

沙圪堵镇小区基础设施改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

沙圪堵镇小区基础设施
改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造项目

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面工程						
1	011607001001	刚性层拆除	1. 拆除原有坡屋面陶瓦	m2	879.47			
2	010902001001	屋面卷材防水	1. 4厚YWR-435立体多彩改性沥青防水卷材(-25℃)图案仿瓦屋面，颜色同现状瓦	m2	879.47			
3	010902001002	屋面卷材防水	1. 3厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	879.47			
4	010902002001	屋面涂膜防水	1. 2mm厚非固化沥青粘结层	m2	879.47			
5	011101003001	屋面找平层	1. 30厚C20细石混凝土找平层	m2	879.47			
6	011612001001	屋面排水管拆除	1. 拆除原有Φ110PVC雨水管	m	447			
7	010902004001	屋面排水管	1. 安装Φ110*1.2不锈钢雨水管 2. 做法详见：12J5-1-E2-11	m	447			
8	010902006001	屋面雨水斗、出水口	1. 雨水斗、山墙出水口品种、规格：参见12J5-1-E2-11	个	24			
		分部小计						
		檐沟防水改造						
9	011607002001	防水层拆除	1. 拆除原有SBS防水卷材 2. 部位：檐沟防水	m2	342.21			
10	010902002002	屋面涂膜防水	1. 冷底子油一遍	m2	342.21			
11	010902001009	屋面卷材防水	1. 4+3厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	220.9			
12	010902001010	屋面卷材防水	1. 上翻950mm 2. 4+3厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	121.31			
13	011502001004	金属装饰线	1. 材质：镀锌扁钢 2. 规格：-40*2	m	129.8			
		分部小计						
		山墙檐口造型修补						
14	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 铲除既有外墙抹灰面	m2	28			
15	011201004005	立面砂浆找平层	1. 界面剂一道	m2	28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：改造项目

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011201001002	墙面一般抹灰	1. 热镀锌钢丝网水泥射钉固定@500梅花形布置 2. 16厚抗裂砂浆	m2	28			
17	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮外墙防水腻子两遍 2. 外墙防水涂料两遍	m2	28			
		分部小计						
		门房屋面防水						
18	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:SBS防水卷材	m2	39.14			
19	011101003002	屋面找平层	1. 30厚C20细石混凝土找平层	m2	25.27			
20	010902002003	屋面涂膜防水	1. 冷底子油一遍	m2	25.27			
21	010902001011	屋面卷材防水	1. 4+3厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	25.27			
22	010902001012	屋面卷材防水	1. 上翻600mm 2. 4厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	8.27			
23	010902001013	屋面卷材防水	1. 上翻300mm 2. 3厚SBS改性沥青防水卷材(-25℃)	m2	2.02			
24	011502001005	金属装饰线	1. 材质: 镀锌扁钢 2. 规格: -40*2 3. 部位: 果园小区1#与门房交接处	m	6.72			
25	011502001006	金属装饰线	1. 镀锌槽压边, 通长 2. 规格: 300*10*3 3. 部位: 女儿墙顶压边	m	14.24			
		分部小计						
		门房外墙涂料						
26	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除既有外墙涂料	m2	63			
27	011201004006	立面砂浆找平层	1. 界面剂一道	m2	63			
28	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 刮外墙防水腻子两遍 2. 外墙防水涂料两遍	m2	63			
		分部小计						
		楼梯间						
29	011406003001	满刮腻子	1. 部位:天棚 2. 刮柔性耐水腻子; 两遍, 分遍批刮, 磨平	m2	674			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：改造项目

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：改造项目

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土方工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：土方工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040204002003	工字砖铺装	1. 名称：人行道块料铺设 2. 做法： ①6cm厚环保砖 ②5cm厚1:4干硬性水泥砂浆	m ²	1159			
13	040204002004	拆除面包砖铺装层及砼垫层	1. 名称：拆除面包砖铺装层及砼垫层 2. 总厚度：16cm，其中混凝土垫层6cm	m ²	892			
14	040103002007	余方弃置	1. 名称：垃圾外运 2. 材料：工程废料 3. 运距：投标单位自行考虑	m ³	142.72			
		分部小计						
		花岗岩路缘石						
15	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 名称：花岗岩路缘石 2. 路缘石规格：100cm*25cm*12cm	m	489			
16	040303001001	混凝土靠背	1. 名称：路缘石背靠 2. 采用C20混凝土，规格10cm*7cm	m ³	3.42			
		分部小计						
		树池、围墙喷涂料、检查井提升改造						
17	040308004001	预制砼花篮围墙喷涂料	1. 名称：预制砼花篮围墙喷涂料 2. 高度：1.6m 3. 做法：清理原砼栏杆表面，界面剂一道，喷涂白蓝相间丙烯酸外墙防水涂料两遍	m ²	244.8			
18	040204007001	树池	1. 名称：花岗岩树池 2. 路缘石规格：100cm*25cm*12cm	个	18			
19	040303001002	混凝土靠背	1. 名称：树池背靠 2. 采用C20混凝土，规格10cm*7cm	m ³	0.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	010507006001	既有检查井井口提升改造	1. 名称：既有检查井井口提升改造 2. 做法： ①平均0.15m厚C30混凝土找平1m*1m ②井盖及井圈拆除并安装 ③井盖为利旧	座	12			
21	041001009001	拆除井盖	1. 名称：检查井井盖及井圈拆除	座	8			
22	010512008001	检查井井盖及井圈更换	1. 名称：检查井井盖及井圈安装 2. 直径0.7m重型预制混凝土井盖及井圈	套	8			
		分部小计						
		污水项目						
		拆除、恢复沥青混凝土路面						
23	040203006005	沥青混凝土	1. 名称：拆除沥青路面 2. 做法：50厚细粒式沥青混凝土+60厚中粒石沥青混凝土+180厚C30砼垫层	m2	28			
24	040203006006	沥青混凝土	1. 名称：恢复沥青路面 2. 种类：细粒式沥青混凝土 3. 厚度：50mm	m2	28			
25	040203006007	沥青混凝土	1. 名称：恢复沥青路面 2. 种类：中粒式沥青混凝土 3. 厚度：60mm	m2	28			
26	040203007004	水泥混凝土	1. 名称：C30混凝土垫层 2. 厚度：180mm	m2	28			
27	060102002001	沥青混凝土运输	1. 名称：沥青混凝土运输 2. 运距：由投标单位自行考虑	m3	3.08			
28	040103002009	余方弃置	1. 名称：垃圾外运 2. 材料：工程废料 3. 运距：投标单位自行考虑	m3	8.12			
		分部小计						
		拆除、恢复面包砖硬化						
29	040203008001	拆除面包砖	1. 名称：拆除面包砖硬化 2. 位置：化粪池处	m2	32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外硬化工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	040204002005	恢复面包砖硬化	1. 名称：恢复面包砖硬化 2. 位置：化粪池处 2. 做法： ①6cm厚环保砖 ②5cm厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	32			
31	040203007005	混凝土垫层	1. 名称：C20混凝土垫层 2. 厚度：10cm	m2	32			
32	040202009003	砂砾石	1. 名称：天然砂砾垫层 2. 厚度：12cm	m2	32			
33	040204001002	人行道整形碾压	1. 名称：原砂砾垫层夯实	m2	32			
34	040103002011	余方弃置	1. 名称：垃圾外运 2. 材料：工程废料 3. 运距：投标单位自行考虑	m3	10.56			
		分部小计						
		化粪池、检查井						
35	040504008001	化粪池	1. 名称：玻璃钢化粪池 2. 规格：30立方 3. 直径2.5m，长7m，池顶埋深1.5m	座	1			
36	040504002001	污水检查井	1. 名称：预制混凝土污水检查井 2. 规格：直径1.2m，深度1.5m 3. 安装φ700重型混凝土井圈及井盖	座	2			
37	040504001001	污水井清掏	1. 名称：污水井清掏 2. 做法：高压水冲洗	座	12			
38	040501004001	污水管道清洗	1. 名称：污水管道清洗 2. 规格：de300波纹管 3. 做法：高压水冲洗	m	112			
		分部小计						
		措施项目						
39	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 名称：沥青混凝土摊铺机	台次	1			
40	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 名称：压路机	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外硬化工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.28				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外硬化工程

标段：沙圪堵镇小区基础设施改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13