分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		地面改造					
		拆除地面					
1	01B001	塑胶地板拆除	1.人工拆除原有塑胶地板	m2	1256.59		
		新建地面					
2	011104002001	竹、木(复合)地板	1.基层:修补水泥砂浆楼地面 2.面层:实木复合木地板成品安装，铺在水泥地面上 3.规格：实木复合木地板1210*165*12mm	m2	1256.59		
3	011101005001	塑胶地面	1.面胶种类、厚度:铺设5mm厚塑胶防滑地板	m2	760.35		
		踢脚线、墙裙改造					
		拆除踢脚线、墙裙					
4	01B002	瓷砖踢脚线拆除	1.人工拆除原有100mm高瓷砖踢脚线	m2	20.1		
		新建踢脚线、墙裙					
5	011205001001	墙面装饰板（墙裙）	1.清理墙壁基层 2.做1.2m高硬木条吸音板墙裙（板枋材杉木）	m2	204.25		
6	011105006001	金属踢脚线	1.面层:1.0mm厚铝合金踢脚	m	201.02		
		墙面改造					
		内墙面					
7	01B003	铲除墙壁腻子	1.铲除原有墙壁腻子	m2	600		
8	011403001001	抹灰面油漆	1.墙壁基层清理+内墙柔性腻子2遍+乳胶漆2遍	m2	600		
9	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1.窗侧20mm厚水泥砂浆抹面 2、内墙柔性腻子2遍+乳胶漆2遍	m2	84.88		
		外墙面					
10	01B004	铲除涂料面	1.清理外墙涂料起皮层	m2	1500		
11	011404001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:外墙 2.涂料品种、喷刷遍数:外墙防水腻子2遍，丙烯酸涂料两遍	m2	1500		
		门窗改造					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 2 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
12	01B005	金属栏杆拆除	1.金属栏杆拆除	m	25		
13	01B006	拆除窗帘盒	1.人工拆除窗帘盒	m	106		
14	01B007	金属门窗拆除	1.金属门窗拆除	m2	476.82		
15	01B008	木门窗拆除	1.木门窗拆除	m2	1.89		
16	01B009	拆除窗台板	1.拆除窗台板	m2	28.28		
17	01B010	防盗门拆除	1.人工拆除防盗门	m2	5.25		
		新建					
18	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M0921木质套装门 2.安装新木质套装门	m2	1.89		
19	010805004001	肯德基门	1.肯德基门 2.M3221	m2	34.8		
20	010807001001	金属(塑钢)窗	1.铝合金隔热断桥平开窗60系列	m2	402.06		
21	010807001002	金属(塑钢)窗	1.不锈钢玻璃窗 2.钢化玻璃：12mm	m2	39.96		
22	01B011	电动卷轴窗帘	1.电动卷轴窗帘	m2	147.73		
23	010810001001	窗帘	1、普通窗帘	m2	77.28		
24	010809001001	窗台板	1.石英石窗台板 2.宽度：25cm	m2	28.28		
25	010802004001	防盗门	1.门洞口尺寸:2.1*1m 2.开启方式:平开 3.框、扇材质:防盗门	m2	5.25		
		吊顶、隔断改造					
		拆除					
26	01B012	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:金属龙骨矿棉板	m2	272.94		
		新建					
		吊顶					
27	011302001001	平面吊顶天棚	1.龙骨材料种类:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格600×600mm 平面 2.面层材料品种:铝合金扣板天棚 3.压条材料种类:铝扣板收边线	m2	272.94		
		隔断					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 3 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	011207003001	成品隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:肯德基隔断	m2	100.8		
		屋顶改造					
		平屋顶改造					
29	011101007001	细石混凝土找平层	1.原有基层清理、修补 2.50mm厚c20细石混凝土找坡层 3.内配Φ4@100*100钢筋网片	m2	261		
30	010902001001	屋面卷材防水	1、3+4mm厚SBS防水卷材	m2	319.5		
		天沟部分改造					
31	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.原有基层清理、修补	m2	60.75		
32	010902001002	屋面卷材防水	1、3+4mm厚SBS防水卷材	m2	60.75		
		彩钢屋顶改造					
33	011402003001	金属面油漆	1.构件名称:彩钢屋顶翻修 2.原基层除锈、打磨、清理 3.喷防聚氨酯锈漆两遍 4.做聚氨酯无纺布2遍 5.喷防聚氨酯面漆两遍	m2	1068.4		
		照明改造					
		照明改造-拆除					
34	03B001	管道拆除	1.名称：PVC管及配线拆除 外径20mm	m	514.2		
35	03B002	配线拆除	1.名称：配线拆除	m	514.2		
36	03B003	开关面板拆除	1.名称:开关面板拆除	个	8		
37	03B004	插座面板拆除	1.名称:插座面板拆除	个	10		
38	03B005	灯具拆除	1.名称：灯具拆除	套	77		
		照明改造-安装					
39	030412001001	配管	1.名称：刚性阻燃管 PVC20 2.敷设方式：明配	m	514.2		
40	030412004001	配线	1.名称：管内穿照明线 2.规格、型号：铜芯导线截面BV-2.5mm2 3.超高部分	m	235.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 4 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	030412004002	配线	1.名称：管内穿照明线 2.规格、型号：铜芯导线截面BV-2.5mm2	m	1306.65		
42	030412004003	配线	1.名称：管内穿照明线 2.规格、型号：铜芯导线截面BV-6mm2	m	228.27		
43	030413013001	照明开关	1.名称：单控单联开关 2.安装高度：距地1.1m	套	3		
44	030413013002	照明开关	1.名称：单控双联开关 2.安装高度：距地1.1m	套	2		
45	030413013003	照明开关	1.名称：单控六联开关 2.安装高度：距地1.1m	套	1		
46	030413013004	照明开关	1.名称：声控延时开关 2.安装高度：顶内安装	套	2		
47	030413014001	插座	1.名称：五孔插座 2.安装高度：2.3m 3.安装方式：明装	套	8		
48	030413014002	插座	1.名称：五孔插座 2.安装高度：3.8m 3.安装方式：明装	套	28		
49	030413001001	LED平板灯	1.名称、规格：LED平板灯 600*600 2.安装方式：距地3.8m	套	26		
50	030413003001	专用护眼灯	1.名称：专用护眼灯 2.安装高度：距地5m以上	套	51		
51	030412002001	铝合金线槽	1.名称、铝合金线槽 2.规格：40*30mm	m	150		
52	030412006001	接线盒	1.名称：钢制接线盒	个	25		
53	030402011001	成套配电箱	1.名称:配电箱 2.规格:400*500 3.安装方式:墙壁式	台	1		
		采暖改造-维修、更换					
54	01B014	拆除、更换集水器	1.名称：拆除集水器及配套阀门及管件	套	16		
		外跨楼梯、露台改造					
		拆除					
55	01B015	平面块料拆除	1.拆除露台大理石面层 2.拆除10cm厚混凝土垫层	m2	63		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 5 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
56	01B016	金属栏杆拆除	1.金属栏杆拆除	m	33		
57	01B017	拆除混凝土影壁墙	1.拆除混凝土影壁墙	m3	1.8		
		新建					
58	010902005001	屋面排水管	1.DN100热镀锌管道 2.表面做沥青防腐漆2遍	m	9		
59	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.不锈钢栏杆 2.不锈钢扶手	m	33		
60	010807001003	金属(塑钢)窗	1.隔热断桥铝合金平开窗安装	m2	39.39		
61	011206001001	构件式玻璃幕墙	1、12mm厚钢化玻璃幕墙	m2	123.63		
62	011506001001	装饰板雨篷	1.钢化玻璃雨蓬	m2	84.32		
63	011102001001	石材楼地面	1.600*600*20mm厚大理石面层 2.80mm厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	63		
64	01B018	钢结构影壁墙	1.60*40*2.5mm厚镀锌方钢墙架 2.外包5mm厚铝塑板	m2	19.74		
65	01B019	休息平台处铝塑板墙面	1.100*100*3.5mm厚镀锌方钢墙架 2.内、外包5mm厚铝塑板	m2	9.6		
66	011508001001	美术字	1、60*60cm铜字	个	10		
		卫生间改造					
		建筑拆除					
67	01B020	拆除砖砌体	1.拆除砖砌体	m3	4.12		
68	01B021	平面块料拆除	1.拆除地砖 2.拆除10cm厚混凝土垫层	m2	19.76		
69	01B022	木门窗拆除	1.木门窗拆除	m2	4.2		
70	01B023	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:金属龙骨pvc顶棚	m2	19.76		
		给排水、通风拆除					
71	03B006	拆除大便器	1.名称：卫生设备拆除蹲式 大便器	套	4		
72	03B007	拆除洗脸盆	1.名称：卫生设备拆除洗脸盆	套	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 6 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
73	03B008	拆除地漏	1.名称：卫生设备拆除拆地漏 2.规格：De50	个	2		
		新建					
		卫生间建筑					
74	010502021001	构造柱	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.19		
75	010502023001	过梁	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.16		
76	010505011001	构造柱模板	1.复合模板	m2	3.84		
77	010505013001	过梁模板	1.复合模板	m2	2.16		
78	010506010001	现浇混凝土二次结构钢筋	1.HRB400　直筋12mm	t	0.023		
79	010506010002	现浇混凝土二次结构钢筋	1.HRB400　直筋14mm	t	0.02		
80	010506010003	现浇混凝土二次结构钢筋	1.HRB400　箍筋6mm	t	0.008		
81	010401008001	零星砌砖	1.砖砌蹲台 2.M5水泥砂浆砌筑MU10多孔砖 3.高度：20cm	m3	0.96		
82	011102003001	块料楼地面	1.300*300防滑地砖 2.50mm厚干硬性水泥砂浆结合层 3.20mm厚水泥砂浆保护层 4.高分子防水涂料三遍（墙壁上翻500mm） 5.20mm厚水泥砂浆找平层 6.原有基层清理	m2	20.8		
83	011205001002	墙、柱面装饰板	1.60*60*2镀锌方钢龙骨，间距400 2.双层水泥板 3.粘接环保竹炭纤维墙板，粘贴高度3.3m	m2	23.84		
84	011207003002	成品隔断	1.抗倍特板隔断 2.高度：2m	m2	12.8		
85	011205001003	墙、柱面装饰板	1.6mm厚1:2.5水泥砂浆压光抹平 2.粘贴环保竹炭纤维板墙饰面，高度3.3m	m2	53.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 7 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	011302001002	平面吊顶天棚	轻钢龙骨+PVC吊顶	m2	20.8		
87	011505001001	洗漱台	1.30mm厚大理石台面，台面开孔2个	m2	1.08		
88	011505003001	镜面玻璃	1.1800*800梳妆镜	m2	1.44		
89	011501001001	装饰柜	1.台面下设置生态板洗漱柜	m2	1.08		
90	010808002001	金属门窗套	1.不锈钢板封包垭口	m2	2.84		
91	010801002002	木质门带套	1.木质套装门M0821	m2	3.36		
		给排水、通风改造					
92	031003006001	大便器	1.名称、规格：蹲式大便器安装 脚踏开关	组	4		
93	031003003001	洗脸盆	1.名称、规格：洗脸盆安装 冷热水带感应	组	2		
94	031003008001	地漏	1.名称：不锈钢地漏 2.规格：De50	组	2		
95	031003008002	拖布池	1.成品拖布池	组	2		
96	031001008001	塑料管	1.名称、规格：PP-R塑料给水管 De20（热水） 2.连接方式：热熔连接	m	30		
97	031002001001	金属阀门	1.名称、规格：球阀 DN20	个	3		
98	031001008002	塑料管	1.名称、规格：PVC塑料排水管 De50 2.连接方式：粘接	m	10		
99	031001008003	塑料管	1.名称、规格：PVC塑料排水管 De110 2.连接方式：粘接	m	20		
100	031001008004	通风管道	1.名称：卫生间通风管道 2.材质、规格：PVC塑料排水管 De50	m	7		
		照明、插座改造					
101	030413001002	平板灯带风扇	1.名称：平板灯带风扇300*600 2.安装方式：吸顶安装	套	3		
102	030413013005	照明开关	1.名称：单控单联开关 2.安装高度：距地1.1m	套	1		
103	030413013006	照明开关	1.名称：单控双联开关 2.安装高度：距地1.1m	套	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 8 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
104	030413014003	插座	1.名称：五孔插座 2.安装高度：0.5m 3.安装方式：明装	套	2		
105	030412001002	配管	1.名称：刚性阻燃管 PVC20 2.敷设方式：暗配	m	21.25		
106	030412004004	配线	1.名称：管内穿照明线 2.规格、型号：铜芯导线截面BV-2.5mm2	m	46.8		
107	030412004005	配线	1.名称：管内穿照明线 2.规格、型号：铜芯导线截面BV-4mm2	m	16.95		
		更衣室改造					
		拆除					
108	01B024	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除原轻质隔墙 2.高度:2.4m	m2	26.94		
109	01B025	木门窗拆除	1.拆除原破损套装木门	m2	3.78		
		新建					
110	011205001004	墙、柱面装饰板	1.60*60*2镀锌方钢龙骨 2.水泥板基层双面 3.纸面石膏板面层双面	m2	47.42		
111	011205001005	墙、柱面装饰板	1.1.2m高木质墙板	m2	22.2		
112	010801002003	木质门带套	1.木质套装门M0921	m2	3.78		
		封包梁、柱					
113	01B026	墙柱面龙骨及饰面拆除	拆除原有梁柱面封包材及龙骨	m2	275.06		
114	011205001006	墙、柱面装饰板	1.40*40mm方木龙骨 2.细木工板打底 3.5mm厚铝塑板饰面 4.柱封包高度：4.5m	m2	275.06		
		外跨楼梯一层改造					
		拆除					
115	01B027	平面块料拆除	1.拆除楼梯大理石面层 2.拆除10cm厚混凝土垫层	m2	25.65		
116	01B028	平面块料拆除	1.拆除平台、台阶大理石面层 2.拆除10cm厚混凝土垫层	m2	37.91		
117	01B029	立面块料拆除	1.拆除外墙破损蘑菇砖	m2	60		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 9 页　共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
118	01B030	拆除保温	1.拆除原保温造型	m2	21		
		新建					
119	011106002001	石材楼梯	1.600*600*20大理石板面层 2.80厚干硬性水泥砂浆找平	m2	11.55		
120	011107002001	石材台阶	1.600*600*20大理石板面层 2.80厚干硬性水泥砂浆找平	m2	4.71		
121	011102001002	石材楼地面	1.600*600*20大理石板面层 2.80mm厚干硬性水泥砂浆结合层	m2	33.2		
122	011203001001	石材墙、柱面	1.墙面粘贴蘑菇砖 2.20mm厚水泥砂浆抹面 3.挂钢丝网	m2	60		
123	011203001002	石材墙、柱面	1.20mm厚水泥砂浆抹面 2.挂钢丝网	m2	21		
		建筑垃圾外运					
124	01B031	楼层垂运建筑垃圾	1.楼层垂运建筑垃圾	m3	108.29		
125	010103002001	余方弃置	1.外运垃圾，运距自行考虑	m3	129.49		
本页小计							
合　　计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
				数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
				A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计							—	—			—
合　　计							—	—			—

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	外装饰吊篮	1、外装饰吊篮		
2.2	011601001002	脚手架	1、移动式脚手架		
2.3	031401001001	脚手架	1、安装工程脚手架		
本页小计					-
合　　计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额	70000			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1.建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2.建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3.建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合　　计		70000			-

暂列金额明细表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			70000			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	70000			
合　　计		-	-	70000			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目 标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
本页小计									-
合计									-

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：卓资中学体育训练室维修改造项目　　标段：卓资中学体育训练室维修改造项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目工程费+其他项目费-其中：专业工程暂估价		9	