

工程名称： 鑫凯盛小区管网改造工程

招标工程量清单

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

工程项目清单汇总表

工程名称：鑫凯盛小区管网改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	鑫凯盛小区管网改造工程	
1.1.1	鑫凯盛小区1#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.2	鑫凯盛小区1#楼管网改造工程	
1.1.3	鑫凯盛小区2#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.4	鑫凯盛小区2#楼管网改造工程	
1.1.5	鑫凯盛小区3#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.6	鑫凯盛小区3#楼管网改造工程	
1.1.7	鑫凯盛小区4#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.8	鑫凯盛小区4#楼管网改造工程	
1.1.9	鑫凯盛小区5#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.10	鑫凯盛小区5#楼管网改造工程	
1.1.11	鑫凯盛小区6#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.12	鑫凯盛小区6#楼管网改造工程	
1.1.13	鑫凯盛小区7#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.14	鑫凯盛小区7#楼管网改造工程	
1.1.15	鑫凯盛小区8#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.16	鑫凯盛小区8#楼管网改造工程	
1.1.17	鑫凯盛小区9#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.18	鑫凯盛小区9#楼管网改造工程	
1.1.19	鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.20	鑫凯盛小区10#楼管网改造工程	
1.1.21	鑫凯盛小区11#楼管网改造工程-拆除工程	
1.1.22	鑫凯盛小区11#楼管网改造工程	
1.1.23	鑫凯盛小区管网改造工程-暂列金额	

工程项目清单汇总表

工程名称：鑫凯盛小区管网改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	156.6		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	234.23		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	80		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	181.12		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	133.8		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	188.55		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	220.45		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	45.9		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	144.3		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	15.71		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	789.1		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区1#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	125.9		
2	031001004010	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	30.7		
3	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	158.09		
4	031001004011	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	76.14		
5	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	80		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	181.12		
7	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	104.09		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004012	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	29.71		
9	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	178.09		
10	031001004013	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	10.46		
11	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	220.45		
12	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	45.9		
13	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	144.3		
14	031208002006	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m³	3.18		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031208002007	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.65		
16	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.4		
17	031208002008	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.45		
18	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	8.03		
19	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	712.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031301005002	采暖管道支架	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	76.5		
21	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	712.6		
22	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	76.5		
23	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN65 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
24	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN80 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	6		
25	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN100 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
27	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
28	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
29	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	18		
30	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	13		
31	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	40		
33	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	26		
34	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
35	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	5		
36	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	44		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	18		
38	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
39	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
40	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
42	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
43	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
44	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒 接线盒 2. 12N7-9图集采暖 入口阀门 3. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	2		
46	031002001020	Z41H-16C铸钢闸 阀-地沟或管井内 安装	1. 名称：Z41H-16C 铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	3		
47	031002001021	水过滤器-地沟或 管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	1		
48	031002012002	热表流量计-地沟 或管井内安装	1. 名称：热表流量 计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖 入口阀门，含DN80 过滤器2个，温度计 2个，压力表4个 4. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
50	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
51	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	183.95		
52	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 11 页 共 11 页

合 计	
-----	--

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区1#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	113.8		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	156.72		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	106		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	241.36		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	179.77		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	183.47		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	217.43		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	70.6		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	150.64		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	16.49		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	818.14		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区2#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	113.8		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	156.72		
3	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	106		
4	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	241.36		
5	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	151.06		
6	031001004010	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	28.71		
7	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	173.17		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004011	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	10.3		
9	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	217.43		
10	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	70.6		
11	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	150.64		
12	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.57		
13	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.85		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.44		
15	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	8.63		
16	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	794.84		
17	031301005002	采暖管道支架	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	23.3		
18	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	794.84		
19	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	23.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN65 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
21	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN80 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	6		
22	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN100 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
23	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
24	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
25	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	22		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
27	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	20		
28	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	70		
29	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	32		
30	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	38		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
32	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
33	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	70		
34	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	18		
35	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
37	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
38	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
39	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
41	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
42	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
43	031002001020	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
44	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
45	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN80过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
46	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
47	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
48	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时, 每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后, 不间断地向地沟内输送新风. 确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风, 保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	185.9		
49	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称: 采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收; 含采暖入口小室内阀门调试, 不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区2#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	22.6		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	143.55		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	203.42		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	250.16		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	213		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	154.4		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	99.39		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	35		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	275.5		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	16.9		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	821.17		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
本页小计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区3#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	22.6		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	143.55		
3	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	162.12		
4	031001004010	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	41.3		
5	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	244.96		
6	031001004011	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	5.2		
7	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	192.1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004013	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	20.9		
9	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	139		
10	031001004012	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	15.4		
11	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	99.39		
12	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	35		
13	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	275.5		
14	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m³	3.43		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.33		
16	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.86		
17	031208002007	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.42		
18	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	8.86		
19	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	775.21		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031301005002	采暖管道支架	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	45.96		
21	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	775.21		
22	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	45.96		
23	031002007005	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN50 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
24	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN65 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
25	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN80 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN100 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
27	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
28	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
29	031002001028	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
30	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	32		
31	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	32		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
33	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	78		
34	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	30		
35	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	26		
36	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
38	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	74		
39	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
40	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
41	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
42	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
43	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
44	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
45	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
47	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
48	031002001020	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
49	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN80过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
51	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
52	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
53	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	220		
54	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					—

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区3#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	96.2		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	138.25		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	244.45		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	165.5		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	181.2		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	140.5		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	88.43		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	188.11		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	150.7		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	16.39		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	822.23		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
14	081101005052	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN100	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

合 计	
-----	--

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区4#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	85.8		
2	031001004010	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	10.4		
3	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	138.25		
4	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	191.25		
5	031001004011	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	53.2		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	165.5		
7	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	139.9		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004012	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	41.3		
9	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	120.8		
10	031001004013	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	19.7		
11	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	88.43		
12	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	188.11		
13	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	150.7		
14	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m³	3.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.44		
16	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.06		
17	031208002007	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.7		
18	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	8.83		
19	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	752.73		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031301005002	采暖管道支架	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	69.5		
21	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	752.73		
22	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	69.5		
23	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN65 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
24	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN80 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
25	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN100 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
27	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
28	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	18		
29	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	22		
30	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
31	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	82		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
33	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	20		
34	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
35	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	8		
36	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	80		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
38	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
39	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
40	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
42	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
43	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
44	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	031002001020	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
46	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
47	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN100 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN100过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
48	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
49	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN100，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 3. 连接方式：法兰连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
50	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	176		
51	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区4#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	102.8		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	151.77		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	163.6		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	217.29		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	155.7		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	154		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	172.24		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	50.15		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	154.34		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	14.93		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	757.47		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区5#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区5#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	102.8		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	151.77		
3	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	163.6		
4	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	217.29		
5	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	109.1		
6	031001004010	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	46.6		
7	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	146.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004011	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	7.7		
9	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	172.24		
10	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	50.15		
11	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	154.34		
12	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.74		
13	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.04		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.61		
15	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	7.54		
16	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	724.97		
17	031301005002	采暖管道支架	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	32.5		
18	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	724.97		
19	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	32.5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031002007005	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN50 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
21	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN65 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
22	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN80 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
23	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN100 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
24	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
26	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	22		
27	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
28	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	23		
29	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	83		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	27		
31	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	20		
32	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
33	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	13		
34	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	69		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
35	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	7		
36	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
37	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
38	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
39	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
40	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
41	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
42	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
43	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒 接线盒 2. 12N7-9图集采暖 入口阀门 3. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	2		
44	031002001020	Z41H-16C铸钢闸 阀-地沟或管井内 安装	1. 名称：Z41H-16C 铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	3		
45	031002001021	水过滤器-地沟或 管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	1		
46	031002012002	热表流量计-地沟 或管井内安装	1. 名称：热表流量 计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖 入口阀门，含DN80 过滤器2个，温度计 2个，压力表4个 4. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
47	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
48	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
49	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	181		
50	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 11 页 共 11 页

合 计	
-----	--

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区5#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	76.6		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	145.7		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	107.25		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	281.2		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	285.15		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	119.5		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	187.3		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道 2. 材质：焊接钢管	m	38.8		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	154.9		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	15.8		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	800.85		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125及配套阀门	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区6#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	76.6		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	145.7		
3	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	107.25		
4	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	281.2		
5	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	285.15		
6	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	119.5		
7	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	187.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	38.8		
9	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN125 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	154.9		
10	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.6		
11	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	4.62		
12	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	7.58		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	800.85		
14	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	800.85		
15	031002007005	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN50 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
16	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN65 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
17	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN80 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	5		
18	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN125 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
20	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
21	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
22	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	23		
23	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	76		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	36		
25	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
26	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
27	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	15		
28	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	70		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
29	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
30	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
31	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
32	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
33	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
34	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
35	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
36	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒 接线盒 2. 12N7-9图集采暖 入口阀门 3. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	2		
38	031002001020	Z41H-16C铸钢闸 阀-地沟或管井内 安装	1. 名称：Z41H-16C 铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	3		
39	031002001021	水过滤器-地沟或 管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰 连接，含配套法兰片 、密封垫片、连接螺 栓 4. 12N7-9图集采暖 入口阀门 5. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	个	1		
40	031002012002	热表流量计-地沟 或管井内安装	1. 名称：热表流量 计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖 入口阀门，含DN80 过滤器2个，温度计 2个，压力表4个 4. 其他：满足施工 技术规范及验收规范 要求	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
42	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
43	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	209.1		
44	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 10 页 共 10 页

合 计	
-----	--

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区6#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	186.61		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	296.1		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	241.4		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	336.2		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	312.97		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	677.71		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	114.26		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	212.39		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	223.24		
10	081101005071	拆除管道	1. 名称：拆除DN150暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	52.67		
11	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	30.75		
12	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	1562.74		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保 护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆 除；拆除后材料堆放、场内转运。 。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区7#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	158.91		
2	031001004011	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	27.7		
3	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	246.7		
4	031001004012	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	49.4		
5	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	241.4		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	336.2		
7	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	312.97		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	630.91		
9	031001004013	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	46.8		
10	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	114.26		
11	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	212.39		
12	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN125 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	223.24		
13	031001004010	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	52.67		
14	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m3	5.41		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.47		
16	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	11.41		
17	031208002007	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.59		
18	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN150 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	12.87		
19	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	1497.41		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031301005002	采暖管道支架	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	65.33		
21	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	1497.41		
22	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	65.33		
23	031002007007	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN32 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
24	031002007006	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN40 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
25	031002007005	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN50 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN65 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	5		
27	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN80 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
28	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN100 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	6		
29	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
30	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	62		
31	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	72		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	36		
33	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	158		
34	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	31		
35	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
36	031002001028	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
38	031002001029	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN100 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
39	031002001030	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN125 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
40	031002001033	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	031002001032	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN100 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
42	031002001031	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN125 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
43	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
44	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	146		
45	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	29		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
47	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
48	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
49	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
51	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
52	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
53	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	031002001020	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
55	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
56	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN150 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN150过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
57	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
59	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	321.6		
60	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区7#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	16.1		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	126.4		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	129.26		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	81.9		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	13.8		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	11.6		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	48.97		
8	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	3.38		
9	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	223.25		
10	081101005052	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN80及配套阀门	组	1		
11	081101005055	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区8#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	16.1		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	2.5		
3	031001004009	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	123.9		
4	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	21.95		
5	031001004008	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:螺纹连接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	107.31		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	60.3		
7	031001004010	焊接钢管	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	21.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	13.8		
9	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	11.6		
10	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	48.97		
11	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	0.47		
12	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	1.8		
13	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	0.29		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.82		
15	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	86.71		
16	031301005002	采暖管道支架	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	136.54		
17	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	86.71		
18	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	136.54		
19	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031002001002	自动排气阀	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
21	031002001001	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	17		
22	031002001014	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
23	031002001017	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	21		
24	031002001016	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	18		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	031002001028	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
26	031002001018	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	8		
27	031002001006	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	13		
28	031002001020	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
29	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	031002001023	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
31	031002001024	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
32	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN80过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
33	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
35	030412006002	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
36	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时, 每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后, 不间断地向地沟内输送新风, 确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风, 保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	65.1		
37	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区8#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	9		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	155.81		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	117.51		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	27.05		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	31.65		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道 2. 材质：焊接钢管	m	30.05		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	36.6		
8	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	3.27		
9	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	216.54		
10	081101005052	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN80及配套阀门	组	1		
11	081101005055	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保 护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加 费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆 除；拆除后材料堆放、场内转运 。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区9#楼管网改造工程
-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	9		
2	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	27.6		
3	031001004008	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	128.21		
4	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	23.3		
5	031001004009	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	94.21		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	7.85		
7	031001004010	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	19.2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	31.65		
9	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	30.05		
10	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质:焊接钢管 2. 规格:DN80 3. 连接方式:焊接 4. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m	36.6		
11	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.25		
12	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	1.67		
13	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称:不燃离心玻璃棉套管保温,铝箔贴面 2. 规格:DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他:满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.73		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.62		
15	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	89.24		
16	031301005002	采暖管道支架	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	127.3		
17	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	89.24		
18	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	127.3		
19	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031002001002	自动排气阀	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	14		
21	031002001001	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
22	031002001014	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
23	031002001017	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	19		
24	031002001016	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
25	031002001029	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
26	031002001028	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
27	031002001018	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
28	031002001006	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	9		
29	031002001020	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
30	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
31	031002001023	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
32	031002001024	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
33	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN80 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN80过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
34	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
35	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN80 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
36	030412006002	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
37	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风，确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	56.6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区9#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	111.05		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	228.97		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	261.05		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	216.4		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	200.52		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	448.54		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道及波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	127.85		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	92		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门、波纹伸缩器 2. 材质：焊接钢管	m	150.64		
10	081101005071	拆除管道	1. 名称：拆除DN150暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	39.9		
11	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	21.13		
12	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	1095.23		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	96.05		
2	031001004011	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	15		
3	031001004002	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	188.97		
4	031001004012	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	40		
5	031001004003	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	261.05		
6	031001004004	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	216.4		
7	031001004005	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	200.52		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	382.36		
9	031001004013	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	66.18		
10	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	127.85		
11	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	92		
12	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN125 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	150.64		
13	031001004010	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	39.9		
14	031208002003	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	4.3		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	031208002006	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.33		
16	031208002004	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	7.04		
17	031208002007	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	0.84		
18	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN150 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	8.62		
19	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	1029.05		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	031301005002	采暖管道支架	1. 名称: 支架制作安装 2. 材质: 型钢 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	66.18		
21	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	1029.05		
22	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称: 管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆, 一遍调和漆 3. 其它: 满足施工技术规范及验收规范要求	kg	66.18		
23	031002007006	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN40 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
24	031002007005	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN50 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
25	031002007001	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称: 波纹伸缩器 2. 规格: DN65 L=53mm 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	个	5		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	031002007002	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN80 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
27	031002007003	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN100 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
28	031002007004	波纹伸缩器-地沟或管井内安装	1. 名称：波纹伸缩器 2. 规格：DN125 L=53mm 3. 连接方式：焊接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
29	031002001034	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
30	031002001002	自动排气阀-地沟或管井内安装	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	58		
31	031002001001	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	66		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002001014	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN25 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	23		
33	031002001017	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	131		
34	031002001016	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
35	031002001003	全铜球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	6		
36	031002001028	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	20		
38	031002001029	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
39	031002001030	Z41H-16C铸钢闸阀-地沟或管井内安装	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN125 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
40	031002001033	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
41	031002001032	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
42	031002001031	平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：平衡阀 2. 规格：DN125 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
43	031002001018	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
44	031002001006	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	125		
45	031002001019	过滤球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	6		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	031002001035	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
47	031002001036	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
48	031002001038	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
49	031002001039	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
50	031002012003	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN100 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN100过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
51	031002001040	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
52	031002001041	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN100 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
53	030412006003	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
54	031002001020	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
55	031002001021	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
56	031002012002	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN150 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN150过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
57	031002001025	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
58	031002001026	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN150 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
59	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时, 每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后, 不间断地向地沟内输送新风, 确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风, 保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	241.7		
60	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区10#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	081101005017	拆除管道	1. 名称：拆除DN20暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	6		
2	081101005001	拆除管道	1. 名称：拆除DN25暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	19.2		
3	081101005018	拆除管道	1. 名称：拆除DN32暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	49.6		
4	081101005019	拆除管道	1. 名称：拆除DN40暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	83.56		
5	081101005002	拆除管道	1. 名称：拆除DN50暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	118.45		
6	081101005020	拆除管道	1. 名称：拆除DN65暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	48.81		
7	081101005021	拆除管道	1. 名称：拆除DN80暖气管道 2. 材质：焊接钢管	m	20.19		
8	081101005003	拆除管道	1. 名称：拆除DN100暖气管道 2. 材质：焊接钢管	m	31.4		
9	081101005004	拆除管道	1. 名称：拆除DN125暖气管道及阀门 2. 材质：焊接钢管	m	112.28		
10	081101005011	拆除暖气管道保温	1. 名称：拆除暖气管道保温 2. 材质：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面	m3	6.19		
11	081101005012	拆除管道支架	1. 名称：拆除管道支架	kg	290.62		
12	081101005010	拆除热表流量计	1. 名称：拆除热表流量计DN125	组	1		
13	081101005016	拆除防水86盒接线盒	1. 名称：拆除防水86盒接线盒	个	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	一	措施项目一			
1.1	031401010	安全文明施工费			
1.1.1	031401010001	安全文明施工与环境保护费			
1.1.2	031401012001	临时设施费			
1.2	031401021001	雨季施工增加费			
1.3	031401013001	二次搬运费			
1.4	031401017001	特殊地区施工增加费			
1.5	031401020001	夜间施工增加费			
1.6	031401020002	白天在地下室施工增加费			
1.7	031401021002	冬季施工增加费			
2	二	措施项目二			
2.1	031401001001	脚手架	脚手架材料场内搬运、搭设、拆除；拆除后材料堆放、场内转运。		
本页小计					-
合 计					-

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	031001004001	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	6		
2	031001004002	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	19.2		
3	031001004003	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	49.6		
4	031001004004	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN40 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	83.56		
5	031001004005	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN50 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	118.45		
6	031001004006	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	22.41		
7	031001004010	焊接钢管	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	26.4		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001004007	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN80 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	20.19		
9	031001004008	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	31.4		
10	031001004009	焊接钢管-地沟或管井内安装	1. 材质: 焊接钢管 2. 规格: DN125 3. 连接方式: 焊接 4. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m	112.28		
11	031208002003	采暖管道绝热	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: 管径≤DN40 30mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	0.87		
12	031208002006	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称: 不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格: DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他: 满足施工技术规范及验收规范要求	m³	0.28		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	031208002004	采暖管道绝热	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN50≤管径≤DN65 35mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	1.63		
14	031208002005	采暖管道绝热-地沟或管井内安装	1. 名称：不燃离心玻璃棉套管保温, 铝箔贴面 2. 规格：DN80≤管径≤DN125 40mm厚 容重不应小于60kg/m³ 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	m3	3.41		
15	031301005001	采暖管道支架-地沟或管井内安装	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	133.5		
16	031301005002	采暖管道支架	1. 名称：支架制作安装 2. 材质：型钢 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	157.12		
17	031201003001	管道支架除锈刷油-地沟或管井内刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	133.5		
18	031201003002	管道支架除锈刷油	1. 名称：管道支架除锈刷油 2. 管道支架刷两遍防锈漆，一遍调和漆 3. 其它：满足施工技术规范及验收规范要求	kg	157.12		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	031002001005	泄水阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
20	031002001002	自动排气阀	1. 名称：ZP-I型自动排气阀 2. 规格：DN20 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
21	031002001001	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN20 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	12		
22	031002001017	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN32 P=1.6MPa 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
23	031002001016	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN40 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	16		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
24	031002001003	全铜球阀	1. 名称：全铜球阀 2. 规格：DN50 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	4		
25	031002001004	Z41H-16C铸钢闸阀	1. 名称：Z41H-16C铸钢闸阀 2. 规格：DN65 P=1.6MPa 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
26	031002001006	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN32 3. 连接方式：螺纹连接 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	28		
27	031002001019	过滤球阀	1. 名称：过滤球阀 2. 规格：DN40 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	10		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
28	031002001007	蝶阀-地沟或管井内安装	1. 名称：蝶阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	3		
29	031002001008	水过滤器-地沟或管井内安装	1. 名称：水过滤器 孔径3mm 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
30	031002001010	球阀(循环管)-地沟或管井内安装	1. 名称：球阀(循环管) 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
31	031002001011	泄水球阀-地沟或管井内安装	1. 名称：泄水球阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	2		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	031002012001	热表流量计-地沟或管井内安装	1. 名称：热表流量计 2. 规格：DN125 3. 12N7-9图集采暖入口阀门，含DN125过滤器2个，温度计2个，压力表4个 4. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	组	1		
33	031002001013	自力式压差控制阀-地沟或管井内安装	1. 名称：自力式压差控制阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
34	031002001012	静态水力平衡阀-地沟或管井内安装	1. 名称：静态水力平衡阀 2. 规格：DN125 3. 连接方式：法兰连接，含配套法兰片、密封垫片、连接螺栓 4. 12N7-9图集采暖入口阀门 5. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
35	030412006001	接线盒	1. 名称：防水86盒接线盒 2. 12N7-9图集采暖入口阀门 3. 其他：满足施工技术规范及验收规范要求	个	1		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
36	010401010001	地沟清理	1. 地沟清理 2. 地沟内采暖管道改造时，每栋楼地沟检查口开启个数不得少于三处。 3. 地沟内污物清掏、冲洗干净后，不间断地向地沟内输送新风。确保地沟内无有害气体方可施工。施工同时还需向地沟内不间断地输送新风，保证地沟内空气流通 4. 满足设计及施工规范要求	m	73.42		
37	031008001001	采暖工程系统调试	1. 名称：采暖全系统水力调试、排气、流量平衡调节、测温验收；含采暖入口小室内阀门调试，不含水压试验及管道冲洗	系统	1		
本页小计							
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2. 1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2. 2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计					—

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区11#楼管网改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 鑫凯盛小区管网改造工程-暂
列金额

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额	212000			详见本标准表 E. 4. 2
2	暂估价				
2.1	专业工程暂估价				详见本标准表 E. 4. 3
2.2	材料暂估价				
3	计日工				详见本标准表 E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表 E. 4. 5
5	材料检验试验费				
6	建筑工程能效测评费				
7	工程变更及现场签证				
8	提前竣工（赶工补偿）				
9	无负荷联合试运转费				
10	停窝工损失费				
11	施工期间未完工程保护费				
12	企业自有工人培训管理费				
13	建筑工人实名制费				1. 建设项目招标工期为1年的暂按57900元计入工程造价； 2. 建设项目招标工期为2年的暂按99400元计入工程造价； 3. 建设项目招标工期为3年及以上的暂按140900元计入工程造价。
14	人工增加费				
合 计		212000			-

增值税计价表

工程名称：鑫凯盛小区管网改造工程-暂列金额

第 1 页 共 1 页

[illegible]