

内蒙古储元新泰科技发展有限公司
国有土地使用权地上建筑
物拆除工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司
国有土地使用权地上建筑物拆除工程

标段名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司
国有土地使用权地上建筑物拆除工程

招标工程量清单

编制人：(造价专业人员签字及盖章)

审核人：(签字及盖章)

编制单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司
国有土地使用权地上建筑物拆除工程

标段名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司
国有土地使用权地上建筑物拆除工程

编 制 时 间：

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

- 一、工程概况：
1、工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程
- 二、编制范围：
1、按设计全部内容
- 三、编制依据：
1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB500854-2024）
2、委托方提供的电子资料。
3、税金执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》（内建标[2019]113号文），本次招标控制价税率按9%计算。
4、国家和主管部门发布的法律、法规、规章、规程等
- 四、其它说明：
1、本项目暂列金不含税金额为65738.38元；含税金额为：71654.83元

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

标段：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	单项工程	
1.1.1	内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程	
1.1.2	内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程-暂列金	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地
使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		一、在建工程拆除					
1	01B001	地沟基础	1. 拆除地沟钢筋混凝土基础含地基	m	436.2		
2	01B002	四层办公楼拆除	1. 拆除四层办公楼（框架结构）	m2	2930		
3	01B003	条形基础	1. 拆除钢筋混凝土条形基础	m	123		
4	01B004	基础	1. 拆除钢筋混凝土基础	m	58.8		
5	041001001001	拆除路面	1. 拆除水泥硬化路面 厚15cm内	m2	1598.51		
6	01B005	网围栏	1. 拆除铁网围栏	m	1026.27		
7	01B006	围墙拆除	1. 砖+铁栏杆拆除 2. 铁栏高度1.1米，间隔3.6米，砖墙高0.6米	m	488.8		
8	01B007	围墙拆除	1. 砖+铁栏杆拆除	m	553.74		
9	01B008	花墙拆除	1. 拆除砖花墙，高0.8米	m	54.58		
10	01B009	花墙内硬化拆除	1. 花墙内硬化拆除	m2	129.31		
11	041001009001	拆除井	1. 拆除观察井、检查井	座	12		
12	01B010	拆除广告牌	1. 拆除铁皮广告牌	m	12.7		
13	01B011	拆除东大门	1. 拆除铝合金伸缩门包含门柱	m	17		
14	01B012	拆除东大门门牌	1. 拆除东大门门牌，高2.08m*长12m	m	12		
15	01B013	拆除铁皮南大门	1. 拆除铁皮南大门包含门柱	m2	41.4		
16	01B014	管道挖沟	1. 拆除管道挖沟	m	461		
17	01B015	拆除电线杆	1. 拆除水泥电线杆	根	6		
18	01B016	板房一	1. 拆除板房一彩钢	m2	130.09		
19	01B017	板房二	1. 拆除板房一砖混	m2	52.37		
20	01B018	门房一	1. 拆除门房一砖混	m2	58.86		
21	01B019	门房二	1. 拆除门房二砖混	m2	46.16		
22	01B020	彩钢房（岗亭）	1. 拆除彩钢房（岗亭）	m2	23.32		
23	010103001001	平整场地	1. 场地平整	m2	2771.12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程	标段：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程
--------------------------------------	------------------------------------

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	010103002001	垃圾外运	1. 垃圾外运至指定地点、装载机装车废料、自卸汽车运工程废料运距40km	m3	2574.87		
25	01B024	垃圾消纳处置	1. 垃圾消纳处置	m3	2574.87		
		二、设备安装工程拆除					
26	01B021	变压器拆除	1. 保护性拆除变压器250KVA台变 2. 放到指定位置	套	1		
27	01B022	拆除三相电表及配电箱	1. 保护性拆除三相电表及配电箱 2. 放到指定位置	个	7		
		三、工程物资拆除					
28	01B023	拆除监控系统	1. 保护性拆除监控系统 2. 放到指定位置	套	29		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程
标段：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

标段：内蒙古储元
新泰科技发展有限
公司国有土地使用
权地上建筑物拆除
工程

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地
使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地
使用权地上建筑物拆除工程-暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程-暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程-暂列金

标段：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地
使用权地上建筑物拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	65738.38			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		65738.38			-

暂列金额明细表

标段：内蒙古储元
新泰科技发展有限
公司国有土地使用
权地上建筑物拆除
工程

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地使用权地上建筑物拆除工程-暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称：内蒙古储元新泰科技发展有限公司国有土地
使用权地上建筑物拆除工程-暂列金

第 1 页 共 1 页

[illegible]