

## 一、项目概况：

（一）养护面积：本项目绿化养护面积总计 74.17 万平方米。

（二）服务地点：呼和浩特经济技术开发区沙尔沁园区

## 二、根据养护重点分级养护

### （一）道路管理标准

树圈：树圈边缘与地面平齐，向下深度不低于 15-20cm，树圈有铺装的以预留池为准，无铺装的树圈直径在 1 米以上，树穴内无杂草垃圾杂物。

### （二）绿篱、色块、造型植物

一级：无缺株断垄，局部枯黄。

二级：基本无缺株断垄，局部枯黄。

三级：无明显缺株断垄，局部枯黄。

### （三）草坪地被

#### 1、剪草

##### （1）高度：

一级：3-6CM，无空秃无杂草。

二级：6-8CM，不大于 0.5 平米空秃，杂草率不超过 2%。

三级：8-11CM，不大于 1 平米空秃，杂草率不超过 8%。

##### （2）除草：

一级：及时清除杂草

二、三级：及时清除明显影响景观的杂草

### （3）绿篱花卉

一级：无残花败叶，裸地不超 5%，二季有花。

二级：基本无残花败叶，裸地不超 8%，基本二季有花。

三级：基本无残花败叶，裸地不超 15%，一季有花。

### （4）病虫害防治：

一级：病虫害危害率 2%以下。

二级：病虫害危害率 5%以下。

三级：病虫害危害率 10%以下。

#### （四）修剪

##### 1. 乔木：

落叶树：不留橛；针叶树留 1-2CM 的橛。修剪直径 2CM 以上枝条时，截口削平并涂防腐剂。

##### 2. 灌木：

树形内高外地，形成圆头形，内膛通风透光。

浇水：雨季根据土壤情况酌情浇水，秋季控制浇水，3-6 月每月至少浇 2 次透水勤浇水，3 月开始浇返青水，11 月中下旬浇冻水，返青水、冻水浇透。

#### （五）冬季养护

1. 冬季防火：草坪高度不超过 5CM，做好其他防火工作。

2. 冬季涂白：做好冬季树木涂白工作。

### 三、公园绿地管理标准

1. 绿化养护同道路管理标准。

2. 环境卫生：

一级：绿地内无“树挂”，园内垃圾随铲随清，滞留时间不超过 20 分钟，垃圾桶无外溢，清倒及时，固定点垃圾清运及时，园路无较厚尘土，无小广告粘贴，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

二级：绿地内基本无“树挂”，院内垃圾随铲随清，垃圾桶基本无外溢，清倒及时，固定点垃圾清运及时，园路基本无较厚尘土，基本无小广告粘贴，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

三级：绿地内“树挂”不严重，院内垃圾及时清理，垃

圾桶清倒及时，小广告粘贴不严重，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

### 3. 湖泊维护

(1) 湖面不得有明显漂浮物，可见底的湖底不得有垃圾。

(2) 定时给湖泊注水，使湖面保持正常水位。

(3) 驳岸安全稳固，无缺损。

**四、中标人需给本项目中所有工作人员购买雇主责任险，保额 60 万元及以上。**

**五、突发任务紧急工作时，听从采购人安排工作，快速处理共同解决问题。**

**六、本项目必须用再生水浇灌。**

### **七、验收标准：**

一级：绿地面貌整齐干净，景观效果好，整体感官好，植物生长旺盛层次分明，色彩较鲜艳整齐美观，无死株缺株，无病虫株，树木修剪规范整齐，分枝合理均匀，花灌木修剪较及时准确，色块绿篱适期修剪曲线润成，轮廓较明显，三面整齐平整，球类修剪圆整，草坪适时进行修剪，保持一定高度，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时修剪移除，下沉式树圈基本整洁无杂草。绿地内无“树挂”，园内垃圾随铲随清，滞留时间不超过 20 分钟，垃圾桶无外溢，清倒及时，固定点垃圾清运及时，园路无较厚尘土，无小广告粘贴，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

二级：绿地面貌较整齐干净，景观效果较好，整体感官较好，植物生长正常层次分明，色彩较鲜艳较整齐美观，无死株缺株，基本无病虫株，树木修剪较规范整齐，分枝合理均匀，花灌木修剪较及时准确，色块绿篱适期修剪曲线润成，

轮廓较明显，三面整齐平整，球类修剪圆整，草坪适时进行修剪，保持一定高度，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时修剪移除，下沉式树圈基本较整洁无杂草。绿地内基本无“树挂”，院内垃圾随铲随清，垃圾桶基本无外溢，清倒及时，固定点垃圾清运及时，园路基本无较厚尘土，基本无小广告粘贴，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

三级：绿地面貌基本整齐干净，景观效果基本良好，整体感官基本良好，植物生长较正常层次较分明，色彩较鲜艳较整齐美观，无死株缺株，基本无病虫株，树木修剪较规范整齐，分支较合理均匀，花灌木修剪较及时准确，色块绿篱适期修剪曲线较润成，轮廓较明显，三面整齐平整，球类修剪圆整，草坪适时进行修剪，保持一定高度，修剪面平整，边角无遗留，草屑及时修剪移除，下沉式树圈基本整洁无杂草。绿地内“树挂”不严重，院内垃圾及时清理，垃圾桶清倒及时，小广告粘贴不严重，雪后 48 小时园路硬化处清扫干净，秋季落叶及时清运。

附表：

绿化养护等级技术措施和要求

单位：次/年

| 级<br>别 | 类<br>别      | 浇<br>水 | 除<br>草 | 施<br>基<br>肥 | 施<br>追<br>肥 | 修<br>剪 | 防<br>病<br>虫 | 垃<br>圾<br>处<br>理          |
|--------|-------------|--------|--------|-------------|-------------|--------|-------------|---------------------------|
| 一<br>级 | 乔木          | 15     | 随时     | 1           |             | 2      | 5           | 随 铲<br>随 清                |
|        | 灌木          | 15     | 随时     | 1           | 1           | 2      | 5           |                           |
|        | 绿篱、色<br>块   | 15     | 随时     | 1           | 1           | 8      | 5           |                           |
|        | 球形植<br>物    | 15     | 随时     | 1           | 1           | 4      | 5           |                           |
|        | 攀缘植<br>物    | 15     | 随时     | 1           | 1           |        | 5           |                           |
|        | 草坪          | 15     | 随时     | 1           | 2           | 17     | 5           |                           |
|        | 宿根花<br>卉    | 15     | 随时     | 1           | 2           | 2      | 5           |                           |
|        | 一、二年<br>生花卉 | 21     | 随时     | 1           | 2           | 2      | 5           |                           |
| 二<br>级 | 乔木          | 13     | 2      | 1/2         | 1           | 1      | 3           | 公 园<br>重 点<br>区 域、<br>重 要 |
|        | 灌木          | 13     | 2      | 1/2         | 1           | 1      | 3           |                           |
|        | 绿篱、色<br>块   | 13     | 2      | 1/2         | 1           | 4      | 3           |                           |

|    |         |    |   |     |   |    |   |                                |
|----|---------|----|---|-----|---|----|---|--------------------------------|
|    | 球形植物    | 13 | 2 | 1/2 | 1 | 2  | 3 | 道路随铲随清，公园其他区域、一般道路日产日清。        |
|    | 攀缘植物    | 13 | 2 | 1/2 | 1 |    | 3 |                                |
|    | 草坪      | 18 | 6 | 1   | 1 | 15 | 3 |                                |
|    | 宿根花卉    | 15 | 6 | 1   | 1 | 1  | 3 |                                |
|    | 一、二年生花卉 | 18 | 6 | 1   | 1 | 1  | 3 |                                |
| 三级 | 乔木      | 13 | 1 | 1/2 |   | 1  | 2 | 主要区域和路段日产日清，其他区域和一般道路根据需要突击清运。 |
|    | 灌木      | 13 | 1 | 1/2 | 1 | 1  | 2 |                                |
|    | 绿篱、色块   | 13 | 1 | 1/2 | 1 | 2  | 2 |                                |
|    | 球形植物    | 13 | 1 | 1/2 | 1 | 2  | 2 |                                |
|    | 攀缘植物    | 13 | 1 | 1/2 | 1 |    | 2 |                                |
|    | 草坪      | 18 | 3 | 1   | 1 | 10 | 2 |                                |
|    | 宿根花卉    | 15 | 3 | 1   | 1 | 1  | 2 |                                |
|    | 一、二年生花卉 | 18 | 3 | 1   | 1 |    | 2 |                                |