

呼和浩特市军队离退休干部服务中心服务站 修缮工程量清单编制说明

一、工程概况：

本工程为呼和浩特市军队离退休干部服务中心服务站修缮。

二、编制依据：

- 1、2024 年《建设工程工程量清单计价规范》及相配套的计算规范；
- 2、《内蒙古通用安装工程预算定额(2017 届)》；
- 3、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额(2017 届)》；
- 4、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额(2021 届)》；
- 5、材料价格参考呼和浩特材料信息价，如呼和浩特市无信息价的，根据当地市场价格执行及有关文件编制。

三、编制内容说明：

- 1、其他费参考内建标〔2025〕98 号及内建标函〔2025〕340 号；
- 2、本项目清单工程量为现场实际踏勘、现状实测及现场常规做法综合编制，做法参照现场实际需求及常规施工工艺拟定。所有工程量仅作参考，最终结算以现场实际完成工程量。
- 3、本工程量清单项目特征的描述已包含完成该子目所需的主要工作内容。在投标综合单价时，除项目特征已明确列出的工作内容

外，还应考虑为完成该子目所必需的附属工作内容（包括但不限于：材料场内运输、调试、成品保护、工完场清、满足验收规范要求的必要工艺等），相关费用应包含在综合单价中，结算时不予另行计取。

内蒙古启诚工程项目管理有限公司

2026年5月15日

