

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

标段名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

招标工程量清单

编 制 人：(造价专业人员签字及盖章)

审 核 人：(签字及盖章)

编 制 单 位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

招 标 人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 时 间：

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮	标段: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目
--	-----------------------------------

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		室内改造					
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除一至三层所有房间800*800陶瓷地砖（除卫生间、楼梯间）	m2	4296.78		
2	011102003001	块料楼地面	1. 一至三层所有房间重新铺设800*800哑光防滑地砖（除卫生间、楼梯间） 2. 做法详见12J1-32-地201（只做面层）	m2	4296.78		
3	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除一层多功能活动室木地板（不带龙骨）	m2	160.81		
4	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	1. 拆除一层多功能活动室 主席台木地板、带龙骨	m2	38.64		
5	011102003002	块料楼地面	1. 多功能活动室重新铺设800*800哑光防滑地砖 2. 做法详见12J1-32-地201（只做面层）	m2	199.45		
6	011103003001	塑胶运动地板	1. 一层多功能活动室4厚塑胶地板	m2	199.45		
7	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除 一至三层所有房间地砖踢脚线	m2	191.85		
8	011105004001	塑料板踢脚线	1. 一至三层所有房间重新铺设塑料地板踢脚线	m2	191.85		
9	011606002005	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除一至三层所有房间门套线	m	441.16		
10	010808004001	成品门窗套	1. 一至三层所有房间门套线、重新更换、详见门套统计表、做法详见12J4-1-100	m	441.16		
11	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸2100*900、卫生间木门	m2	22.68		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮	标段: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目
--	-----------------------------------

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011606002006	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除一至二层衣帽间900高木墙裙、9个班的衣帽间、一层4间、二层5间	m2	110.88		
13	011403003001	刮腻子	1. 一至二层9个班的衣帽间 墙面整体刮腻子二道	m2	303.36		
14	011501001001	装饰柜	1. 一至二层衣帽间 木制L型整体衣柜、柜高2.7米、9个班的隔断木衣柜	m2	88.29		
15	011606002007	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除卫生间隔断、一至二层、9个班的卫生间 蹲便器隔断	m2	86.64		
16	011207003001	成品隔断	1. 卫生间抗倍特板 卫生间隔断、抗倍特板18mm厚、隔断高1米、一至二层9个班的卫生间 2. 卫生间隔断增加向外开启门扇	m2	86.64		
17	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除一至二层卫生间地面800*800陶瓷地砖、一层4间、二层5间	m2	135.5		
18	011102003003	块料楼地面	1. 一至二层卫生间重新铺设800*800哑光防滑地砖、一层4间、二层5间 2. 做法详见12J1-32-地201（只做面层）	m2	135.5		
19	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除 一至二层卫生间墙面瓷砖、一层4间、二层5间	m2	392.8		
20	011204003001	块料墙面	1. 一至二层卫生间墙面水泥砂浆黏贴瓷砖、一层4间、二层5间、详见12J1-81-内墙68F（只做面层）	m2	392.8		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮	标段: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目
--	-----------------------------------

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
21	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除每个卫生间最靠里侧的小便斗、一层4间、二层5间	套	9		
22	031003006001	大便器	1. 成品陶瓷座式大便器、连体水箱、一至二层9个班的卫生间、小马桶	组	9		
23	011612002002	卫生洁具拆除	1. 拆除卫生间拖布池	套	9		
24	031003008001	其他成品卫生器具	1. 成品陶瓷拖布池、一至二层9个班的卫生间	组	9		
25	030404035001	插座	1. 卫生间洗衣机位置增设防水密闭洗衣机插座、底距地1.8米安装	个	9		
26	030411004001	配线	1. 管内穿线、动力线、WDZ-YJV-3*4	m	300		
27	030411001001	配管	1. 穿线管钢管DN20	m	100		
28	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除卫生间吊顶、一至二层9个班的卫生间	m ²	167.38		
29	011302001001	平面吊顶天棚	1. 卫生间吊顶、轻钢龙骨、铝合金条板面层、一至二层9个班的卫生间	m ²	167.38		
30	011614005001	伸缩缝拆除	1. 拆除一至三层所有伸缩缝	m	25		
31	010903004001	墙面变形缝	1. 所有伸缩缝重新安装、做法参见12J14-12-1	m	25		
32	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾外运、汽车外运、运距投标单位自行考虑	项	1		
		室外围墙改造					
33	011606002008	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 围墙1、2、3、4、5墙体铲除涂料面层	m ²	511.73		
34	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 1#、2#围墙外包铝塑板面层、铝龙骨、详见12J6-91	m ²	21.76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮	标段: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目
--	-----------------------------------

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 1# 围墙内墙面刷外墙涂料	m2	15.93		
36	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 3# 、4#围墙毛石基础抹水泥砂浆、破损部分	m2	176.3		
37	011404001002	墙面喷刷涂料	1. 3# 、4#围墙刷外墙涂料	m2	234.89		
38	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 5# 围墙刷外墙涂料	m2	239.15		
39	010805003001	电动伸缩门	1. 拆除原有伸缩大门、更换2米高国标电动伸缩大门10米、（含主体设备、电控系统、地面基础施工、安装调试、保质运维等）	套	1		
		电气改造					
40	011613001001	灯具拆除	1. 拆除300*600防水集成灯	套	36		
41	011613001002	灯具拆除	1. 拆除300*300换气扇	套	12		
42	030413003001	荧光灯	1. 卫生间防水集成灯300*600	套	36		
43	030405015001	风扇	1. 卫生间换气扇300*300	台	12		
		给排水改造					
44	031001006001	塑料管	1. 给水管PP-R管DN20、热熔连接、管道消毒及压力试验	m	16.68		
45	031001006002	塑料管	1. 排水管PVC-U110管、粘接、管道压力试验	m	8.5		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）
第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区（
乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）
第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	71655.22			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		71655.22			-

暂列金额明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术
产业开发区（
乌斯太镇）第二幼
儿园校园改造项
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额			71655.22			
3	未确定服务暂列金额						
4	未确定其他暂列金额						
本页小计		-	-	71655.22			
合 计		-	-	71655.22			

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区（
乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）
第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

标段：阿拉善高新技术产业开发区
（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A_1 ”“费率B”，并计算填写“金额 C_1 ”， $C_1 = A_1 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额 C_1 ”；

3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础 A_2 ”，并计算填写“结算金额 C_2 ”， $C_2 = A_2 \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额 C_2 ”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-房屋修缮
标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人
或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚	标段: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目
---	-----------------------------------

第 1 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚
标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目
第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段：阿拉善高新技术产业开发区（
乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	011601007	文明施工费			
1.2	011601007001	文明施工与环境保护费			
1.3	011601006001	临时设施费			
1.4	011601010001	雨季施工增加费			
1.5	011601014001	已完工程及设备保护费			
1.6	01B001	工程定位复测费			
1.7	011601013001	二次搬运费			
1.8	011601012001	特殊地区施工增加费			
1.9	011601011001	夜间施工增加费			
1.10	011601011002	白天在地下室施工增加 费			
1.11	011601010002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1					
本页小计					-
合 计					-

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 阿拉善高新技术产业开发区(乌斯太镇)第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）
第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	9666.58			详见本标准表 E.4.2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	安全生产计提费				房屋建筑工程计提比例为3%，市政公用工程计提比例为1.5%。
15	人工增加费				
合 计		9666.58			-

暂列金额明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段：阿拉善高新技术
产业开发区（
乌斯太镇）第二幼
儿园校园改造项
目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段：阿拉善高新技术产业开发区（
乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚

标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计日工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）		调整金额± （元）
						暂定	实际	
						A ₁	A ₂	B=A ₂ -A ₁
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚
标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额	确认 计算基础	结算金额 (元)	调整金额 ± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			—

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A₁ ” “费率B”, 并计算填写“金额C₁ ”, C₁ =A₁ ×B; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额C₁ ”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础 A_2 ”,并计算填写“结算金额 C_2 ”,
 $C_2 = A_2 \times B$;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额 C_2 ”。

直接发包的专业工程明细表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚
标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

工程名称：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目-膜结构车棚
标段：阿拉善高新技术产业开发区（乌斯太镇）第二幼儿园校园改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]