^3$ -1.1.56g/cm ³ 的当地土+白	m	137			
157	040201022006	墙基排水措施	1. 铺设厚5cm~15cm制备好的当地土+白灰, 采用尖底夯锤夯筑, 夯锤不宜	m	137			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程 第 45 页 共 45 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			过大，待夯实厚度达到设计要求后，采用平底夯锤逐步找坡夯实（采用当地土+白灰按照10:1的比例，就地夯实形成不小于5%的坡度，宽度尽量控制在100cm以上） 2. 表面打磨。采用钢刷等表面打毛，干撒当地土一遍，防止遗址本体夯实土后干缩开裂					
		分部小计						
		措施费						
158	011701002001	外脚手架	1. 搭设脚手架 2. 脚手架不能与遗址连接，需形成独立稳定的支护体系	m2	1840			
159	050403003001	搭设遮阴（防寒）棚	1. 文物修缮防护措施水平封闭	m2	1840			
		分部小计						
		拆除恢复						
160	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原围栏下砖墙，运至指定地点	m3	58.21			
161	011609001001	网围栏拆除	1. 拆除原围栏，运至指定地点	m	485.05			
162	01B018	拆除料运输	1. 将拆除料运至指定地点进行防护，以便后续利用	m3	75.48			
163	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 恢复新砌围栏下砖墙	m3	58.21			
164	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 围栏下砖墙水泥砂浆抹灰，涂刷原颜色涂料	m2	601.46			
165	010607004001	金属网栏	1. 恢复安装围栏	m2	485.05			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程

标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：中央民院旧址围墙抢险加固工程 标段：中央民院旧址围墙抢险加固工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

