

鄂尔多斯市康巴什区第三中学康巴什区第三中学2026物业管理服务项目中标（成交）明细

鄂尔多斯市康巴什区政府采购中心受鄂尔多斯市康巴什区第三中学委托，采用公开招标进行采购康巴什区第三中学2026物业管理服务项目（项目编码：ESZCKB-G-F-260017）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（合同包一）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古创佳洋实业有限公司

1.2、中标（成交）总价：950,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	物业管理服务项目	房屋及公共设施维护、绿化养护、环境保护、安全保卫、宿舍管理、会议保障等专属配套服务	按招标文件要求执行	合同签订后一年。本项目采用一次招标、三年服务、一年一签模式。次年续签条件：(1)投标人上一年度考核合格；(2)采购人已获得下一年度财政预算批复；(3)无重大违约、服务范围、标准未发生实质性变更。注：①每年合同到期前1个月进行年度考核，考核合格后可续签下一年合同，累计服务期限不超过三年，考核不合格采购方有权终止合同。考核内容包括：乙方服务内容、服务质量、服务成果等内容。② 合同价格基准：首年合同金额作为后续年度合同价格调整的基准。累计调整幅度一般不超过首年合同金额的10%	按招标文件要求执行	950,000.00	1.00	项	950,000.00

鄂尔多斯市康巴什区政府采购中心
2026年06月02日