

康巴什部防水修缮项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： (盖章)

年 月 日

工程名称： 康巴什部防水修缮项目

标段名称： 康巴什部防水修缮项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目综合汇总表

工程名称：康巴什部防水修缮项目

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——绿地改硬化

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		硬化					
1	040101001001	挖一般土方	1、人工清理原绿地腐土	m3	527.95		
2	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、材料品种:花岗岩侧石 2、规格: 1000mm*250mm*100mm 3、2cm厚M10水泥砂浆	m	141.08		
3	010501001001	基础垫层	1、商品砼 2、C15预拌混凝土靠背 3、含泵送,商砼运距施工单位自行考虑	m3	1.59		
4	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距: 投标单位自行考虑	m3	527.95		
5	010102007001	回填方	1、回运回填土 2、回填土土方运距 投标单位自行考虑	m3	527.95		
6	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道路槽 2. 碾压要求: 压实度93%	m2	1759.84		
7	040202008001	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:15cm	m2	1759.84		
8	040204002001	水泥混凝垫层	1. 厚度:100mm 2. 混凝土强度等级: C25	m2	1759.84		
9	040204001002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 60mm厚环保砖 2. 结合层厚度: 30mm厚水泥砂浆	m2	1759.84		
10	040204007001	树池砌筑	1、材料品种:砖缘石 2、2cm厚M10水泥砂浆	个	131		
11	040504001001	砌筑井	1、提井级雨水篦子50cm	座	48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——绿地改硬化

标段：康巴什部防水修缮项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	010502029001	散水	混凝土散水 1、20mm花岗岩面层 2、素水泥浆结合层一道 3、100厚C20混凝土 4、300厚3:7灰土 5、300厚防冻胀层 6、素土夯实	m2	65.71		
13	010502029002	散水	混凝土散水 1、20mm花岗岩面层（利旧，材料价按30%） 2、素水泥浆结合层一道 3、100厚C20混凝土 4、300厚3:7灰土 5、300厚防冻胀层 6、素土夯实	m2	29.42		
		沥青路面					
14	041001003001	拆除基层	1. 拆除沥青柏油类路路面6cm 2. 刨除旧路基层40cm	m2	10		
15	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类：中粒式沥青混凝土（AC-20C），沥青采用90号A级道路石油沥青 2. 石料种类、规格：碎石或破碎砾石 3. 厚度：6cm 4、沥青运距投标单位执行考虑	m2	10		
16	040202008002	砂砾石	1. 石料规格：3 级配碎石集料基层压碎值不应大于 26%；公称最大粒径不宜大于 26.5mm 2. 厚度：20cm	m2	10		
17	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：垃圾外运 2. 运距：投标单位自行考虑	m3	4.6		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目--
—绿地改硬化

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 康巴什部防水修缮项目——绿地改硬化

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计付费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——绿地改硬化

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

增值税计价表

工程名称: 康巴什部防水修缮项目——绿地改硬化 标段: 康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		医技楼屋面维修工程					
1	010502010001	钢筋混凝土墙	1、拆除屋面女儿墙 2、包括女儿墙附加防水层及块面层	m3	7.25		
2	010502027001	拆除排水沟	1、拆除排水沟	m	96.6		
3	010902008001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 拆除饰面材料种类: 10mm厚防滑地砖	m2	1353.4		
4	011203001001	石材墙、柱面	1、拆除墙面石材	m2	47.99		
5	011502001001	切割石材	1、切割石材高度至泛水高度	m	159.95		
6	011502001004	女儿墙泛水	1、参女儿墙泛水做法屋面泛水12J5-1-A10-A	m	159.95		
7	011001001001	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	35.73		
8	011001001002	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	35.73		
9	011101002001	细石混凝土楼地面	1、20mm厚C20细石混凝土找平层	m2	1353.4		
10	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 50厚水泥砂浆保护层	m2	1353.4		
11	010902005001	屋面排水管	1、排水管品种、规格: 屋面通风管道 2、材质: PVC 3、规格: DN50	m	357.3		
12	010902007003	屋面通风帽	1、通风帽	个	43		
13	010902001001	屋面卷材防水	1、SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	1478.67		
14	010607010001	零星钢构件	1、石材下端, 新增角钢(50角钢/厚度4.0)龙骨与原竖龙骨焊接, 固定石材末端保证石材外立面平整、牢固。	t	0.519		
15	010502027002	檐沟 整修	1、檐沟 整修	m	96.6		
16	010902007001	修补落水口	1、修补落水口	个	12		
17	010103002001	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	59.74		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
18	010103002002	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	59.74		
		餐厅顶维修					
19	010902008007	平面块料拆除	1、拆除的基层类型:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、拆除饰面材料种类:10mm厚防滑地砖	m2	311.5		
20	010902001007	屋面卷材防水	1、屋面改性沥青防水层拆除	m2	311.5		
21	011101002012	细石混凝土楼地面	1、20mm厚C20细石混凝土找平层	m2	311.5		
22	011101001006	水泥砂浆楼地面	1、50mm厚水泥砂浆保护层	m2	311.5		
23	010902001006	屋面卷材防水	1、SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	311.5		
24	010902005002	屋面排水管	1、排水管品种、规格:屋面通风管道 2、材质: PVC 3、规格:DN50	m	74.76		
25	010902007004	屋面通风帽	1、通风帽	个	9		
26	011001001003	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	7.48		
27	011001001004	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	7.48		
28	010103002011	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	12.46		
29	010103002012	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	12.46		
		玻璃采光顶排水沟维修					
30	020206009001	排水沟内清理垃圾	1、排水沟内清理垃圾	m	422.75		
31	010605003001	钢屋面板	1、拆除 金属压型板	m2	433.72		
32	010605003002	钢屋面板	1、新做屋面 彩钢夹心板50mm厚	m2	307.19		
33	010902009001	天沟、檐沟防水修补	1、3mm 改性沥青卷材	m2	245.75		
34	010901008001	屋面变形缝	1、金属排水沟缝处打胶	m	953.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	050201012001	排水沟	1、排水沟材料:304不锈钢雨水槽 2、排水沟截面尺寸:需依据现场测量后定制 3、安装时需要注意排水坡度	m	422.75		
36	01B001	起重机械	1、起重机械	项	1		
		东住院楼与西住院楼连廊屋面防水					
37	011502001005	女儿墙泛水	1、参女儿墙泛水做法屋面泛水12J5-1-A10-A	m	60.3		
38	011101002008	细石混凝土楼地面	1、20mm厚C20细石混凝土找平层	m2	506.98		
39	011101001002	水泥砂浆楼地面	1、50mm厚水泥砂浆保护层	m2	506.98		
40	010902005003	屋面排水管	1、排水管品种、规格:屋面通风管道 2、材质: PVC	m	121.68		
41	010902007005	屋面通风帽	1、通风帽	个	15		
42	011001001005	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	12.17		
43	011001001006	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	12.17		
44	010902001002	屋面卷材防水	1.SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	582.34		
45	010607010002	零星钢构件	1、石材下端,新增角钢(50角钢/厚度4.0)龙骨与原竖龙骨焊接,固定石材末端保证石材外立面平整、牢固。	t	0.196		
46	010103002005	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	18.25		
47	010103002006	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	18.25		
		住院楼屋面防水					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	010902008003	平面块料拆除	1、拆除的基层类型:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、拆除饰面材料种类:10mm厚防滑地砖	m2	2147.2		
49	011101007001	细石混凝土找平层	1、拆除40厚C20细石混凝土保护层	m2	535		
50	011203003001	块料墙、柱面	1、拆除台阶处墙砖	m2	35.18		
51	011203001003	石材墙、柱面	1、拆除墙面石材	m2	50.81		
52	011502001003	切割石材	1、切割石材高度至泛水高度	m	169.37		
53	011502001006	女儿墙泛水	1、参女儿墙泛水做法屋面泛水12J5-1-A10-A	m	169.37		
54	011101002009	细石混凝土楼地面	1、20厚C20细石混凝土找平层	m2	2682.2		
55	011101001003	水泥砂浆楼地面	1、50厚水泥砂浆保护层	m2	2682.2		
56	010902005004	屋面排水管	1、排水管品种、规格:屋面通风管道 2、材质:PVC 3、规格:DN50	m	643.8		
57	010902007006	屋面通风帽	1、通风帽	个	77		
58	011001001007	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	64.38		
59	011001001008	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	64.38		
60	010902001003	屋面卷材防水	1、SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	2682.2		
61	010902002005	屋面涂膜防水	1、聚氨酯防水涂膜 2mm厚 2、位置:台阶立面	m2	35.18		
62	010607010003	零星钢构件	1、石材下端,新增角钢(50角钢/厚度4.0)龙骨与原竖龙骨焊接,固定石材末端保证石材外立面平整、牢固。	t	0.549		
63	010902007002	修补落水口	1、修补落水口	个	19		
64	050303006001	拆除通风道夹心采光板保护层	1、拆除通风道夹心采光板保护层	m2	528.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
65	050303006002	彩色压型钢板	1、新做通风道岩棉夹心采光板保护层50cm厚	m2	528.6		
66	011402003001	金属面油漆	1、通风道顶刷防锈漆一遍 2、调和漆2遍	m2	650.9		
67	011402005001	金属构件除锈	1、通风道顶铁皮除锈	m2	704.9		
68	010607010004	新增角钢(50角钢/厚度4.0	1、新增角钢(50角钢/厚度4.0), 固定通风道	t	2.191		
69	030702003001	不锈钢板通风管道	1、名称:通风管道 2、形状:矩形 3、板材厚度:镀锌铁皮1.2mm厚	m2	346.4		
70	010103002004	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	111.8		
71	010103002003	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	111.8		
		高压氧					
72	011101007002	细石混凝土找平层	1、拆除40厚C20细石混凝土保护层	m2	646.01		
73	011101002010	细石混凝土楼地面	1、20厚C20细石混凝土找平层	m2	646.01		
74	011101001004	水泥砂浆楼地面	1、50厚水泥砂浆保护层	m2	646.01		
75	010902005005	屋面排水管	1、.排水管品种、规格:屋面通风管道 2、材质: PVC 3、规格:DN50	m	155.04		
76	010902007007	屋面通风帽	1、通风帽	个	19		
77	011001001009	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	15.5		
78	011001001010	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	1.55		
79	010902001004	屋面卷材防水	1、SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	646.01		
80	010103002007	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	23.26		
81	010103002008	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	23.26		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段：康巴什部防水修缮项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		垃圾转运站地面维修					
82	011101002005	拆除工程 楼地面	1、拆除工程 楼地面 2、拆除厚度20cm.	m2	133.17		
83	011101005001	环氧地坪	1、环氧面涂（0.1-0.2mm）：滚涂1-2道，提供颜色、耐磨及耐污性。 2、环氧腻子层（0.1-0.2mm）：批刮1-2道，填补针孔、批刀印，精细找平。 3、环氧中涂砂浆层（0.3-0.5mm）：批刮1-2道，可加石英砂，提高强度、厚度及抗压性。 3、环氧底涂层（约0.1mm）：滚涂1道，封闭基层，增强附着力。 4、30mm厚C20细石混凝土地面平整度≤3mm/2m，无油污厚 5、厚170mm, C20 混凝土垫层，	m2	133.17		
		行政楼防水					
84	011101002007	细石混凝土楼地面	1、拆除原40厚C20细石混凝土保护层	m2	1919.26		
85	010902008006	平面块料拆除	1、拆除的基层类型:25mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2、拆除饰面材料种类:10mm厚防滑地砖	m2	1790.24		
86	011101002011	细石混凝土楼地面	1、20厚C20细石混凝土找平层	m2	2733.07		
87	011101001005	水泥砂浆楼地面	1、50厚水泥砂浆保护层	m2	2733.07		
88	010902005006	屋面排水管	1、排水管品种、规格:屋面通风管道 2、材质: PVC 3、规格:DN50	m	655.94		
89	010902007008	屋面通风帽	1、通风帽	个	79		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造 标段: 康巴什部防水修缮项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
90	011001001011	保温隔热屋面	1、拆除挤塑聚苯板保温层100mm	m2	65.59		
91	011001001012	保温隔热屋面	1、保温层恢复 2、B1挤塑聚苯板保温层100mm	m2	65.59		
92	010902001005	屋面卷材防水	1、SBS改性沥青防水卷材3mm+4mm	m2	2733.07		
93	010103002009	余方弃置	1、垃圾外运 2、运距投标单位自行考虑	m3	191		
94	010103002010	楼层运出垃圾	1、楼层运出垃圾	m3	191		
		防雷接地钢筋出打胶					
95	01B002	打胶	1、防雷接地钢筋处打胶	m	1718.37		
		东西住院楼十一层墙面及窗户出打胶					
96	01B003	打胶	1、东西住院楼十一层墙面打胶	m	2872.55		
97	01B004	打胶	1、窗户处打胶	m	726.96		
		更换雨水管					
98	031001008001	塑料管	1、拆除PVC110雨水管	m	10		
99	031001008002	塑料管	1、材质:PVC 2、规格:110mm	m	10		
100	011302001001	平面吊顶天棚	1、拆除石膏板吊顶	m2	10		
101	011302001002	平面吊顶天棚	1、回复制面石膏板吊顶。 2、双层石膏板9mm 3、刮腻子2遍，乳胶漆2遍	m2	10		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目—
—屋面防水改造

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

暂列金额明细表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——屋面防水改造

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——暂列金

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 康巴什部防水修缮项目—
—暂列金

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：康巴什部防水修缮项目——暂列金

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	91743.12			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		91743.12			-

增值税计价表

工程名称: 康巴什部防水修缮项目——暂列金

标段：康巴什部防水修缮项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]