

职业学院游泳馆改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称： 职业学院游泳馆改造项目

标段名称： 职业学院游泳馆改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：职业学院游泳馆改造项目 标段：职业学院游泳馆改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	职业学院游泳馆改造项目	
1.1.1	拆除工程	
1.1.2	建筑装饰-改造工程	
1.1.3	电气-改造工程	
1.1.4	采暖、给排水-改造工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：材料检验试验费	
3.6	其中：建筑工程能效测评费	
3.7	其中：工程变更及现场签证	
3.8	其中：提前竣工(赶工补偿)	
3.9	其中：无负荷联合试运转费	
3.10	其中：停窝工损失费	
3.11	其中：施工期间未完工程保护费	
3.12	其中：企业自有工人培训管理费	
3.13	其中：建筑工人实名制费	
3.14	其中：安全生产计提费	
3.15	其中：人工增加费	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		前厅					
1	01B001	顶棚拆除	1. 拆除顶棚	m2	105.06		
2	01B002	地面拆除	1. 地砖地面拆除	m2	105.06		
3	01B003	墙面拆除	1. 墙面拆除	m2	105.06		
4	01B004	电线管拆除	1. 电线管拆除	m	260		
5	01B005	电线拆除	1. 电线拆除	m	260		
6	010103002001	余方弃置	1. 楼层运出垃圾 2. 人工装废料 3. 自卸汽车外运建筑垃圾15km	m3	9.11		
		浴区					
7	01B006	顶棚拆除	1. 拆除顶棚	m2	301.92		
8	01B007	墙面拆除	1. 墙面拆除	m2	301.92		
9	010103002002	余方弃置	1. 楼层运出垃圾 2. 人工装废料 3. 自卸汽车外运建筑垃圾15km	m3	13.09		
		过道					
10	01B008	顶棚拆除	1. 拆除顶棚	m2	129.54		
11	01B009	墙面拆除	1. 墙面拆除	m2	129.54		
12	010103002003	余方弃置	1. 楼层运出垃圾 2. 人工装废料 3. 自卸汽车外运建筑垃圾15km	m3	5.62		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价:

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：拆除工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		前厅					
1	011102003001	块料楼地面	1. 3cm厚C15砼垫层 2. 800*800地砖	m2	105.06		
2	011302001001	平面吊顶天棚	1. 轻钢龙骨骨架 单层石膏板	m2	105.06		
3	011302002001	跌级吊顶天棚	1. 轻钢龙骨骨架 单层石膏板	m2	11.53		
4	010810002001	窗帘盒	1. 欧松板衬底+单层石膏板	m2	11.53		
5	011303001001	成品装饰带	1. 顶面木线条-软线	m	75.48		
6	011303001002	成品装饰带	1. 顶面造型-软线	m	21.42		
7	011507003001	灯箱	1. 欧松板衬底 外贴反射膜 固定LED灯箱专用白色灯带间距6cm 外复透光膜	m2	21.42		
8	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 石膏板贴墙	m2	126.48		
9	011502001001	成品装饰线条	1. 墙面石膏板飘带造型 2. 5cm石膏板厚度造型 内藏LED暗灯	m	70		
10	011502001002	成品装饰线条	1. 墙面不锈钢飘带造型 2. 1mm不锈钢造型厚度5cm 内藏LED暗灯 厂家定制	m	35.7		
11	011205001002	墙、柱面装饰板	1. 黑胡桃18mm定制墙板	m2	2.6		
12	011508001001	美术字	1. 不锈钢背光发光字	项	1		
13	011501004001	展示柜	1. 欧松板衬底 外贴反射膜 固定LED灯箱专用白色灯带间距6cm 5mm亚克力透光板 1cm金属柜体	m2	9.46		
14	010802004001	钢质防火门	1. 钢质防火门-带消防手续	樘	3		
15	011502001003	成品装饰线条	1. 美缝	m2	105.06		
16	011502001004	成品装饰线条	1. 打胶	m2	105.06		
17	010810001001	窗帘	1. 幻影纱	m2	23.46		
18	011501003001	吧台	1. 成品定制	项	1		
19	B01	保洁	1. 保洁	项	1		
		浴区					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	010401009001	地台砌筑	1. 红砖砌筑地台	m2	3.83		
21	011102003002	块料楼地面	1. 瓷砖45°倒角	m2	3.83		
22	011205001003	墙、柱面装饰板	1. 1200*3200*8mm 插槽PVC木饰面花板	m2	924.12		
23	011302001002	平面吊顶天棚	1. 8mm厚蜂窝大板	m2	301.92		
24	011505003001	镜面玻璃	1. 成品定制背光镜	m2	14.28		
25	011501001001	更衣柜	1. 成品定制	套	170		
26	bc01	更衣凳	1. 成品定制	m	13.3		
27	011207003001	成品隔断	1. 抗倍特板	套	12		
28	011502001005	成品装饰线条	1. 打胶	m2	301.92		
29	B02	保洁	1. 保洁	m2	301.92		
		过道					
30	011205001004	墙、柱面装饰板	1. 1200*3200*8mm 插槽PVC木饰面花板	m2	258.06		
31	011302001003	平面吊顶天棚	1. 8mm厚蜂窝大板	m2	258.06		
32	011501001002	圆形柜台	1. 成品定制	套	1		
33	011502001006	成品装饰线条	1. 打胶	m2	129.54		
34	B03	保洁	1. 保洁	m2	129.54		
		游泳馆					
35	010903002001	玻璃幕墙贴膜	1. 玻璃幕墙贴膜	m2	350		
		门头					
36	010901003001	门头	1. 钢结构骨架 2. 欧松板打底 3. 铝塑板饰面	m2	5		
37	011508001002	美术字		项	1		
		杂项					
38	011102003003	块料楼地面	1. 地砖地面，工程 量据实结算	m2	100		
39	011109002001	打胶	1. 瓷砖补缝打胶， 工程量据实结算	m	1000		
40	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 深水区+浅水区 2. 1.5mm厚聚氨酯防水	m2	2256		
41	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	1. 304不锈钢扶手护栏	m	240		
42	011302001004	平面吊顶天棚	1. 过道吊顶，具体 工艺做法详见现场实际施工，工程量据实 结算	m2	100		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	011106003001	跳台	1. 304不锈钢+玻璃钢/环氧树脂 防滑台面	套	16		
44	011302001005	平面吊顶天棚	1. 矿棉板吊顶 2. 含拆除 灯具	m2	200		
45	011102003004	块料楼地面	1. 地砖修补 2. 300*300防滑地砖，人工拆除	m2	200		
46	010803002001	耐力板卷帘门保温层	1. 耐力板卷帘门保温层	m2	1100		
47	080707013001	封堵四周门口	1. 封堵四周门口， 结算时据实结算	处	4		
48	080707013002	顶部通风窗封堵	1. 顶部通风窗封堵， 结算时据实结算	处	10		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	安全文明施工费			
1.2	011601007001	安全文明施工与环境保 护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601013001	二次搬运费			
1.6	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.7	011601011001	夜间施工增加费			
1.8	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.9	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	011601001001	脚手架	双排钢管脚手架30m高，暂按15天，结算时据实结算		
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称: 建筑装饰-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		前厅					
1	030412001001	配管	1. 名称:JDG线管20 Φ	m	260		
2	030412004001	配线	1. 名称:BV2. 5mm² 2. 配线形式:管内穿线	m	260		
3	030413001001	普通灯具	1. 射灯 2. 36° 3000K	套	40		
4	030413001002	普通灯具	1. 墙面灯带 2. LED灯带	m	100		
5	040801029001	照明开关	1. 开关面板	套	1		
		浴区					
6	030413001004	普通灯具	1. 射灯 2. 36° 3000K	套	150		
7	030413001005	普通灯具	1. 墙面灯带 2. LED灯带	m	150		
		过道					
8	030413001006	普通灯具	1. 射灯 2. 36° 3000K	套	60		
9	030413001007	普通灯具	1. 墙面灯带 2. LED灯带	m	60		
		杂项					
10	030413001008	普通灯具	1. 日光灯更换 2. 304不锈钢	套	12		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 电气-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 电气-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

暂列金额明细表

工程名称: 电气-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：电气-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游
泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称: 采暖、给排水-改造工程

标段：职业学院游泳馆改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]